



Velferðarráðuneytið

Leigjendur

Nóvember - desember 2015

Skýrsla þessi og innihald hennar er eingöngu til innanhússnota hjá því fyrirtæki, stofnun eða einstaklingi sem hana keypti. Öll opinber birting eða dreifing er óheimil án skriflegs leyfis Gallup. Starfsemi Gallup er með ISO 9001 gæðavottun. Auk þess er Gallup aðili að ESOMAR og WIN.

Allur réttur áskilinn: © Gallup.



Efnisyfirlit

Bls.

- 4 Framkvæmdalýsing
- 5 Helstu niðurstöður
- Ítarlegar niðurstöður
- 10 Sp. 1 Hverjir eru kostir þess að leigja húsnæði á Íslandi, að þínu mati?
- 13 Sp. 2 En hverjir eru gallarnir við að leigja húsnæði á Íslandi, að þínu mati?
- 16 Sp. 3 Hver er helsta ástæða þess að þú býrð ekki í eigin húsnæði í dag?
- 19 Sp. 4 Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?
- 21 Sp. 5 Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?
- 23 Sp. 6 Í hvers konar húsnæði býrð þú?
- 26 Sp. 7 Er húsnæðið samþykkt eða ósamþykkt?
- 28 Sp. 8 Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?
- 30 Sp. 9 Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2005?
- 32 Sp. 10 Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2009?
- 34 Sp. 11 Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2012?
- 36 Sp. 12 Leigir þú...?
- 39 Sp. 13 Hversu gamalt er húsnæðið sem þú býrð í?
- 41 Sp. 14 Hversu stórt er húsnæðið í fermetrum?
- 43 Sp. 15 Hversu mörg herbergi eru í húsnæðinu? Hér er átt við öll herbergi í húsnæðinu án eldhúss og baðherbergja.
- 45 Sp. 16 Telur þú að viðhald húsnæðisins sé viðunandi eða óviðunandi?
- 48 Sp. 17 Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?
- 51 Sp. 18 Síðast þegar þú leigðir húsnæði fannst þér auðvelt eða erfitt að verða þér úti um húsnæði?
- 54 Sp. 19 Hvernig útvegaðir þú þér húsnæði síðast?
- 57 Sp. 20 Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 1 ár?
- 60 Sp. 21 Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 5 ár?
- 63 Sp. 22 Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 10 ár?
- 65 Sp. 23 Ertu á biðlista einhvers staðar eftir húsnæði?
- 68 Sp. 24 Hjá hverjum ertu á biðlista eftir húsnæði?
- 69 Sp. 25 Ef þú gætir valið þér húsnæði að vild myndir þú...
- 71 Sp. 26 Ef nægjanlegt framboð væri af öruggu leiguhúsnæði og nægilegt framboð væri af húsnæði til kaups. Hvort myndir þú velja að vera á leigumarkaði eða að eiga húsnæðið sem þú byggir í?
- 73 Sp. 27 Hversu líklegt eða ólíklegt er að þú skiptir um húsnæði á næstu 3 árum?
- 76 Sp. 28 Hver er helsta ástæða þess að þú telur það öruggt eða líklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?
- 79 Sp. 29 Hver er helsta ástæða þess að þú telur það ólíklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?
- 82 Sp. 30 Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú kaupir þér eigin húsnæði?
- 85 Sp. 31 Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú leigir þér húsnæði/verðir áfram á leigumarkaði?
- 88 Sp. 32 Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú veljir búseturéttarform?
- 91 Sp. 33 Telur þú að framboð af íbúðarhúsnæði til leigu sem hentar þér og þinni fjölskyldu, sé mikið eða lítið á Íslandi?
- 94 Sp. 34 Telur þú að það sé hagstætt eða óhagstætt að leigja íbúðarhúsnæði á Íslandi um þessar mundir?
- 97 Sp. 35 Hvert myndir þú helst vilja flytja næst þegar þú skiptir um húsnæði, óháð því hvort þú kaupir húsnæðið eða leigir?
- 100 Sp. 36 Í hvaða pósthúsnúmer myndir þú helst vilja flytja innan Reykjavíkur?
- 103 Sp. 37 Færð þú greiddar húsaleigubætur og/eða „sérstakar húsaleigubætur“?
- 105 Sp. 38 Hversu háar húsaleigubætur/sérstakar húsaleigubætur færð þú greiddar mánaðarlega?
- 107 Sp. 39 Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?
- 109 Sp. 40 Hversu hátt hlutfall af ráðstöfunartekjum heimilisins (laun og aðrar tekjur eftir skatta) telur þú að leigan sé?
- 111 Sp. 41 Er rafmagn innifalið í leigunni?
- 113 Sp. 42 Er hiti innifalinn í leigunni?
- 115 Sp. 43 Eru greiðslur í hússjóð innifaldar í leigunni?
- 117 Sp. 44 Var undirritaður leigusamningur í upphafi leigutímans?
- 119 Sp. 45 Til hve langs tíma var hann í upphafi?
- 121 Sp. 46 Er skriflegur leigusamningur í gildi núna?
- 123 Sp. 47 Hversu langan uppsagnarfrest hefur þú?
- 125 Sp. 48 Var húsnæðið tekið út af þriðja aðila við upphaf leigutímans?
- 127 Sp. 49 Fórstu fram á að úttekt færi fram?
- 128 Sp. 50 Hefur leigusalinn tryggingu frá þér fyrir greiðslum á leigunni?
- 130 Sp. 51 Hvers konar tryggingu hefur hann?
- 132 Sp. 52 Greiðir þú leigu fyrirfram eða eftirá?
- 134 Sp. 53 Hversu marga mánuði greiddir þú fyrirfram í upphafi?

Efnisyfirlit

Bls.

- 136 Sp. 54 Er leigan í dag hjá þér í skilum eða skuldar þú leigusala þínum einhverja leigu?
- 137 Sp. 55 Er leigan uppgefin að öllu leyti, uppgefin að hluta til eða óuppgefin að öllu leyti?
- 139 Sp. 56 Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?
- 141 Sp. 57 Ef þú berð saman allar eignir heimilisins og allar skuldir, telur þú að eignirnar séu meiri, minni eða álíka miklar og skuldirnar?
- 143 Sp. 58 Ert þú að greiða í séreignarsparnað?
- 145 Sp. 59 Hefur þú mikinn eða lítinn áhuga á að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar til kaupa á íbúðarhúsnæði (húsnæðissparnaður)?
- 148 Sp. 60 Hvers vegna hefur þú lítinn áhuga á að nýta þér séreignarsparnað til kaupa á íbúðarhúsnæði?
- 151 Sp. 61 Hvað finnst þér eðlilegt að greitt sé í vexti af verðtryggðum húsnæðislánnum?
- 153 Sp. 62 Hversu hátt hlutfall af kaupverði eiga húsnæðislán að vera að hámarki, að þínu mati?
- 155 Sp. 63 Hver ætti að þínu mati að sjá um að lána einstaklingum til húsnæðiskaupa?
- 158 **Leiðbeiningar um túlkun niðurstaðna**

Framkvæmdalýsing

Lýsing á rannsókn

Unnið fyrir	Velferðarráðuneytið
Markmið	Könnuninni er ætlað að skoða stöðu leigjenda á Íslandi og breytingar á henni frá sambærilegri mælingu sem gerð var 2003. Eins verða niðurstöðurnar bornar saman við könnun meðal húseigenda á nokkrum þáttum.
Framkvæmdatími	19. nóvember - 9. desember 2015
Aðferð	Síma- og netkönnun
Úrtak	Úrtakið var tvískipt. Annars vegar var um ræða tilviljunarúrtak einstaklinga, 18 ára eða eldri, af öllu landinu úr Viðhorfahópi Gallup. Hins vegar var um að ræða tilviljunarúrtak úr Þjóðaskrá, meðal Íslendinga 18 ára eða eldri. Gagnaöflun stóð yfir þar til 650-800 svörum leigjenda var náð.
Verknúmer	4025400

Vigtun

Gögn rannsóknarinnar eru vigtuð til þess að úrtakendurspegli þýði með tilliti til kyns, aldurs og búsetu. Fjöldatölur í skýrslunni eru því námundaðar að næstu heilu tölu, en hlutföll og meðaltöl miðast við fjöldatöluna eins og hún væri með aukastöfum. Misræmi getur því verið á samanlögðum fjölda einstaklinga í greiningum og í tíðnitöflum.

Hlutfall svarenda fyrir vigtun:

Kyn:

Karlar	48,6%
Konur	51,4%

Aldur:

18-24 ára	14,0%
25-34 ára	35,2%
35-44 ára	21,4%
45-54 ára	13,6%
55 ára eða eldri	9,0%

Búseta:

Höfuðborgarsvæðið	65,4%
Landsbyggðin	34,6%

Hlutfall svarenda eftir vigtun:

Kyn:

Karlar	50,5%
Konur	49,5%

Aldur:

18-24 ára	23,3%
25-34 ára	34,5%
35-44 ára	17,9%
45-54 ára	11,2%
55 ára eða eldri	6,7%

Búseta:

Höfuðborgarsvæðið	63,2%
Landsbyggðin	36,8%

Reykjavík, 29. desember 2015

Bestu þakkir fyrir gott samstarf,

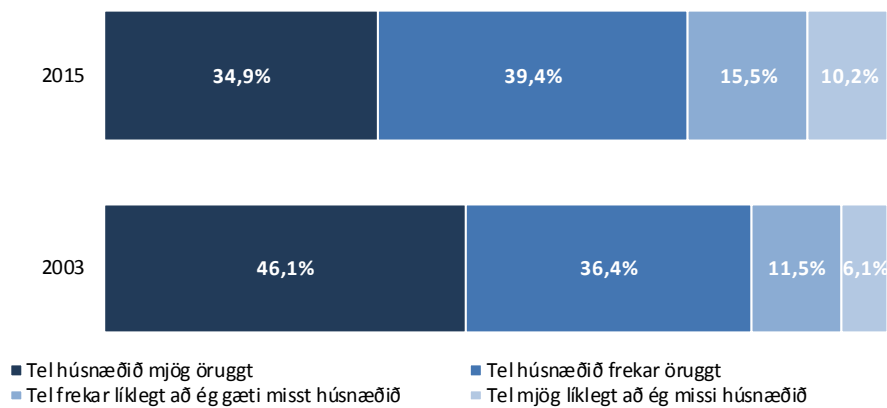
Matthías Þorvaldsson
Jóna Karen Sverrisdóttir
Sarah Knappe

Allar ábendingar varðandi framsetningu skýrslunnar eru vel þagnar.

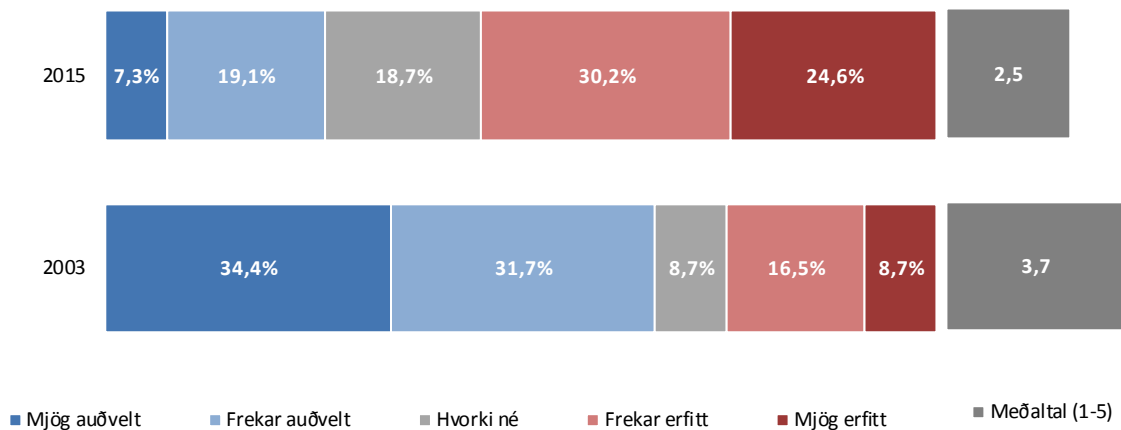


Helstu niðurstöður

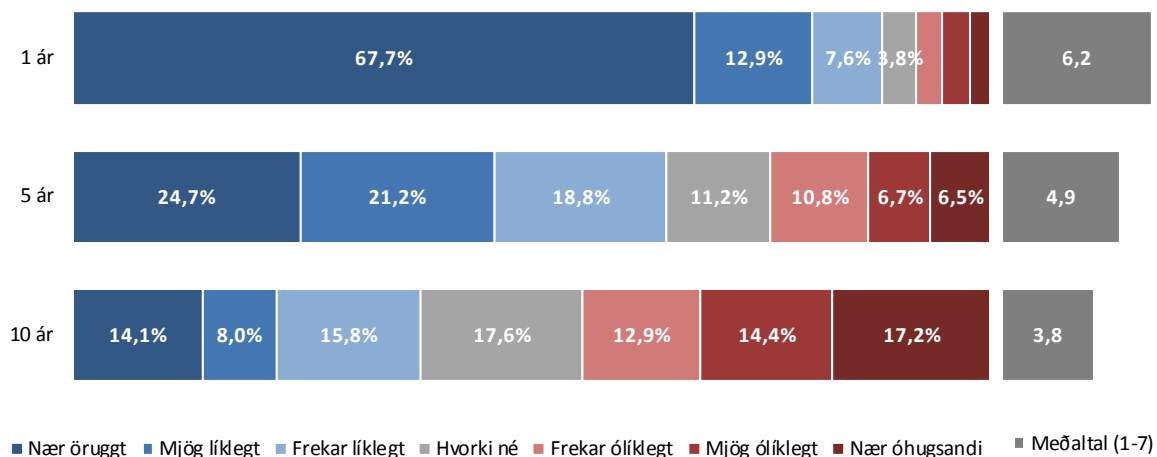
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?



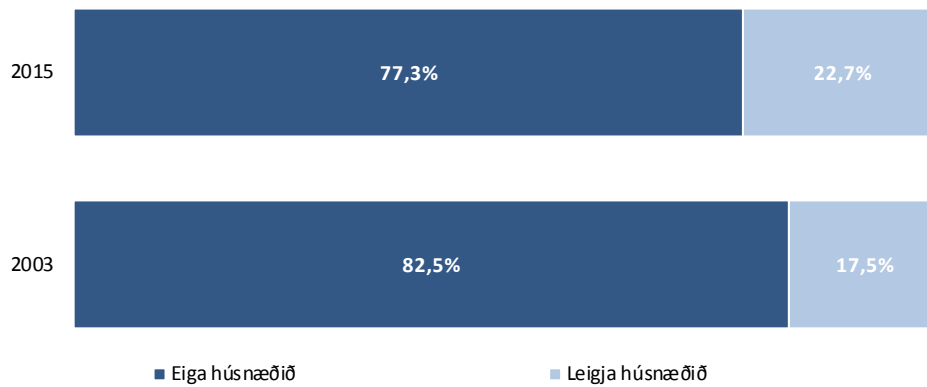
Síðast þegar þú leigðir húsnæði fannst þér auðvelt eða erfitt að verða þér úti um húsnæði?



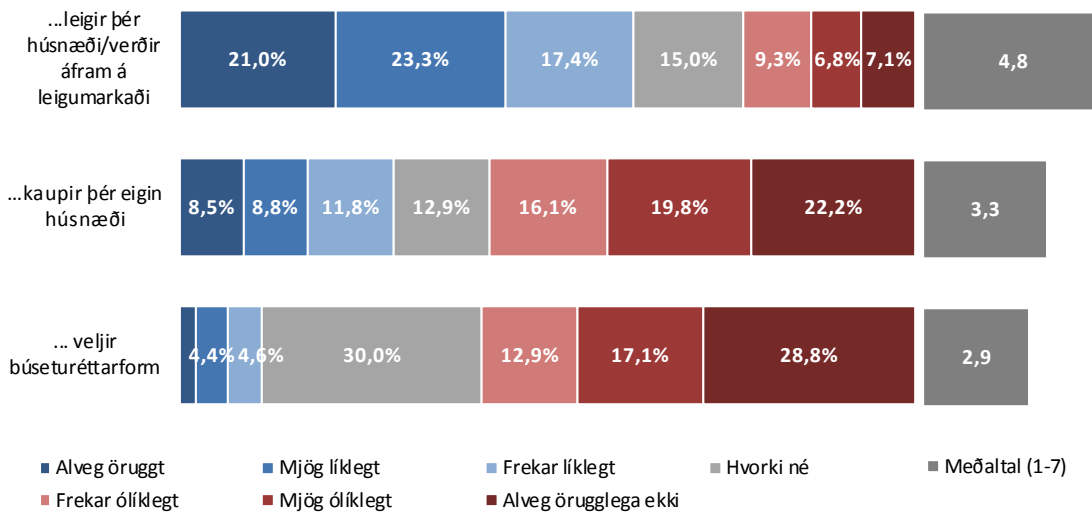
Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir ...?



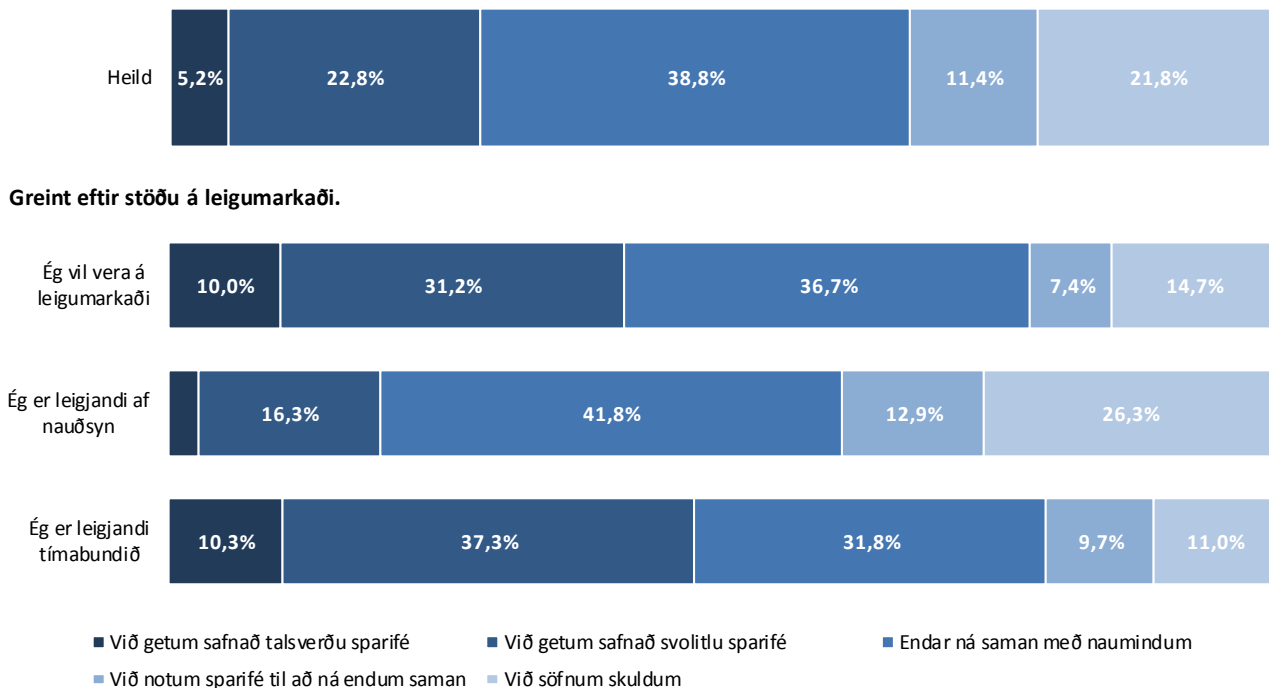
Ef nægjanlegt framboð væri af öruggu leiguhúsnæði og nægilegt framboð væri af húsnæði til kaups. Hvort myndir þú velja að vera á leigumarkaði eða að eiga húsnæðið sem þú byggir í?



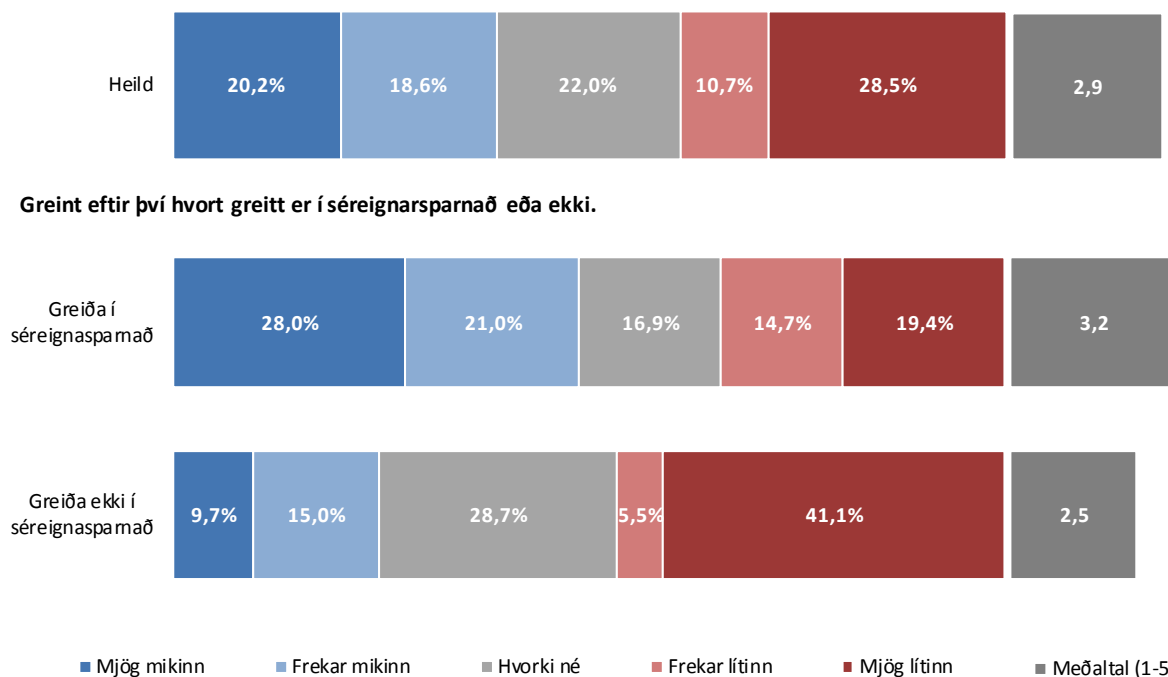
Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú ...?



Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?



Hefur þú mikinn eða lítinn áhuga á að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar til kaupa á íbúðarhúsnæði (húsnæðissparnaður)?





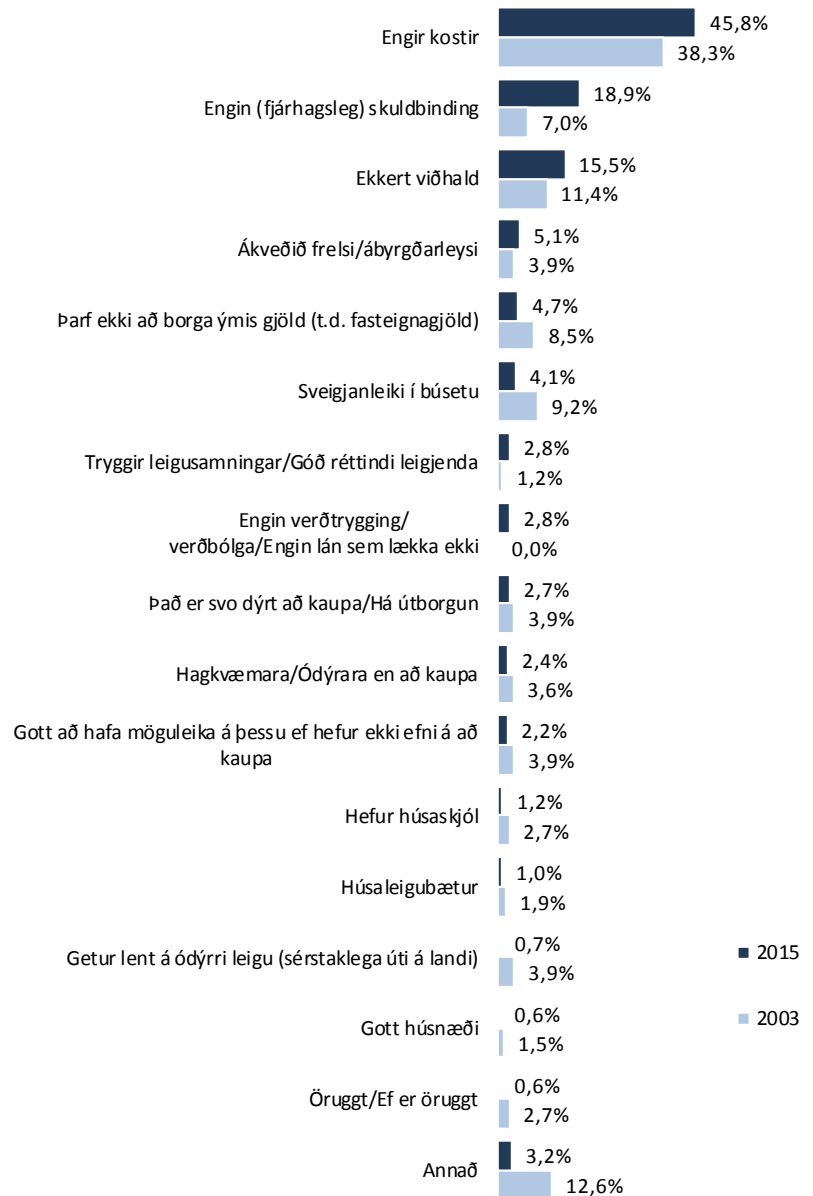
Ítarlegar niðurstöður

Sp. 1. Hverjir eru kostir þess að leigja húsnæði á Íslandi, að þínu mati?

Þróun

	Fjöldi	%	+/-
Engir kostir	270	45,8	4,0
Engin (fjárhagsleg) skuldbinding	112	18,9	3,2
Ekkert viðhald	91	15,5	2,9
Ákveðið			
frelsi/ábyrgðarleysi	30	5,1	1,8
þarf ekki að borga ýmis gjöld (t.d. fasteignagjöld)	28	4,7	1,7
Sveigjanleiki í búsetu	24	4,1	1,6
Tryggir leigusamningar/Góð réttindi leigjenda	16	2,8	1,3
Engin verðtrygging/verðbólga/Engin lán sem lækka ekki	16	2,8	1,3
Það er svo dýrt að kaupa/Há útborgun	16	2,7	1,3
Hagkvæmara/Ódýrara en að kaupa	14	2,4	1,2
Gott að hafa möguleika á þessu ef hefur ekki efni á að kaupa	13	2,2	1,2
Hefur húskjól	7	1,2	0,9
Húsaleigubætur	6	1,0	0,8
Getur lent á ódýrri leigu (sérstaklega úti á landi)	4	0,7	0,7
Gott húsnæði	4	0,6	0,6
Öruggt/Ef er öruggt	4	0,6	0,6
Annað	19	3,2	1,4
Fjöldi svara	675		
Tóku afstöðu	589	75,0	
Tóku ekki afstöðu	197	25,0	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Þessi spurning var opin, þ.e. engir svarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálsar hendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.



Sp. 1. Hverjir eru kostir þess að leigja húsnæði á Íslandi, að þínu mati?

Greiningar

	Fjöldi	Engir kostir	Engin (fjárhagsleg) skuldbindin	Ekkert viðhald	Ákveðið frelsi/ ábyrgðarleysi	þarf ekki að borga ýmis gjöld	Sveigjanleiki í búsetu	Annað	Engir kostir
Heild	589	46%	19%	16%	5%	5%	4%	17%	46%
Kyn									
Karlar	290	46%	22%	11%	5%	4%	5%	17%	46%
Konur	299	45%	16%	20%	5%	5%	4%	17%	45%
Aldur									
18-24 ára	138	48%	20%	8%	9%	1%	3%	19%	48%
25-34 ára	203	44%	25%	16%	2%	3%	6%	15%	44%
35-44 ára	108	46%	20%	17%	7%	4%	5%	14%	46%
45-54 ára	68	47%	8%	25%	2%	12%	4%	13%	47%
55-64 ára	37	50%	13%	14%	8%	7%	1%	21%	50%
65 ára eða eldri	36	43%	3%	22%	5%	10%		35%	43%
Búseta									
Reykjavík	269	45%	21%	17%	4%	4%	4%	17%	45%
Nágrannasv.félög R.víkur	123	51%	18%	13%	3%	5%	4%	16%	51%
Önnur sveitarfélög	197	43%	16%	15%	8%	5%	4%	18%	43%
Fjölskyldutekjur									
Lægri en 250 þúsund	107	46%	13%	17%	5%	6%	4%	25%	46%
250 til 399 þúsund	97	43%	15%	22%	5%	6%	4%	18%	43%
400 til 549 þúsund	88	47%	17%	13%	3%	4%	6%	18%	47%
550 til 799 þúsund	113	42%	25%	19%	2%	6%	1%	16%	42%
800 til 999 þúsund	53	45%	32%	16%	4%	5%		11%	45%
Milljón eða hærri	45	41%	27%	8%	7%	3%	13%	14%	41%
Menntun									
Grunnskólapróf	168	51%	14%	18%	4%	6%	1%	15%	51%
Framhaldsskólapróf	206	47%	20%	12%	4%	5%	4%	19%	47%
Háskólapróf	163	38%	24%	20%	6%	4%	8%	16%	38%
Lífsskeiðshópar									
Búa einir - 18 til 34 ára	106	43%	27%	9%	4%	3%	5%	16%	43%
Búa einir - 35 til 66 ára	82	47%	12%	21%	7%	9%	3%	16%	47%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	75	41%	25%	12%	6%	4%	7%	21%	41%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	213	46%	22%	19%	4%	3%	4%	14%	46%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	20	44%	4%	16%	5%	14%	10%	20%	44%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	26	54%		23%	2%	10%	1%	21%	54%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	23	41%		23%	8%	10%		36%	41%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?									
Við söfnum skuldum	119	54%	16%	13%	5%	3%	3%	15%	54%
Við notum sparifé til að ná endum saman	62	39%	23%	21%	1%	4%	1%	18%	39%
Endar ná saman með naumindum	207	46%	17%	18%	5%	4%	6%	16%	46%
Við getum safnað svolitlu sparifé	113	38%	23%	15%	5%	7%	3%	24%	38%
Við getum safnað talsverðu sparifé	32	33%	35%	16%	10%	5%	5%	15%	33%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?									
Tel húsnæðið mjög öruggt	179	34%	20%	21%	7%	7%	3%	25%	34%
Tel húsnæðið frekar öruggt	233	42%	22%	16%	6%	4%	5%	16%	42%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	94	58%	17%	10%	2%	4%	4%	10%	58%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	65	69%	8%	12%	3%	3%	6%	7%	69%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?									
Minna en 1 ár	180	45%	18%	16%	7%	7%	4%	17%	45%
1 ár	99	48%	22%	13%	3%	2%	2%	19%	48%
2 ár	95	37%	21%	22%	4%	6%	6%	18%	37%
3 til 4 ár	108	42%	28%	9%	4%	4%	6%	14%	42%
5 ár eða lengur	93	53%	8%	21%	6%	3%	4%	17%	53%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 1. Hverjir eru kostir þess að leigja húsnæði á Íslandi, að þínu mati?

Greiningar

	Fjöldi	Engir kostir	Engin (fjárhagsleg) skuldbindin	Ekkert viðhald	Ákveðið frelsi/ ábyrgðarleysi	Þarf ekki að borga ýmis gjöld	Sveigjanleiki í búsetu	Annað	Engir kostir
Heild	589	46%	19%	16%	5%	5%	4%	17%	46%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig? *									
Ég er leigjandi tímabundið	118	41%	20%	13%	8%	5%	6%	20%	41%
Ég er leigjandi af nauðsyn	388	51%	17%	14%	3%	4%	4%	15%	51%
Ég vil vera á leigumarkaði	63	13%	36%	29%	11%	6%	3%	29%	13%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *									
Ánægð(ur)	424	41%	22%	18%	6%	5%	4%	18%	41%
Hvorki né	69	57%	16%	3%	4%		4%	15%	57%
Óánægð(ur)	83	56%	10%	17%	3%	6%	3%	12%	56%
Leigir þú...? *									
Á almennum markaði	283	50%	18%	16%	5%	5%	5%	12%	50%
Hjá ættingjum og vinum	104	45%	22%	8%	3%	4%	2%	24%	45%
Hjá leigufélagi	65	40%	20%	23%	3%	4%	2%	16%	40%
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	51	31%	27%	3%	11%		9%	31%	31%
Hjá sveitarfélagi	37	28%	17%	30%	8%	6%		21%	28%
Annars staðar	36	50%	10%	23%	5%	17%	1%	19%	50%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *									
Lægra en 80 þús. kr.	83	47%	12%	14%	10%	7%	2%	17%	47%
80 til 100 þús. kr.	147	31%	26%	19%	3%	4%	5%	24%	31%
100 til 139 þús. kr.	73	47%	14%	20%	7%	4%	3%	21%	47%
140 til 179 þús. kr.	128	57%	15%	14%	5%	4%	7%	9%	57%
180 þús. kr. eða hærra	87	51%	26%	14%	1%	4%	3%	11%	51%

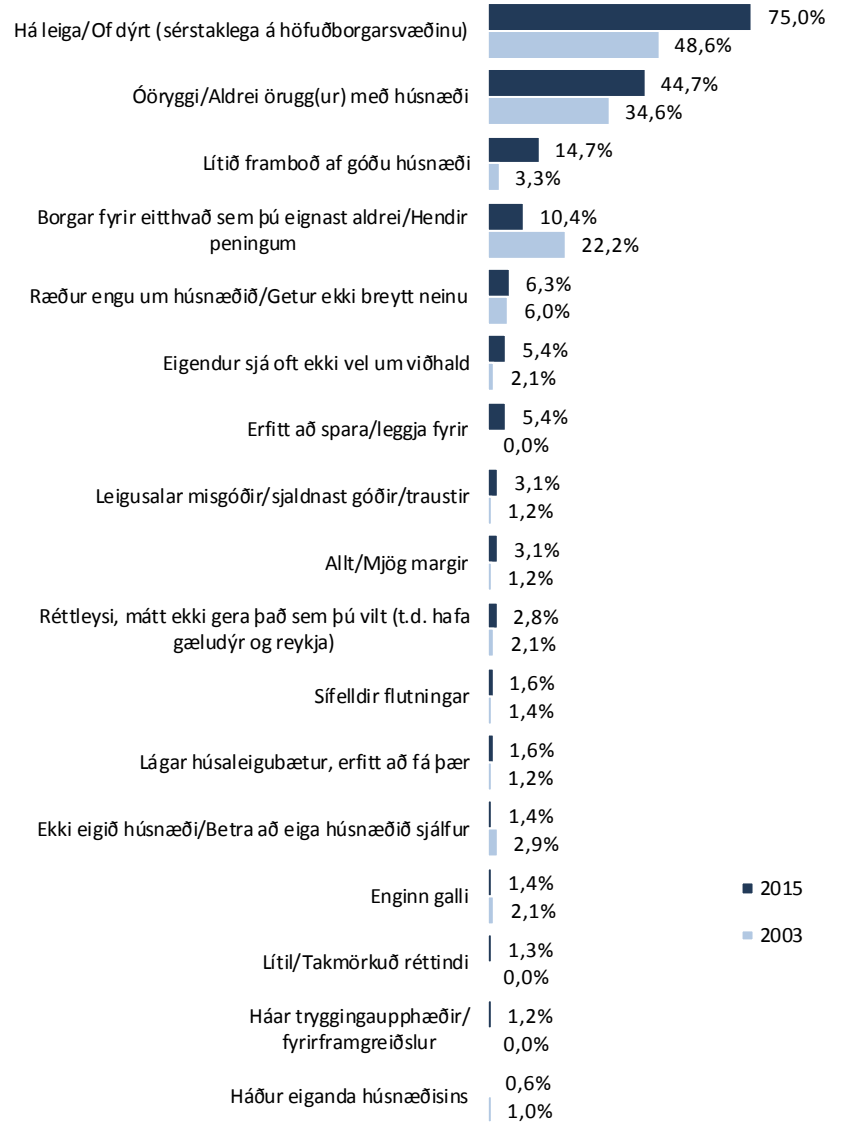
Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 2. En hverjir eru gallarnir við að leigja húsnæði á Íslandi, að þínu mati?

	Fjöldi	%	+/-
Há leiga/Of dýrt (sérstaklega á höfuðborgarsvæðinu)	493	75,0	3,3
Óöryggi/Aldrei örugg(ur) með húsnæði	294	44,7	3,8
Lítið framboð af góðu húsnæði	97	14,7	2,7
Borgar fyrir eitthvað sem þú eignast aldrei/Hendir peningum	69	10,4	2,3
Ræður engu um húsnæðið/Getur ekki breytt neinu	42	6,3	1,9
Eigendur sjá oft ekki vel um viðhald	36	5,4	1,7
Erfitt að spara/leggja fyrir	35	5,4	1,7
Leigusalar misgóðir/sjaldnast góðir/traustir	21	3,1	1,3
Allt/Mjög margir	20	3,1	1,3
Réttleysi, mátt ekki gera það sem þú vilt (t.d. hafa gæludýr og reykja)	18	2,8	1,3
Sífelldir flutningar	11	1,6	1,0
Lágar húsaleigubætur, erfitt að fá þær	10	1,6	1,0
Ekki eigið húsnæði/Betra að eiga húsnæðið sjálfur	9	1,4	0,9
Enginn galli	9	1,4	0,9
Lítill/Takmörkuð réttindi	8	1,3	0,9
Háar tryggingaupphæðir/fyrirframgreiðslur	8	1,2	0,8
Háður eiganda	4	0,6	0,6
Annað	53	8,1	2,1
Fjöldi svara	1.236		
Tóku afstöðu	657	83,6	
Tóku ekki afstöðu	129	16,4	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Þessi spurning var opin, þ.e. engir svarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálssar hendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.

Þróun



Sp. 2. En hverjir eru gallarnir við að leigja húsnæði á Íslandi, að þínu mati?

Greiningar

	Fjöldi	Há leiga/ Of dýrt	Óöryggi/ Aldrei örugg(ur) með húsnæði	Lítið framboð afgóðu húsnæði	Borgar fyrir eitthvað sem þú eignast aldrei/ Hendir peningum	Ræður engu um húsnæðið	Eigendur sjá oft ekki vel um viðhald	Erfitt að spara/ leggja fyrir	Annað
Heild	657	75%	45%	15%	10%	6%	5%	5%	22%
Kyn									
Karlar	314	74%	42%	14%	11%	5%	5%	4%	21%
Konur	343	76%	47%	16%	10%	7%	6%	6%	24%
Aldur									
18-24 ára	153	82%	27%	23%	20%	10%	9%	8%	21%
25-34 ára	230	82%	49%	15%	12%	8%	4%	8%	23%
35-44 ára	114	67%	52%	16%	6%	4%	5%	2%	27%
45-54 ára	73	69%	53%	6%	4%	3%	3%	1%	18%
55-64 ára	42	59%	55%	8%	1%	1%	10%		22%
65 ára eða eldri	44	59%	45%	5%	2%				18%
Búseta									
Reykjavík	294	78%	48%	13%	9%	8%	6%	5%	24%
Nágrannasv.félög R.víkur	144	79%	44%	15%	8%	3%	3%	8%	20%
Önnur sveitarfélög	220	69%	40%	16%	14%	7%	7%	4%	22%
Fjölskyldutekjur									
Lægri en 250 þúsund	121	79%	36%	12%	10%	7%	10%	1%	23%
250 til 399 þúsund	112	76%	32%	16%	11%	4%	5%	8%	25%
400 til 549 þúsund	102	77%	48%	16%	12%	7%	5%	2%	24%
550 til 799 þúsund	118	69%	54%	14%	15%	11%	4%	10%	21%
800 til 999 þúsund	55	80%	56%	19%	11%	5%	3%	4%	22%
Milljón eða hærri	50	64%	56%	5%	7%	6%	5%	5%	29%
Menntun									
Grunnskólapróf	180	76%	37%	11%	6%	5%	6%	2%	24%
Framhaldsskólapróf	238	75%	43%	21%	15%	5%	6%	6%	22%
Háskólapróf	178	75%	56%	12%	10%	9%	3%	7%	23%
Lífsskeiðshópar									
Búa einir - 18 til 34 ára	115	87%	34%	21%	23%	9%	3%	8%	22%
Búa einir - 35 til 66 ára	88	68%	46%	10%	4%	2%	4%	2%	22%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	87	87%	41%	20%	14%	11%	8%	11%	21%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	232	71%	50%	16%	10%	8%	6%	5%	26%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	23	71%	48%			5%	4%		24%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	30	64%	62%	7%			9%		26%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	29	48%	43%	7%	3%				22%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?									
Við söfnum skuldum	135	77%	41%	15%	10%	8%	5%	1%	28%
Við notum sparifé til að ná endum saman	73	84%	48%	10%	6%	6%	3%	4%	27%
Endar ná saman með naumindum	231	71%	47%	17%	12%	5%	7%	5%	22%
Við getum safnað svolitlu sparifé	127	76%	48%	16%	13%	7%	4%	10%	20%
Við getum safnað talsverðu sparifé	32	74%	52%	15%	9%	7%	7%	5%	9%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?									
Tel húsnæðið mjög öruggt	208	73%	29%	11%	13%	11%	3%	6%	22%
Tel húsnæðið frekar öruggt	258	75%	45%	18%	13%	5%	7%	6%	21%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	107	76%	64%	9%	7%	2%	7%	3%	23%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	71	73%	58%	24%	2%	4%	7%	3%	27%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?									
Mínna en 1 ár	205	76%	41%	14%	13%	5%	3%	7%	25%
1 ár	114	79%	42%	14%	11%	7%	9%	3%	25%
2 ár	100	73%	43%	16%	12%	9%	10%	8%	27%
3 til 4 ár	124	77%	50%	21%	9%	5%	4%	5%	10%
5 ár eða lengur	101	67%	51%	10%	4%	5%	4%	4%	28%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 2. En hverjir eru gallarnir við að leigja húsnæði á Íslandi, að þínu mati?

Greiningar

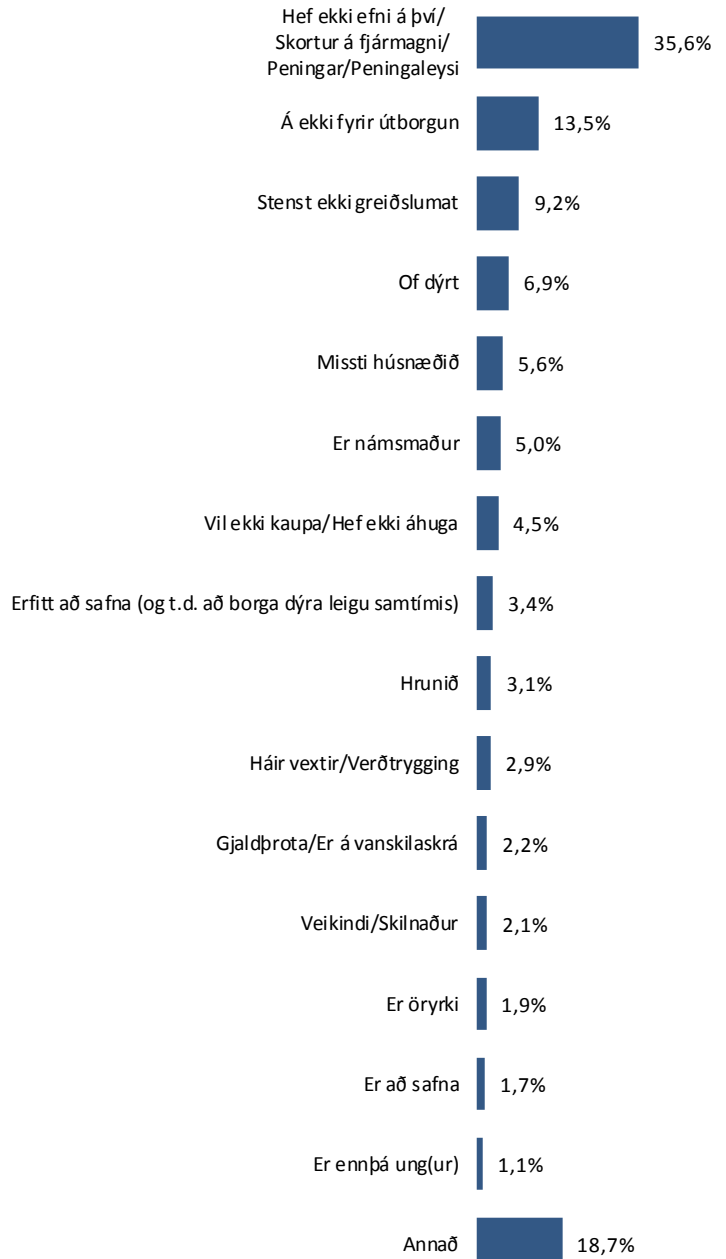
	Fjöldi	Há leiga/ Of dýrt	Óöryggi/ Aldrei örugg(ur) með húsnæði	Lítið framboð af góðu húsnæði	Borgar fyrir eitthvað sem þú eignast aldrei/ Hendir peningum	Ræður engu um húsnæðið	Eigendur sjá oft ekki vel um viðhald	Erfitt að spara/ leggja fyrir	Annað
Heild	657	75%	45%	15%	10%	6%	5%	5%	22%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?									
Ég er leigjandi tímabundið	137	78%	39%	13%	19%	9%	5%	3%	15%
Ég er leigjandi af nauðsyn	432	75%	48%	15%	8%	5%	6%	7%	24%
Ég vil vera á leigumarkaði	67	67%	41%	18%	8%	9%	5%		27%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?									
Ánægð(ur)	486	75%	44%	17%	12%	6%	4%	6%	22%
Hvorki né	75	71%	50%	11%	5%	5%	5%	1%	28%
Óánægð(ur)	85	78%	44%	9%	9%	10%	17%	3%	23%
Leigir þú...?									
Á almennum markaði	320	77%	51%	17%	9%	8%	6%	8%	21%
Hjá ættingjum og vinum	120	79%	38%	12%	10%	3%	3%	6%	21%
Hjá leigufélagi	69	64%	36%	12%	13%	3%	9%		36%
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	58	86%	31%	22%	21%	10%	7%	3%	18%
Hjá sveitarfélagi	37	57%	40%	6%		10%	4%		29%
Annars staðar	39	62%	61%	10%	12%	5%	8%	2%	15%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?									
Lægra en 80 þús. kr.	93	80%	37%	15%	15%	6%	7%	6%	24%
80 til 100 þús. kr.	164	81%	39%	16%	9%	8%	6%	4%	21%
100 til 139 þús. kr.	83	75%	42%	14%	16%	8%	5%	7%	23%
140 til 179 þús. kr.	138	73%	54%	18%	9%	6%	4%	6%	22%
180 þús. kr. eða hærra	98	73%	56%	12%	5%	3%	7%	4%	33%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 3. Hver er helsta ástæða þess að þú býrð ekki í eigin húsnæði í dag?

	Fjöldi	%	+/-
Hef ekki efni á því/ Skortur á fjármagni/ Peningar/Peningaleysi	245	35,6	3,6
Á ekki fyrir útborgun	93	13,5	2,6
Stenst ekki greiðslumat	64	9,2	2,2
Of dýrt	47	6,9	1,9
Missti húsnæðið	39	5,6	1,7
Er námsmaður	35	5,0	1,6
Vil ekki kaupa/Hef ekki áhuga	31	4,5	1,6
Erfitt að safna (og t.d. að borga dýra leigu samtímis)	24	3,4	1,4
Hrunið	21	3,1	1,3
Háir vextir/Verðtrygging	20	2,9	1,3
Gjaldþrota/Er á vanskilaskrá	15	2,2	1,1
Veikindi/Skilnaður	15	2,1	1,1
Er öryrki	13	1,9	1,0
Er að safna	12	1,7	1,0
Er ennþá ung(ur)	8	1,1	0,8
Annað	129	18,7	2,9
Fjöldi svara	810		
Tóku afstöðu	689	87,7	
Tóku ekki afstöðu	97	12,3	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Þessi spurning var opin, þ.e. engir svarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálsar hendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.



Sp. 3. Hver er helsta ástæða þess að þú býrð ekki í eigin húsnæði í dag?

Greiningar

	Fjöldi	Hef ekki efni á því/ Skortur á fjármagni/ Peningar/Peningaleysi	Á ekki fyrir útborgun	Stenst ekki greiðslumat	Of dýrt	Missti húsnæðið	Er náms- maður	Annað
Heild	689	36%	13%	9%	7%	6%	5%	40%
Kyn								
Karlar	333	35%	11%	7%	9%	4%	5%	41%
Konur	356	36%	16%	11%	5%	7%	5%	38%
Aldur								
18-24 ára	160	44%	10%	7%	6%		16%	29%
25-34 ára	242	37%	20%	14%	11%	2%	3%	32%
35-44 ára	123	27%	15%	10%	5%	9%	1%	48%
45-54 ára	76	29%	8%	6%	5%	15%		56%
55-64 ára	44	33%	8%	4%		14%		56%
65 ára eða eldri	44	32%	2%		2%	12%		56%
Búseta								
Reykjavík	296	38%	17%	8%	6%	4%	3%	38%
Nágrannasv.félög R.víkur	147	30%	14%	11%	9%	10%	3%	44%
Önnur sveitarfélög	246	36%	9%	9%	6%	6%	8%	39%
Fjölskyldutekjur								
Lægri en 250 þúsund	133	54%	6%	3%	5%	4%	13%	35%
250 til 399 þúsund	116	29%	15%	17%	7%	7%	4%	37%
400 til 549 þúsund	106	33%	17%	14%	8%	7%	2%	33%
550 til 799 þúsund	116	37%	15%	10%	4%	5%	1%	41%
800 til 999 þúsund	58	27%	27%	2%	10%	9%		44%
Milljón eða hærrí	51	17%	10%	4%	8%	6%	4%	65%
Menntun								
Grunnskólapróf	192	36%	9%	9%	8%	8%	2%	44%
Framhaldsskólapróf	252	40%	12%	7%	5%	4%	10%	34%
Háskólapróf	183	29%	20%	12%	7%	6%	2%	44%
Lífsskeiðshópar								
Búa einir - 18 til 34 ára	124	43%	14%	6%	8%	1%	18%	27%
Búa einir - 35 til 66 ára	90	35%	7%	9%	4%	13%		52%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	91	33%	16%	8%	12%		5%	43%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	246	36%	17%	14%	6%	5%	2%	34%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	26	16%	10%	8%		19%		63%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	30	29%	10%		4%	17%		58%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	30	35%	3%		3%	6%		54%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?								
Við söfnum skuldum	139	43%	19%	11%	6%	8%	6%	29%
Við notum sparifé til að ná endum saman	76	39%	15%	17%	7%		5%	37%
Endar ná saman með naumindum	242	38%	13%	10%	3%	8%	4%	39%
Við getum safnað svolitlu sparifé	138	25%	15%	4%	13%	3%	4%	46%
Við getum safnað talsverðu sparifé	34	15%		6%	7%	4%		76%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?								
Tel húsnæðið mjög öruggt	232	32%	11%	5%	6%	4%	5%	47%
Tel húsnæðið frekar öruggt	270	41%	16%	10%	7%	2%	7%	34%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	105	31%	14%	11%	8%	13%	2%	42%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	73	32%	15%	17%	7%	11%	2%	34%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?								
Minna en 1 ár	217	36%	15%	9%	6%	3%	10%	38%
1 ár	117	30%	12%	8%	10%	7%	8%	38%
2 ár	102	39%	16%	15%	5%	6%	1%	39%
3 til 4 ár	129	37%	14%	8%	4%	4%	2%	41%
5 ár eða lengur	114	34%	10%	7%	10%	9%		44%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 3. Hver er helsta ástæða þess að þú býrð ekki í eigin húsnæði í dag?

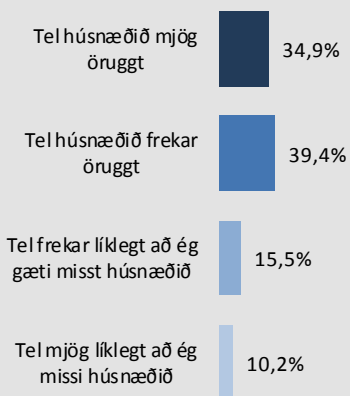
Greiningar

	Fjöldi	Hef ekki efni á því/ Skortur á fjármagni/			Of dýrt	Missti húsnæðið	Er náms- maður	Annað
		Peningar/Peningaleysi	Á ekki fyrir útborgun	Stenst ekki greiðslumat				
Heild	689	36%	13%	9%	7%	6%	5%	40%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?								
Ég er leigjandi tímabundið	147	29%	10%	3%	11%	3%	11%	43%
Ég er leigjandi af nauðsyn	456	39%	15%	12%	5%	7%	3%	35%
Ég vil vera á leigumarkaði	68	29%	9%	9%	6%	1%	4%	57%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?								
Ánægð(ur)	513	37%	13%	8%	7%	4%	6%	40%
Hvorki né	80	38%	9%	5%	7%	7%	5%	42%
Óánægð(ur)	86	26%	21%	19%	7%	13%	2%	35%
Leigir þú...?								
Á almennum markaði	329	34%	16%	10%	7%	6%	4%	40%
Hjá ættingjum og vinum	125	40%	13%	7%	8%	3%	3%	40%
Hjá leigufélagi	69	28%	15%	14%	3%	5%	5%	44%
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	66	49%	10%	6%	8%		22%	18%
Hjá sveitarfélagi	43	34%	6%	16%		6%		52%
Annars staðar	47	25%	7%	1%	8%	20%		52%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?								
Lægra en 80 þús. kr.	108	41%	9%	5%	6%	5%	12%	36%
80 til 100 þús. kr.	172	37%	9%	10%	6%	4%	4%	40%
100 til 139 þús. kr.	84	30%	19%	3%	11%	8%	9%	36%
140 til 179 þús. kr.	137	38%	22%	15%	6%	6%		34%
180 þús. kr. eða hærra	100	25%	17%	15%	5%	7%	6%	45%

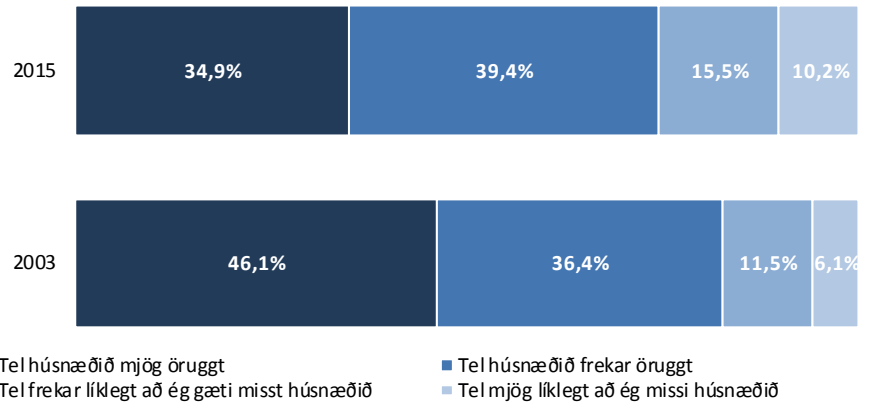
Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 4. Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?

	Fjöldi	%	+/-
Tel húsnæðið mjög öruggt	259	34,9	3,4
Tel húsnæðið frekar öruggt	292	39,4	3,5
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	115	15,5	2,6
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	75	10,2	2,2
Fjöldi svara	741	100,0	
Tóku afstöðu	741	94,3	
Tóku ekki afstöðu	45	5,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærr

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18-34 ára

Búa einir - 35-66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

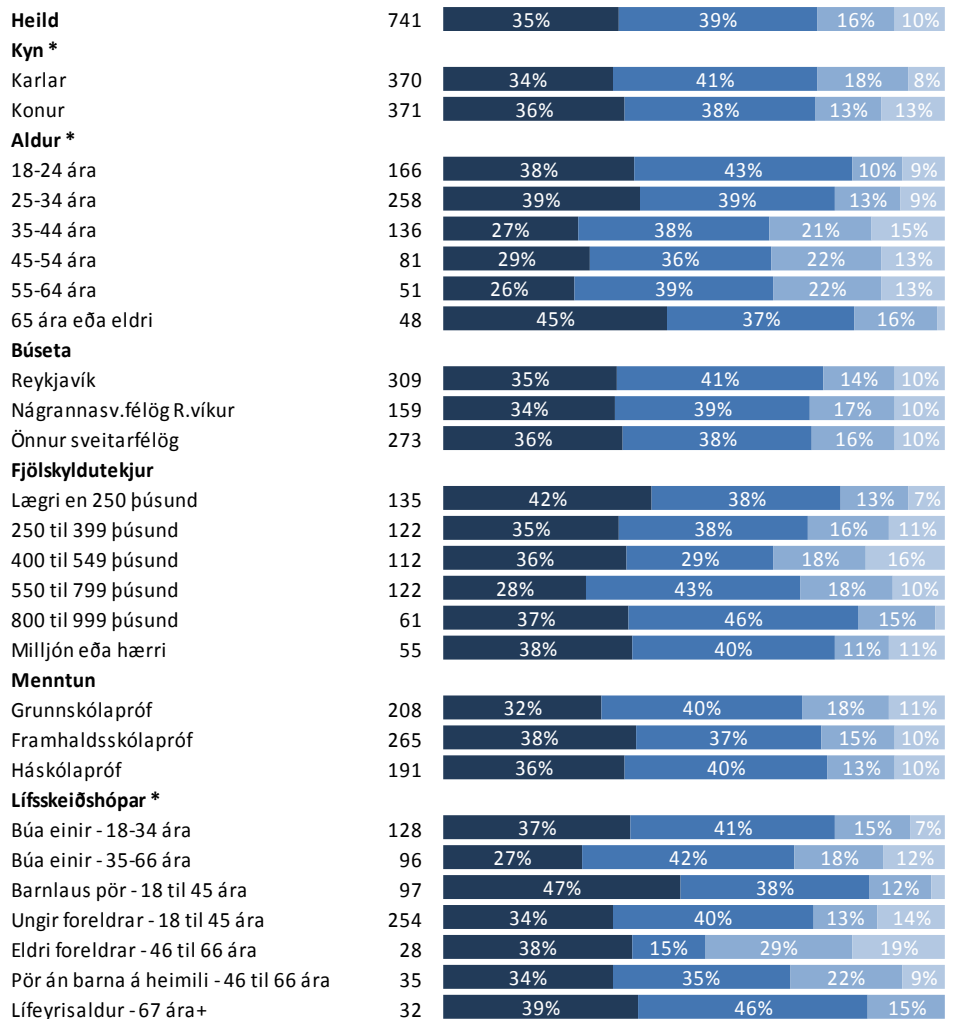
■ Tel húsnæðið mjög öruggt

■ Tel húsnæðið frekar öruggt

■ Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið

■ Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið

Fjöldi



■ Tel húsnæðið mjög öruggt

■ Tel húsnæðið frekar öruggt

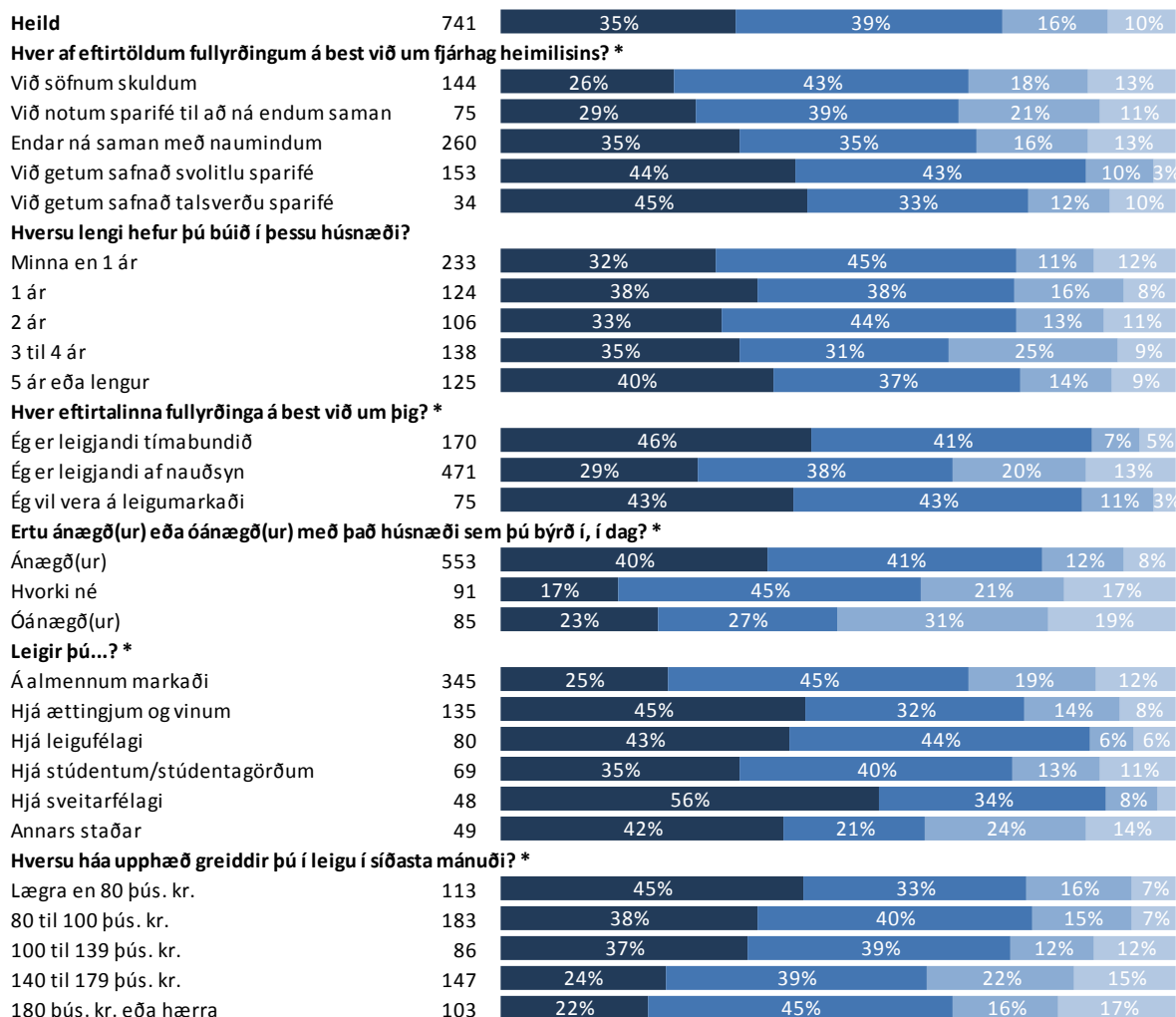
■ Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið

■ Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið

Sp. 4. Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?

Greiningar

Fjöldi

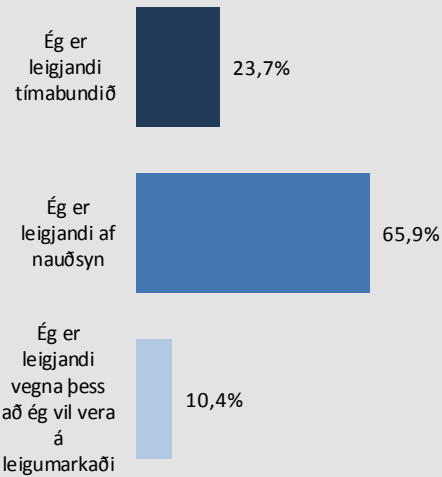


* Marktækur munur

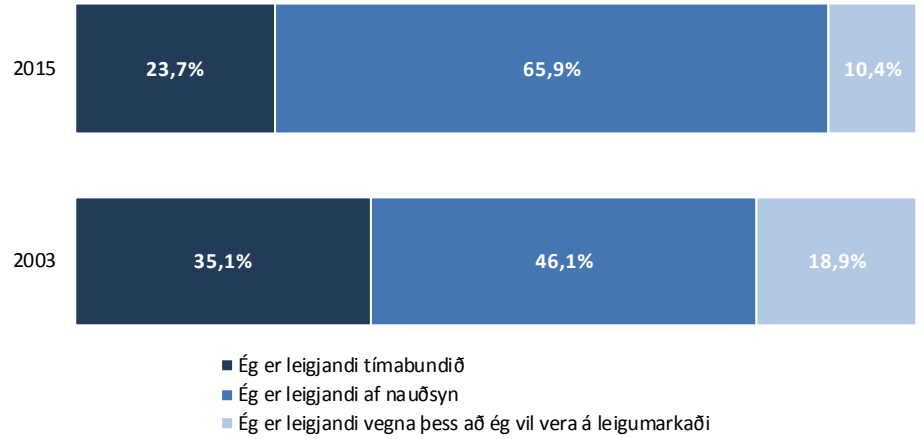
- Tel húsnæðið mjög öruggt
- Tel húsnæðið frekar öruggt
- Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið
- Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið

Sp. 5. Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?

	Fjöldi	%	+/-
Ég er leigjandi tímabundið	171	23,7	3,1
Ég er leigjandi af nauðsyn	476	65,9	3,5
Ég er leigjandi vegna þess að ég vil vera á leigumarkaði	75	10,4	2,2
Fjöldi svara	723	100,0	
Tóku afstöðu	723	92,0	
Tóku ekki afstöðu	63	8,0	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægi en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18-34 ára

Búa einir - 35-66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

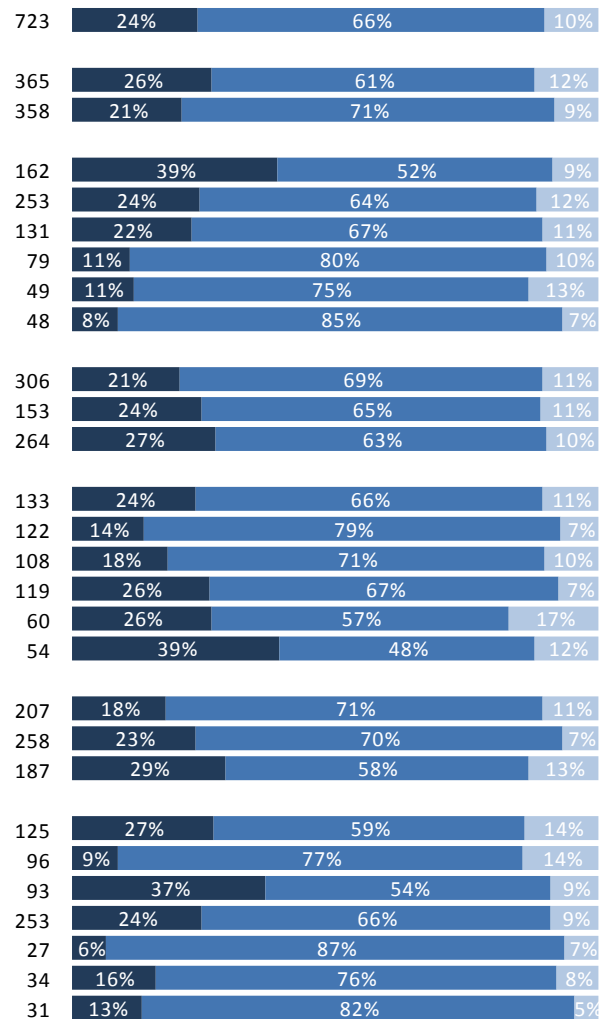
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

Fjöldi

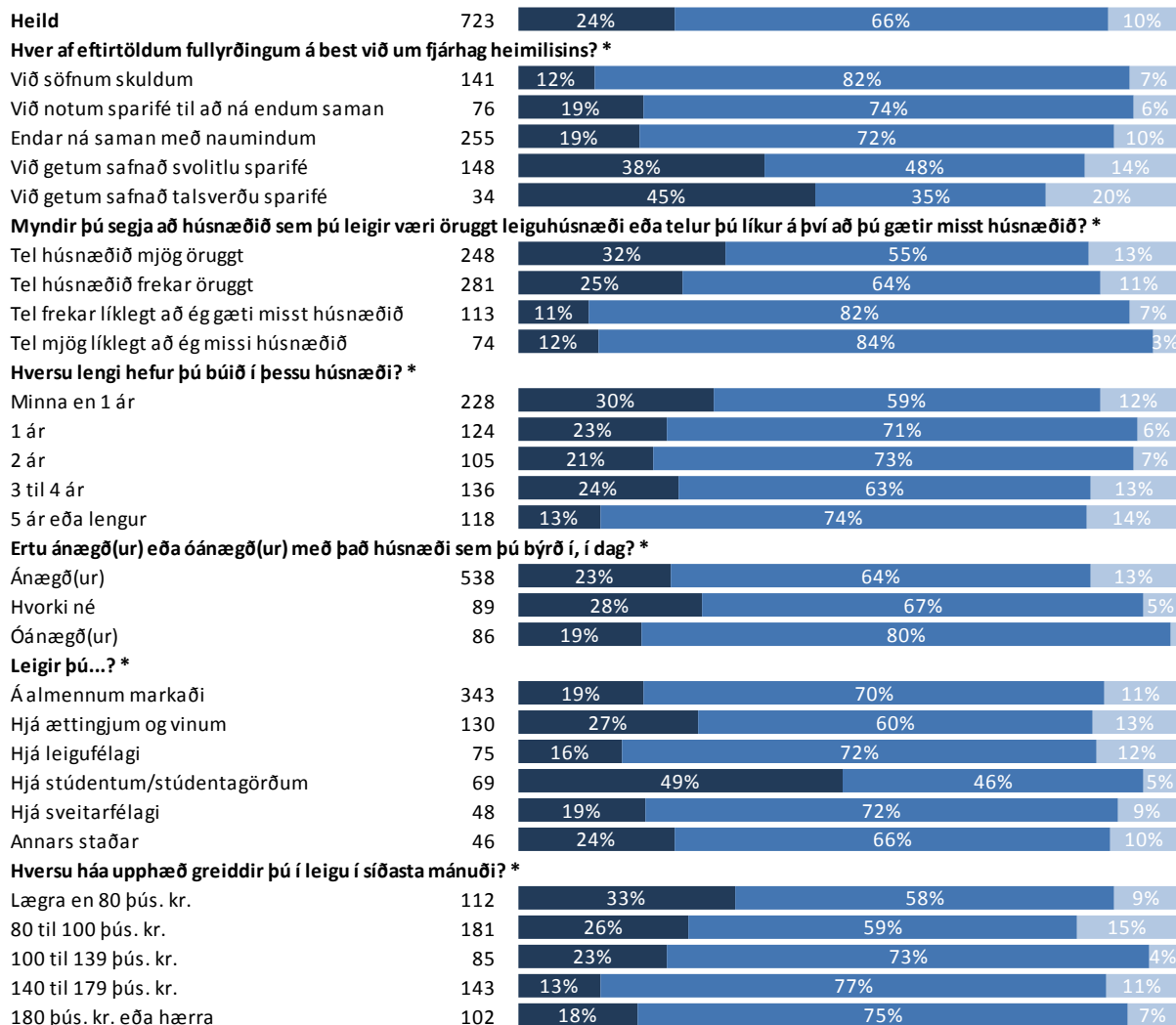


■ Ég er leigjandi tímabundið
 ■ Ég er leigjandi af nauðsyn
 ■ Ég er leigjandi vegna þess að ég vil vera á leigumarkaði

Sp. 5. Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?

Greiningar

Fjöldi



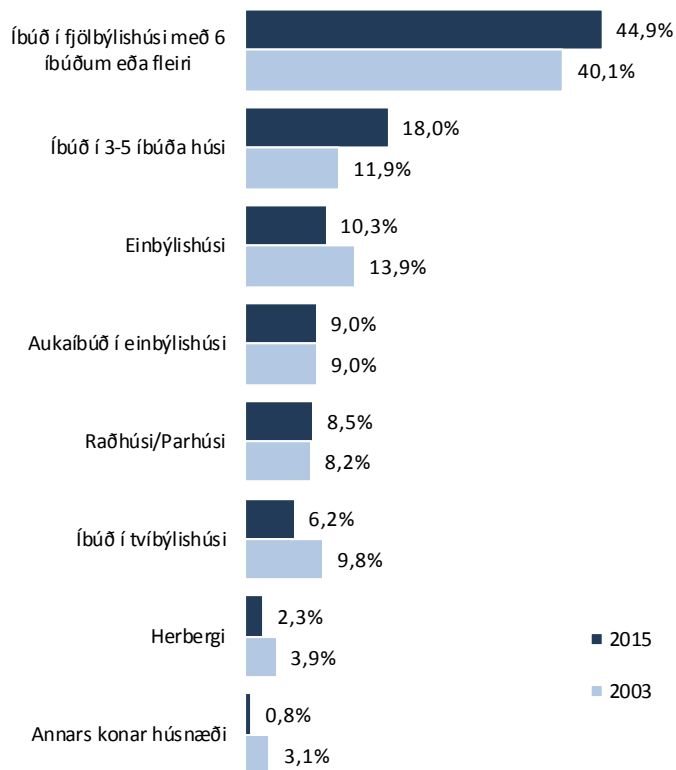
* Marktækur munur

- Ég er leigjandi tímabundið
- Ég er leigjandi af nauðsyn
- Ég er leigjandi vegna þess að ég vil vera á leigumarkaði

Sp. 6. Í hvers konar húsnæði býrð þú?

	Fjöldi	%	+/-
Íbúð í fjölbýlishúsi með 6 íbúðum eða fleiri	332	44,9	3,6
Íbúð í 3-5 íbúða húsi	133	18,0	2,8
Einbýlishúsi	76	10,3	2,2
Aukaíbúð í einbýlishúsi	67	9,0	2,1
Raðhúsi/Parhúsi	63	8,5	2,0
Íbúð í tvíbýlishúsi	46	6,2	1,7
Herbergi	17	2,3	1,1
Annars konar húsnæði	6	0,8	0,6
Fjöldi svara	741	100,0	
Tóku afstöðu	741	94,3	
Tóku ekki afstöðu	45	5,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Þróun



Sp. 6. Í hvers konar húsnæði býrð þú?

Greiningar

	Fjöldi	Íbúð í fjölbýlishúsi		Einbýlis- húsi	Aukaíbúð í		Íbúð í tvíbýlis- húsi	Annars konar húsnæði
		með 6 íbúðum eða fleiri	Íbúð í 3-5 íbúða húsi		einbýlis- húsi	Raðhúsi/ Parhúsi		
Heild	741	45%	18%	10%	9%	9%	6%	3%
Kyn *								
Karlar	369	37%	21%	10%	10%	11%	7%	4%
Konur	372	52%	15%	10%	8%	6%	5%	3%
Aldur *								
18-24 ára	166	47%	22%	5%	8%	7%	3%	7%
25-34 ára	256	48%	19%	8%	12%	6%	7%	1%
35-44 ára	135	36%	16%	20%	8%	13%	7%	
45-54 ára	84	45%	14%	12%	8%	10%	8%	3%
55 ára eða eldri	100	45%	14%	12%	5%	10%	7%	6%
Búseta *								
Reykjavík	313	49%	24%	5%	9%	4%	5%	4%
Nágrannasv.félög R.víkur	159	52%	12%	7%	11%	10%	8%	1%
Önnur sveitarfélög	270	36%	15%	19%	8%	12%	7%	4%
Fjölskyldutekjur *								
Lægri en 250 þúsund	137	60%	6%	5%	8%	6%	6%	9%
250 til 399 þúsund	124	49%	15%	5%	15%	7%	5%	4%
400 til 549 þúsund	112	39%	18%	10%	10%	9%	10%	2%
550 til 799 þúsund	121	38%	30%	9%	6%	10%	7%	
800 til 999 þúsund	61	37%	25%	14%	10%	11%	3%	1%
Milljón eða hærr	55	41%	13%	19%	7%	12%	9%	
Menntun *								
Grunnskólapróf	212	41%	13%	14%	10%	11%	6%	5%
Framhaldsskólapróf	262	46%	21%	6%	11%	9%	5%	3%
Háskólapróf	193	45%	22%	12%	5%	6%	8%	2%
Lífsskeiðshópar *								
Búa einir - 18-34 ára	126	40%	28%	2%	17%	4%	3%	6%
Búa einir - 35-66 ára	99	49%	20%	4%	14%	4%	5%	5%
Pör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára	130	44%	22%	9%	8%	8%	6%	2%
Ungir/Eldri foreldrar 18-66 ára	286	44%	14%	15%	4%	13%	10%	1%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	32	53%	3%	17%	6%	8%	3%	11%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *								
Við söfnum skuldum	142	58%	11%	10%	7%	5%	8%	2%
Við notum sparifé til að ná endum saman	77	52%	12%	2%	11%	4%	10%	8%
Endar ná saman með naumindum	260	42%	18%	12%	6%	12%	7%	2%
Við getum safnað svolitlu sparifé	154	35%	28%	11%	11%	11%	2%	3%
Við getum safnað talsverðu sparifé	35	34%	17%	19%	24%		6%	
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?								
Tel húsnæðið mjög öruggt	259	46%	19%	11%	7%	10%	4%	3%
Tel húsnæðið frekar öruggt	288	45%	18%	8%	11%	9%	6%	3%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	113	42%	19%	13%	9%	7%	7%	3%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	74	45%	13%	13%	7%	6%	14%	2%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *								
Minna en 1 ár	233	43%	22%	7%	10%	9%	4%	5%
1 ár	124	46%	18%	13%	9%	5%	8%	1%
2 ár	106	48%	23%	6%	3%	12%	5%	2%
3 til 4 ár	138	42%	13%	10%	16%	6%	10%	4%
5 ár eða lengur	126	46%	15%	17%	4%	12%	5%	2%

* Marktækur munur

Grænar tölur eru hærri en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 6. Í hvers konar húsnæði býrð þú?

Greiningar

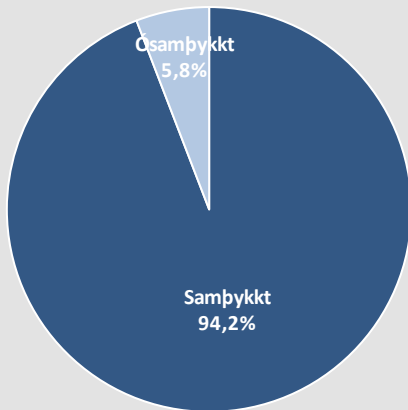
	Fjöldi	Íbúð í fjölbýlishúsi		Einbýlis- húsi	Aukaíbúð í		Íbúð í tvíbýlis- húsi	Annars konar húsnæði
		með 6 íbúðum eða fleiri	Íbúð í 3-5 íbúða húsi		einbýlis- húsi	Raðhúsi/ Parhúsi		
Heild	741	45%	18%	10%	9%	9%	6%	3%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?								
Ég er leigjandi tímabundið	169	40%	18%	13%	9%	13%	3%	4%
Ég er leigjandi af nauðsyn	471	46%	17%	9%	9%	7%	7%	3%
Ég vil vera á leigumarkaði	75	47%	23%	4%	9%	7%	8%	1%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?								
Ánægð(ur)	554	44%	20%	10%	7%	9%	7%	3%
Hvorki né	93	44%	14%	11%	16%	9%	6%	1%
Óánægð(ur)	86	49%	9%	12%	13%	7%	4%	5%
Leigir þú...? *								
Á almennum markaði	349	37%	23%	10%	11%	8%	9%	1%
Hjá ættingjum og vinum	136	34%	20%	12%	20%	5%	8%	2%
Hjá leigufélagi	80	70%	12%	5%		8%	1%	3%
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	69	68%	9%			9%	1%	13%
Annars staðar	98	50%	8%	18%	1%	15%	4%	3%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *								
Lægra en 80 þús. kr.	113	36%	17%	8%	15%	7%	5%	11%
80 til 100 þús. kr.	183	52%	14%	9%	11%	8%	5%	2%
100 til 139 þús. kr.	88	46%	19%	9%	9%	6%	8%	3%
140 til 179 þús. kr.	147	47%	24%	10%	6%	5%	9%	
180 þús. kr. eða hærra	103	46%	20%	10%	3%	16%	6%	1%

* Marktækur munur

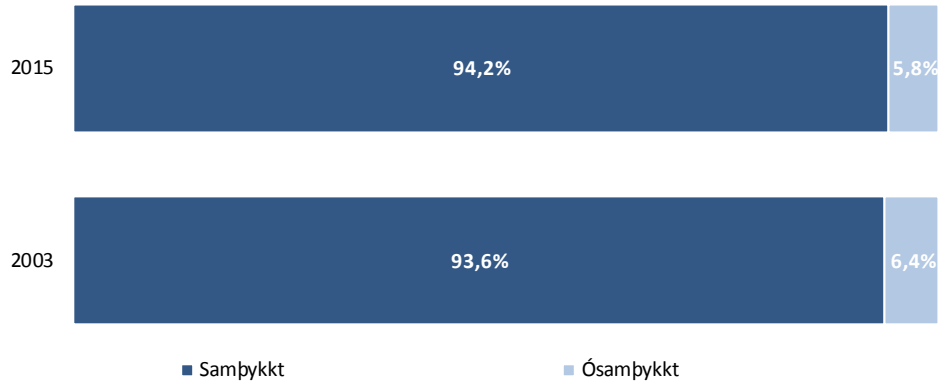
Grænar tölur eru hærrí en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 7. Er húsnæðið samþykkt eða ósamþykkt?

	Fjöldi	%	+/-
Samþykkt	675	94,2	1,7
Ósamþykkt	42	5,8	1,7
Fjöldi svara	717	100,0	
Tóku afstöðu	717	91,2	
Tóku ekki afstöðu	69	8,8	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



	Fjöldi	Samþykkt (%)	Ósamþykkt (%)
Heild	717	94%	6%
Kyn			
Karlar	352	94%	6%
Konur	365	94%	6%
Aldur			
18-24 ára	150	91%	9%
25-34 ára	250	94%	6%
35-44 ára	133	99%	
45-54 ára	83	97%	3%
55-64 ára	51	93%	7%
65 ára eða eldri	50	91%	9%
Búseta			
Reykjavík	309	92%	8%
Nágrannasv.félög R.víkur	155	96%	4%
Önnur sveitarfélög	253	95%	5%
Fjölskyldutekjur			
Lægri en 250 þúsund	133	94%	6%
250 til 399 þúsund	119	91%	9%
400 til 549 þúsund	109	98%	
550 til 799 þúsund	119	94%	6%
800 til 999 þúsund	59	93%	7%
Milljón eða hærri	53	95%	5%
Menntun *			
Grunnskólapróf	205	97%	3%
Framhaldsskólapróf	255	92%	8%
Háskólapróf	188	95%	5%
Lífsskeiðshópar *			
Búa einir - 18-34 ára	115	89%	11%
Búa einir - 35-66 ára	98	90%	10%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	94	93%	7%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	254	98%	
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	27	100%	
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	34	96%	4%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	32	100%	

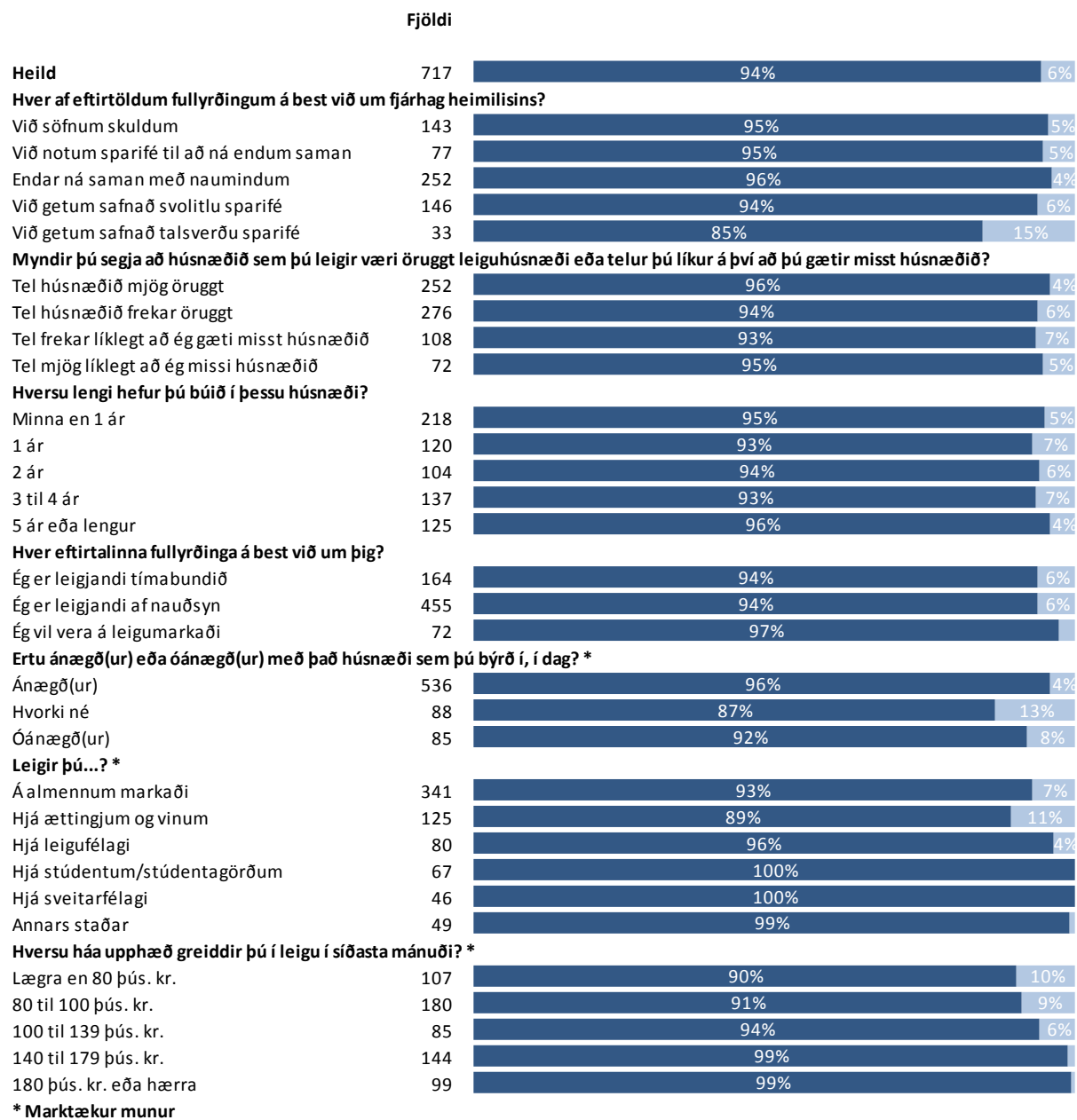
* Marktækur munur

■ Samþykkt

■ Ósamþykkt

Sp. 7. Er húsnæðið samþykkt eða ósamþykkt?

Greiningar



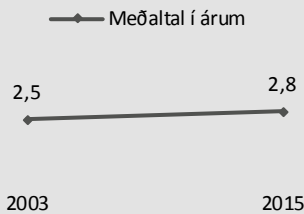
* Marktækur munur

■ Samþykkt

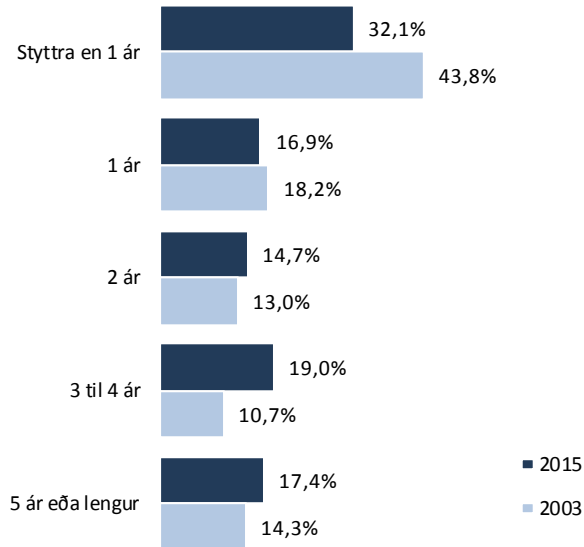
■ Ósamþykkt

Sp. 8. Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?

	Fjöldi	%	+/-
Styttra en 1 ár	236	32,1	3,4
1 ár	124	16,9	2,7
2 ár	107	14,7	2,6
3 til 4 ár	139	19,0	2,8
5 ár eða lengur	127	17,4	2,7
Fjöldi svara	733	100,0	
Tóku afstöðu	733	93,2	
Tóku ekki afstöðu	53	6,8	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal í árum	2,8		
Vikmörk ±	0,3		
Staðalfrávik	4,1		
Miðgildi	2,0		
Tíðasta gildi	2,0		



Þróun



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í árum
Heild	733	2,8	4,1	2,8
Kyn				
Karlar	366	3,0	4,3	3,0
Konur	367	2,7	3,9	2,7
Aldur *				
18-24 ára	165	1,1	1,0	1,1
25-34 ára	257	2,0	1,9	2,0
35-44 ára	132	3,2	3,2	3,2
45-54 ára	79	4,5	5,1	4,5
55-64 ára	51	5,2	6,5	5,2
65 ára eða eldri	50	6,3	8,9	6,3
Búseta				
Reykjavík	309	2,9	3,2	2,9
Nágrannasv.félög R.víkur	156	2,4	2,5	2,4
Önnur sveitarfélög	268	3,0	5,4	3,0
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	135	2,9	3,8	2,9
250 til 399 þúsund	124	2,5	3,0	2,5
400 til 549 þúsund	111	4,1	6,3	4,1
550 til 799 þúsund	122	2,2	2,5	2,2
800 til 999 þúsund	61	2,5	2,7	2,5
Milljón eða hærr	55	3,0	3,7	3,0
Menntun *				
Grunnskólapróf	209	3,7	5,1	3,7
Framhaldsskólapróf	264	2,4	3,3	2,4
Háskólapróf	192	2,6	3,1	2,6
Lífskeiðshópar *				
Búa einir - 18-34 ára	129	1,7	1,6	1,7
Búa einir - 35-66 ára	95	4,3	4,1	4,3
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	95	1,6	1,6	1,6
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	259	2,3	2,4	2,3
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	28	3,9	4,3	3,9
Pör án barna á heimili - 46 til 66	35	5,9	6,0	5,9
Lífeyrisaldur - 67 ára+	32	7,3	10,6	7,3

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 8. Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?

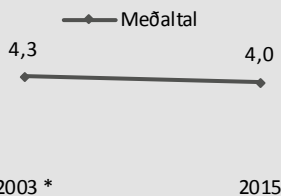
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í árum
Heild	733	2,8	4,1	2,8
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	145	3,2	4,4	3,2
Við notum sparifé til að ná endum saman	75	2,7	3,2	2,7
Endar ná saman með naumindum	259	2,8	3,6	2,8
Við getum safnað svolitlu sparifé	152	2,4	2,8	2,4
Við getum safnað talsverðu sparifé	34	4,2	7,8	4,2
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið? *				
Tel húsnæðið mjög öruggt	254	3,4	5,4	3,4
Tel húsnæðið frekar öruggt	286	2,5	3,6	2,5
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	112	2,6	2,3	2,6
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	73	2,2	2,2	2,2
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig? *				
Ég er leigjandi tímabundið	165	1,9	2,4	1,9
Ég er leigjandi af nauðsyn	472	2,9	4,0	2,9
Ég er leigjandi vegna þess að ég vil vera á leigumarkaði	74	3,1	3,7	3,1
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *				
Ánægð(ur)	551	2,6	3,9	2,6
Hvorki né	89	3,5	3,7	3,5
Óánægð(ur)	87	3,6	5,5	3,6
Leigir þú...? *				
Á almennum markaði	344	2,2	2,5	2,2
Hjá ættingjum og vinum	136	2,9	4,0	2,9
Hjá leigufélagi	80	2,7	5,3	2,7
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	69	1,3	1,2	1,3
Hjá sveitarfélagi	48	5,2	4,4	5,2
Annars staðar	49	6,7	7,9	6,7
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *				
Lægra en 80 þús. kr.	115	2,9	3,7	2,9
80 til 100 þús. kr.	183	3,2	4,3	3,2
100 til 139 þús. kr.	87	2,5	2,4	2,5
140 til 179 þús. kr.	147	2,4	2,4	2,4
180 þús. kr. eða hærra	103	1,6	2,0	1,6

* Marktækur munur á meðaltölum

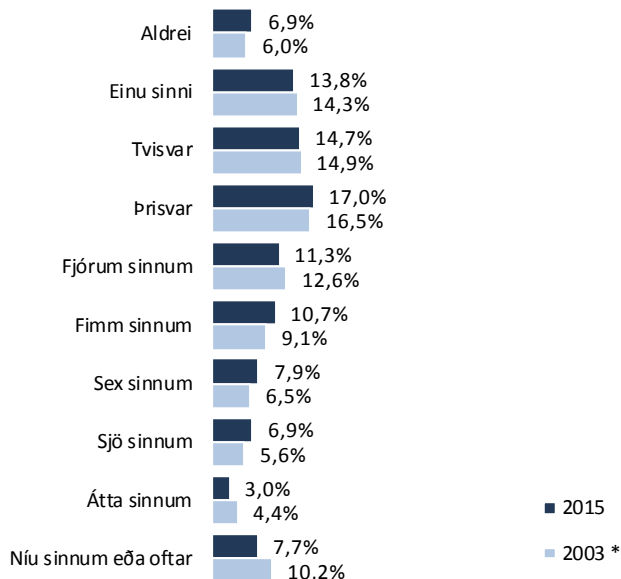
Sp. 9. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2005?

	Fjöldi	%	+/-
Aldrei	51	6,9	1,8
Einu sinni	101	13,8	2,5
Tvisvar	108	14,7	2,6
Þrisvar	124	17,0	2,7
Fjórum sinnum	83	11,3	2,3
Fimm sinnum	78	10,7	2,2
Sex sinnum	58	7,9	2,0
Sjö sinnum	50	6,9	1,8
Átta sinnum	22	3,0	1,2
Níu sinnum eða oftar	56	7,7	1,9
Fjöldi svara	732	100,0	
Tóku afstöðu	732	93,1	
Tóku ekki afstöðu	54	6,9	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal	4,0		
Vikmörk ±	0,2		
Staðalfrávik	3,0		
Miðgildi	3,0		
Tíðasta gildi	3,0		



Árið 2003 var líka spurt um flutninga á síðustu 10 árum en orðalag spurningarinnar var þá: „Hversu oft hefur þú flutt frá árinu 1993?“

Þróun

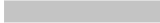
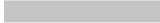












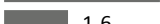



















	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	732	4,0	3,0	4,0
Kyn *				
Karlar	369	3,7	2,8	3,7
Konur	363	4,2	3,1	4,2
Aldur *				
18-24 ára	162	3,9	2,8	3,9
25-34 ára	254	5,2	3,1	5,2
35-44 ára	133	3,9	2,6	3,9
45-54 ára	82	2,6	2,5	2,6
55-64 ára	50	2,6	2,7	2,6
65 ára eða eldri	50	1,8	1,6	1,8
Búseta				
Reykjavík	310	4,0	3,0	4,0
Nágrennasv.félög R.víkur	154	3,9	2,5	3,9
Önnur sveitarfélög	268	4,0	3,2	4,0
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	137	3,4	2,7	3,4
250 til 399 þúsund	121	4,5	3,8	4,5
400 til 549 þúsund	112	3,7	2,7	3,7
550 til 799 þúsund	123	4,4	2,5	4,4
800 til 999 þúsund	61	4,0	2,5	4,0
Milljón eða hærr	55	3,8	3,0	3,8
Menntun				
Grunnskólapróf	210	3,6	3,1	3,6
Framhaldsskólapróf	264	4,0	2,7	4,0
Háskólapróf	192	4,2	2,9	4,2
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18-34 ára	129	4,2	2,9	4,2
Búa einir - 35-66 ára	98	3,0	2,7	3,0
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	94	4,5	3,1	4,5
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	258	4,6	2,8	4,6
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	28	2,5	2,3	2,5
Pör án barna á heimili - 46 til 66	35	2,2	2,6	2,2
Lífeyrisaldur - 67 ára+	32	1,5	1,2	1,5

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 9. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2005?

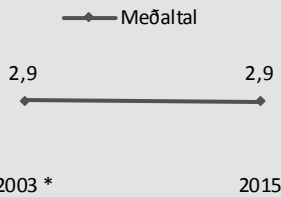
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	732	4,0	3,0	 4,0
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	145	4,2	3,3	 4,2
Við notum sparifé til að ná endum saman	76	3,3	2,4	 3,3
Endar ná saman með naumindum	260	4,1	2,9	 4,1
Við getum safnað svolitlu sparifé	151	3,6	2,7	 3,6
Við getum safnað talsverðu sparifé	35	3,9	2,8	 3,9
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?				
Tel húsnæðið mjög öruggt	254	3,7	3,0	 3,7
Tel húsnæðið frekar öruggt	283	4,0	3,0	 4,0
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	112	4,4	3,1	 4,4
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	75	4,4	2,6	 4,4
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
Minna en 1 ár	233	4,8	3,3	 4,8
1 ár	122	4,6	3,0	 4,6
2 ár	106	4,4	2,4	 4,4
3 til 4 ár	137	3,9	2,4	 3,9
5 ár eða lengur	127	1,6	1,8	 1,6
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig? *				
Ég er leigjandi tímabundið	166	3,6	2,9	 3,6
Ég er leigjandi af nauðsyn	471	4,2	3,0	 4,2
Ég vil vera á leigumarkaði	75	3,5	3,3	 3,5
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	549	4,0	3,1	 4,0
Hvorki né	90	3,4	2,5	 3,4
Óánægð(ur)	88	4,1	2,5	 4,1
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *				
Á almennum markaði	344	4,5	3,0	 4,5
Hjá ættingjum og vinum	137	3,6	2,7	 3,6
Hjá leigufélagi	79	4,4	3,3	 4,4
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	69	3,4	2,3	 3,4
Hjá sveitarfélagi	49	2,9	2,9	 2,9
Annars staðar	47	2,4	2,4	 2,4
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *				
Lægra en 80 þús. kr.	115	3,5	2,7	 3,5
80 til 100 þús. kr.	182	3,8	2,9	 3,8
100 til 139 þús. kr.	88	4,3	3,7	 4,3
140 til 179 þús. kr.	145	4,7	2,7	 4,7
180 þús. kr. eða hærra	103	4,2	2,5	 4,2

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 10. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2009?

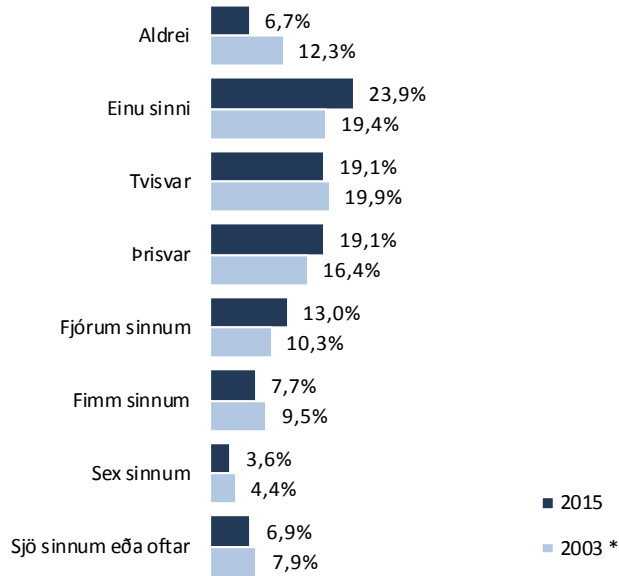
	Fjöldi	%	+/-
Aldrei	45	6,7	1,9
Einu sinni	163	23,9	3,2
Tvisvar	130	19,1	3,0
Þrisvar	130	19,1	3,0
Fjórum sinnum	89	13,0	2,5
Fimm sinnum	52	7,7	2,0
Sex sinnum	24	3,6	1,4
Sjö sinnum eða oftár	47	6,9	1,9
Fjöldi svara	680	81,8	
Tóku afstöðu	680	99,9	
Tók ekki afstöðu	1	0,1	
Fjöldi aðspurðra	681	100,0	
Spurðir	681	86,6	
Ekki spurðir	105	13,4	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal	2,9		
Víkmörk ±	0,2		
Staðalfrávik	2,2		
Miðgildi	3,0		
Tíðasta gildi	1,0		



Árið 2003 var líka spurt um flutninga á síðustu 6 árum en orðalag spurningarinnar var þá: „Hversu oft hefur þú flutt frá árinu 1997?“

Þeir sem höfðu flutt einu sinni eða oftár frá og með árinu 2005 (sp. 9) voru spurðir þessarar spurningar.

Þróun

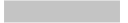
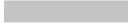












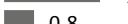



















	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	680	2,9	2,2	2,9
Kyn				
Karlar	338	2,8	2,1	2,8
Konur	342	3,0	2,3	3,0
Aldur *				
18-24 ára	162	3,3	2,4	3,3
25-34 ára	251	3,4	2,2	3,4
35-44 ára	123	2,5	1,9	2,5
45-54 ára	67	2,0	1,6	2,0
55-64 ára	38	2,3	2,3	2,3
65 ára eða eldri	40	1,3	1,3	1,3
Búseta				
Reykjavík	284	2,9	2,3	2,9
Nágrannasv.félög R.víkur	149	2,7	1,7	2,7
Önnur sveitarfélög	246	3,0	2,3	3,0
Fjölskyldutekjur				
Lægri en 250 þúsund	128	2,5	2,0	2,5
250 til 399 þúsund	115	3,3	3,0	3,3
400 til 549 þúsund	98	2,8	1,9	2,8
550 til 799 þúsund	119	3,0	1,9	3,0
800 til 999 þúsund	59	2,9	2,0	2,9
Milljón eða hærrí	50	2,5	1,8	2,5
Menntun				
Grunnskólapróf	187	2,6	2,5	2,6
Framhaldsskólapróf	250	3,1	2,2	3,1
Háskólapróf	184	2,8	1,9	2,8
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18-34 ára	128	3,2	2,6	3,2
Búa einir - 35-66 ára	81	2,2	2,0	2,2
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	91	3,4	2,1	3,4
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	251	3,1	2,1	3,1
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	24	2,0	1,8	2,0
Pör án barna á heimili - 46 til 66	25	1,9	1,5	1,9
Lífeyrisaldur - 67 ára+	24	0,8	0,7	0,8

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 10. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2009?

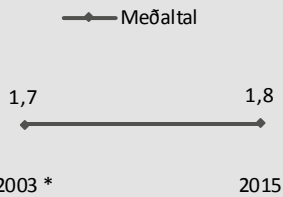
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	680	2,9	2,2	 2,9
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	131	3,2	2,5	 3,2
Við notum sparifé til að ná endum saman	72	2,5	1,8	 2,5
Endar ná saman með naumindum	244	2,9	2,2	 2,9
Við getum safnað svolitlu sparifé	142	2,6	2,1	 2,6
Við getum safnað talsverðu sparifé	32	2,9	1,8	 2,9
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?				
Tel húsnæðið mjög öruggt	227	2,7	2,1	 2,7
Tel húsnæðið frekar öruggt	266	3,0	2,5	 3,0
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	107	3,1	2,2	 3,1
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	72	3,0	1,8	 3,0
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
Minna en 1 ár	232	3,6	2,6	 3,6
1 ár	119	3,4	2,1	 3,4
2 ár	104	3,2	1,8	 3,2
3 til 4 ár	135	2,4	1,4	 2,4
5 ár eða lengur	85	0,8	0,9	 0,8
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig? *				
Ég er leigjandi tímabundið	160	2,7	2,2	 2,7
Ég er leigjandi af nauðsyn	437	3,1	2,2	 3,1
Ég vil vera á leigumarkaði	69	2,4	2,2	 2,4
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	514	2,9	2,3	 2,9
Hvorki né	81	2,5	2,1	 2,5
Óánægð(ur)	81	3,0	1,8	 3,0
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?				
Á almennum markaði	329	3,2	2,4	 3,2
Hjá ættingjum og vinum	126	2,6	1,8	 2,6
Hjá leigufélagi	74	3,2	2,6	 3,2
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	69	2,7	1,7	 2,7
Hjá sveitarfélagi	43	1,7	1,8	 1,7
Annars staðar	32	2,0	1,5	 2,0
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?				
Lægra en 80 þús. kr.	105	2,7	2,1	 2,7
80 til 100 þús. kr.	170	2,8	2,1	 2,8
100 til 139 þús. kr.	85	3,2	3,1	 3,2
140 til 179 þús. kr.	140	3,2	2,1	 3,2
180 þús. kr. eða hærra	101	3,0	1,6	 3,0

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 11. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2012?

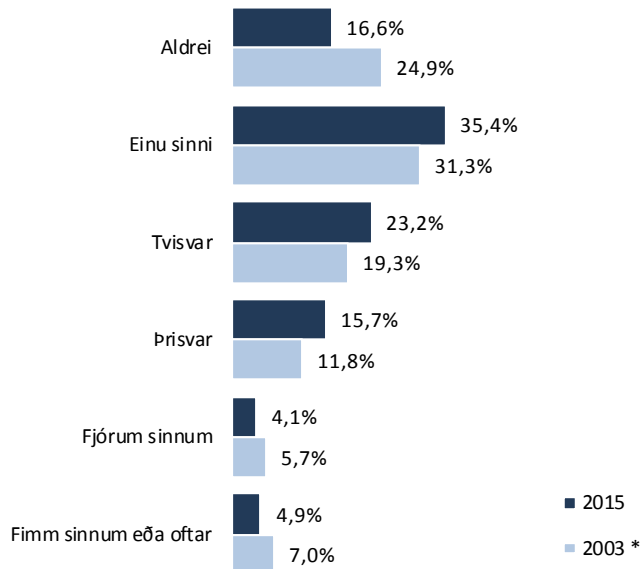
	Fjöldi	%	+/-
Aldrei	105	16,6	2,9
Einu sinni	225	35,4	3,7
Tvisvar	147	23,2	3,3
Þrisvar	99	15,7	2,8
Fjórum sinnum	26	4,1	1,6
Fimm sinnum eða oftar	31	4,9	1,7
Fjöldi svara	634	95,1	
Tóku afstöðu	634	99,9	
Tók ekki afstöðu	1	0,1	
Fjöldi aðspurðra	635	100,0	
Spurðir	635	80,8	
Ekki spurðir	151	19,2	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal	1,8		
Víkmörk ±	0,1		
Staðalfrávik	1,5		
Miðgildi	1,0		
Tíðasta gildi	1,0		



Árið 2003 var líka spurt um flutninga á síðustu 3 árum en orðalag spurningarinnar var þá: „Hversu oft hefur þú flutt frá árinu 2000?“

Þeir sem höfðu flutt einu sinni eða oftar frá og með árinu 2010 (sp. 9) voru spurðir þessarar spurningar.

Þróun



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	634	1,8	1,5	1,8
Kyn				
Karlar	321	1,7	1,5	1,7
Konur	313	1,9	1,5	1,9
Aldur *				
18-24 ára	162	2,2	1,7	2,2
25-34 ára	242	1,9	1,6	1,9
35-44 ára	110	1,4	1,2	1,4
45-54 ára	58	1,3	1,2	1,3
55-64 ára	33	1,3	1,5	1,3
65 ára eða eldri	30	1,0	1,1	1,0
Búseta				
Reykjavík	262	1,8	1,8	1,8
Nágrannasv.félög R.víkur	141	1,5	1,2	1,5
Önnur sveitarfélög	231	1,9	1,4	1,9
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	117	1,6	1,3	1,6
250 til 399 þúsund	103	2,1	2,0	2,1
400 til 549 þúsund	93	1,6	1,5	1,6
550 til 799 þúsund	111	1,9	1,2	1,9
800 til 999 þúsund	57	1,5	1,3	1,5
Milljón eða hærri	48	1,3	1,2	1,3
Menntun				
Grunnskólapróf	167	1,7	1,9	1,7
Framhaldsskólapróf	237	1,9	1,4	1,9
Háskólapróf	173	1,6	1,4	1,6
Lífskeiðshópar *				
Búa einir - 18-34 ára	126	2,0	1,8	2,0
Búa einir - 35-66 ára	67	1,3	1,3	1,3
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	89	2,1	1,5	2,1
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	237	1,8	1,5	1,8
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	20	1,4	1,5	1,4
Pör án barna á heimili - 46 til 66	24	0,9	0,8	0,9
Lífeyrisaldur - 67 ára+	17	0,7	0,6	0,7

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 11. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2012?

Greiningar

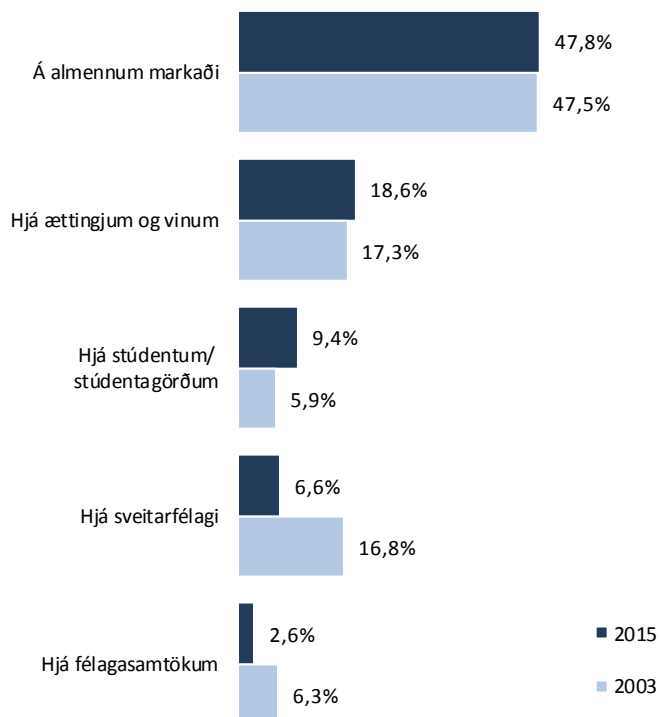
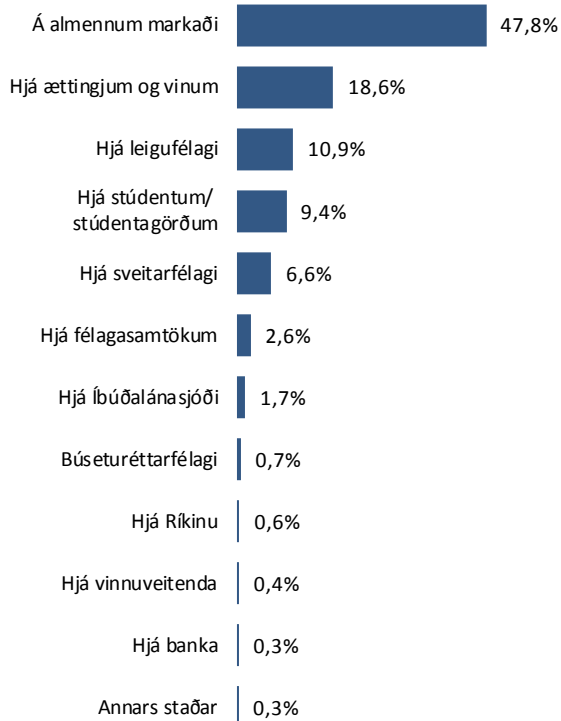
	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	634	1,8	1,5	1,8
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	121	2,0	1,6	2,0
Við notum sparifé til að ná endum saman	69	1,5	1,1	1,5
Endar ná saman með naumindum	227	1,8	1,6	1,8
Við getum safnað svolitlu sparifé	129	1,5	1,5	1,5
Við getum safnað talsverðu sparifé	31	1,4	1,1	1,4
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?				
Tel húsnæðið mjög öruggt	209	1,7	1,4	1,7
Tel húsnæðið frekar öruggt	248	1,9	1,7	1,9
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	104	1,5	1,5	1,5
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	67	2,0	1,3	2,0
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
Mínna en 1 ár	230	2,5	1,8	2,5
1 ár	119	2,1	1,3	2,1
2 ár	104	1,6	0,8	1,6
3 til 4 ár	133	0,8	0,8	0,8
5 ár eða lengur	44	0,1	0,4	0,1
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?				
Ég er leigjandi tímabundið	155	1,8	1,6	1,8
Ég er leigjandi af nauðsyn	405	1,8	1,5	1,8
Ég vil vera á leigumarkaði	63	1,6	1,6	1,6
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	482	1,8	1,6	1,8
Hvorki né	72	1,4	1,1	1,4
Óánægð(ur)	76	1,8	1,6	1,8
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?				
Á almennum markaði	313	2,0	1,7	2,0
Hjá ættingjum og vinum	119	1,5	1,2	1,5
Hjá leigufélagi	69	1,8	1,4	1,8
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	69	1,9	1,2	1,9
Hjá sveitarfélagi	29	1,0	1,0	1,0
Annars staðar	29	1,0	1,0	1,0
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?				
Lægra en 80 þús. kr.	96	1,8	1,5	1,8
80 til 100 þús. kr.	153	1,7	1,4	1,7
100 til 139 þús. kr.	78	1,9	2,0	1,9
140 til 179 þús. kr.	132	1,7	1,6	1,7
180 þús. kr. eða hærra	99	1,9	1,3	1,9

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 12. Leigir þú...?

	Fjöldi	%	+/-
Á almennum markaði	351	47,8	3,6
Hjá ættingjum og vinum	137	18,6	2,8
Hjá leigufélagi	80	10,9	2,3
Hjá stúdentum/ stúdentagörðum	69	9,4	2,1
Hjá sveitarfélagi	49	6,6	1,8
Hjá félagasamtökum	19	2,6	1,2
Hjá íbúðalánasjóði	12	1,7	0,9
Búseturéttarfélagi	5	0,7	0,6
Hjá Ríkinu	4	0,6	0,5
Hjá vinnuveitenda	3	0,4	0,5
Hjá banka	3	0,3	0,4
Annars staðar	2	0,3	0,4
Fjöldi svara	735	100,0	
Tóku afstöðu	735	93,6	
Tóku ekki afstöðu	51	6,4	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Þróun



Sp. 12. Leigir þú...?

Greiningar

	Fjöldi	Á almennum markaði	Hjá ættlingjum og vinum	Hjá leigufélagi	Hjá stúdentum/ stúdentagörðum	Hjá sveitarfélagi	Annars staðar
Heild	735	48%	19%	11%	9%	7%	7%
Kyn *							
Karlar	369	50%	19%	8%	10%	5%	8%
Konur	367	46%	18%	14%	9%	8%	5%
Aldur *							
18-24 ára	166	39%	21%	9%	29%	1%	1%
25-34 ára	253	51%	24%	12%	7%	4%	3%
35-44 ára	134	54%	17%	9%	3%	6%	10%
45-54 ára	81	57%	7%	9%		15%	12%
55-64 ára	51	48%	9%	18%	2%	8%	15%
65 ára eða eldri	50	30%	16%	16%		22%	16%
Búseta *							
Reykjavík	311	54%	21%	7%	8%	5%	5%
Nágrannasv.félög R.víkur	159	50%	25%	10%	5%	5%	5%
Önnur sveitarfélög	266	40%	12%	16%	13%	10%	9%
Fjölskyldutekjur *							
Lægi en 250 þúsund	137	34%	11%	13%	24%	10%	7%
250 til 399 þúsund	123	47%	20%	10%	7%	9%	7%
400 til 549 þúsund	112	52%	15%	15%	6%	7%	6%
550 til 799 þúsund	123	52%	22%	12%	4%	3%	6%
800 til 999 þúsund	61	50%	28%	9%		4%	8%
Milljón eða hærri	55	65%	20%	3%	1%	2%	7%
Menntun *							
Grunnskólapróf	210	47%	14%	14%	4%	12%	9%
Framhaldsskólapróf	264	46%	20%	10%	15%	3%	5%
Háskólapróf	193	53%	22%	9%	6%	5%	6%
Lífsskeiðshópar *							
Búa einir - 18-34 ára	126	46%	22%	4%	20%	2%	5%
Búa einir - 35-66 ára	98	58%	8%	12%	1%	14%	7%
Þör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára	131	44%	25%	9%	12%	2%	7%
Ungir/Eldri foreldrar 18-66 ára	286	52%	17%	13%	6%	6%	6%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	32	21%	18%	17%		24%	19%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *							
Við söfnum skuldum	143	43%	13%	14%	14%	9%	7%
Við notum sparifé til að ná endum saman	77	38%	27%	15%	12%	5%	3%
Endar ná saman með naumindum	260	51%	14%	12%	7%	8%	8%
Við getum safnað svolitlu sparifé	154	52%	26%	5%	8%	3%	6%
Við getum safnað talsverðu sparifé	35	50%	24%	6%	4%	9%	7%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið? *							
Tel húsnæðið mjög öruggt	253	34%	24%	14%	10%	11%	8%
Tel húsnæðið frekar öruggt	288	54%	15%	12%	10%	6%	4%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	113	57%	17%	5%	8%	3%	10%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	74	56%	16%	7%	11%	2%	9%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *							
Mínna en 1 ár	232	53%	17%	11%	15%	2%	2%
1 ár	124	48%	21%	14%	9%	2%	5%
2 ár	107	54%	15%	11%	9%	8%	3%
3 til 4 ár	138	46%	19%	9%	9%	7%	11%
5 ár eða lengur	125	32%	22%	10%	1%	19%	17%

* Marktækur munur

Grænar tölur eru hærri en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 12. Leigir þú...?

Greiningar

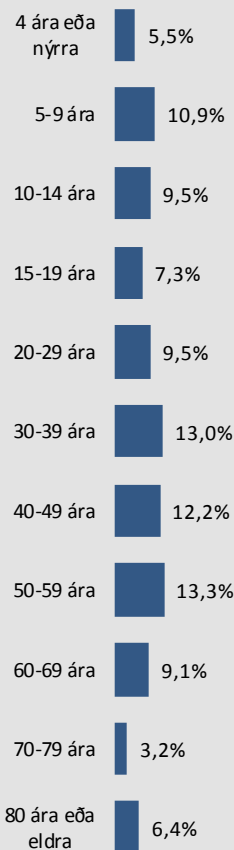
	Fjöldi	Á almennum markaði	Hjá ættingjum og vinum	Hjá leigufélagi	Hjá stúdentum/ stúdentagörðum	Hjá sveitarfélagi	Annars staðar
Heild	735	48%	19%	11%	9%	7%	7%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig? *							
Ég er leigjandi tímabundið	168	39%	21%	7%	20%	6%	6%
Ég er leigjandi af nauðsyn	469	51%	17%	12%	7%	7%	6%
Ég vil vera á leigumarkaði	75	50%	22%	12%	5%	6%	6%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?							
Ánægð(ur)	552	49%	19%	10%	10%	6%	6%
Hvorki né	92	52%	17%	9%	7%	7%	8%
Óánægð(ur)	88	38%	18%	15%	10%	8%	10%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *							
Lægra en 80 þús. kr.	114	31%	29%	1%	16%	13%	10%
80 til 100 þús. kr.	184	34%	21%	13%	17%	10%	5%
100 til 139 þús. kr.	87	47%	14%	20%	11%	3%	4%
140 til 179 þús. kr.	146	73%	10%	10%	1%	1%	4%
180 þús. kr. eða hærra	103	74%	8%	14%			5%

* Marktækur munur

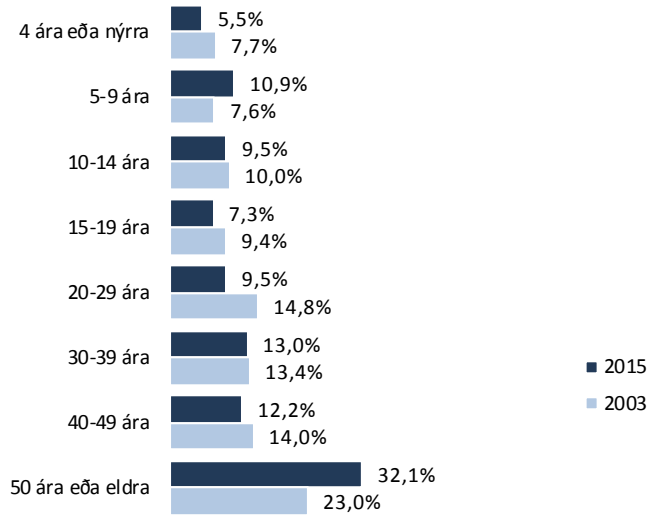
Grænar tölur eru hærri en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 13. Hversu gamalt er húsnæðið sem þú býrð í?

	Fjöldi	%	+/-
4 ára eða nýrra	33	5,5	1,8
5-9 ára	66	10,9	2,5
10-14 ára	57	9,5	2,3
15-19 ára	44	7,3	2,1
20-29 ára	57	9,5	2,3
30-39 ára	78	13,0	2,7
40-49 ára	73	12,2	2,6
50-59 ára	80	13,3	2,7
60-69 ára	55	9,1	2,3
70-79 ára	19	3,2	1,4
80 ára eða eldra	39	6,4	2,0
Fjöldi svara	602	100,0	
Tóku afstöðu	602	76,6	
Tóku ekki afstöðu	184	23,4	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



	Fjöldi	9 ára eða nýrra	10 - 19 ára	20 - 39 ára	40 - 59 ára	60 ára eða eldra
Heild	602	16%	17%	23%	26%	19%
Kyn						
Karlar	324	15%	17%	22%	28%	19%
Konur	278	18%	16%	24%	23%	19%
Aldur						
18-24 ára	116	21%	22%	20%	15%	22%
25-34 ára	207	17%	14%	21%	29%	18%
35-44 ára	120	14%	12%	24%	28%	22%
45-54 ára	73	13%	18%	23%	29%	16%
55-64 ára	47	11%	18%	26%	26%	18%
65 ára eða eldri	38	19%	24%	29%	22%	7%
Búseta *						
Reykjavík	249	9%	14%	22%	31%	24%
Nágrannasv.félög R.víkur	143	25%	23%	23%	19%	10%
Önnur sveitarfélög	210	19%	16%	23%	24%	19%
Fjölskyldutekjur						
Lægri en 250 þúsund	97	19%	22%	19%	27%	13%
250 til 399 þúsund	87	12%	19%	23%	27%	18%
400 til 549 þúsund	95	12%	21%	26%	24%	18%
550 til 799 þúsund	112	19%	8%	28%	21%	25%
800 til 999 þúsund	60	15%	13%	32%	22%	19%
Milljón eða hærrí	46	26%	14%	13%	31%	15%
Menntun *						
Grunnskólapróf	171	12%	19%	28%	23%	18%
Framhaldsskólapróf	207	20%	19%	22%	18%	21%
Háskólapróf	165	17%	9%	19%	37%	18%
Lífsskeiðshópar *						
Búa einir - 18-34 ára	90	14%	13%	20%	25%	28%
Búa einir - 35-66 ára	88	8%	16%	27%	33%	15%
Pör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára	101	10%	19%	27%	15%	29%
Ungir/Eldri foreldrar 18-66 ára	246	21%	15%	21%	28%	15%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	24	19%	23%	31%	23%	4%

Grænar tölur eru hærrí en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 13. Hversu gamalt er húsnæðið sem þú býrð í?

Greiningar

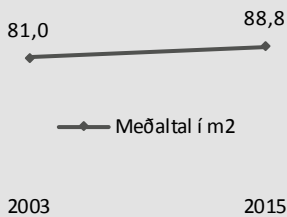
	Fjöldi	9 ára eða nýrra			60 ára eða eldra	
		10 - 19 ára	20 - 39 ára	40 - 59 ára	60 ára eða eldra	
Heild	602	16%	17%	23%	26%	19%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?						
Við söfnum skuldum	111	21%	17%	21%	24%	17%
Við notum sparifé til að ná endum saman	66	19%	19%	25%	26%	11%
Endar ná saman með naumindum	208	16%	14%	26%	28%	15%
Við getum safnað svolitlu sparifé	132	15%	14%	19%	23%	29%
Við getum safnað talsverðu sparifé	32	8%	8%	33%	19%	31%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir í						
Tel húsnæðið mjög öruggt	196	19%	17%	22%	22%	20%
Tel húsnæðið frekar öruggt	234	14%	20%	21%	28%	17%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	98	19%	15%	22%	22%	23%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	66	18%	11%	30%	23%	18%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *						
Mínna en 1 ár	169	21%	24%	17%	20%	18%
1 ár	105	19%	16%	22%	26%	17%
2 ár	93	18%	13%	21%	31%	17%
3 til 4 ár	113	19%	8%	35%	19%	20%
5 ár eða lengur	113	5%	21%	19%	34%	22%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?						
Ég er leigjandi tímabundið	136	23%	17%	17%	19%	24%
Ég er leigjandi af nauðsyn	389	15%	16%	25%	27%	16%
Ég vil vera á leigumarkaði	55	10%	18%	25%	27%	20%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?						
Ánægð(ur)	444	18%	18%	21%	25%	19%
Hvorki né	77	10%	16%	27%	30%	16%
Óánægð(ur)	78	14%	11%	26%	27%	22%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *						
Lægra en 80 þús. kr.	84	7%	9%	27%	32%	24%
80 til 100 þús. kr.	135	16%	20%	26%	23%	15%
100 til 139 þús. kr.	74	18%	18%	20%	25%	20%
140 til 179 þús. kr.	125	14%	13%	25%	25%	23%
180 þús. kr. eða hærra	96	30%	17%	19%	26%	8%

* Marktækur munur

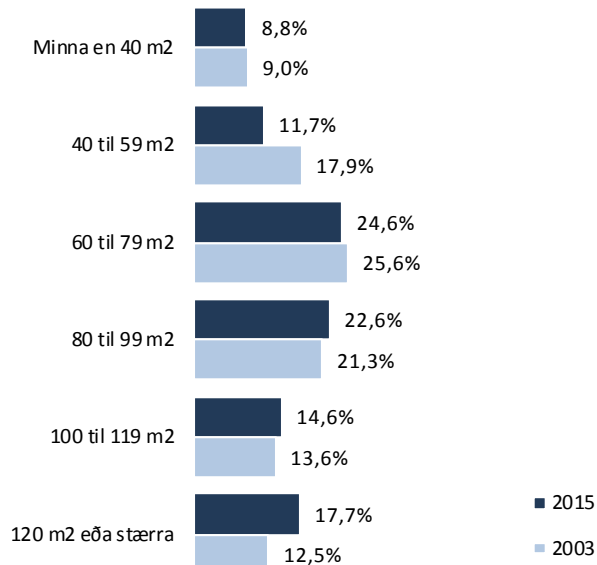
Grænar tölur eru hærrí en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 14. Hversu stórt er húsnæðið í fermetrum?

	Fjöldi	%	+/-
Minna en 40 m ²	62	8,8	2,1
40 til 59 m ²	82	11,7	2,4
60 til 79 m ²	172	24,6	3,2
80 til 99 m ²	158	22,6	3,1
100 til 119 m ²	103	14,6	2,6
120 m ² eða stærra	124	17,7	2,8
Fjöldi svara	700	82,3	
Tóku afstöðu	700	89,1	
Tóku ekki afstöðu	86	10,9	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal í fermetrum	88,8		
Vikmörk ±	3,3		
Staðalfrávik	44,2		
Miðgildi	80,0		
Tíðasta gildi	90,0		



Þróun



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í m ²
Heild	700	88,8	44,2	88,8
Kyn				
Karlar	350	88,2	45,6	88,2
Konur	350	89,4	42,8	89,4
Aldur *				
18-24 ára	151	73,3	35,3	73,3
25-34 ára	241	82,9	36,2	82,9
35-44 ára	128	109,0	46,9	109,0
45-54 ára	81	106,3	57,1	106,3
55-64 ára	50	88,4	37,3	88,4
65 ára eða eldri	49	83,7	52,5	83,7
Búseta *				
Reykjavík	293	79,2	39,5	79,2
Nágrennasv.félög R.víkur	153	92,3	39,2	92,3
Önnur sveitarfélög	254	97,6	49,8	97,6
Fjölskyldutekjur *				
Lægra en 250 þúsund	132	61,4	25,4	61,4
250 til 399 þúsund	116	78,3	34,2	78,3
400 til 549 þúsund	108	87,8	35,7	87,8
550 til 799 þúsund	122	94,1	44,8	94,1
800 til 999 þúsund	61	104,9	53,1	104,9
Milljón eða hærra	54	131,1	55,2	131,1
Menntun *				
Grunnskólapróf	197	93,7	49,4	93,7
Framhaldsskólapróf	253	79,6	34,9	79,6
Háskólapróf	185	97,0	50,5	97,0
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	116	62,1	27,0	62,1
Búa einir - 35 til 66 ára	95	73,3	35,9	73,3
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	93	70,5	28,1	70,5
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	248	105,3	42,7	105,3
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	28	125,2	49,3	125,2
Pör án barna á heimili - 46 til 66	34	121,6	59,5	121,6
Lífeyrisaldur - 67 ára+	32	91,2	59,4	91,2

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 14. Hversu stórt er húsnæðið í fermetrum?

Greiningar

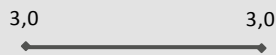
	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í m ²
Heild	700	88,8	44,2	88,8
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	140	88,8	43,8	88,8
Við notum sparifé til að ná endum saman	71	75,6	27,8	75,6
Endar ná saman með naumindum	245	91,7	40,8	91,7
Við getum safnað svolitlu sparifé	148	89,3	47,6	89,3
Við getum safnað talsverðu sparifé	34	101,2	77,3	101,2
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?				
Tel húsnæðið mjög öruggt	246	86,8	42,9	86,8
Tel húsnæðið frekar öruggt	273	90,1	46,2	90,1
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	104	86,3	43,8	86,3
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	71	96,3	41,6	96,3
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
Minna en 1 ár	211	83,5	39,2	83,5
1 ár	120	91,6	47,0	91,6
2 ár	105	85,9	33,3	85,9
3 til 4 ár	134	84,8	45,3	84,8
5 ár eða lengur	121	101,8	53,7	101,8
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?				
Ég er leigjandi tímabundið	158	88,4	47,2	88,4
Ég er leigjandi af nauðsyn	447	88,5	42,3	88,5
Ég vil vera á leigumarkaði	73	86,7	45,1	86,7
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	530	90,8	45,6	90,8
Hvorki né	88	82,9	40,0	82,9
Óánægð(ur)	81	82,1	38,4	82,1
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *				
Lægra en 80 þús. kr.	102	65,2	39,3	65,2
80 til 100 þús. kr.	175	76,7	34,2	76,7
100 til 139 þús. kr.	86	86,1	37,2	86,1
140 til 179 þús. kr.	140	91,6	34,2	91,6
180 þús. kr. eða hærra	103	117,7	43,4	117,7

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 15. Hversu mörg herbergi eru í húsnæðinu? Hér er átt við öll herbergi í húsnæðinu án eldhúss og baðherbergja.

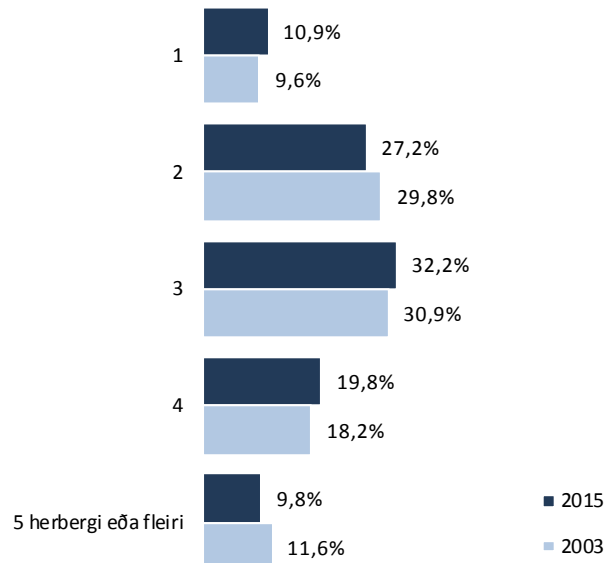
	Fjöldi	%	+/-
1	80	10,9	2,3
2	198	27,2	3,2
3	234	32,2	3,4
4	144	19,8	2,9
5 herbergi eða fleiri	71	9,8	2,2
Fjöldi svara	726	100,0	
Tóku afstöðu	726	92,4	
Tóku ekki afstöðu	60	7,6	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal - fjöldi herbergja	3,0		
Vikmörk ±	0,1		
Staðalfrávik	1,3		
Miðgildi	3,0		
Tíðasta gildi	3,0		

Meðaltal - fjöldi herbergja



2003 2015

Þróun



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal - fjöldi herbergja
Heild	726	3,0	1,3	3,0
Kyn				
Karlar	360	3,0	1,3	3,0
Konur	366	2,9	1,2	2,9
Aldur *				
18-24 ára	161	2,6	1,2	2,6
25-34 ára	251	2,8	1,1	2,8
35-44 ára	131	3,6	1,3	3,6
45-54 ára	82	3,4	1,5	3,4
55-64 ára	52	3,1	1,1	3,1
65 ára eða eldri	49	2,6	1,2	2,6
Búseta *				
Reykjavík	309	2,7	1,2	2,7
Nágrannasv.félög R.víkur	156	3,0	1,1	3,0
Önnur sveitarfélög	261	3,2	1,4	3,2
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	136	2,2	1,0	2,2
250 til 399 þúsund	123	2,7	1,2	2,7
400 til 549 þúsund	110	2,9	1,1	2,9
550 til 799 þúsund	122	3,0	1,2	3,0
800 til 999 þúsund	61	3,4	1,3	3,4
Milljón eða hærri	55	4,2	1,3	4,2
Menntun *				
Grunnskólapróf	209	3,0	1,2	3,0
Framhaldsskólapróf	262	2,7	1,2	2,7
Háskólapróf	191	3,2	1,3	3,2
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	126	2,4	1,2	2,4
Búa einir - 35 til 66 ára	99	2,6	1,2	2,6
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	93	2,3	1,0	2,3
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	259	3,4	1,1	3,4
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	28	4,0	1,3	4,0
Pör án barna á heimili - 46 til 66	34	3,8	1,4	3,8
Lífeyrisaldur - 67 ára+	31	2,8	1,2	2,8

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 15. Hversu mörg herbergi eru í húsnæðinu? Hér er átt við öll herbergi í húsnæðinu án eldhúss og baðherbergja.

Greiningar

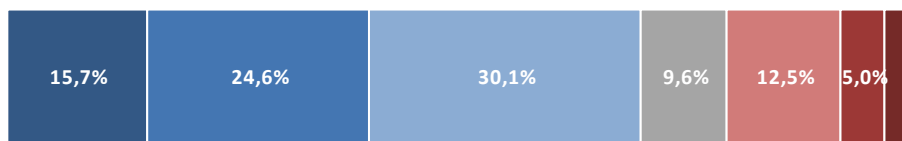
	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal - fjöldi herbergja
Heild	726	3,0	1,3	3,0
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	144	2,9	1,3	2,9
Við notum sparifé til að ná endum saman	77	2,5	0,9	2,5
Endar ná saman með naumindum	259	3,2	1,3	3,2
Við getum safnað svolitlu sparifé	150	3,0	1,3	3,0
Við getum safnað talsverðu sparifé	33	2,8	1,6	2,8
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?				
Tel húsnæðið mjög öruggt	251	2,9	1,2	2,9
Tel húsnæðið frekar öruggt	281	3,0	1,3	3,0
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	111	2,8	1,2	2,8
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	75	3,1	1,3	3,1
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
Minnna en 1 ár	229	2,9	1,2	2,9
1 ár	123	2,9	1,3	2,9
2 ár	106	2,9	1,2	2,9
3 til 4 ár	137	2,8	1,2	2,8
5 ár eða lengur	123	3,3	1,4	3,3
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?				
Ég er leigjandi tímabundið	164	2,8	1,3	2,8
Ég er leigjandi af nauðsyn	466	3,0	1,3	3,0
Ég vil vera á leigumarkaði	74	3,0	1,2	3,0
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	548	3,0	1,2	3,0
Hvorki né	91	2,7	1,3	2,7
Óánægð(ur)	87	2,8	1,3	2,8
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *				
Lægra en 80 þús. kr.	110	2,5	1,4	2,5
80 til 100 þús. kr.	183	2,5	1,1	2,5
100 til 139 þús. kr.	88	2,8	1,1	2,8
140 til 179 þús. kr.	147	3,1	1,0	3,1
180 þús. kr. eða hærra	103	3,8	1,0	3,8

* Marktækur munur á meðaltölum

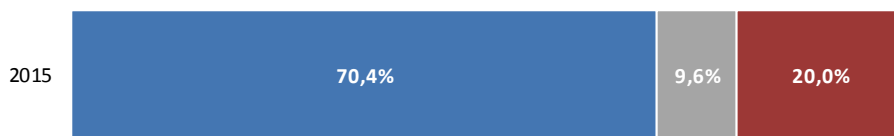
Sp. 16. Telur þú að viðhald húsnæðisins sé viðunandi eða óviðunandi?

	Fjöldi	%	+/-
Fullkomlega viðunandi (7)	115	15,7	2,6
Mjög viðunandi (6)	181	24,6	3,1
Frekar viðunandi (5)	221	30,1	3,3
Hvorki né (4)	71	9,6	2,1
Frekar óviðunandi (3)	92	12,5	2,4
Mjög óviðunandi (2)	37	5,0	1,6
Fullkomlega óviðunandi (1)	18	2,5	1,1
Viðunandi	517	70,4	3,3
Hvorki né	71	9,6	2,1
Óviðunandi	147	20,0	2,9
Fjöldi svara	734	100,0	
Tóku afstöðu	734	93,4	
Tóku ekki afstöðu	52	6,6	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-7)	5,0		
Vikmörk ±	0,1		

Þróun



■ Fullkomlega viðunandi ■ Mjög viðunandi ■ Frekar viðunandi
■ Hvorki né ■ Frekar óviðunandi ■ Mjög óviðunandi
■ Fullkomlega óviðunandi

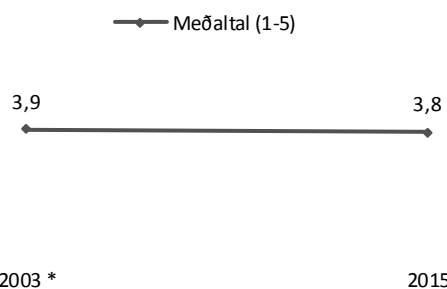


2015

2003 *



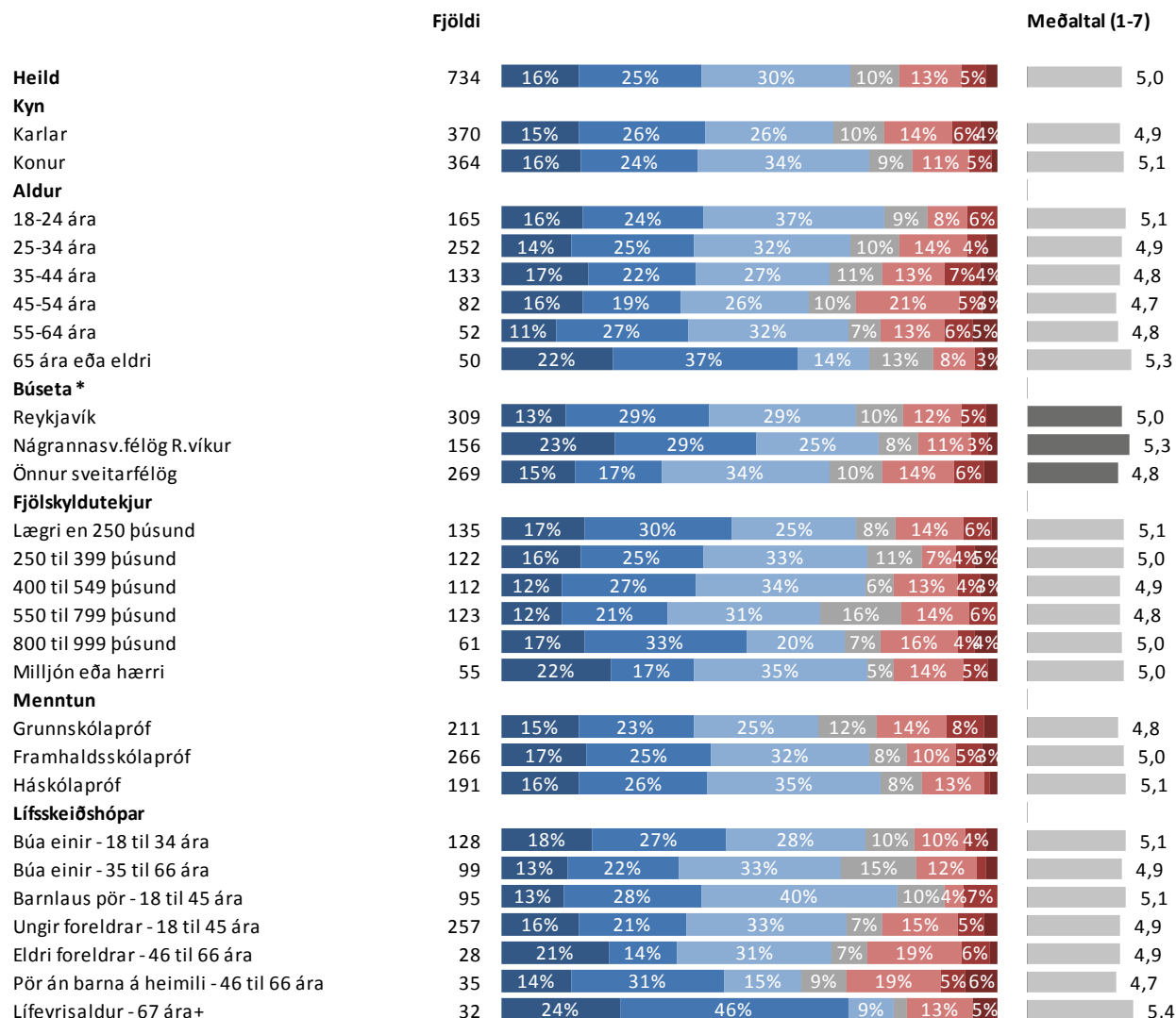
■ Viðunandi ■ Hvorki né ■ Óviðunandi



Í mælingunni 2003 var spurningin á kvarðanum 1-5 og ber því að túlka þróun með varúð.

Sp. 16. Telur þú að viðhald húsnæðisins sé viðunandi eða óviðunandi?

Greiningar

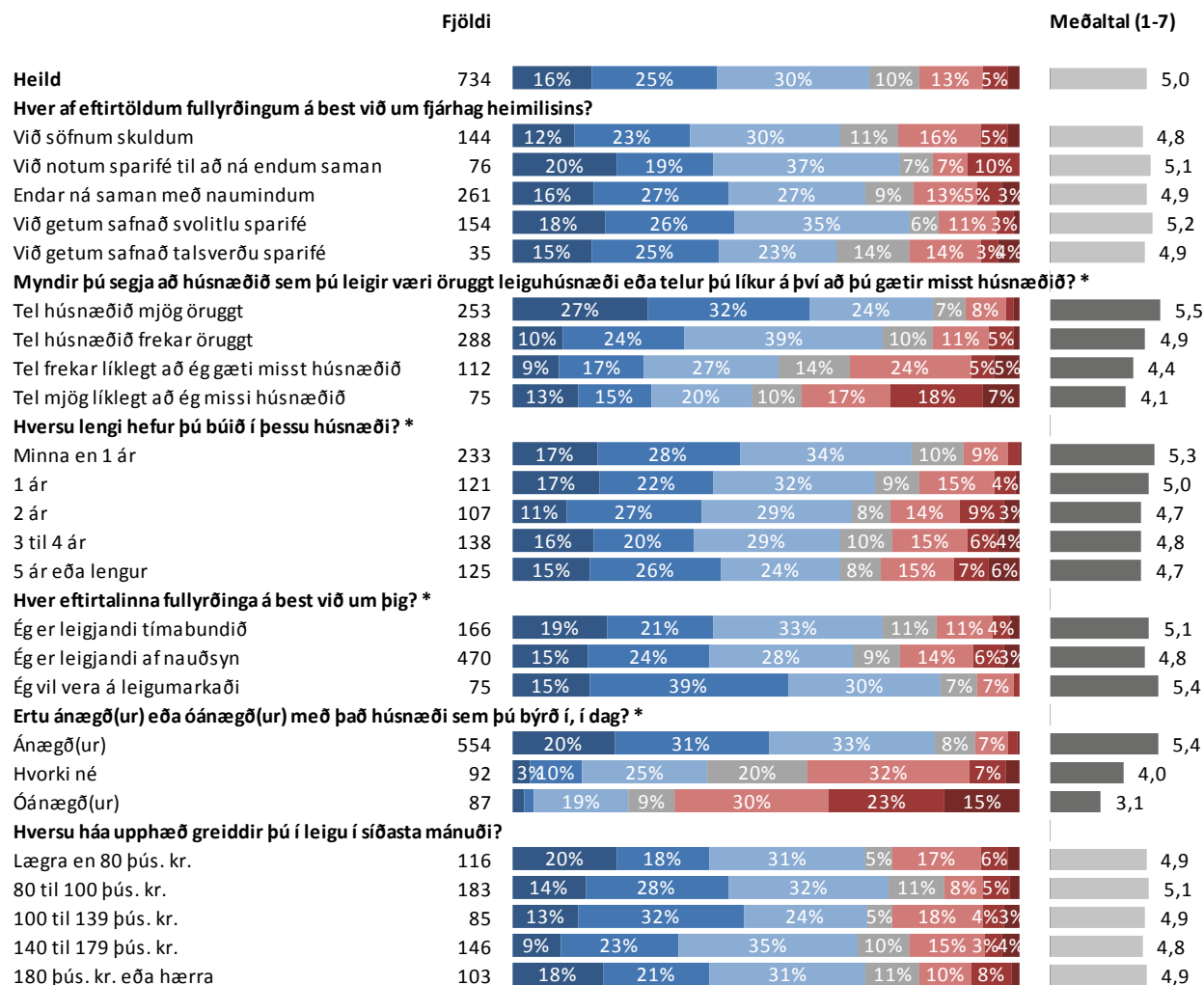


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Fullkomlega viðunandi ■ Mjög viðunandi ■ Frekar viðunandi ■ Hvorki né ■ Frekar óviðunandi ■ Mjög óviðunandi ■ Fullkomlega óviðunandi

Sp. 16. Telur þú að viðhald húsnæðisins sé viðunandi eða óviðunandi?

Greiningar



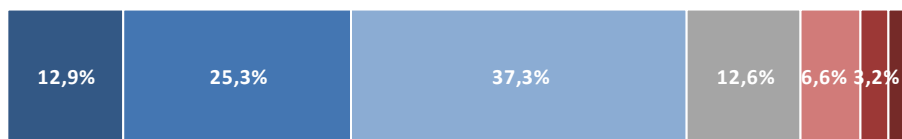
* Marktækur munur á meðaltölum

■ Fullkomlega viðunandi ■ Mjög viðunandi ■ Frekar viðunandi ■ Hvorki né ■ Frekar óviðunandi ■ Mjög óviðunandi ■ Fullkomlega óviðunandi

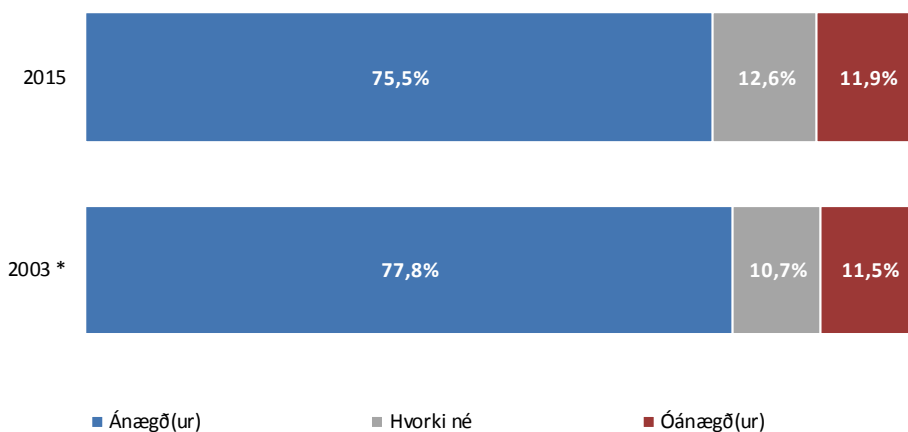
Sp. 17. Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?

	Fjöldi	%	+/-
Fullkomlega ánægð(ur) (7)	95	12,9	2,4
Mjög ánægð(ur) (6)	187	25,3	3,1
Frekar ánægð(ur) (5)	275	37,3	3,5
Hvorki né (4)	93	12,6	2,4
Frekar óánægð(ur) (3)	49	6,6	1,8
Mjög óánægð(ur) (2)	23	3,2	1,3
Fullkomlega óánægð(ur) (1)	16	2,1	1,0
Ánægð(ur)	558	75,5	3,1
Hvorki né	93	12,6	2,4
Óánægð(ur)	88	11,9	2,3
Fjöldi svara	739	100,0	
Tóku afstöðu	739	94,0	
Tóku ekki afstöðu	47	6,0	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-7)	5,1		
Vikmörk ±	0,1		

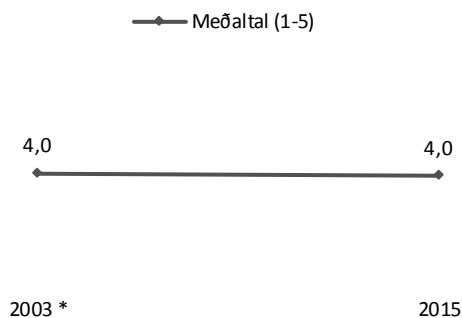
Þróun



- Fullkomlega ánægð(ur)
- Mjög ánægð(ur)
- Frekar ánægð(ur)
- Hvorki né
- Frekar óánægð(ur)
- Mjög óánægð(ur)
- Fullkomlega óánægð(ur)



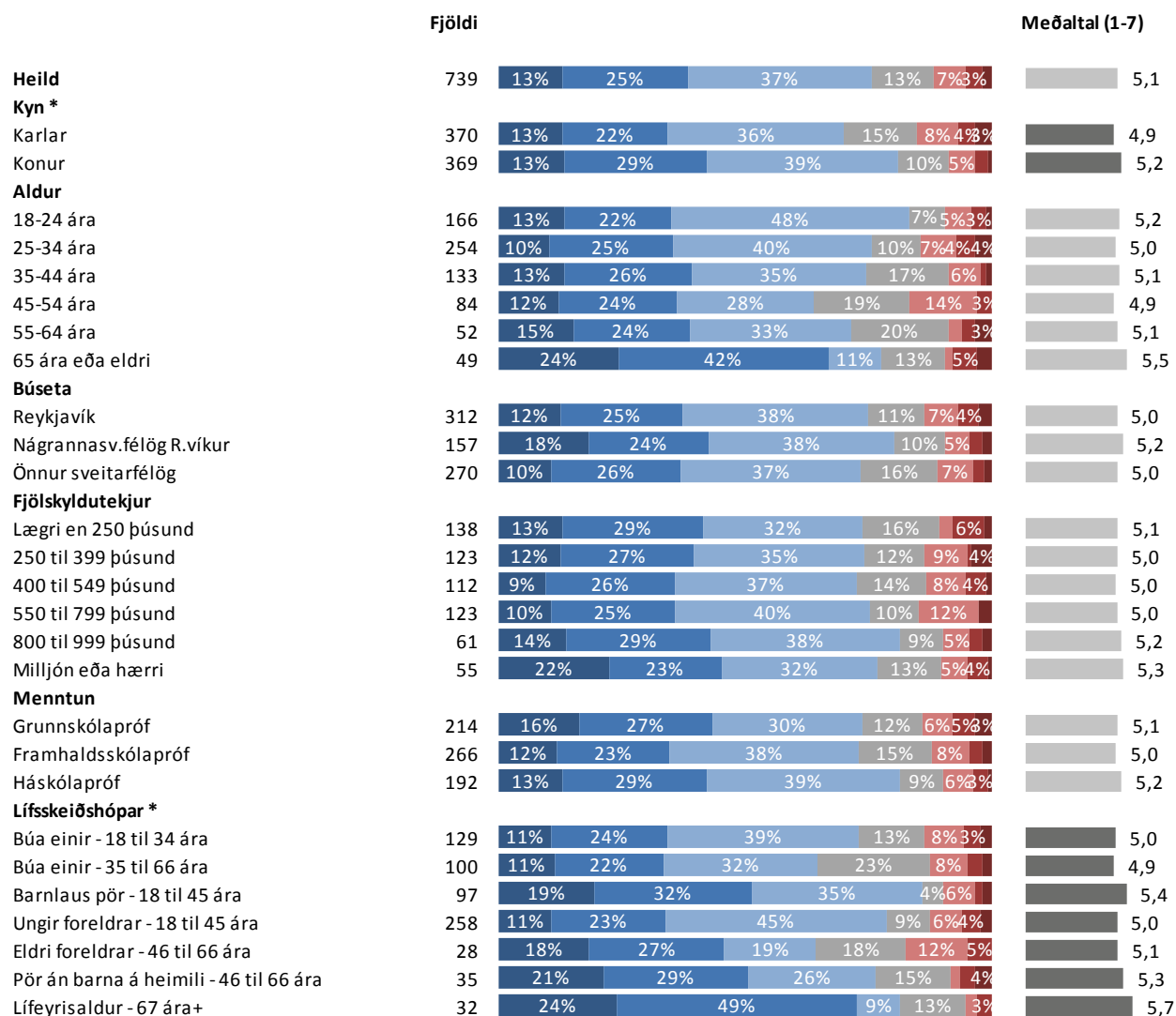
- Ánægð(ur)
- Hvorki né
- Óánægð(ur)



Í mælingunni 2003 var spurningin á kvarðanum 1-5 og ber því að túlka þróun með varúð.

Sp. 17. Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnaði sem þú býrð í, í dag?

Greiningar

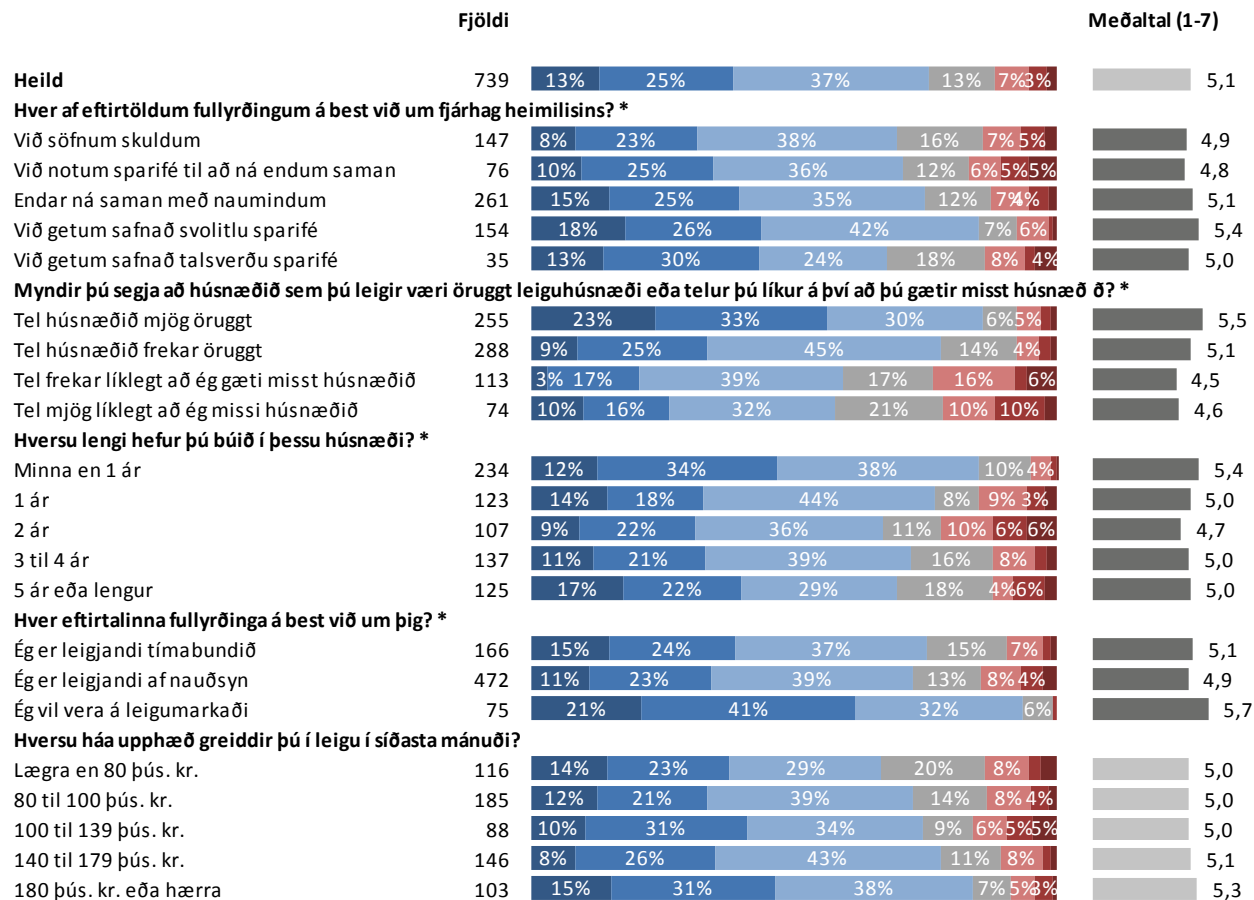


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Fullkomlega ánægð(ur) ■ Mjög ánægð(ur) ■ Frekar ánægð(ur) ■ Hvorki né ■ Frekar óánægð(ur) ■ Mjög óánægð(ur) ■ Fullkomlega óánægð(ur)

Sp. 17. Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?

Greiningar

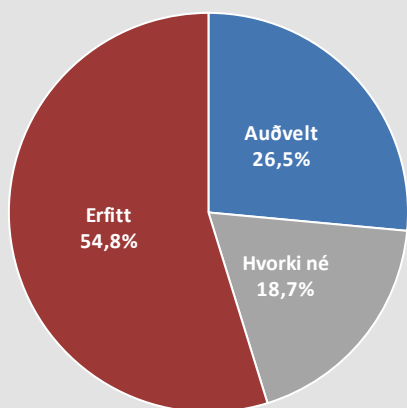


* Marktækur munur á meðaltölum

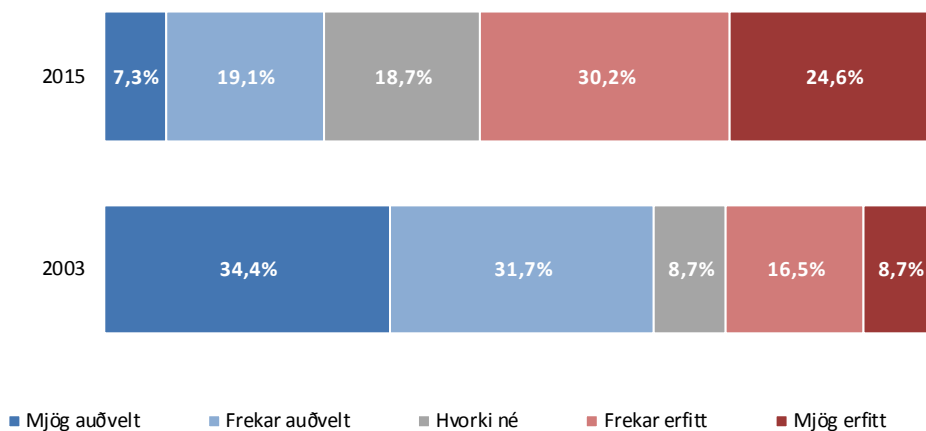
■ Fullkomlega ánægð(ur) ■ Mjög ánægð(ur) ■ Frekar ánægð(ur) ■ Hvorki né ■ Frekar óánægð(ur) ■ Mjög óánægð(ur) ■ Fullkomlega óánægð(ur)

Sp. 18. Síðast þegar þú leigðir húsnæði fannst þér auðvelt eða erfitt að verða þér úti um húsnæði?

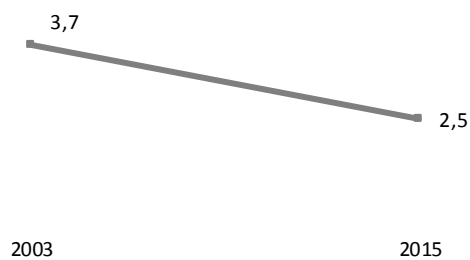
	Fjöldi	%	+/-
Mjög auðvelt (5)	49	7,3	2,0
Frekar auðvelt (4)	129	19,1	3,0
Hvorki né (3)	126	18,7	2,9
Frekar erfitt (2)	203	30,2	3,5
Mjög erfitt (1)	166	24,6	3,3
Auðvelt	178	26,5	3,3
Hvorki né	126	18,7	2,9
Erfitt	369	54,8	3,8
Fjöldi svara	673	100,0	
Tóku afstöðu	673	85,7	
Tóku ekki afstöðu	113	14,3	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-5)	2,5		
Vikmörk ±	0,1		



Þróun

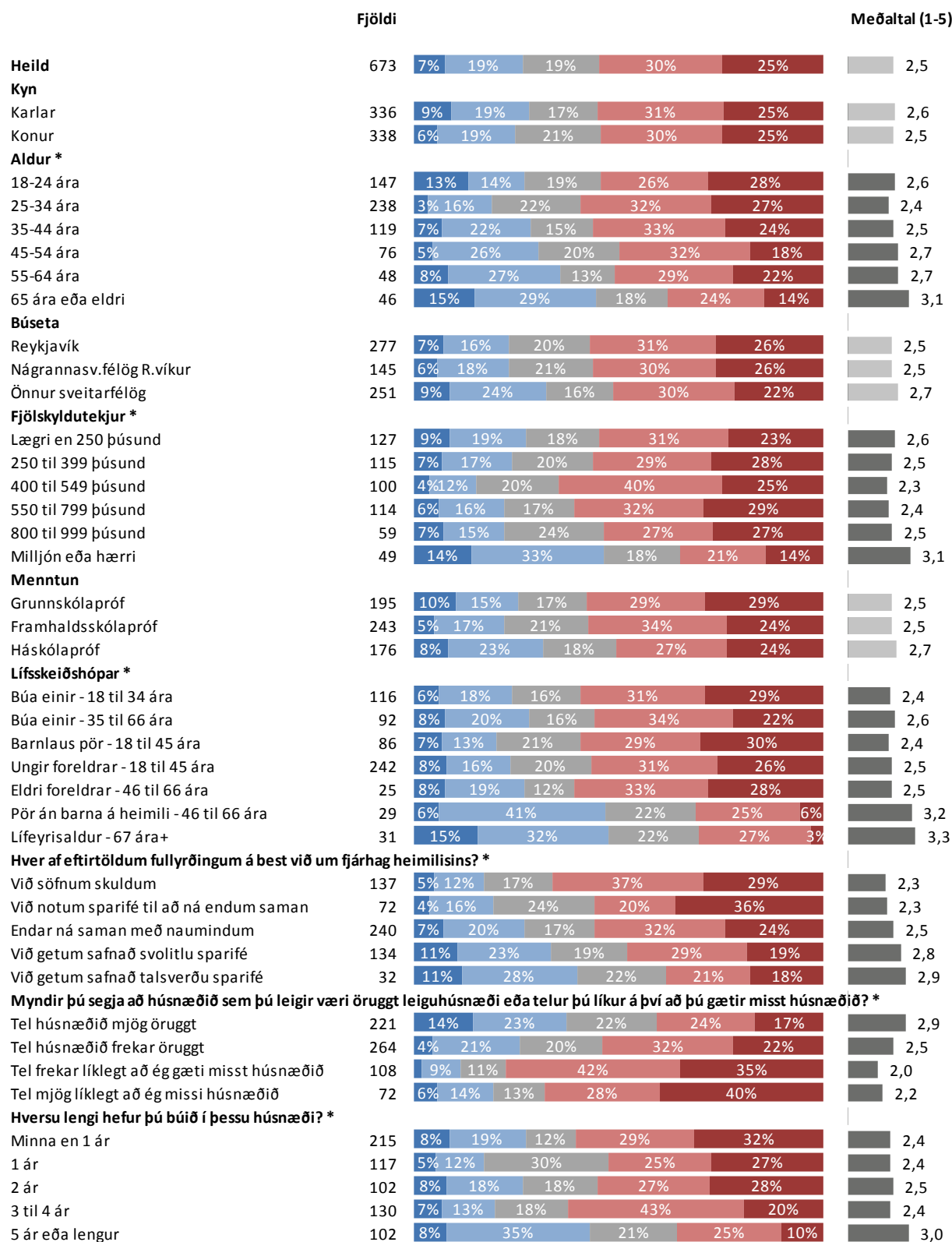


Meðaltal (1-5)



Sp. 18. Síðast þegar þú leigðir húsnæði fannst þér auðvelt eða erfitt að verða þér úti um húsnæði?

Greiningar

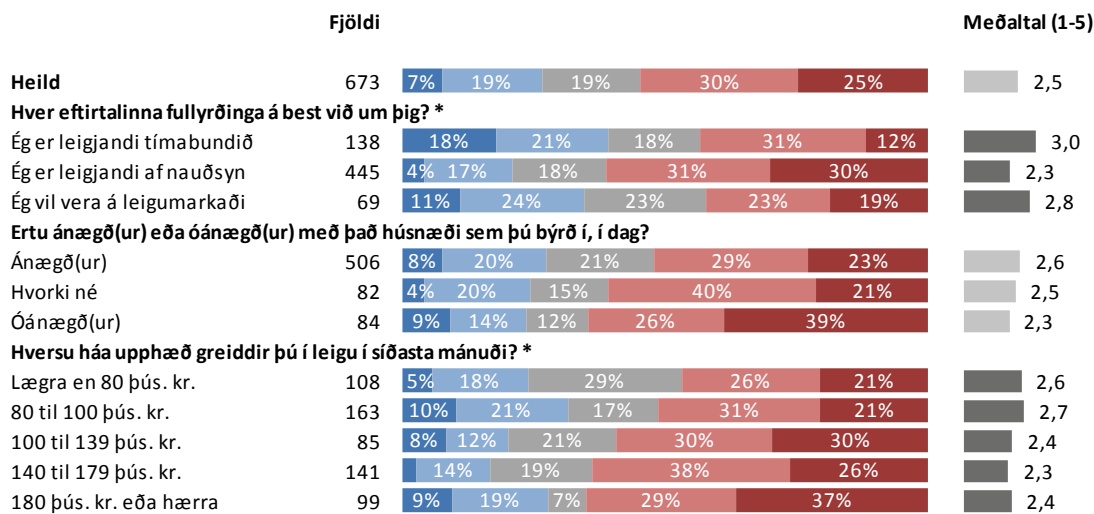


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Mjög auðvelt ■ Frekar auðvelt ■ Hvorki né ■ Frekar erfitt ■ Mjög erfitt

Sp. 18. Síðast þegar þú leigðir húsnæði fannst þér auðvelt eða erfitt að verða þér úti um húsnæði?

Greiningar



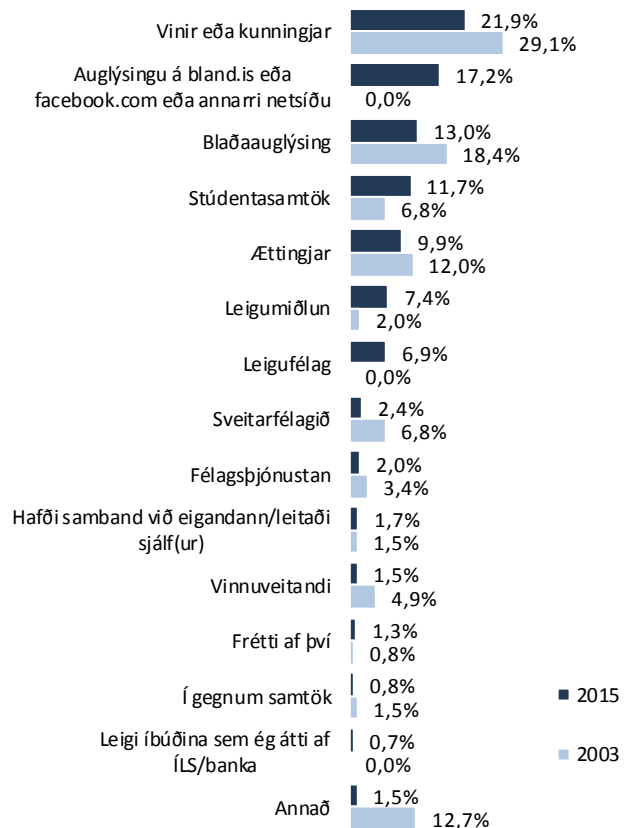
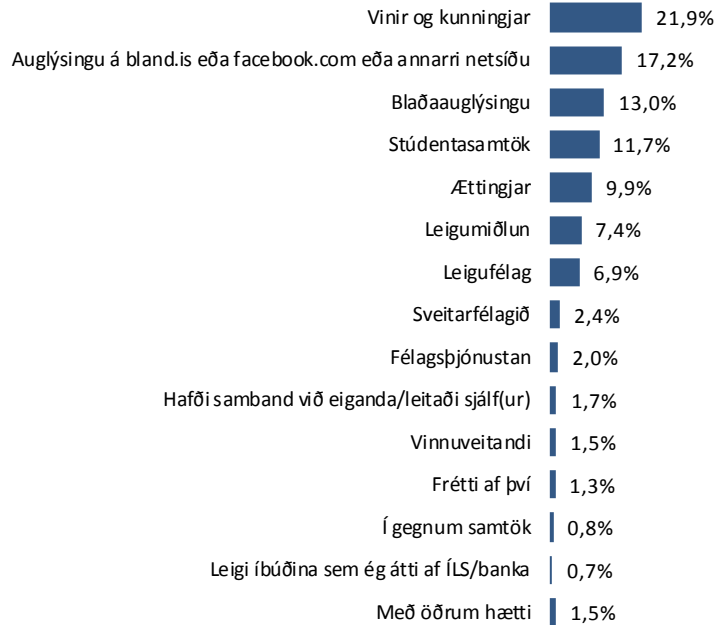
* Marktækur munur á meðaltölum

■ Mjög auðvelt ■ Frekar auðvelt ■ Hvorki né ■ Frekar erfitt ■ Mjög erfitt

Sp. 19. Hvernig útvegaðir þú þér húsnæði síðast?

	Fjöldi	%	+/-
Vinir og kunningjar	144	21,9	3,2
Auglýsingu á bland.is eða facebook.com eða annarri netsíðu	113	17,2	2,9
Blaðaauglýsingu	85	13,0	2,6
Stúdentasamtök	77	11,7	2,5
Ættingjar	65	9,9	2,3
Leigumiðlun	49	7,4	2,0
Leigufélag	45	6,9	1,9
Sveitarfélagið	16	2,4	1,2
Félagsþjónustan	13	2,0	1,1
Hafði samband við eiganda/leitaði sjálf(ur)	11	1,7	1,0
Vinnuveitandi	10	1,5	0,9
Frétti af því	9	1,3	0,9
Í gegnum samtök	5	0,8	0,7
Leigi íbúðina sem ég átti af ÍLS/banka	5	0,7	0,7
Með öðrum hætti	10	1,5	0,9
Fjöldi svara	656	100,0	
Tóku afstöðu	656	83,5	
Tóku ekki afstöðu	130	16,5	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Þróun



Sp. 19. Hvernig útvegaðir þú þér húsnæði síðast?

Greiningar













	Fjöldi	Vinir og kunningjar	Auglýsingu á netsíðu	Blaða-auglýsingu	Stúdenta-samtök	Ættingjar	Með öðrum hætti	Vinir og kunningjar
Heild	656	22%	17%	13%	12%	10%	26%	22%
Kyn								
Karlar	325	24%	15%	15%	12%	9%	25%	24%
Konur	331	20%	19%	11%	11%	10%	27%	20%
Aldur *								
18-24 ára	151	16%	22%	5%	33%	9%	15%	16%
25-34 ára	226	23%	21%	13%	10%	12%	21%	23%
35-44 ára	120	31%	16%	15%	3%	8%	28%	31%
45-54 ára	71	17%	12%	23%	1%	12%	35%	17%
55-64 ára	45	22%	8%	21%	2%	6%	40%	22%
65 ára eða eldri	43	20%	2%	16%		6%	57%	20%
Búseta *								
Reykjavík	276	22%	19%	12%	12%	11%	24%	22%
Nágrannasv.félög R.víkur	140	18%	16%	19%	8%	17%	21%	18%
Önnur sveitarfélög	240	24%	16%	11%	14%	4%	32%	24%
Fjölskyldutekjur *								
Lægr en 250 þúsund	125	20%	10%	9%	27%	2%	30%	20%
250 til 399 þúsund	114	16%	21%	13%	13%	12%	26%	16%
400 til 549 þúsund	104	30%	10%	16%	7%	7%	30%	30%
550 til 799 þúsund	111	27%	19%	14%	8%	10%	22%	27%
800 til 999 þúsund	57	18%	22%	15%	1%	19%	25%	18%
Milljón eða hærri	46	25%	19%	18%	3%	15%	19%	25%
Menntun *								
Grunnskólapróf	183	21%	17%	13%	4%	7%	38%	21%
Framhaldsskólapróf	238	24%	14%	12%	19%	10%	20%	24%
Háskólapróf	179	23%	21%	13%	8%	13%	23%	23%
Lífsskeiðshópar *								
Búa einir - 18 til 34 ára	113	32%	13%	11%	26%	5%	14%	32%
Búa einir - 35 til 66 ára	88	36%	7%	21%		7%	29%	36%
Pör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára	115	12%	14%	10%	17%	18%	28%	12%
Ungir/Eldri foreldrar 18 til 66 ára	266	20%	24%	11%	7%	10%	28%	20%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	29	14%		21%		5%	60%	14%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?								
Við söfnum skuldum	127	22%	14%	12%	16%	5%	31%	22%
Við notum sparifé til að ná endum saman	72	24%	17%	4%	11%	13%	31%	24%
Endar ná saman með naumindum	235	23%	19%	15%	8%	9%	25%	23%
Við getum safnað svolitlu sparifé	137	17%	17%	16%	11%	16%	23%	17%
Við getum safnað talsverðu sparifé	32	35%	22%	7%	4%	9%	23%	35%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið? *								
Tel húsnæðið mjög öruggt	224	16%	11%	12%	13%	15%	33%	16%
Tel húsnæðið frekar öruggt	253	21%	19%	16%	13%	6%	25%	21%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	103	32%	19%	12%	9%	10%	18%	32%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	68	27%	28%	8%	8%	9%	20%	27%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *								
Minna en 1 ár	215	23%	24%	13%	18%	5%	16%	23%
1 ár	115	14%	26%	11%	12%	17%	21%	14%
2 ár	94	25%	16%	12%	11%	9%	27%	25%
3 til 4 ár	125	25%	10%	14%	9%	10%	31%	25%
5 ár eða lengur	104	20%	2%	16%	3%	12%	46%	20%

* Marktækur munur

Grænar tölur eru hærri en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 19. Hvernig útvegaðir þú þér húsnæði síðast?

Greiningar

	Fjöldi	Vinir og kunningjar	Auglýsingu á netsíðu	Blaða- auglýsingu	Stúdenta- samtök	Ættingjar	Með öðrum hætti	Vinir og kunningjar
Heild	656	22%	17%	13%	12%	10%	26%	 22%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig? *								
Ég er leigjandi tímabundið	143	21%	16%	13%	23%	12%	16%	 21%
Ég er leigjandi af nauðsyn	430	21%	19%	12%	9%	9%	30%	 21%
Ég vil vera á leigumarkaði	65	29%	16%	16%	8%	10%	21%	 29%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *								
Ánægð(ur)	494	21%	20%	12%	12%	10%	26%	 21%
Hvorki né	80	29%	8%	22%	7%	11%	22%	 29%
Óánægð(ur)	81	23%	8%	11%	13%	9%	36%	 23%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *								
Lægra en 80 þús. kr.	104	21%	11%	12%	20%	14%	23%	 21%
80 til 100 þús. kr.	173	22%	9%	10%	20%	8%	31%	 22%
100 til 139 þús. kr.	75	14%	24%	14%	13%	9%	27%	 14%
140 til 179 þús. kr.	136	30%	20%	16%	3%	9%	21%	 30%
180 þús. kr. eða hærra	100	16%	34%	17%	1%	7%	25%	 16%

* Marktækur munur

Grænar tölur eru hærri en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

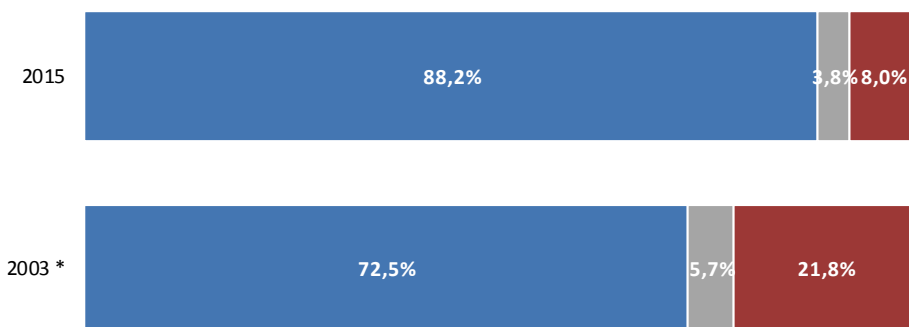
Sp. 20. Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 1 ár?

	Fjöldi	%	+/-
Nær öruggt (7)	479	67,7	3,4
Mjög líklegt (6)	91	12,9	2,5
Frekar líklegt (5)	54	7,6	2,0
Hvorki né (4)	27	3,8	1,4
Frekar ólíklegt (3)	20	2,8	1,2
Mjög ólíklegt (2)	21	3,0	1,3
Nær óhugsandi (1)	16	2,2	1,1
Öruggt/Líklegt	625	88,2	2,4
Hvorki né	27	3,8	1,4
Ólíklegt/Óhugsandi	57	8,0	2,0
Fjöldi svara	708	100,0	
Tóku afstöðu	708	90,1	
Tóku ekki afstöðu	78	9,9	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-7)	6,2		
Vikmörk ±	0,1		

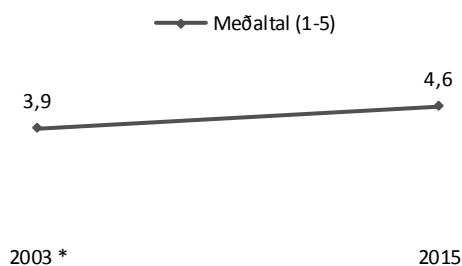
Þróun



■ Nær öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né
 ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Nær óhugsandi



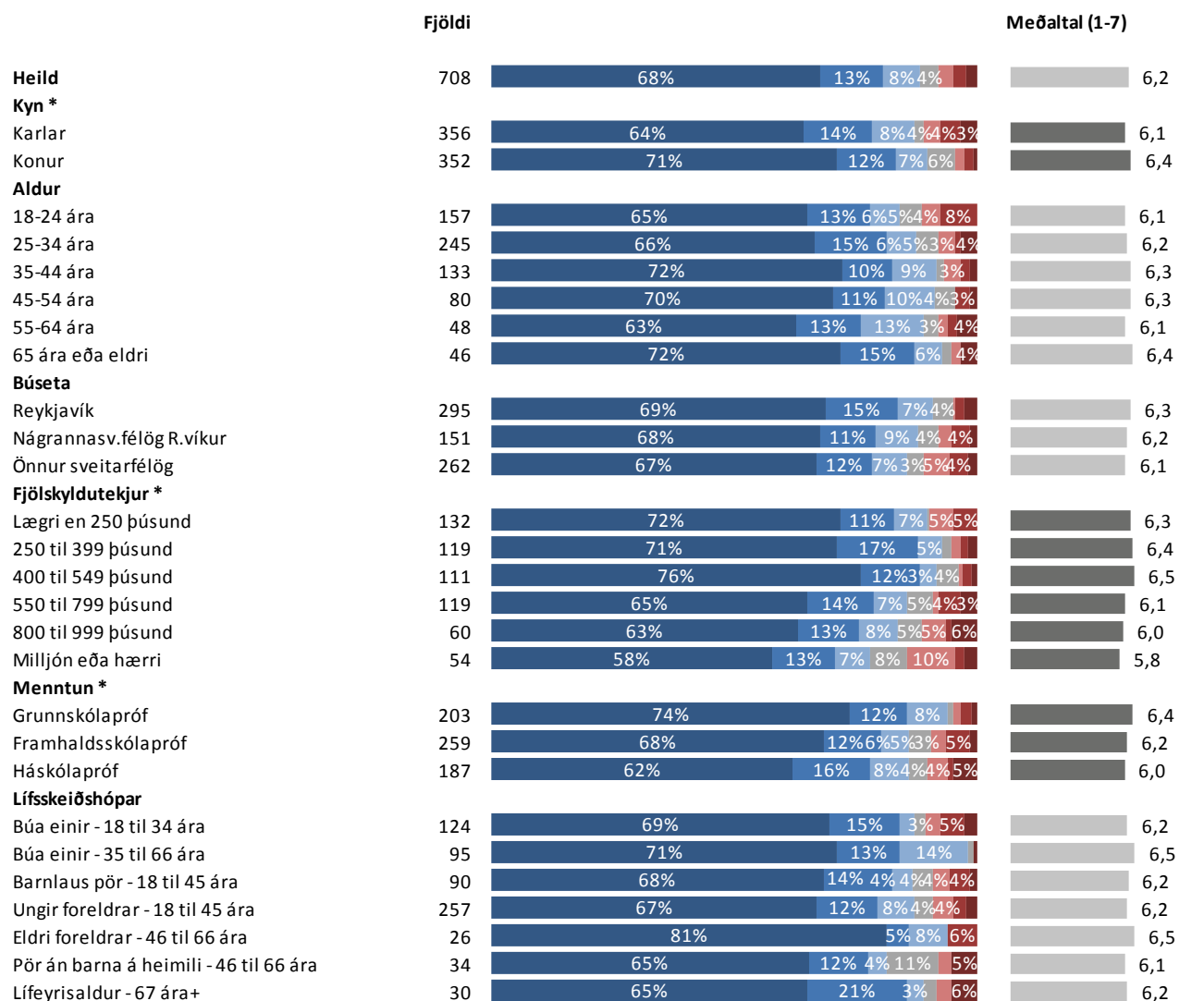
■ Öruggt/Líklegt ■ Hvorki né ■ Ólíklegt/Óhugsandi



Í mælingunni 2003 var spumingin á kvarðanum 1-5 og ber því að túlka þróun með varúð.

Sp. 20. Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 1 ár?

Greiningar

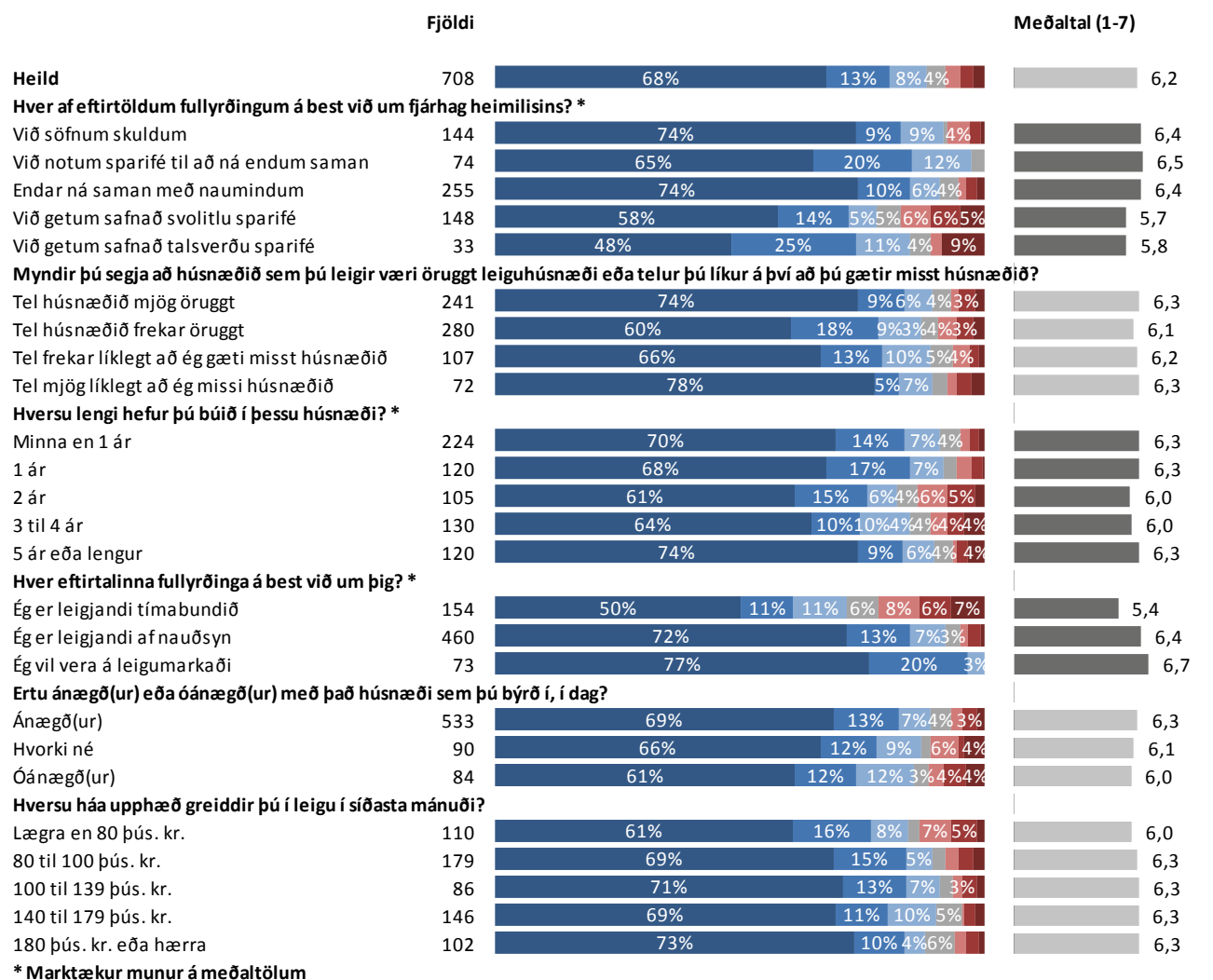


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Nær öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Nær óhugsandi

Sp. 20. Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 1 ár?

Greiningar



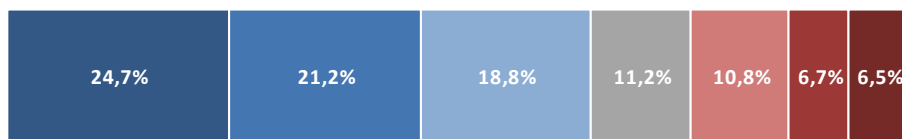
* Marktækur munur á meðaltölum

■ Nær öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Nær óhugsandi

Sp. 21. Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 5 ár?

	Fjöldi	%	+/-
Nær öruggt (7)	168	24,7	3,2
Mjög líklegt (6)	144	21,2	3,1
Frekar líklegt (5)	128	18,8	2,9
Hvorki né (4)	76	11,2	2,4
Frekar ólíklegt (3)	73	10,8	2,3
Mjög ólíklegt (2)	45	6,7	1,9
Nær óhugsandi (1)	44	6,5	1,9
Öruggt/Líklegt	439	64,8	3,6
Hvorki né	76	11,2	2,4
Ólíklegt/Óhugsandi	163	24,0	3,2
Fjöldi svara	679	100,0	
Tóku afstöðu	679	86,3	
Tóku ekki afstöðu	107	13,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-7)		4,9	
Vikmörk ±		0,1	

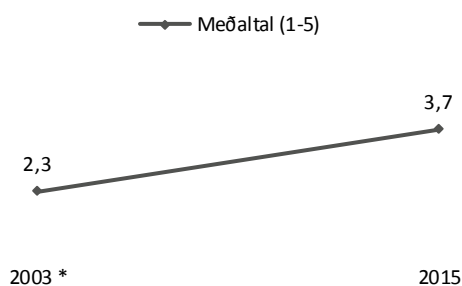
Þróun



■ Nær öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né
 ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Nær óhugsandi



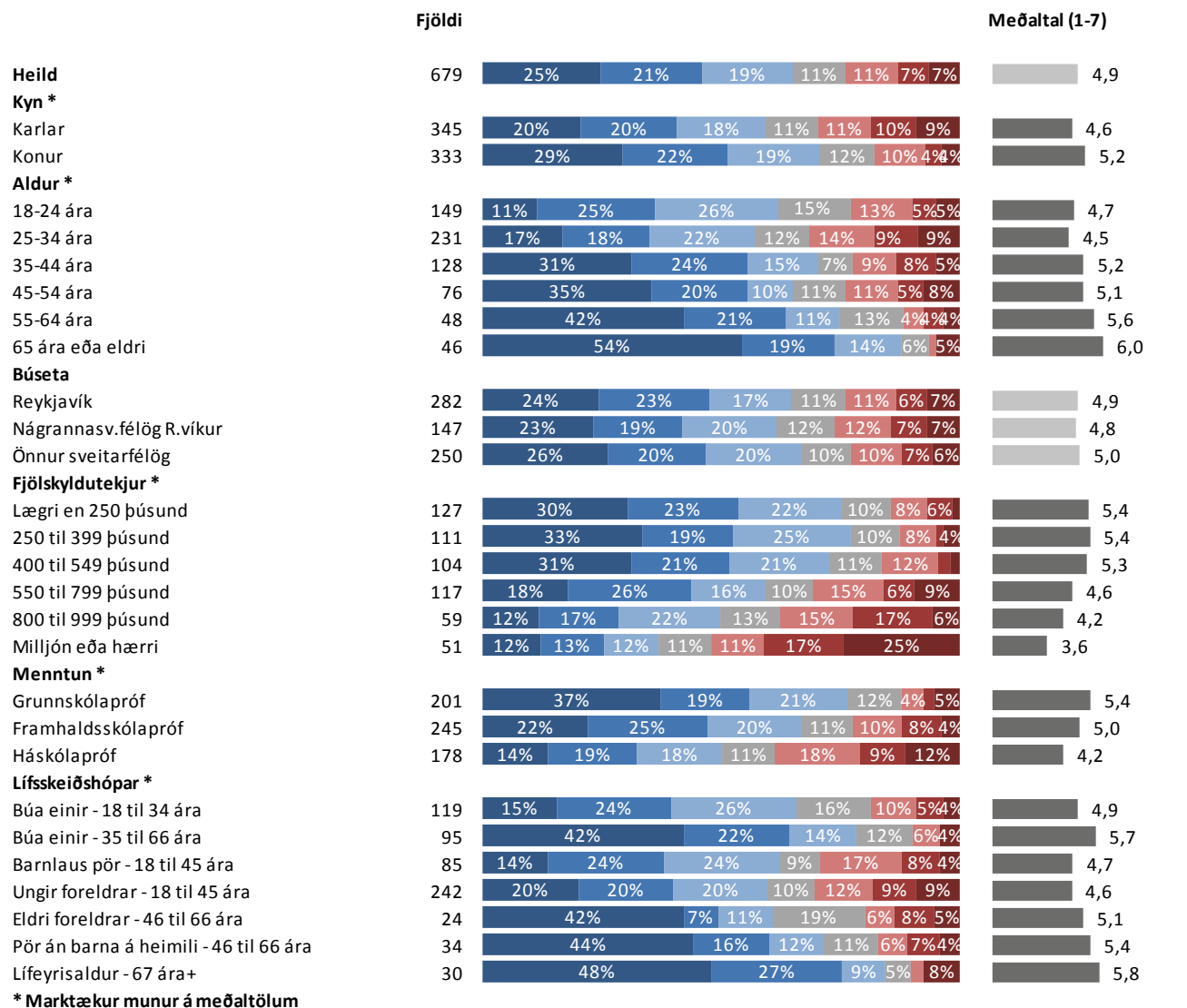
■ Öruggt/Líklegt ■ Hvorki né ■ Ólíklegt/Óhugsandi



Í mælingunni 2003 var spumingin á kvarðanum 1-5 og ber því að túlka þróun með varúð.

Sp. 21. Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 5 ár?

Greiningar

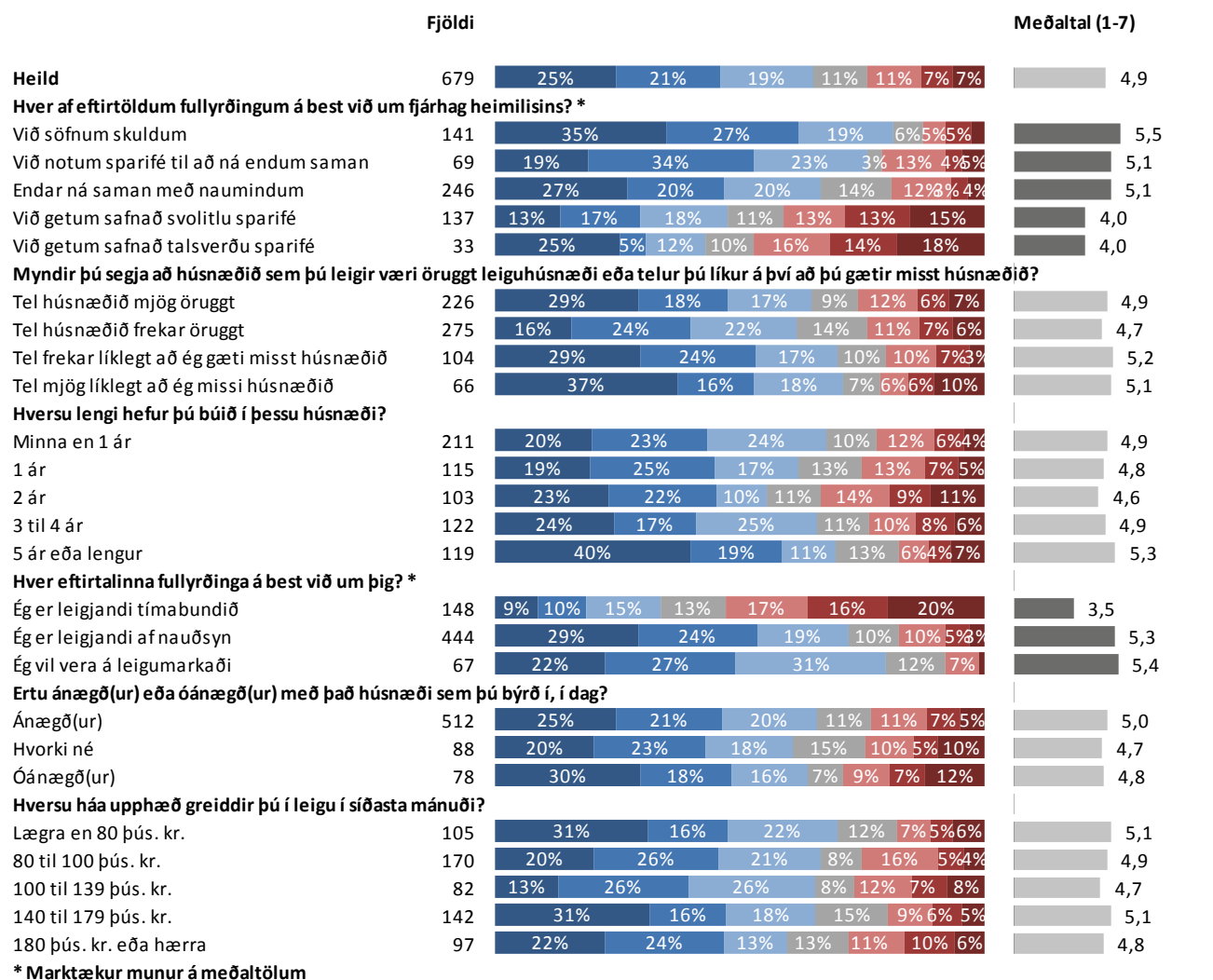


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Nær öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Nær óhugsandi

Sp. 21. Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 5 ár?

Greiningar



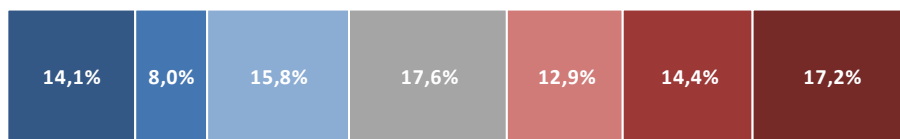
* Marktækur munur á meðaltölum

■ Nær öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Nær óhugsandi

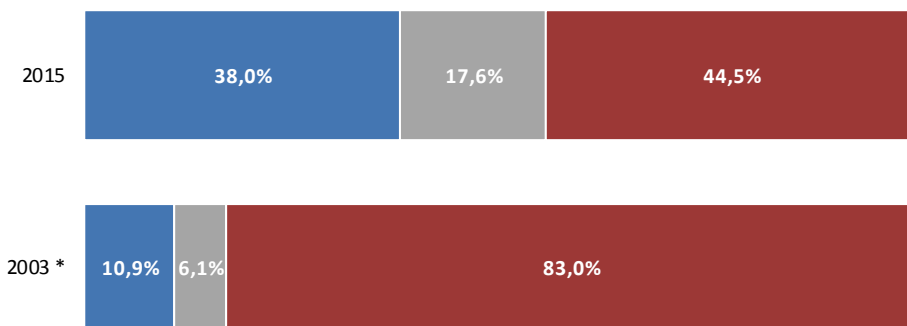
Sp. 22. Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 10 ár?

	Fjöldi	%	+/-
Nær öruggt (7)	89	14,1	2,7
Mjög líklegt (6)	51	8,0	2,1
Frekar líklegt (5)	100	15,8	2,8
Hvorki né (4)	111	17,6	3,0
Frekar ólíklegt (3)	81	12,9	2,6
Mjög ólíklegt (2)	91	14,4	2,7
Nær óhugsandi (1)	109	17,2	2,9
Öruggt/Líklegt	240	38,0	3,8
Hvorki né	111	17,6	3,0
Ólíklegt/Óhugsandi	281	44,5	3,9
Fjöldi svara	633	100,0	
Tóku afstöðu	633	80,5	
Tóku ekki afstöðu	153	19,5	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-7)		3,8	
Vikmörk ±		0,2	

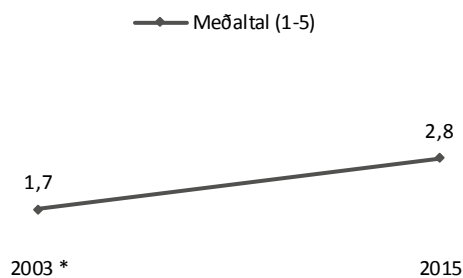
Þróun



■ Nær öruggt ■ Hjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né
 ■ Frekar ólíklegt ■ Hjög ólíklegt ■ Nær óhugsandi



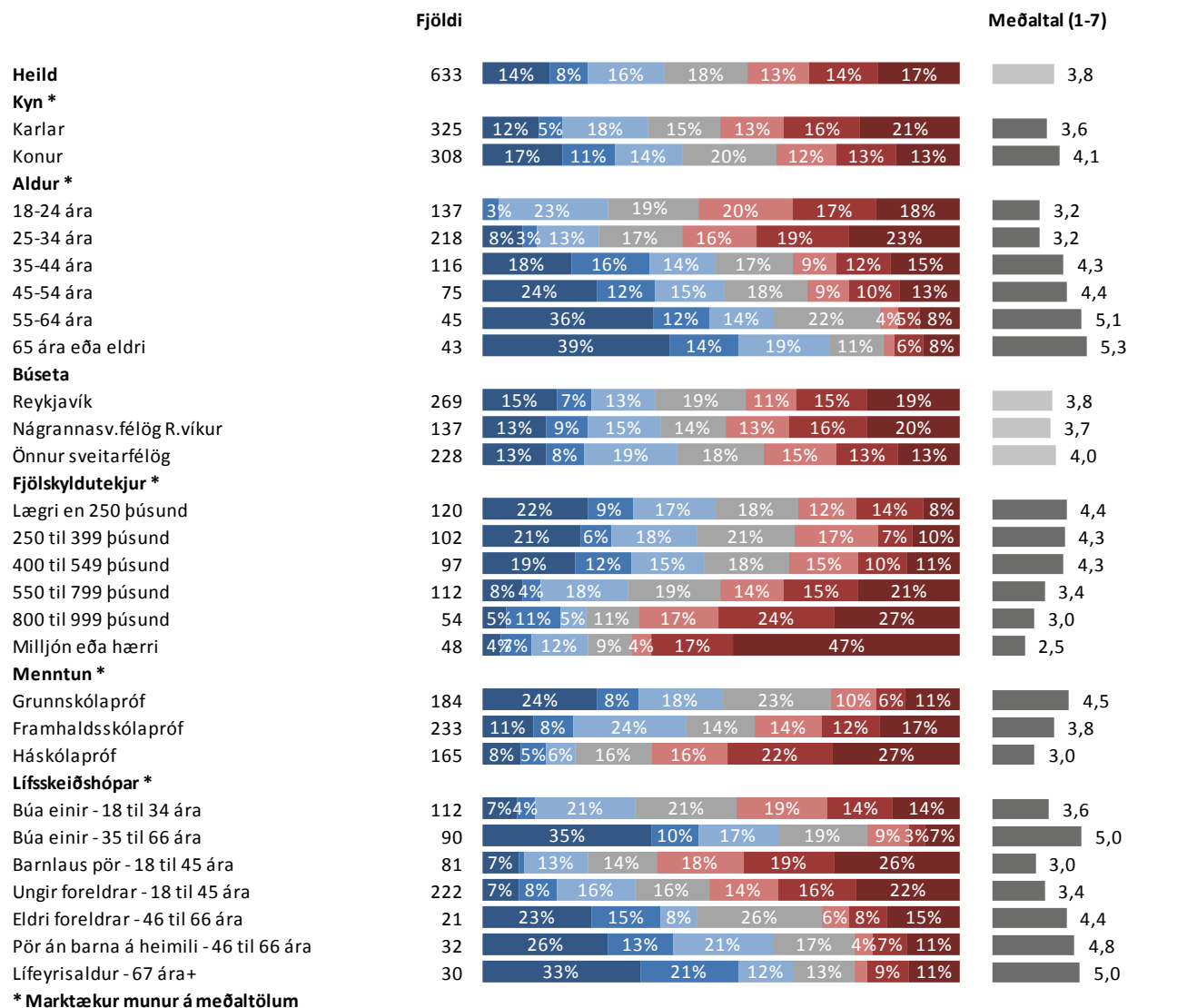
■ Öruggt/Líklegt ■ Hvorki né ■ Ólíklegt/Óhugsandi



Í mælingunni 2003 var spurningin á kvarðanum 1-5 og ber því að túlka þróun með varúð.

Sp. 22. Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 10 ár?

Greiningar

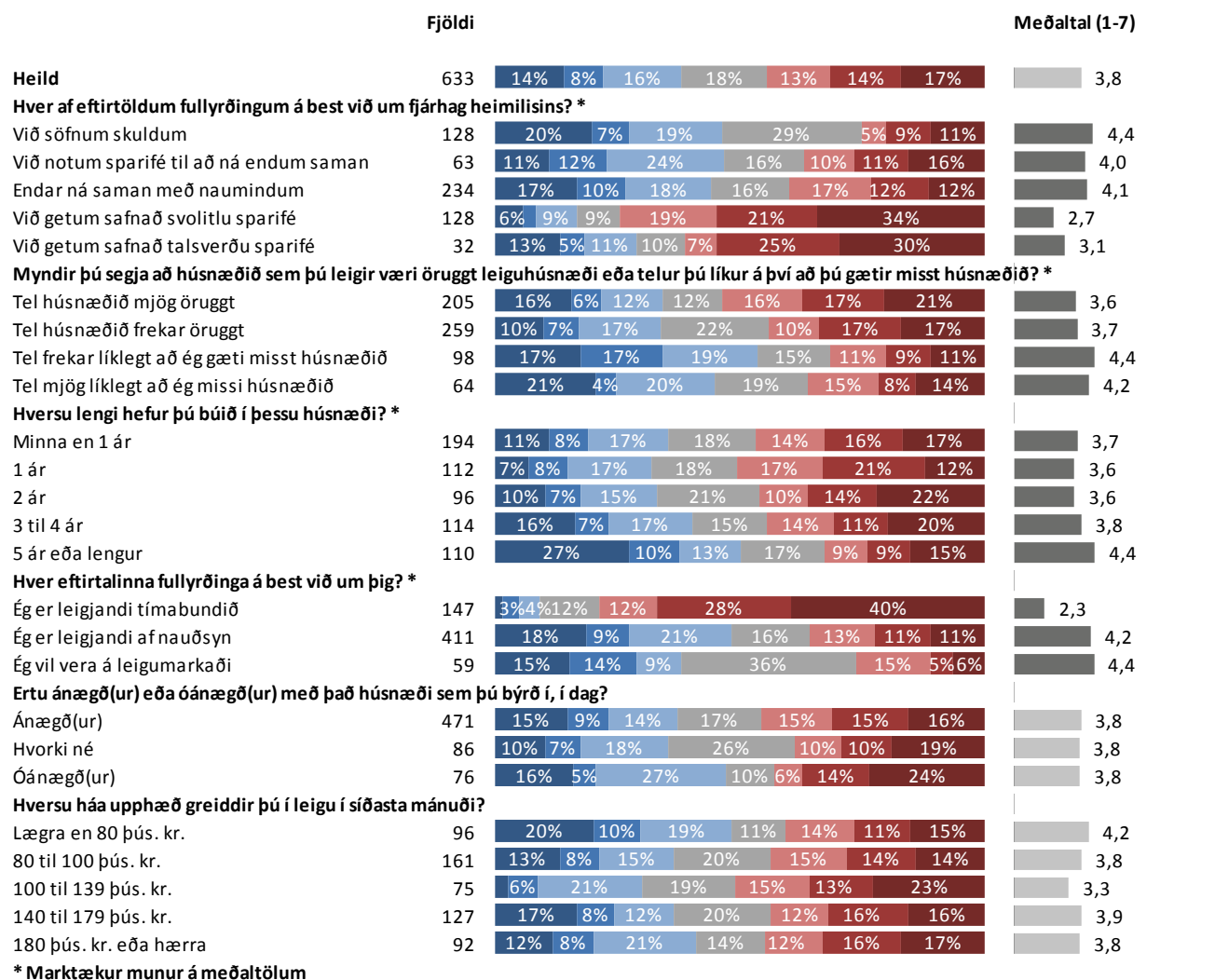


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Nær öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Nær óhugsandi

Sp. 22. Finnst þér líklegt eða ólíklegt að þú verðir á leigumarkaði eftir 10 ár?

Greiningar

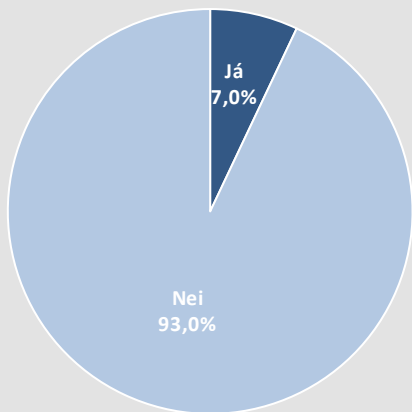


* Marktækur munur á meðaltölum

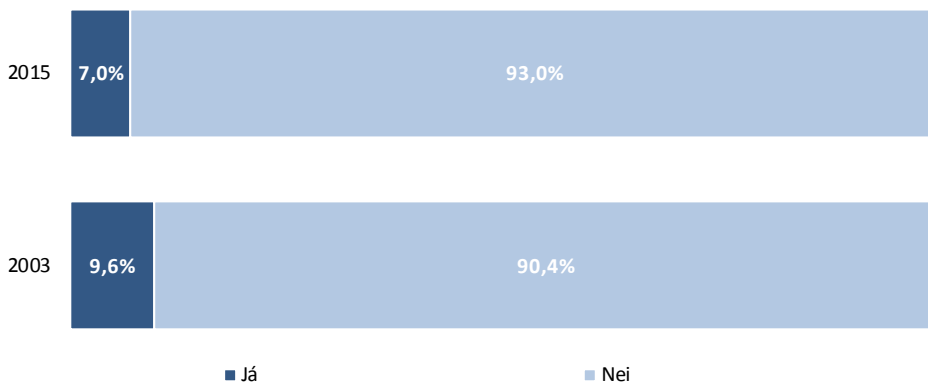
■ Nær öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Nær óhugsandi

Sp. 23. Ertu á biðlista einhvers staðar eftir húsnæði?

	Fjöldi	%	+/-
Já	51	7,0	1,9
Nei	677	93,0	1,9
Fjöldi svara	728	100,0	
Tóku afstöðu	728	92,7	
Tóku ekki afstöðu	58	7,3	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

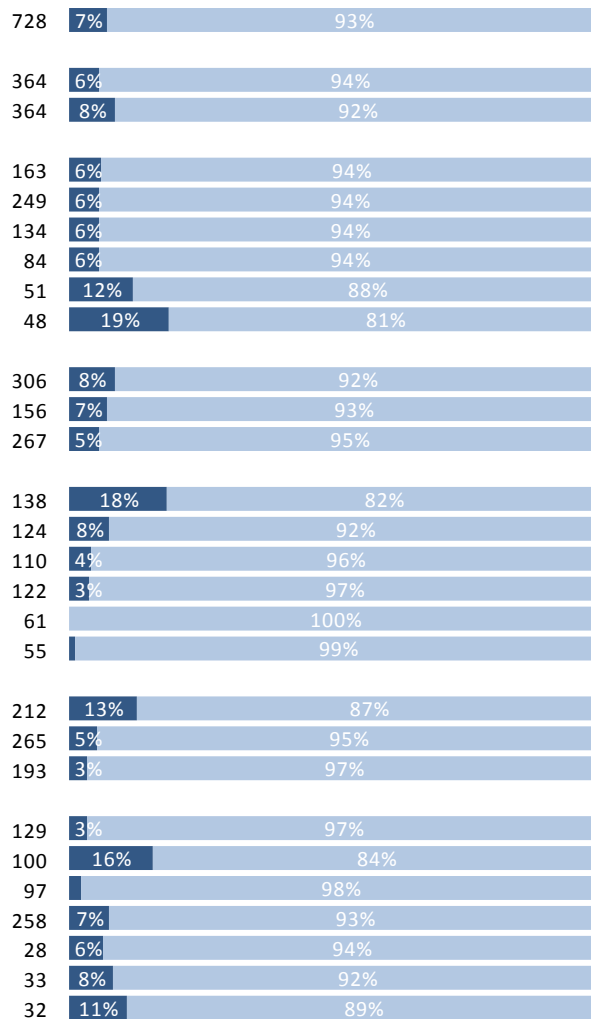
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

Fjöldi



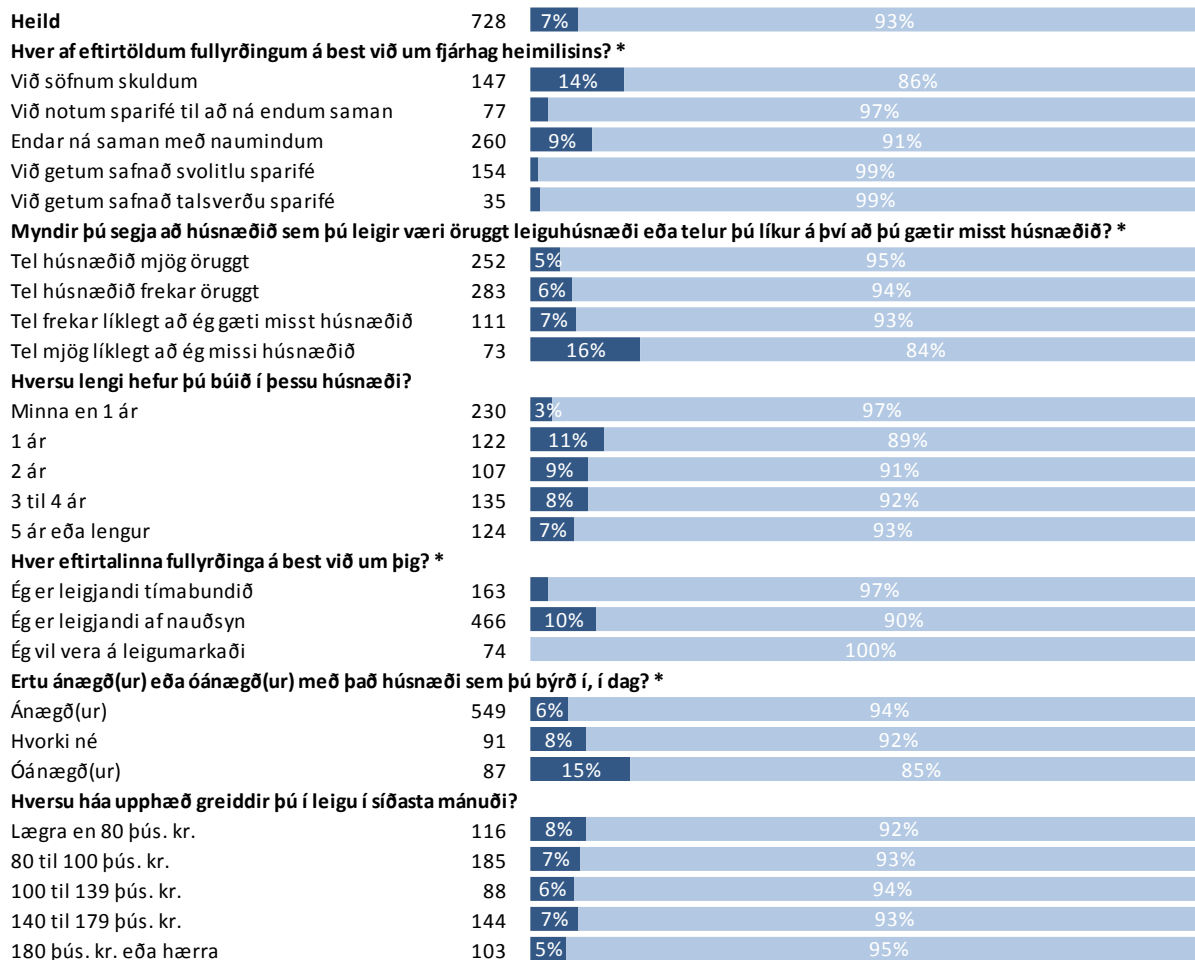
■ Já

■ Nei

Sp. 23. Ertu á biðlista einhvers staðar eftir húsnæði?

Greiningar

Fjöldi



* Marktækur munur

■ Já

■ Nei

Sp. 24. Hjá hverjum ertu á biðlista eftir húsnæði?

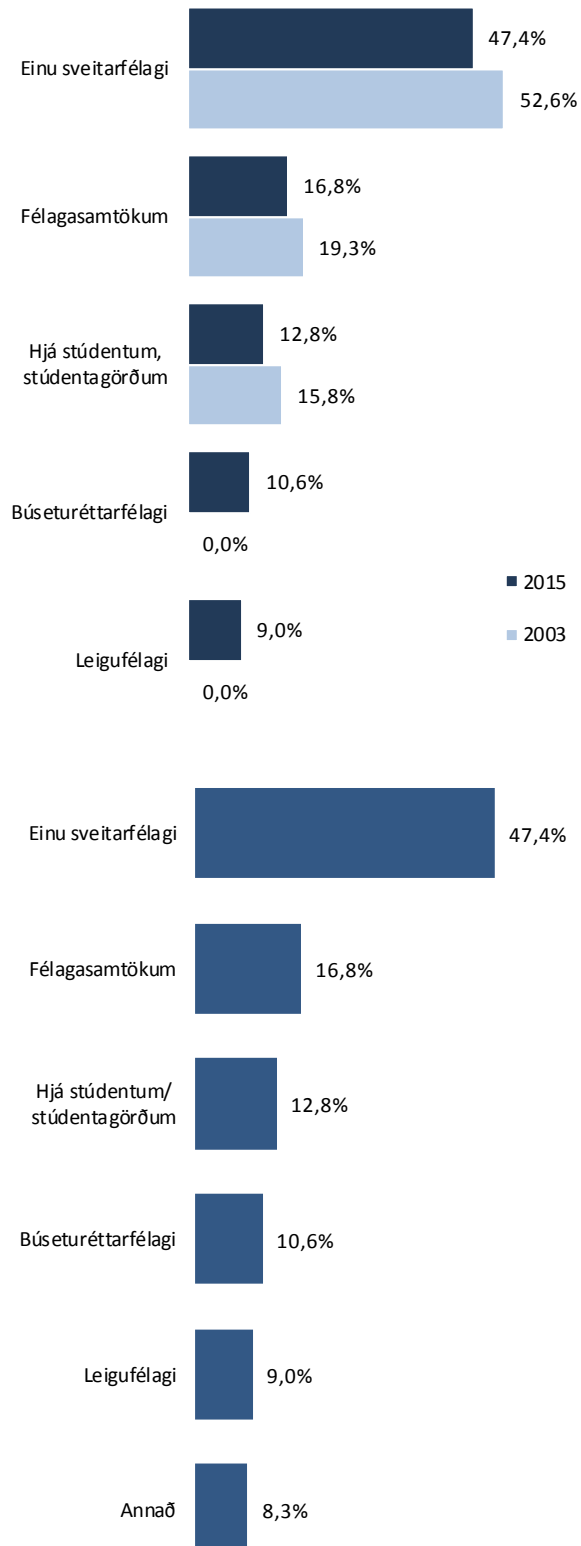
	Fjöldi	%	+/-
Einu sveitarfélagi	24	47,4	13,8
Félagasamtökum	8	16,8	10,3
Hjá stúdentum/ stúdentagörðum	6	12,8	9,3
Búseturéttarfélagi	5	10,6	8,5
Leigufélagi	5	9,0	7,9
Annað	4	8,3	7,6
Fjöldi svara	53		
Tóku afstöðu	50	97,9	
Tók ekki afstöðu	1	2,1	
Fjöldi aðspurðra	51	100,0	
Spurðir	51	6,5	
Ekki spurðir	735	93,5	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Í þessari spurningu mátti nefna fleiri en einn svarmöguleika. Hlutfallstölur eru því reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.

Þeir sem eru á biðlista eftir leiguhúsnæði (sp. 23) voru spurðir þessarar spurningar.

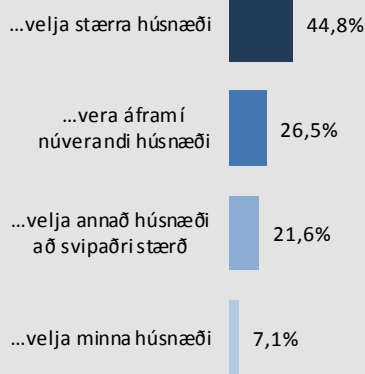
Vegna fárra svara eru greiningar ekki sýndar.

Þróun

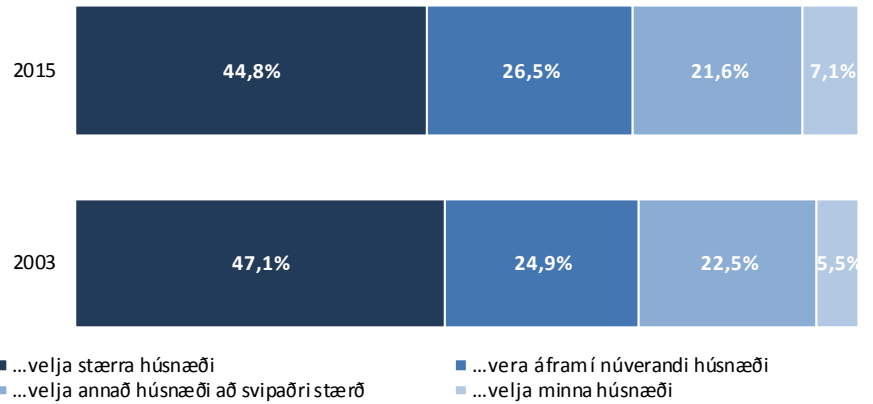


Sp. 25. Ef þú gætir valið þér húsnæði að vild myndir þú...

	Fjöldi	%	+/-
...velja stærra húsnæði	314	44,8	3,7
...vera áfram í núverandi húsnæði	186	26,5	3,3
...velja annað húsnæði að svipaðri stærð	152	21,6	3,0
...velja minna húsnæði	50	7,1	1,9
Fjöldi svara	702	100,0	
Tóku afstöðu	702	89,3	
Tóku ekki afstöðu	84	10,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærr

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

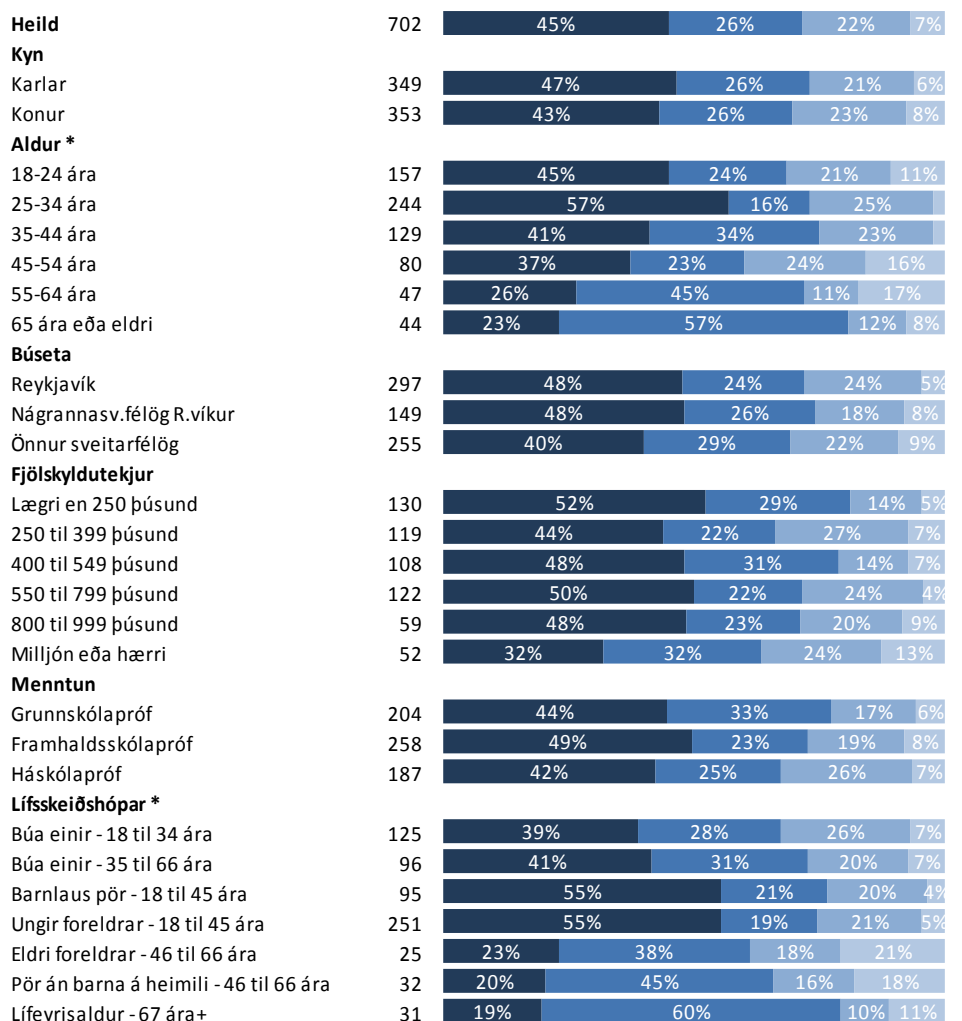
■ ...velja stærra húsnæði

■ ...velja annað húsnæði að svipaðri stærð

■ ...vera áfram í núverandi húsnæði

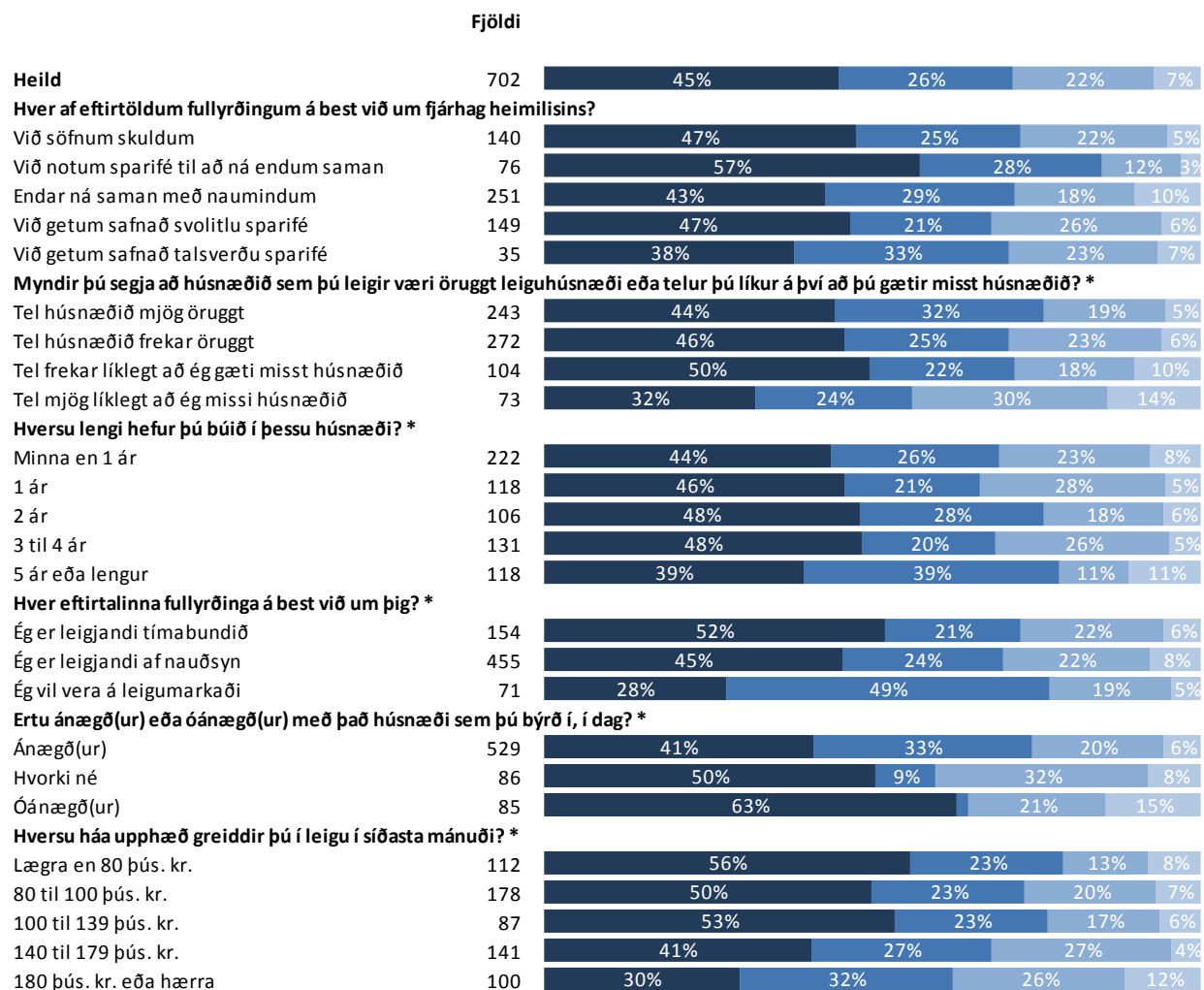
■ ...velja minna húsnæði

Fjöldi



Sp. 25. Ef þú gætir valið þér húsnæði að vild myndir þú...

Greiningar

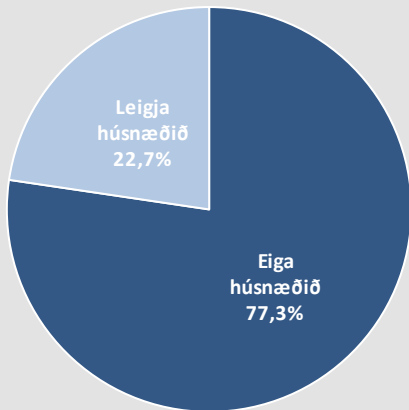


* Marktækur munur

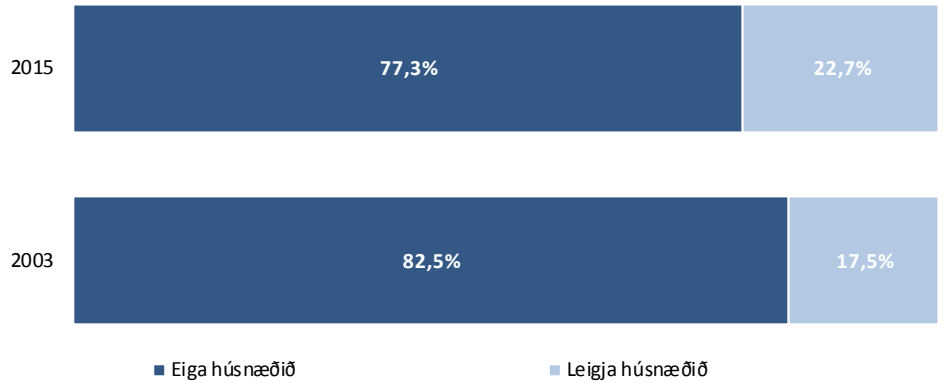
■ ...velja stærra húsnæði ■ ...vera áfram í núverandi húsnæði ■ ...velja annað húsnæði að svipaðri stærð ■ ...velja minna húsnæði

Sp. 26. Ef nægjanlegt framboð væri af öruggu leiguhúsnæði og nægilegt framboð væri af húsnæði til kaups. Hvort myndir þú velja að vera á leigumarkaði eða að eiga húsnæðið sem þú byggir í?

	Fjöldi	%	+/-
Eiga húsnæðið	522	77,3	3,2
Leigja húsnæðið	153	22,7	3,2
Fjöldi svara	675	100,0	
Tóku afstöðu	675	85,9	
Tóku ekki afstöðu	111	14,1	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

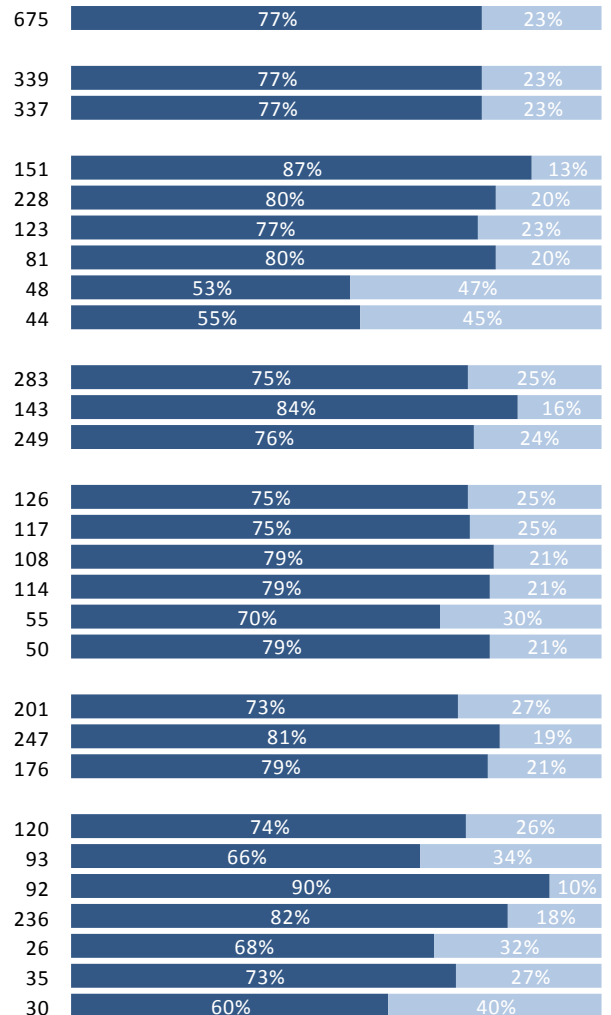
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

*** Marktækur munur**

Fjöldi



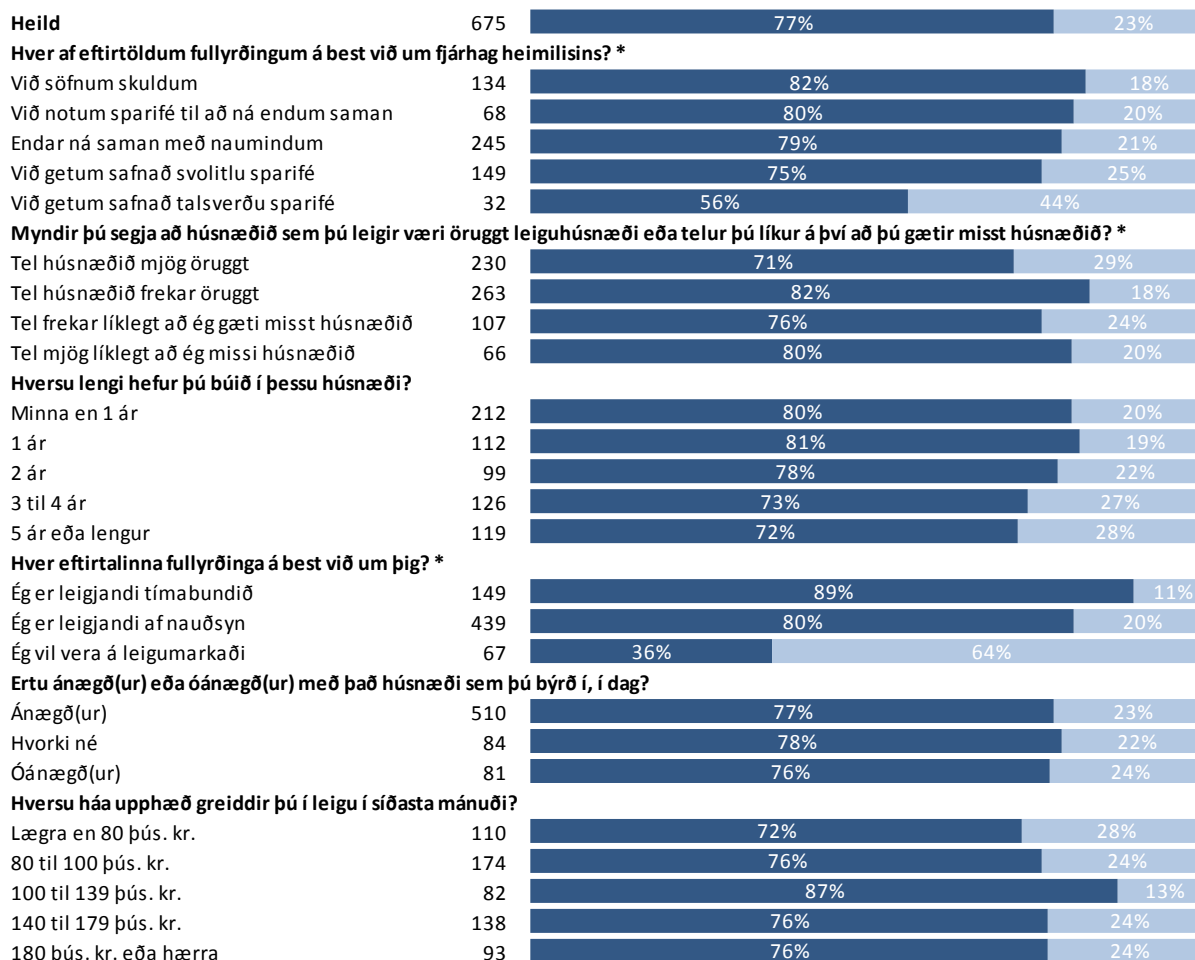
■ Eiga húsnæðið

■ Leigja húsnæðið

Sp. 26. Ef nægjanlegt framboð væri af öruggu leiguhúsnæði og nægilegt framboð væri af húsnæði til kaups. Hvort myndir þú velja að vera á leigumarkaði eða að eiga húsnæðið sem þú byggir í?

Greiningar

Fjöldi



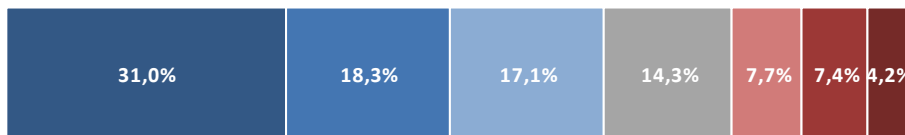
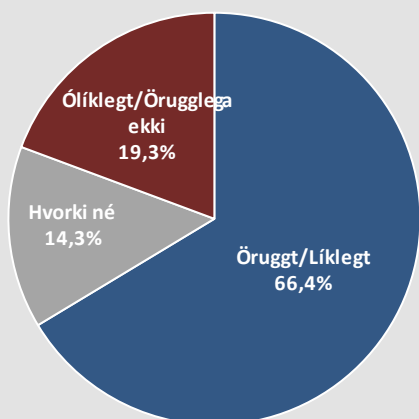
* Marktækur munur

■ Eiga húsnæðið

■ Leigja húsnæðið

Sp. 27. Hversu líklegt eða ólíklegt er að þú skiptir um húsnæði á næstu 3 árum?

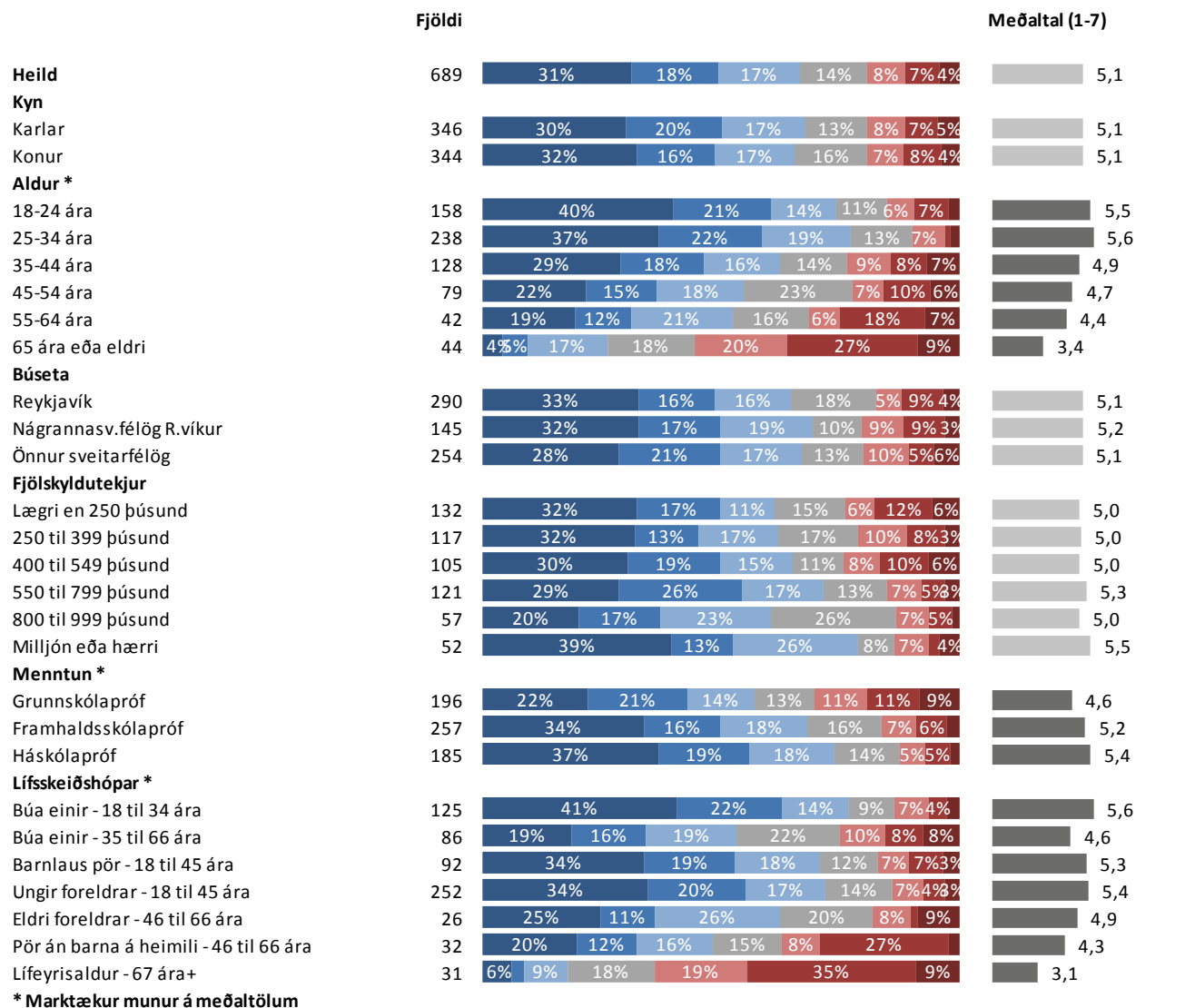
	Fjöldi	%	+/-
Alveg öruggt (7)	214	31,0	3,5
Mjög líklegt (6)	126	18,3	2,9
Frekar líklegt (5)	117	17,1	2,8
Hvorki né (4)	99	14,3	2,6
Frekar ólíklegt (3)	53	7,7	2,0
Mjög ólíklegt (2)	51	7,4	2,0
Alveg örugglega ekki (1)	29	4,2	1,5
Öruggt/Líklegt	457	66,4	3,5
Hvorki né	99	14,3	2,6
Ólíklegt/Örugglega ekki	133	19,3	2,9
Fjöldi svara	689	100,0	
Tóku afstöðu	689	87,7	
Tóku ekki afstöðu	97	12,3	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-7)		5,1	
Vikmörk ±		0,1	



■ Alveg öruggt
 ■ Mjög líklegt
 ■ Frekar líklegt
 ■ Hvorki né
■ Frekar ólíklegt
 ■ Mjög ólíklegt
 ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 27. Hversu líklegt eða ólíklegt er að þú skiptir um húsnæði á næstu 3 árum?

Greiningar

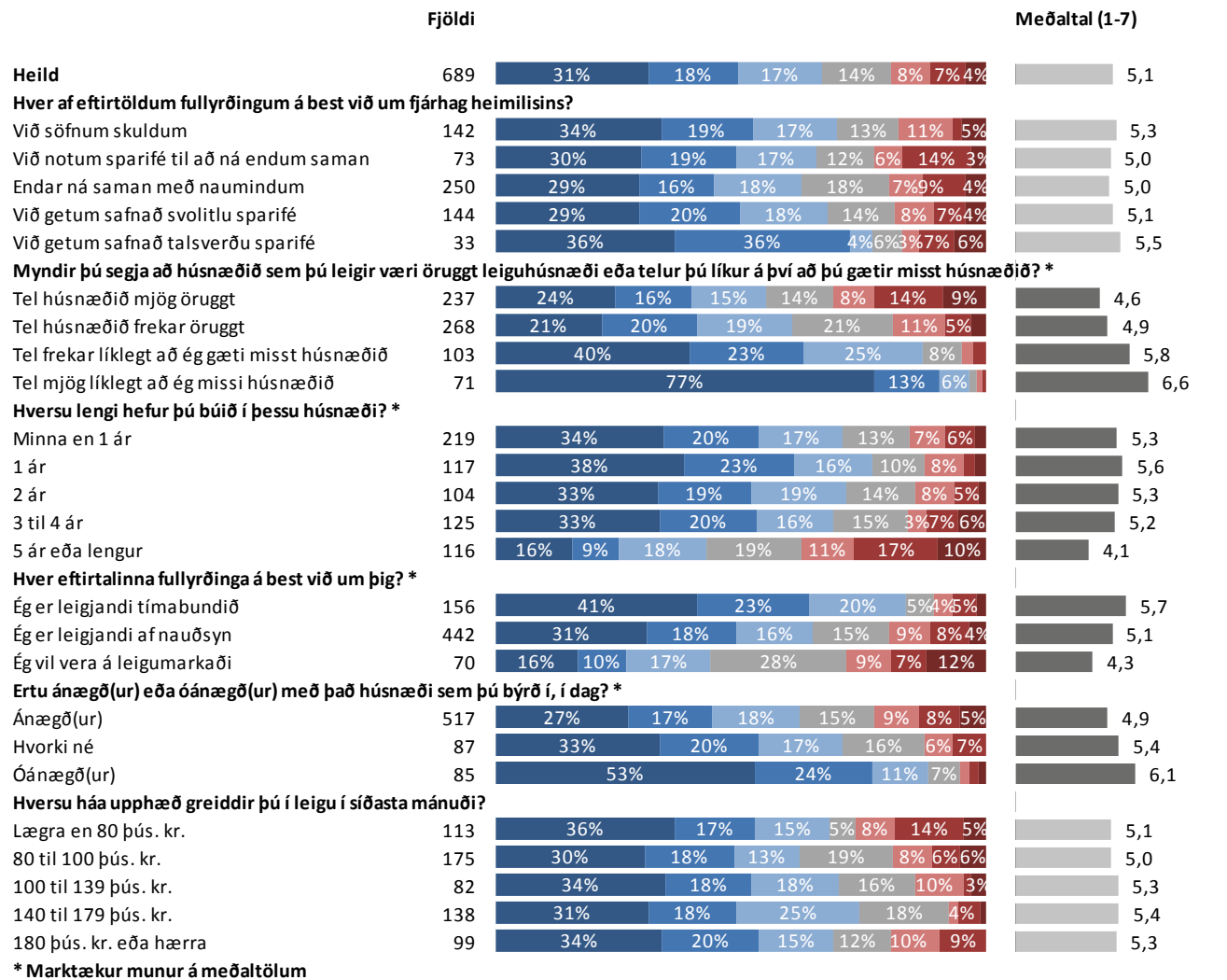


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hwarki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 27. Hversu líklegt eða ólíklegt er að þú skiptir um húsnæði á næstu 3 árum?

Greiningar

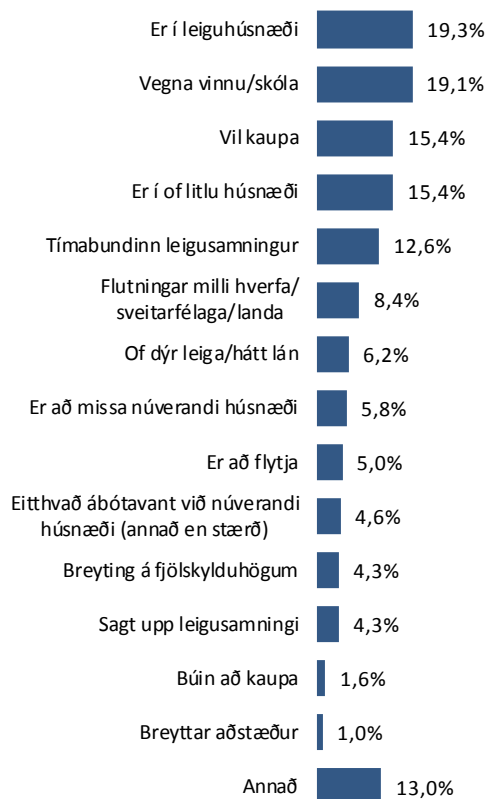


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 28. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það öruggt eða líklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

	Fjöldi	%	+/-
Er í leiguhúsnæði	77	19,3	3,9
Vegna vinnu/skóla	77	19,1	3,8
Vil kaupa	62	15,4	3,5
Er í of litlu húsnæði	62	15,4	3,5
Tímabundinn leigusamningur	50	12,6	3,2
Flutningar milli hverfa/sveitarfélaga/landa	34	8,4	2,7
Of dýr leiga/hátt lán	25	6,2	2,4
Er að missa núverandi húsnæði	23	5,8	2,3
Er að flytja	20	5,0	2,1
Eitthvað ábótavant við núverandi húsnæði (annað en stærð)	19	4,6	2,1
Breyting á fjölskylduhögum	17	4,3	2,0
Sagt upp leigusamningi	17	4,3	2,0
Búin að kaupa	7	1,6	1,2
Breyttar aðstæður	4	1,0	1,0
Annað	52	13,0	3,3
Fjöldi svara	547		
Tóku afstöðu	402	87,8	
Tóku ekki afstöðu	56	12,2	
Fjöldi aðspurðra	457	100,0	
Spurðir	457	58,2	
Ekki spurðir	329	41,8	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þessi spurning var opin, þ.e. engir svarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálshendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.

Þeir sem telja líklegt/öruggt að þeir muni skipta um húsnæði á næstu 3 árum (sp. 27) voru spurðir þessarar spurningar.

Sp. 28. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það öruggt eða líklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

Greiningar

	Fjöldi	Er í leigu- húsnæði	Vegna vinnu/ skóla	Vil kaupa	Er í of litlu húsnæði	Tímabundinn leigusamningur	Flutningar milli hverfa/ sveitarfélaga/landa	Annað
Heild	402	19%	19%	15%	15%	13%	8%	44%
Kyn								
Karlar	199	17%	18%	18%	16%	9%	6%	51%
Konur	203	21%	20%	13%	15%	16%	11%	37%
Aldur								
18-24 ára	95	9%	45%	11%	9%	12%	8%	39%
25-34 ára	167	21%	13%	20%	25%	8%	11%	41%
35-44 ára	75	27%	10%	17%	10%	21%	6%	43%
45-54 ára	39	27%	5%	15%	7%	17%	1%	63%
55-64 ára	17	19%	10%	2%	5%	13%	19%	51%
65 ára eða eldri	9	10%	9%			4%		78%
Búseta								
Reykjavík	174	19%	18%	16%	17%	15%	8%	43%
Nágrannasv.félög R.víkur	85	21%	18%	17%	23%	8%	7%	49%
Önnur sveitarfélög	143	19%	21%	14%	10%	12%	10%	42%
Fjölskyldutekjur								
Læгри en 250 þúsund	73	11%	36%	2%	14%	10%	6%	55%
250 til 399 þúsund	64	17%	15%	4%	18%	11%	13%	51%
400 til 549 þúsund	67	18%	21%	12%	17%	11%	10%	39%
550 til 799 þúsund	82	24%	15%	22%	20%	8%	7%	46%
800 til 999 þúsund	32	17%	5%	30%	31%	14%	8%	37%
Milljón eða hærr	35	24%	6%	38%	4%	22%	4%	45%
Menntun								
Grunnskólapróf	94	21%	14%	13%	16%	6%	7%	47%
Framhaldsskólapróf	158	16%	24%	13%	17%	11%	10%	46%
Háskólapróf	127	23%	14%	19%	15%	19%	8%	42%
Lífsskeiðshópar								
Búa einir - 18 til 34 ára	86	15%	31%	7%	11%	13%	10%	48%
Búa einir - 35 til 66 ára	40	21%	12%	8%	6%	15%	12%	53%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	60	18%	31%	17%	12%	9%	15%	40%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	166	19%	11%	22%	25%	13%	5%	39%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	15	31%	10%	18%	6%	10%		68%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	12	37%	7%			25%		62%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	5	19%	17%					64%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?								
Við söfnum skuldum	87	19%	23%	9%	13%	12%	5%	54%
Við notum sparifé til að ná endum saman	43	16%	25%	6%	21%	13%	7%	46%
Endar ná saman með naumindum	137	20%	19%	12%	19%	15%	7%	43%
Við getum safnað svolitlu sparifé	87	20%	14%	30%	13%	8%	8%	41%
Við getum safnað talsverðu sparifé	24	13%	12%	31%	15%	14%	19%	33%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?								
Tel húsnæðið mjög öruggt	119	10%	30%	20%	21%	5%	16%	34%
Tel húsnæðið frekar öruggt	139	20%	20%	22%	17%	13%	5%	44%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	77	23%	11%	5%	10%	15%	8%	46%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	63	29%	7%	4%	8%	24%	2%	58%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?								
Mínna en 1 ár	132	24%	18%	13%	12%	19%	7%	38%
1 ár	77	17%	26%	16%	17%	10%	5%	41%
2 ár	65	18%	25%	21%	16%	11%	7%	49%
3 til 4 ár	82	14%	15%	13%	23%	6%	14%	47%
5 ár eða lengur	44	20%	8%	19%	9%	13%	11%	51%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 28. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það öruggt eða líklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

Greiningar

	Fjöldi	Er í leigu- húsnæði	Vegna vinnu/ skóla	Vil kaupa	Er í of litlu húsnæði	Tímabundinn leigusamningur	Flutningar milli hverfa/ sveitarfélaga/landa	Annað
Heild	402	19%	19%	15%	15%	13%	8%	44%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?								
Ég er leigjandi tímabundið	113	13%	33%	26%	13%	7%	11%	33%
Ég er leigjandi af nauðsyn	258	23%	12%	12%	17%	14%	5%	49%
Ég vil vera á leigumarkaði	24	13%	27%	9%	7%	18%	29%	38%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?								
Ánægð(ur)	283	20%	21%	17%	16%	13%	9%	40%
Hvorki né	50	20%	12%	15%	10%	11%	16%	52%
Óánægð(ur)	68	17%	18%	9%	17%	10%	2%	55%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?								
Lægra en 80 þús. kr.	66	9%	26%	4%	21%	15%	11%	44%
80 til 100 þús. kr.	98	15%	33%	10%	12%	3%	16%	51%
100 til 139 þús. kr.	57	11%	24%	19%	28%	8%	6%	39%
140 til 179 þús. kr.	92	32%	7%	18%	13%	19%	5%	44%
180 þús. kr. eða hærra	62	32%	5%	22%	7%	24%	2%	45%

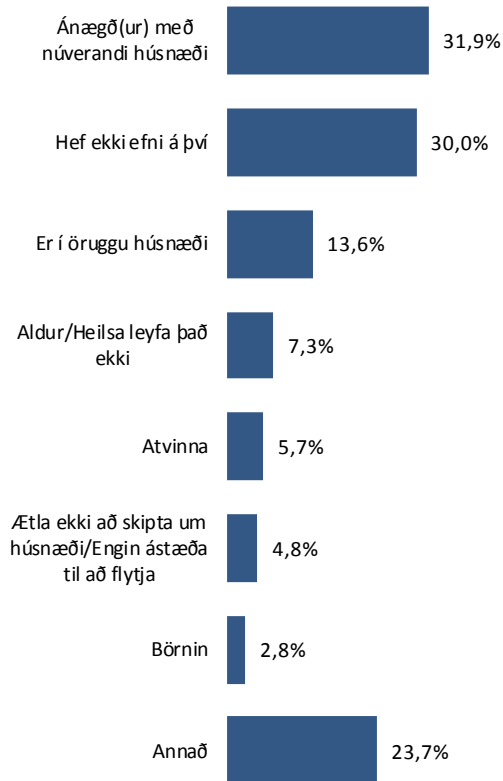
Þar sem prósentur eru feitletraðar og lítaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 29. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það ólíklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

	Fjöldi	%	+/-
Ánægð(ur) með núverandi húsnæði	36	31,9	8,6
Hef ekki efni á því	34	30,0	8,4
Er í öruggu húsnæði	15	13,6	6,3
Aldur/Heilsa leyfa það ekki	8	7,3	4,8
Atvinna	6	5,7	4,3
Ætla ekki að skipta um húsnæði/Engin ástæða	5	4,8	3,9
Börnin	3	2,8	3,1
Annað	27	23,7	7,8
Fjöldi svara	136		
Tóku afstöðu	113	85,1	
Tóku ekki afstöðu	20	14,9	
Fjöldi aðspurðra	133	100,0	
Spurðir	133	17,0	
Ekki spurðir	653	83,0	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Þessi spurning var opin, þ.e. engirsvarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálsar hendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.

Þeir sem telja ólíklegt/örugglega ekki að þeir muni skipta um húsnæði á næstu 3 árum (sp. 27) voru spurðir þessarar spurningar.



Sp. 29. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það ólíklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

Greiningar

	Fjöldi	Ánægð(ur) með		
		núverandi húsnæði	Hef ekki efni á því	Annað
Heild	113	32%	30%	57%
Kyn				
Karlar	56	33%	32%	44%
Konur	57	31%	28%	70%
Aldur				
18-24 ára	21	25%	43%	55%
25-34 ára	21	46%	33%	50%
35-44 ára	21	29%	25%	55%
45-54 ára	16	31%	44%	54%
55-64 ára	12	31%	15%	62%
65 ára eða eldri	22	29%	19%	68%
Búseta				
Reykjavík	45	29%	38%	56%
Nágrannasv.félög R.víkur	28	35%	30%	65%
Önnur sveitarfélög	40	32%	21%	53%
Fjölskyldutekjur				
Lægr en 250 þúsund	25	25%	31%	73%
250 til 399 þúsund	25	35%	30%	47%
400 til 549 þúsund	23	27%	40%	62%
550 til 799 þúsund	16	33%	35%	33%
800 þúsund eða hærri	13	44%	22%	53%
Menntun				
Grunnskólapróf	49	29%	28%	55%
Framhaldsskólapróf	34	35%	29%	65%
Háskólapróf	23	37%	34%	47%
Lífsskeiðshópar				
Búa einir - 18 til 34 ára	14	39%	38%	47%
Búa einir - 35 til 66 ára	19	32%	34%	40%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	15	36%	41%	28%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	27	29%	31%	70%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	5	56%		66%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	11	39%	31%	61%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	18	24%	23%	73%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	20	23%	45%	45%
Við notum sparifé til að ná endum saman	15	15%	18%	93%
Endar ná saman með naumindum	44	43%	22%	56%
Við getum safnað svolitlu sparifé	22	36%	42%	35%
Við getum safnað talsverðu sparifé	6	26%	26%	63%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?				
Tel húsnæðið mjög öruggt	63	43%	21%	64%
Tel húsnæðið frekar öruggt	45	17%	44%	46%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	5	31%	19%	69%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?				
Minna en 1 ár	28	29%	21%	64%
1 ár	12	45%	37%	47%
2 ár	15	31%	40%	56%
3 til 4 ár	17	25%	36%	64%
5 ár eða lengur	41	34%	29%	51%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 29. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það ólíklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

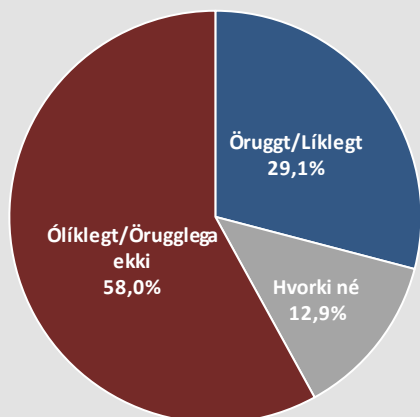
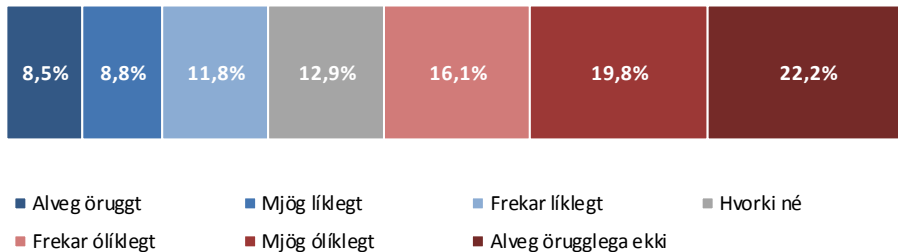
Greiningar

	Fjöldi	Ánægð(ur) með núverandi húsnæði	Hef ekki efni á því	Annað
Heild	113	32%	30%	57%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?				
Ég er leigjandi tímabundið	15	24%	35%	55%
Ég er leigjandi af nauðsyn	78	27%	33%	60%
Ég vil vera á leigumarkaði	17	56%	19%	42%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	98	36%	25%	58%
Hvorki né/Óánægð(ur)	16	4%	63%	52%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?				
Lægra en 80 þús. kr.	28	41%	31%	44%
80 til 100 þús. kr.	27	32%	31%	50%
100 til 139 þús. kr.	11	24%	36%	57%
140 til 179 þús. kr.	10	9%	42%	80%
180 þús. kr. eða hærra	16	35%	14%	71%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

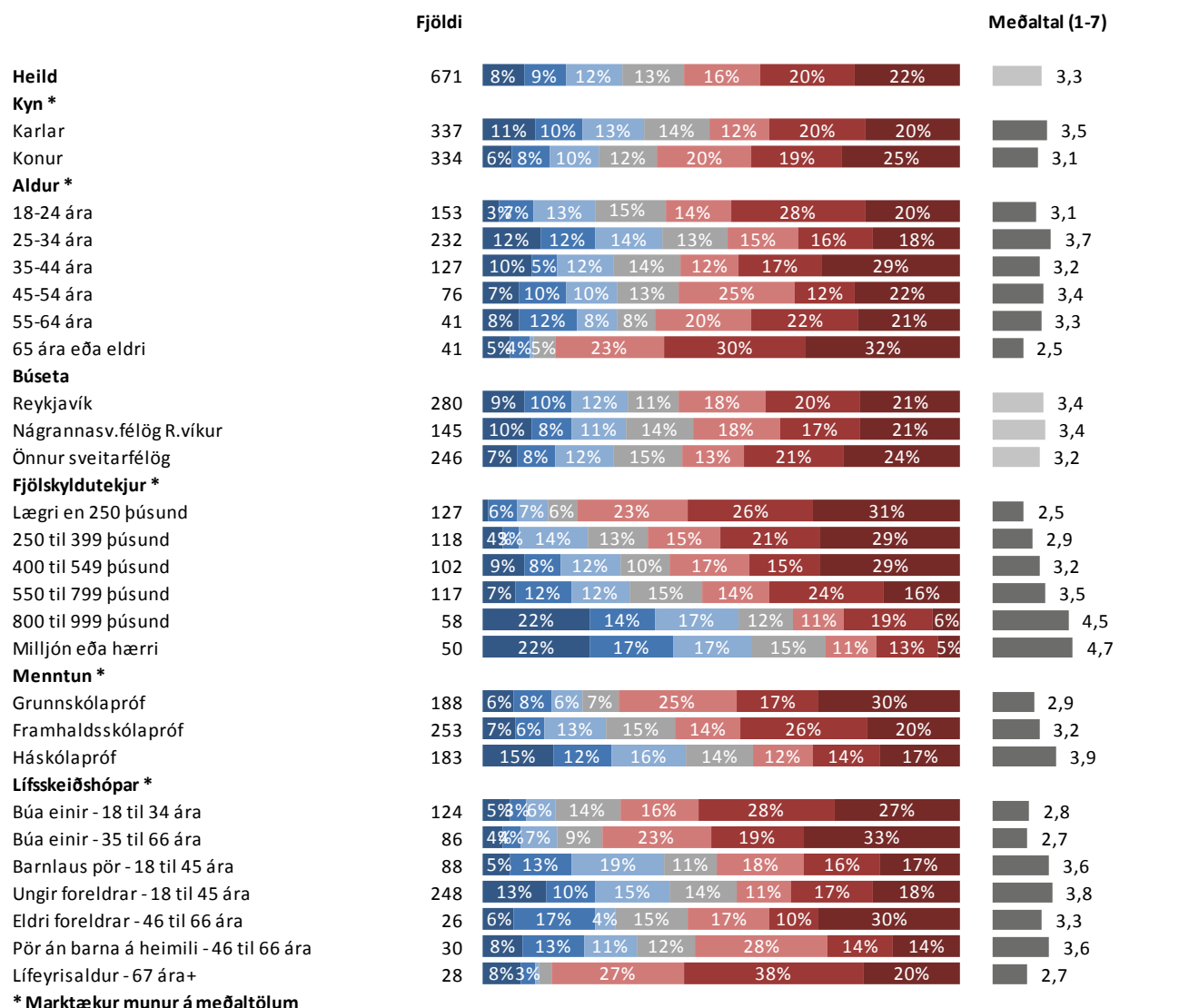
Sp. 30. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú kaupir þér eigin húsnæði?

	Fjöldi	%	+/-
Alveg öruggt (7)	57	8,5	2,1
Mjög líklegt (6)	59	8,8	2,1
Frekar líklegt (5)	79	11,8	2,4
Hvorki né (4)	87	12,9	2,5
Frekar ólíklegt (3)	108	16,1	2,8
Mjög ólíklegt (2)	133	19,8	3,0
Alveg örugglega ekki (1)	149	22,2	3,1
Öruggt/Líklegt	195	29,1	3,4
Hvorki né	87	12,9	2,5
Ólíklegt/Örugglega ekki	389	58,0	3,7
Fjöldi svara	671	100,0	
Tóku afstöðu	671	85,3	
Tóku ekki afstöðu	115	14,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-7)	3,3		
Vikmörk ±	0,1		



Sp. 30. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú kaupir þér eigin húsnæði?

Greiningar

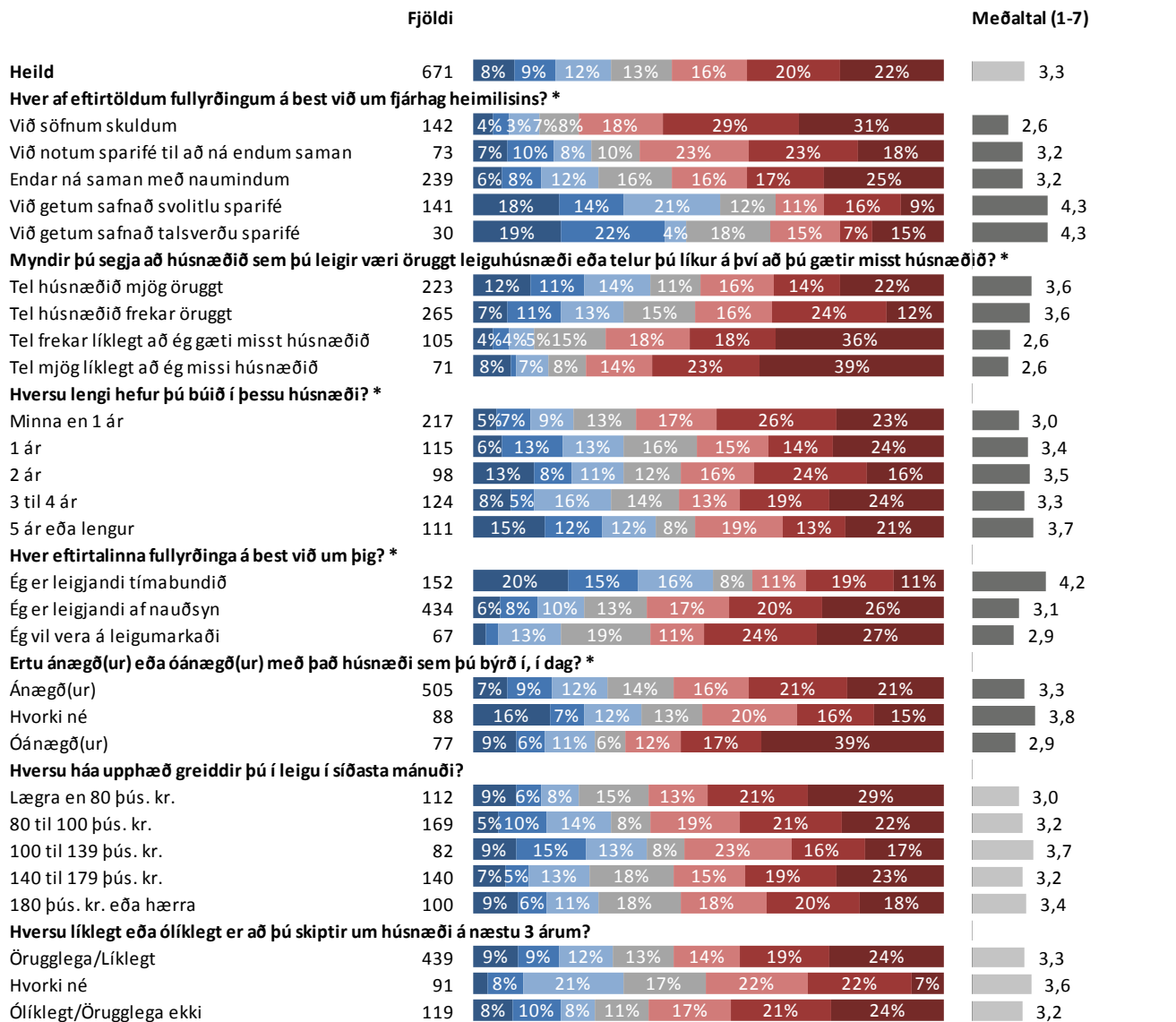


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hworki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 30. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú kaupir þér eigin húsnæði?

Greiningar

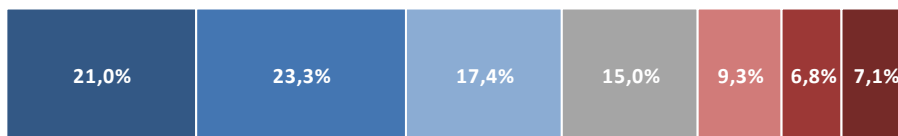
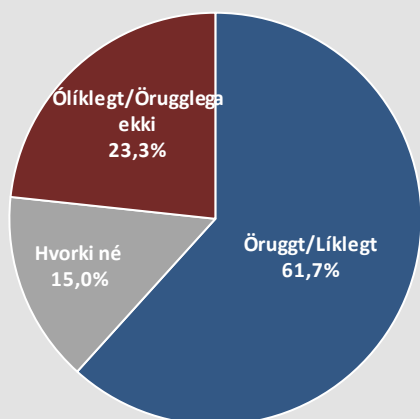


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 31. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú leigir þér húsnæði/verðir áfram á leigumarkaði?

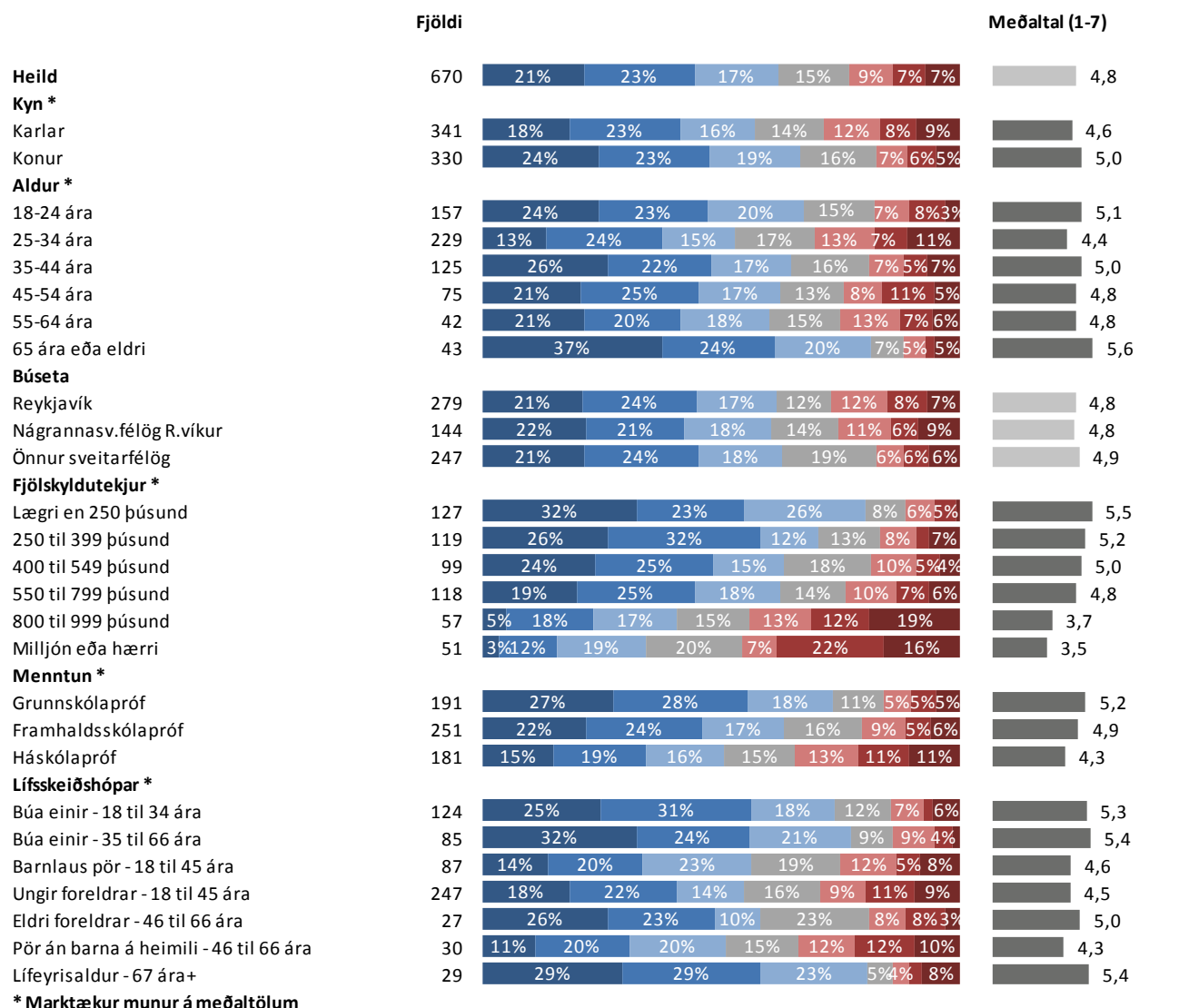
	Fjöldi	%	+/-
Alveg öruggt (7)	141	21,0	3,1
Mjög líklegt (6)	156	23,3	3,2
Frekar líklegt (5)	117	17,4	2,9
Hvorki né (4)	100	15,0	2,7
Frekar ólíklegt (3)	63	9,3	2,2
Mjög ólíklegt (2)	46	6,8	1,9
Alveg örugglega ekki (1)	48	7,1	1,9
Öruggt/Líklegt	414	61,7	3,7
Hvorki né	100	15,0	2,7
Ólíklegt/Örugglega ekki	156	23,3	3,2
Fjöldi svara	670	100,0	
Tóku afstöðu	670	85,3	
Tóku ekki afstöðu	116	14,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-7)		4,8	
Vikmörk ±		0,1	



■ Alveg öruggt
 ■ Mjög líklegt
 ■ Frekar líklegt
 ■ Hvorki né
■ Frekar ólíklegt
 ■ Mjög ólíklegt
 ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 31. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú leigir þér húsnæði/verðir áfram á leigumarkaði?

Greiningar

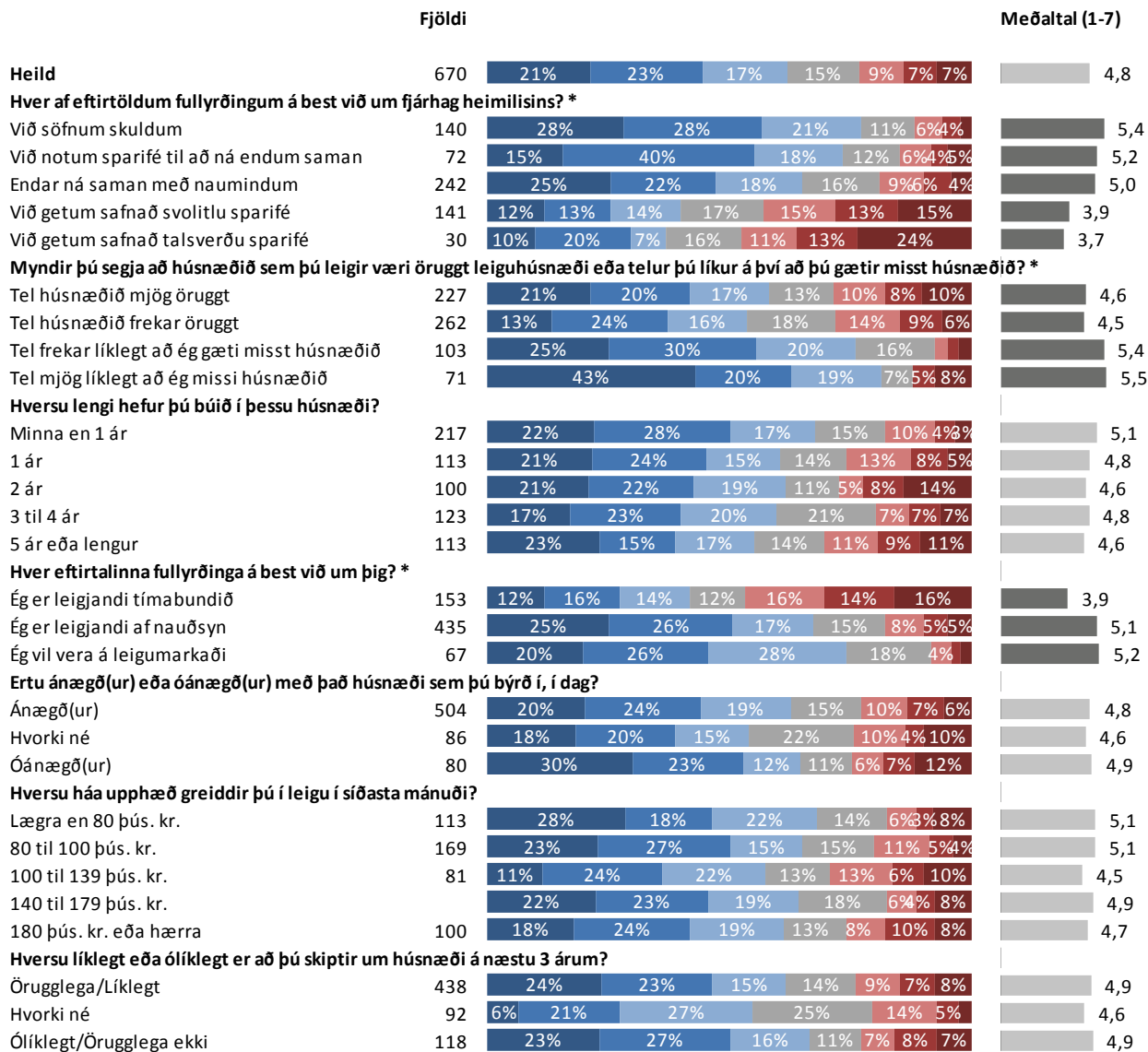


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hworki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 31. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú leigir þér húsnæði/verðir áfram á leigumarkaði?

Greiningar

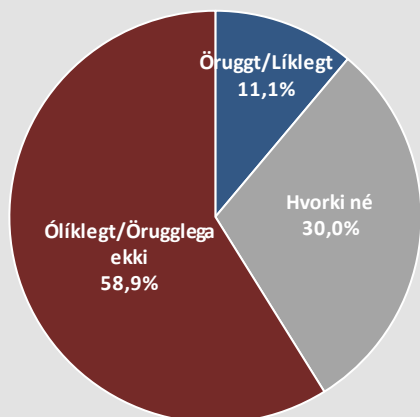
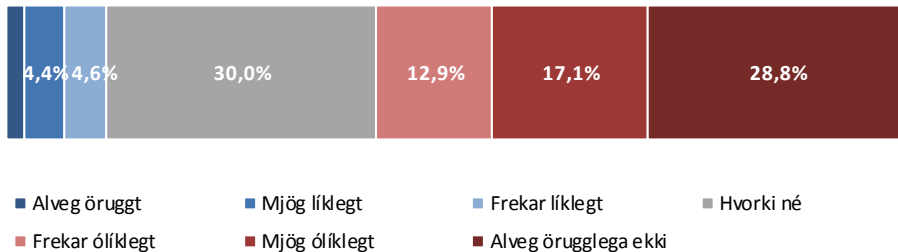


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

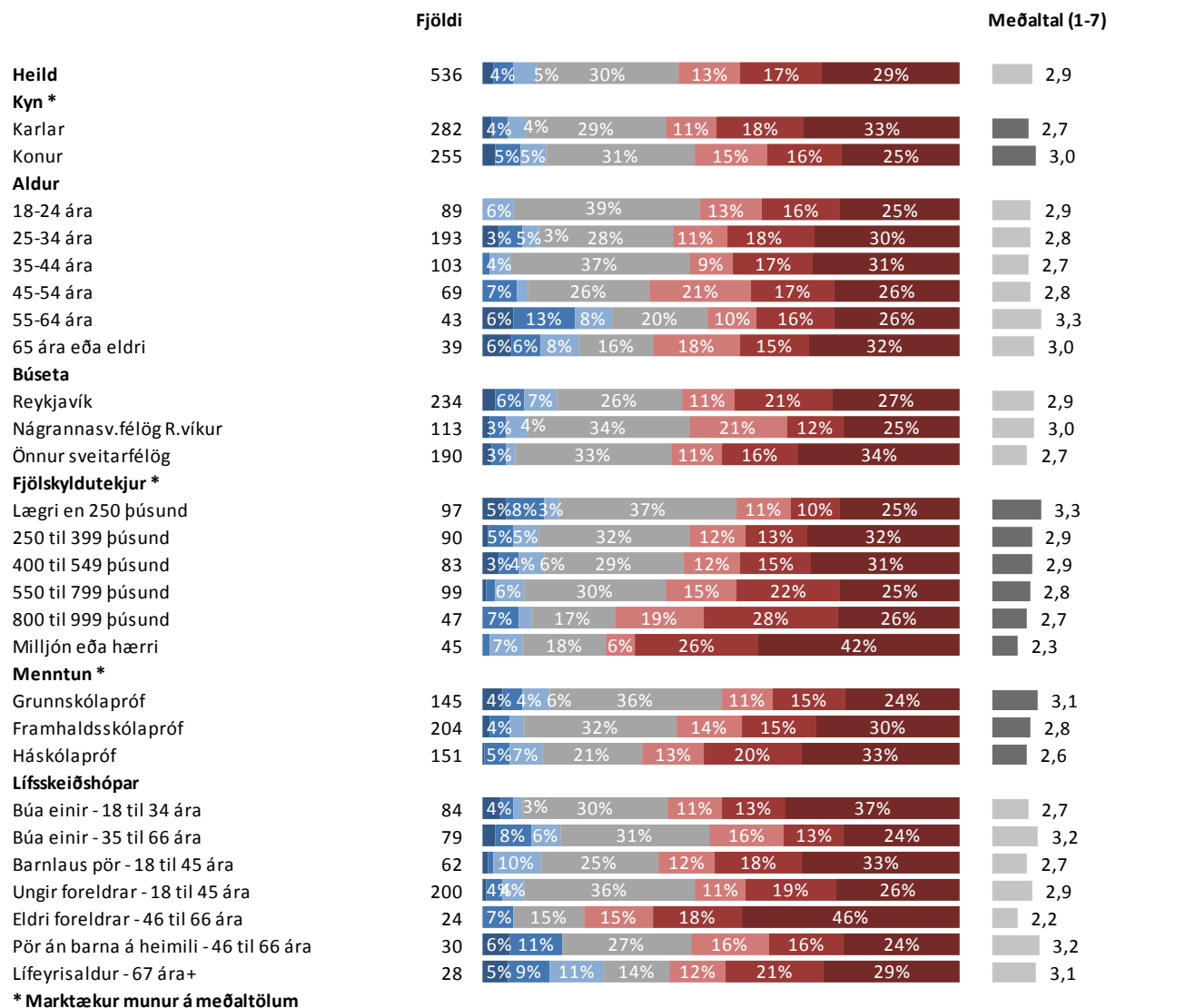
Sp. 32. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú veljir búseturéttarform?

	Fjöldi	%	+/-
Alveg öruggt (7)	11	2,1	1,2
Mjög líklegt (6)	24	4,4	1,7
Frekar líklegt (5)	25	4,6	1,8
Hvorki né (4)	161	30,0	3,9
Frekar ólíklegt (3)	69	12,9	2,8
Mjög ólíklegt (2)	92	17,1	3,2
Alveg örugglega ekki (1)	155	28,8	3,8
Öruggt/Líklegt	60	11,1	2,7
Hvorki né	161	30,0	3,9
Ólíklegt/Örugglega ekki	316	58,9	4,2
Fjöldi svara	536	100,0	
Tóku afstöðu	536	68,3	
Tóku ekki afstöðu	250	31,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-7)	2,9		
Vikmörk ±	0,1		



Sp. 32. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú veljir búseturéttarform?

Greiningar

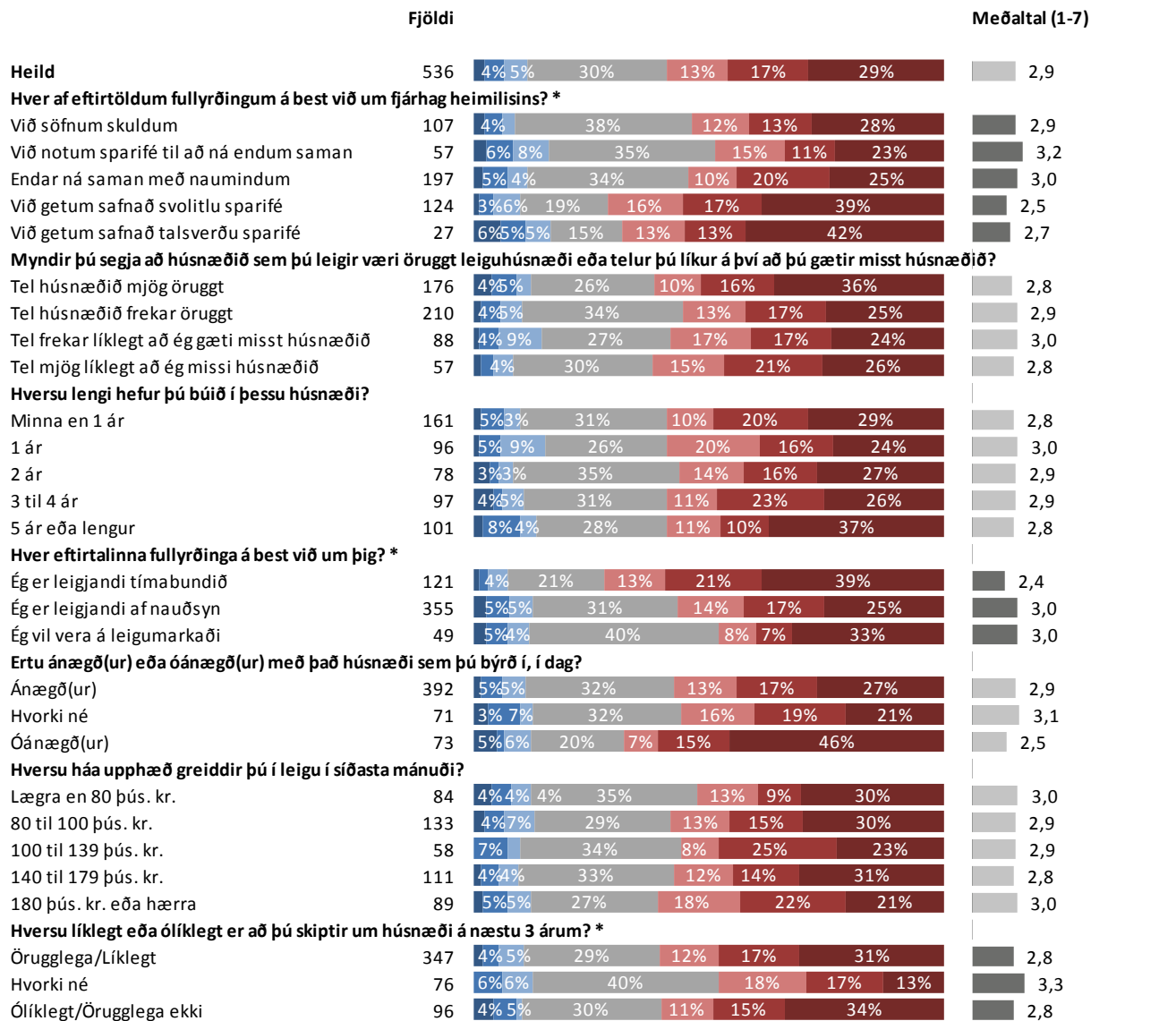


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hworki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 32. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú veljir búseturéttarform?

Greiningar

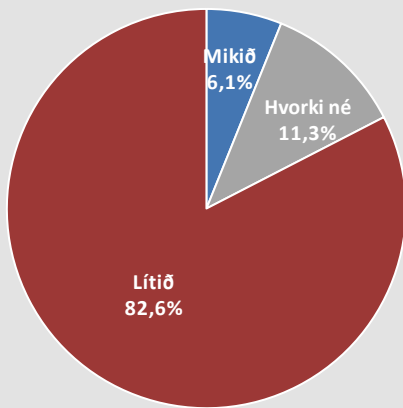
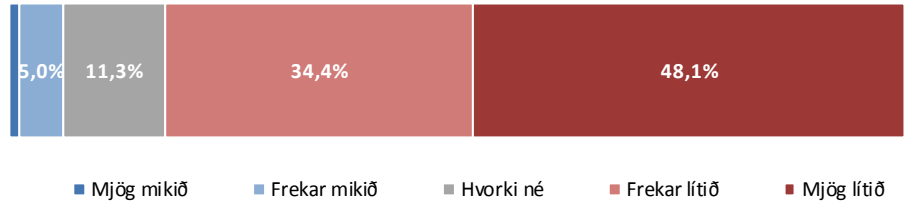


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

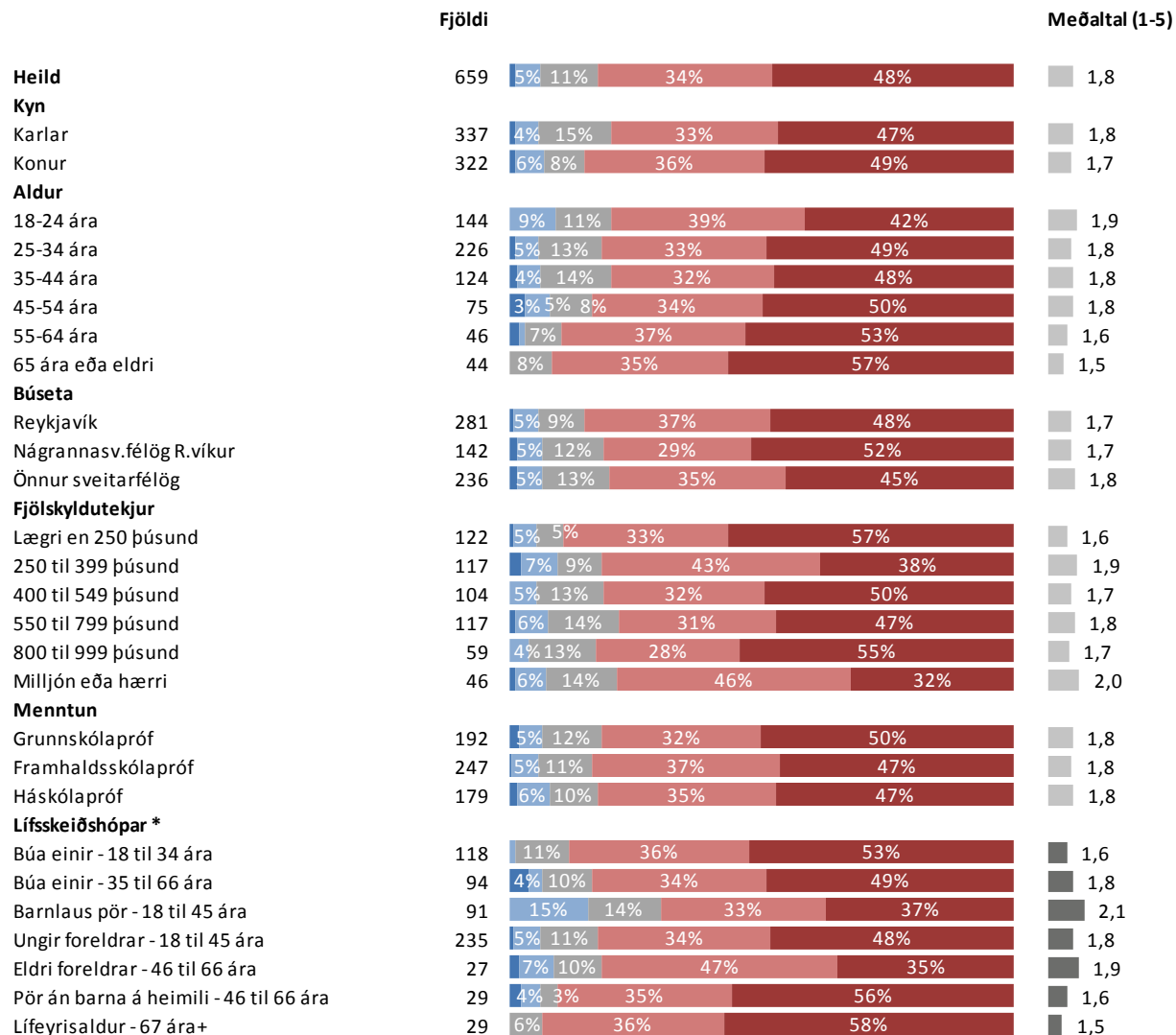
Sp. 33. Telur þú að framboð af íbúðarhúsnæði til leigu sem hentar þér og þinni fjölskyldu, sé mikið eða lítið á Íslandi?

	Fjöldi	%	+/-
Mjög mikið (5)	7	1,1	0,8
Frekar mikið (4)	33	5,0	1,7
Hvorki né (3)	75	11,3	2,4
Frekar lítið (2)	227	34,4	3,6
Mjög lítið (1)	317	48,1	3,8
Mikið	40	6,1	1,8
Hvorki né	75	11,3	2,4
Lítið	544	82,6	2,9
Fjöldi svara	659	100,0	
Tóku afstöðu	659	83,9	
Tóku ekki afstöðu	127	16,1	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-5)	1,8		
Vikmörk ±	0,1		

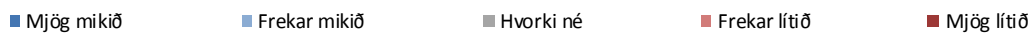


Sp. 33. Telur þú að framboð af íbúðarhúsnæði til leigu sem hentar þér og þinni fjölskyldu, sé mikið eða lítið á Íslandi?

Greiningar

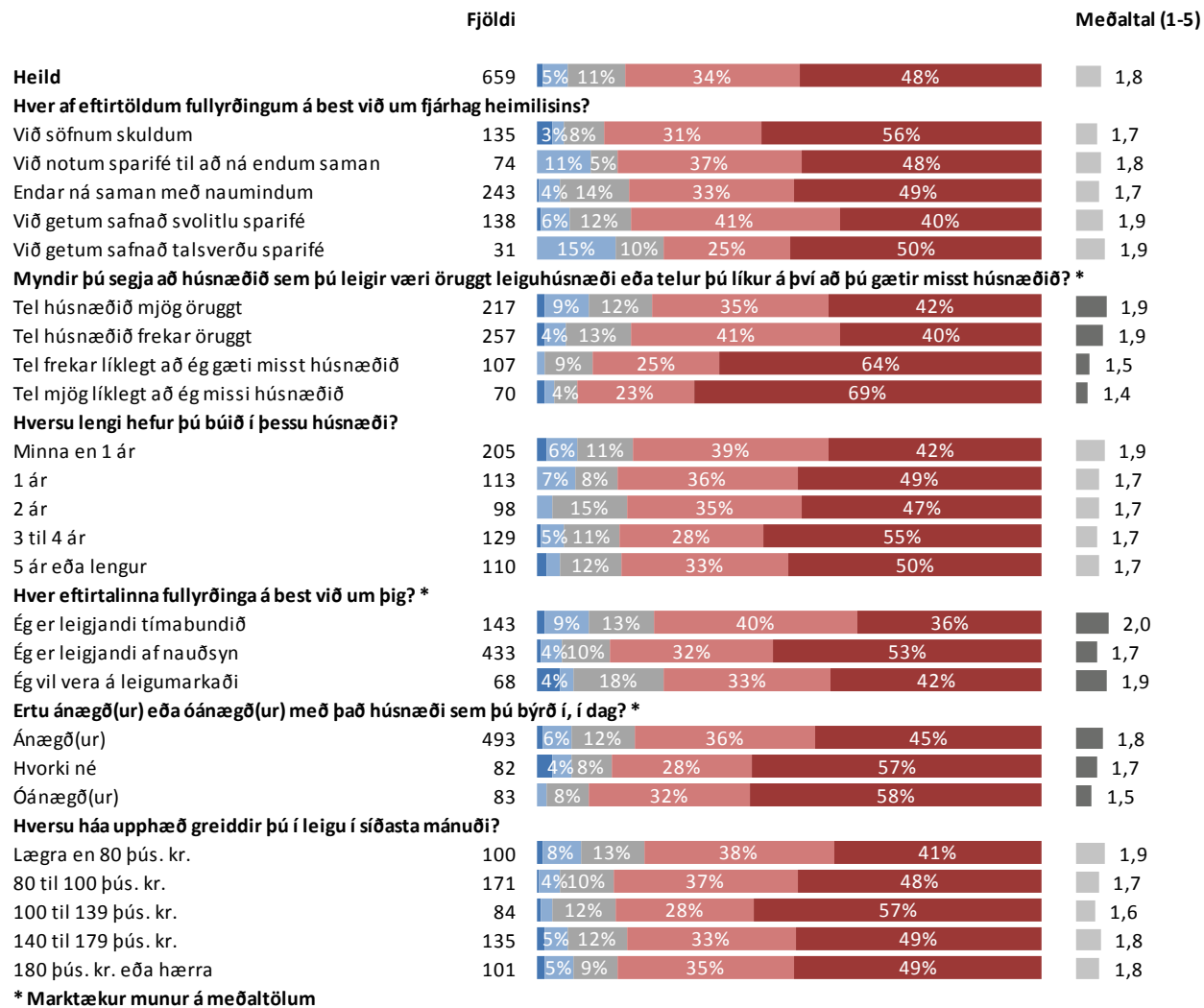


* Marktækur munur á meðaltölum



Sp. 33. Telur þú að framboð af íbúðarhúsnæði til leigu sem hentar þér og þinni fjölskyldu, sé mikið eða lítið á Íslandi?

Greiningar

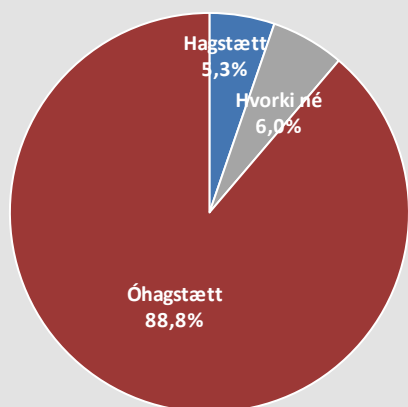


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Mjög mikið ■ Frekar mikið ■ Hvorki né ■ Frekar lítið ■ Mjög lítið

Sp. 34. Telur þú að það sé hagstætt eða óhagstætt að leigja íbúðarhúsnæði á Íslandi um þessar mundir?

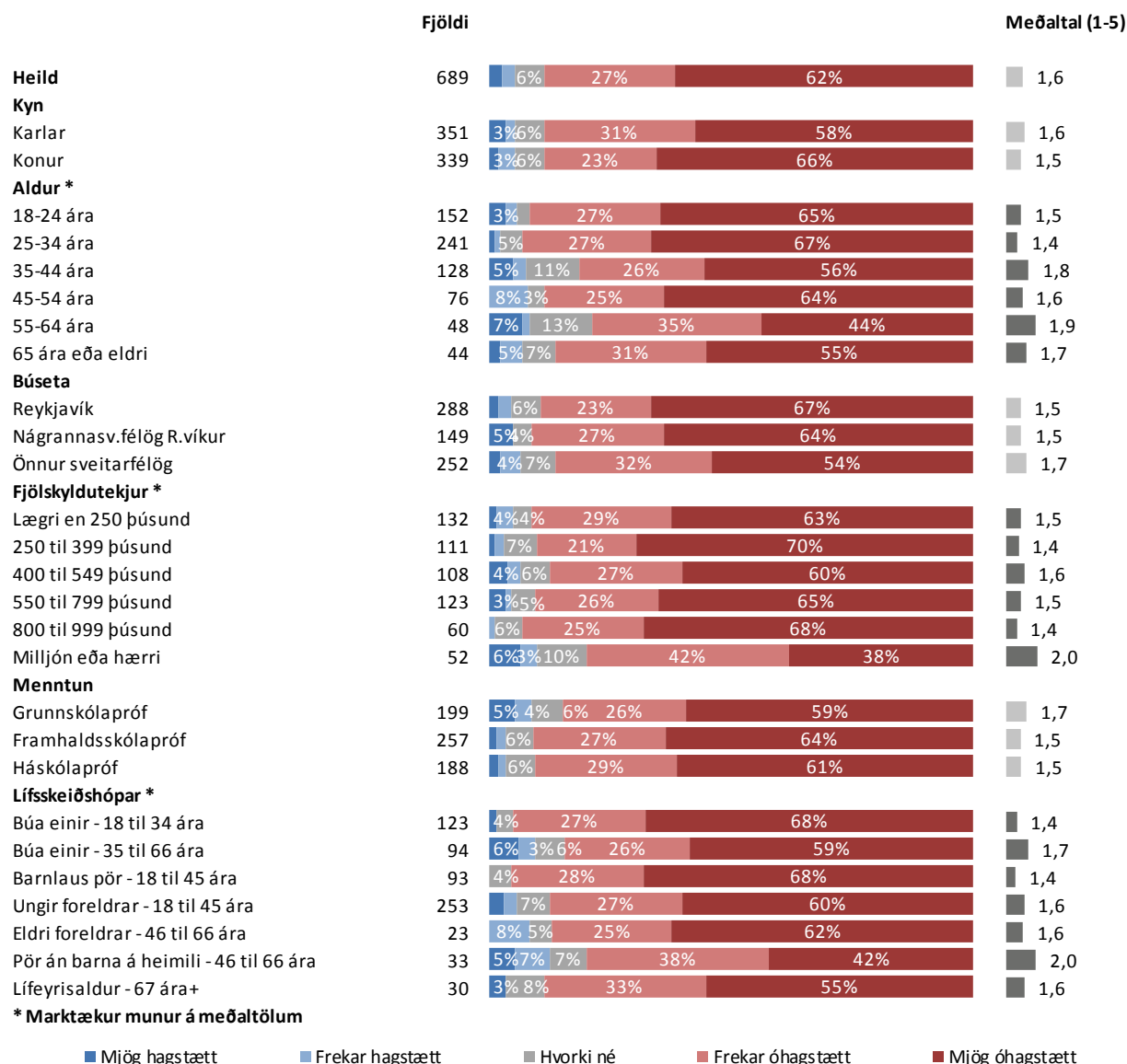
	Fjöldi	%	+/-
Mjög hagstætt (5)	18	2,6	1,2
Frekar hagstætt (4)	19	2,7	1,2
Hvorki né (3)	41	6,0	1,8
Frekar óhagstætt (2)	188	27,3	3,3
Mjög óhagstætt (1)	424	61,5	3,6
Hagstætt	36	5,3	1,7
Hvorki né	41	6,0	1,8
Óhagstætt	612	88,8	2,4
Fjöldi svara	689	100,0	
Tóku afstöðu	689	87,7	
Tóku ekki afstöðu	97	12,3	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-5)	1,6		
Vikmörk ±	0,1		



■ Mjög hagstætt ■ Frekar hagstætt ■ Hvorki né ■ Frekar óhagstætt ■ Mjög óhagstætt

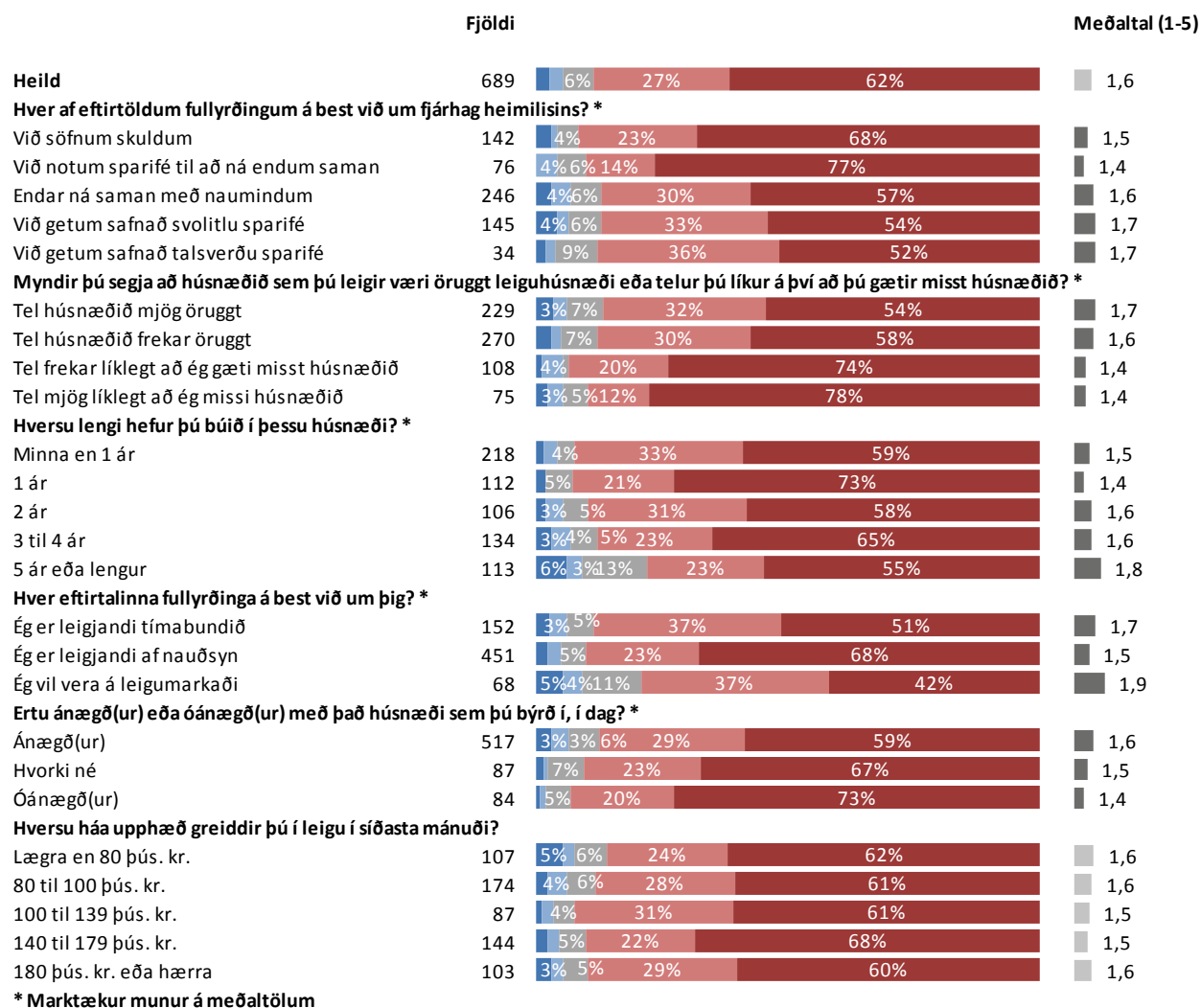
Sp. 34. Telur þú að það sé hagstætt eða óhagstætt að leigja íbúðarhúsnæði á Íslandi um þessar mundir?

Greiningar



Sp. 34. Telur þú að það sé hagstætt eða óhagstætt að leigja íbúðarhúsnæði á Íslandi um þessar mundir?

Greiningar

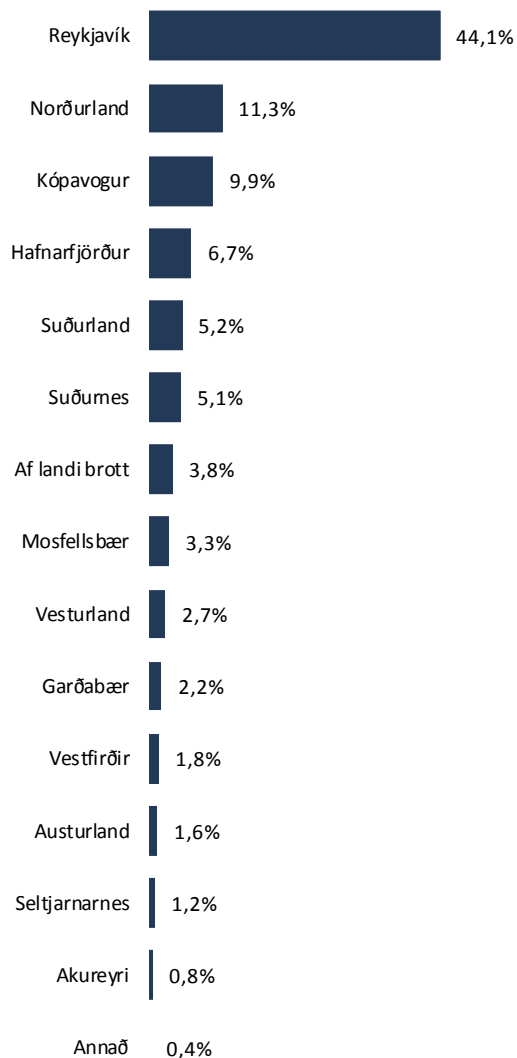


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Mjög hagstætt ■ Frekar hagstætt ■ Hvorki né ■ Frekar óhagstætt ■ Mjög óhagstætt

Sp. 35. Hvert myndir þú helst vilja flytja næst þegar þú skiptir um húsnæði, óháð því hvort þú kaupir húsnæðið eða leigir?

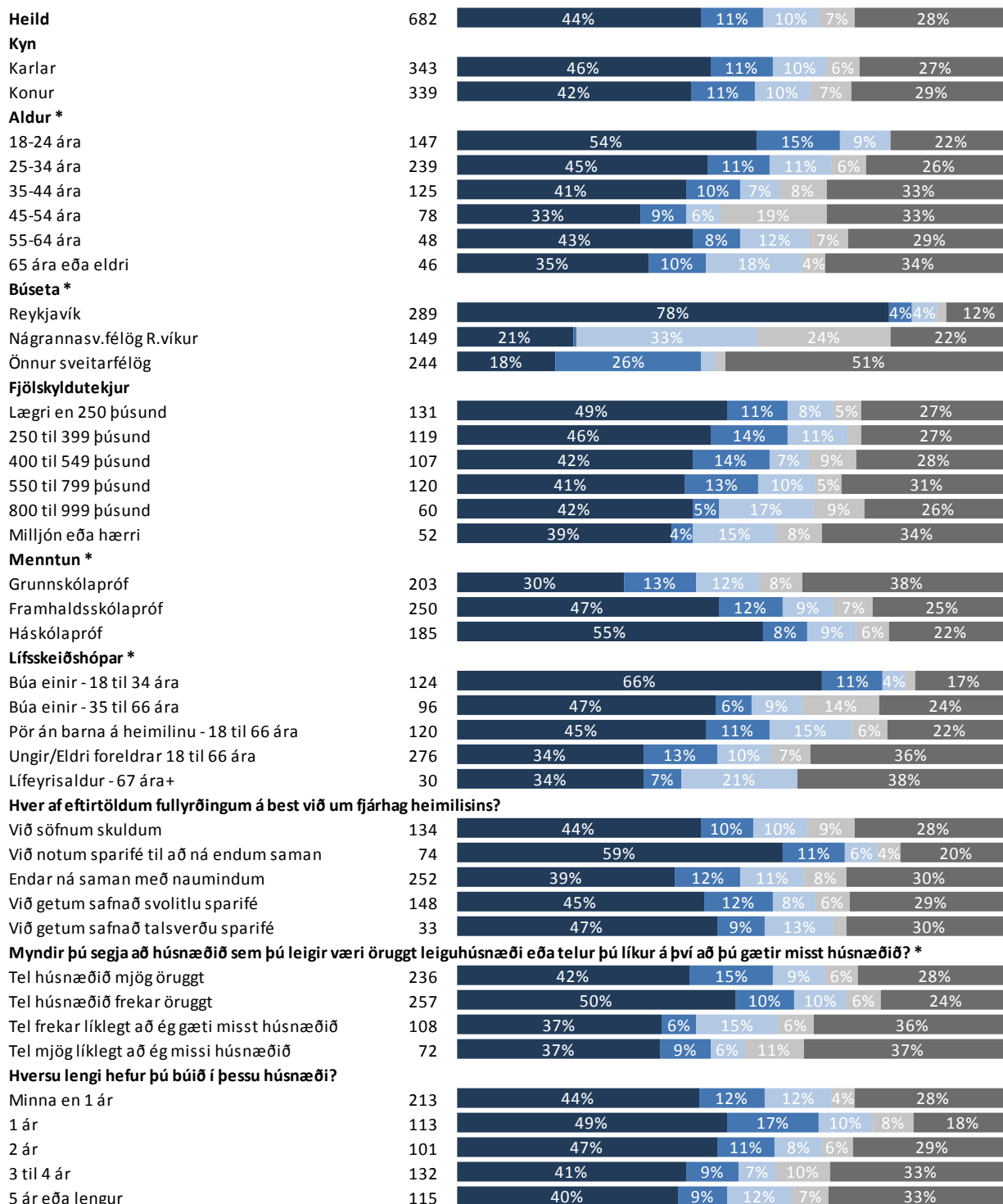
	Fjöldi	%	+/-
Reykjavík	300	44,1	3,7
Norðurland	77	11,3	2,4
Kópavogur	68	9,9	2,2
Hafnarfjörður	45	6,7	1,9
Suðurland	36	5,2	1,7
Suðurnes	35	5,1	1,6
Af landi brott	26	3,8	1,4
Mosfellsbær	23	3,3	1,3
Vesturland	19	2,7	1,2
Garðabær	15	2,2	1,1
Vestfirðir	12	1,8	1,0
Austurland	11	1,6	0,9
Seltjarnarnes	8	1,2	0,8
Akureyri	6	0,8	0,7
Annað	3	0,4	0,5
Fjöldi svara	682	100,0	
Tóku afstöðu	682	86,7	
Myndi ekki flytja	1	0,1	
Tóku ekki afstöðu	103	13,2	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Sp. 35. Hvert myndir þú helst vilja flytja næst þegar þú skiptir um húsnæði, óháð því hvort þú kaupir húsnæðið eða leigir?

Greiningar

Fjöldi

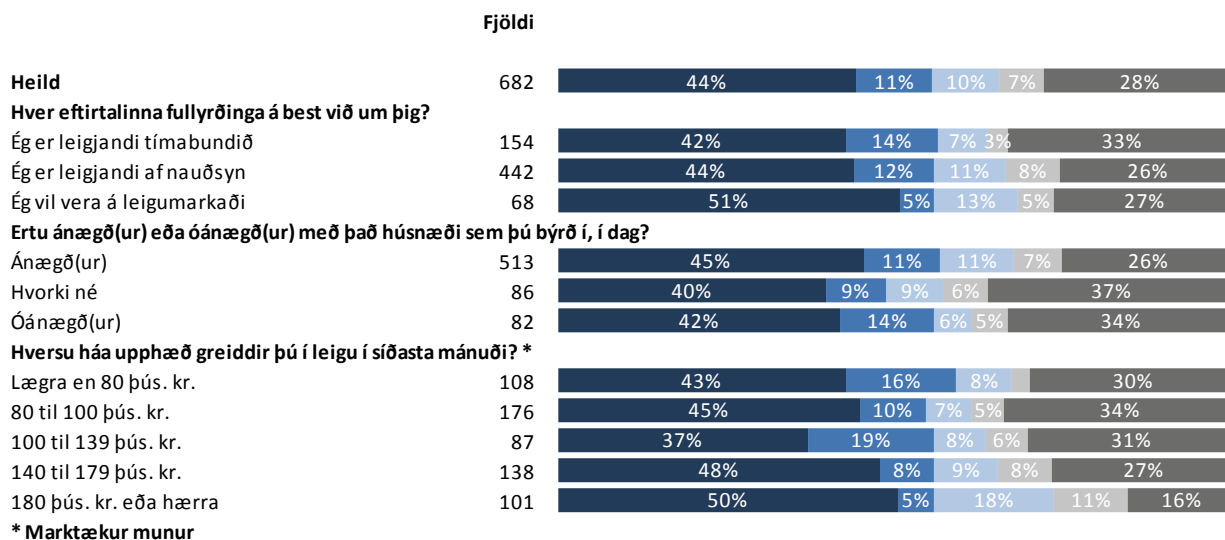


* Marktækur munur

■ Reykjavík ■ Norðurland ■ Kópavogur ■ Hafnarfjörður ■ Annað

Sp. 35. Hvert myndir þú helst vilja flytja næst þegar þú skiptir um húsnæði, óháð því hvort þú kaupir húsnæðið eða leigir?

Greiningar



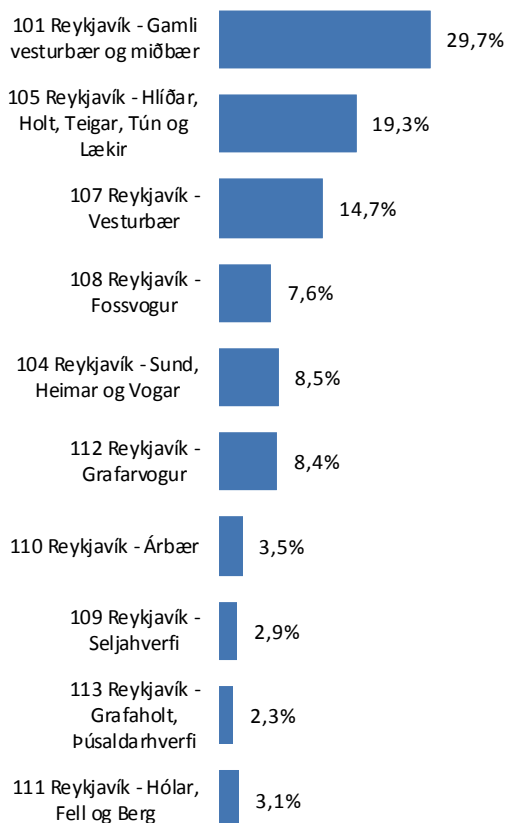
* Marktækur munur

■ Reykjavík ■ Norðurland ■ Kópavogur ■ Hafnarfjörður ■ Annað

Sp. 36. Í hvaða pósthúmer myndir þú helst vilja flytja innan Reykjavíkur?

	Fjöldi	%	+/-
101 Reykjavík - Gamli vesturbær og miðbær	84	29,7	5,3
105 Reykjavík - Hlíðar, Holt, Teigar, Tún og Lækir	54	19,3	4,6
107 Reykjavík - Vesturbær	42	14,7	4,1
108 Reykjavík - Fossvogur	21	7,6	3,1
104 Reykjavík - Sund, Heimar og Vogar	24	8,5	3,3
112 Reykjavík - Grafarvogur	24	8,4	3,2
110 Reykjavík - Árbær	10	3,5	2,2
109 Reykjavík - Seljahverfi	8	2,9	2,0
113 Reykjavík - Grafaholt, Þúsaldarhverfi	7	2,3	1,8
111 Reykjavík - Hólar, Fell og Berg	9	3,1	2,0
Fjöldi svara	282	100,0	
Tóku afstöðu	282	94,0	
Tóku ekki afstöðu	18	6,0	
Fjöldi aðspurðra	300	100,0	
Spurðir	300	38,2	
Ekki spurðir	486	61,8	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

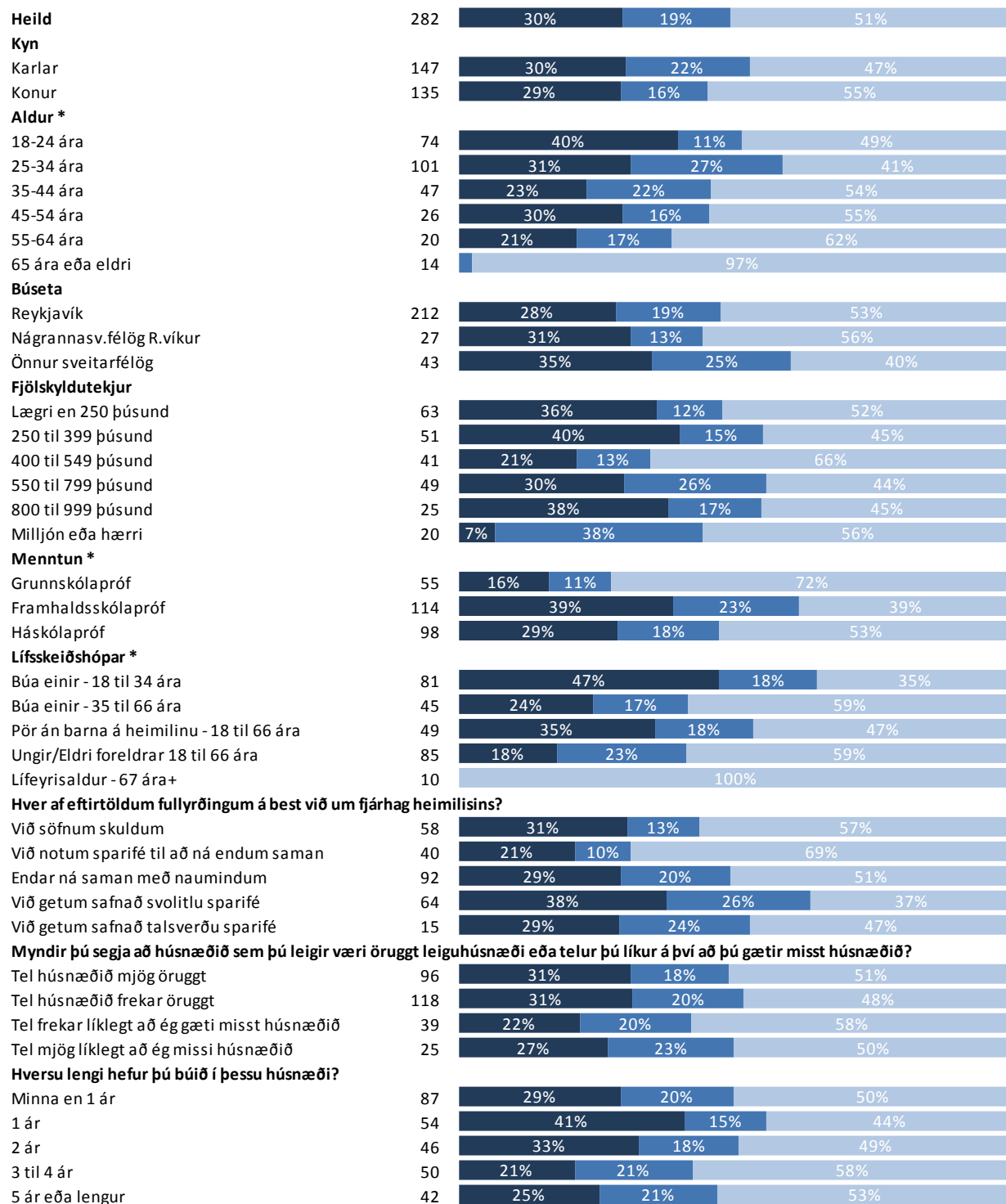
Þeir sem nefndu Reykjavík (sp. 35) voru spurðir þessarar spurningar.



Sp. 36. Í hvaða póstnúmer myndir þú helst vilja flytja innan Reykjavíkur?

Greiningar

Fjöldi



* Marktækur munur

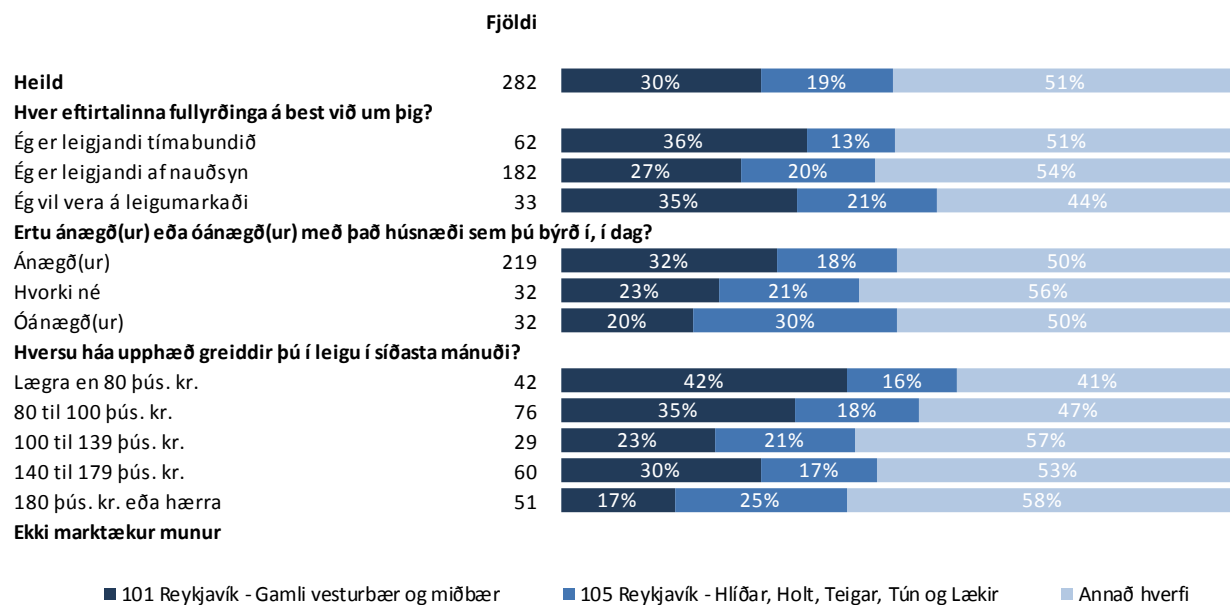
■ 101 Reykjavík - Gamli vesturbær og miðbær

■ 105 Reykjavík - Hlíðar, Holt, Teigar, Tún og Lækir

■ Annað hverfi

Sp. 36. Í hvaða póstnúmer myndir þú helst vilja flytja innan Reykjavíkur?

Greiningar



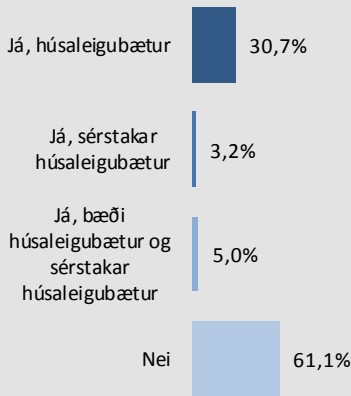
■ 101 Reykjavík - Gamli vesturbær og miðbær

■ 105 Reykjavík - Hlíðar, Holt, Teigar, Tún og Lækir

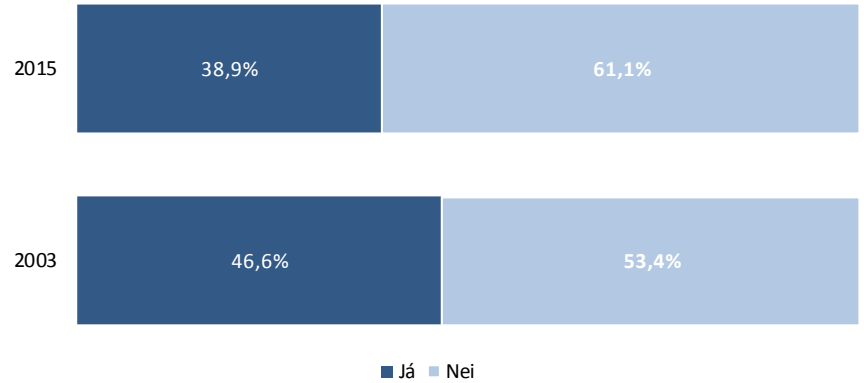
■ Annað hverfi

Sp. 37. Færð þú greiddar húsaleigubætur og/eða „sérstakar húsaleigubætur“?

	Fjöldi	%	+/-
Já, húsaleigubætur	217	30,7	3,4
Já, sérstakar húsaleigubætur	22	3,2	1,3
Já, bæði húsaleigubætur og sérstakar húsaleigubætur	35	5,0	1,6
Nei	432	61,1	3,6
Fjöldi svara	707	100,0	
Tóku afstöðu	707	89,9	
Tóku ekki afstöðu	79	10,1	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

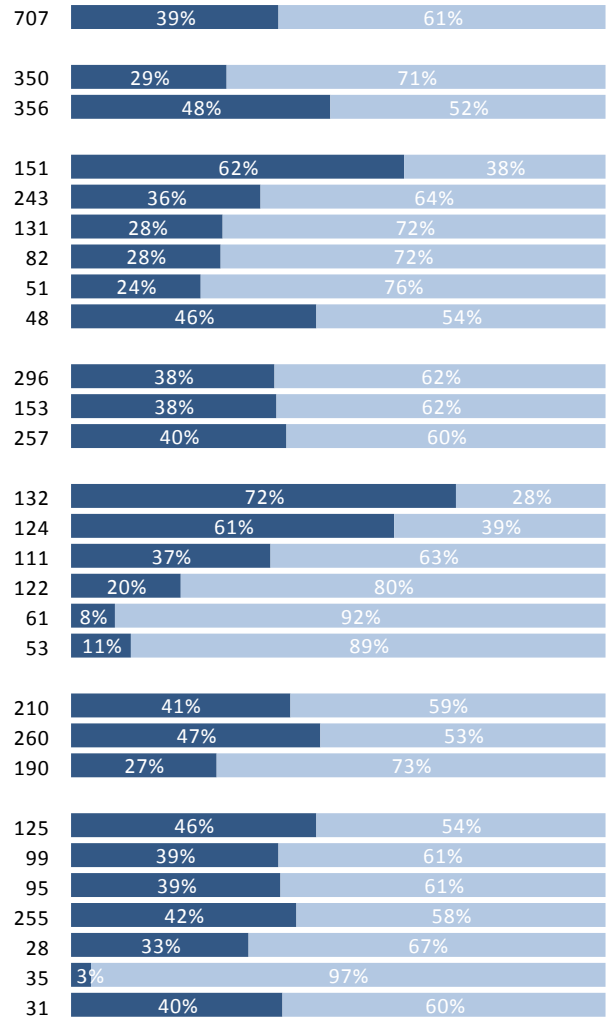
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

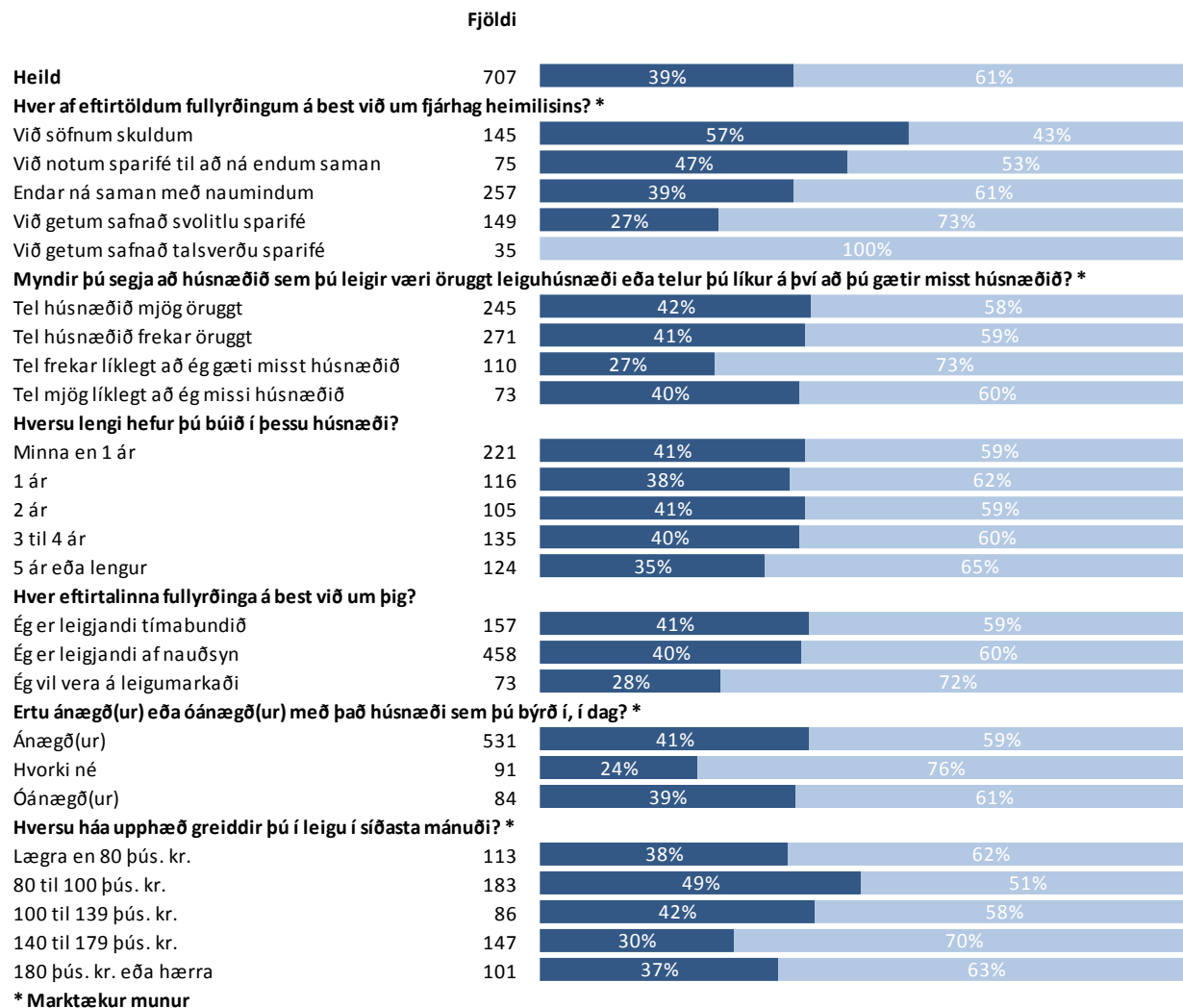
* Marktækur munur

Fjöldi



Sp. 37. Færð þú greiddar húsaleigubætur og/eða „sérstakar húsaleigubætur“?

Greiningar



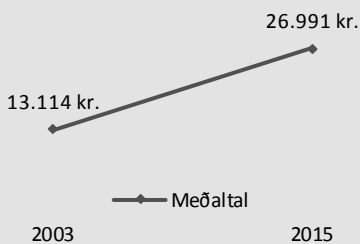
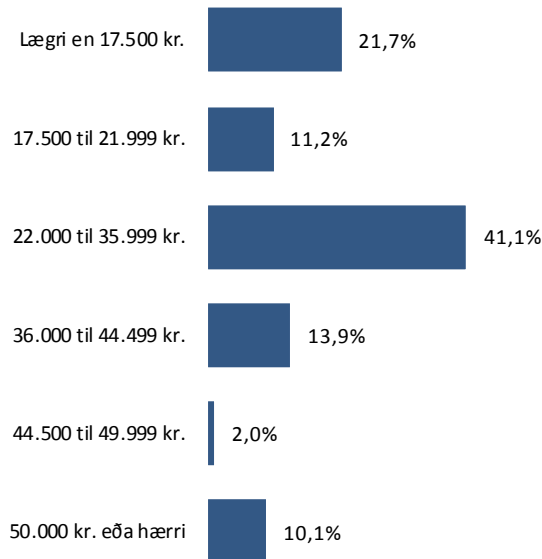
* Marktækur munur

■ Já

■ Nei

Sp. 38. Hversu háar húsaleigubætur/sérstakar húsaleigubætur færð þú greiddar mánaðarlega?

	Fjöldi	%	+/-
Læгри en 17.500 kr.	53	21,7	5,2
17.500 til 21.999 kr.	27	11,2	3,9
22.000 til 35.999 kr.	101	41,1	6,2
36.000 til 44.499 kr.	34	13,9	4,3
44.500 til 49.999 kr.	5	2,0	1,8
50.000 kr. eða hærri	25	10,1	3,8
Fjöldi svara	245	89,9	
Tóku afstöðu	245	89,2	
Tóku ekki afstöðu	30	10,8	
Fjöldi aðspurðra	275	100,0	
Spurðir	275	35,0	
Ekki spurðir	511	65,0	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal	26.991 kr.		
Vikmörk ±	1.848 kr.		
Staðalfrávik	14.658 kr.		
Miðgildi	22.000 kr.		
Tíðasta gildi	22.000 kr.		































Þeir sem fá greiddar húsaleigubætur (sp. 37) voru spurðir þessarar spurningar.

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	245	26.991	14.658	26.991 kr.
Kyn *				
Karlar	87	23.833	13.458	23.833 kr.
Konur	158	28.740	15.040	28.740 kr.
Aldur				
18-24 ára	87	25.259	12.738	25.259 kr.
25-34 ára	76	25.588	15.204	25.588 kr.
35-44 ára	31	31.434	18.475	31.434 kr.
45-54 ára	20	28.924	15.997	28.924 kr.
55-64 ára	12	34.938	14.845	34.938 kr.
65 ára eða eldri	18	26.110	9.572	26.110 kr.
Búseta				
Reykjavík	94	25.848	15.751	25.848 kr.
Nágrannasv.félög R.víkur	51	29.478	15.846	29.478 kr.
Önnur sveitarfélög	100	26.793	12.856	26.793 kr.
Fjölskyldutekjur				
Læгри en 250 þúsund	84	28.322	12.704	28.322 kr.
250 til 399 þúsund	70	28.087	15.564	28.087 kr.
400 til 549 þúsund	36	27.385	16.872	27.385 kr.
550 til 799 þúsund	24	21.826	16.454	21.826 kr.
800 þúsund eða hærri	10	29.789	17.020	29.789 kr.
Menntun				
Grunnskólapróf	71	27.915	15.249	27.915 kr.
Framhaldsskólapróf	114	26.430	14.479	26.430 kr.
Háskólapróf	47	28.163	14.959	28.163 kr.
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	52	20.914	5.107	20.914 kr.
Búa einir - 35 til 66 ára	33	29.170	15.596	29.170 kr.
Þör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára	35	18.723	6.103	18.723 kr.
Ungir/Eldri foreldrar 18 til 66 ára	108	32.391	17.346	32.391 kr.
Lífeyrisaldur - 67 ára+	11	25.404	11.113	25.404 kr.

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 38. Hversu háar húsaleigubætur/sérstakar húsaleigubætur færð þú greiddar mánaðarlega?

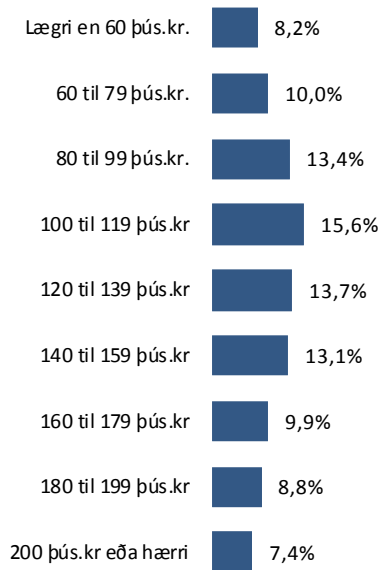
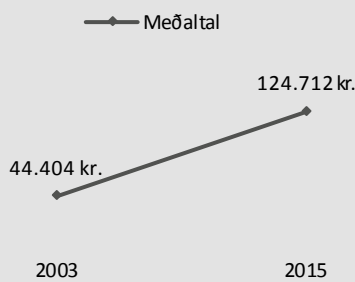
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	245	26.991	14.658	 26.991 kr.
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	77	31.253	16.021	 31.253 kr.
Við notum sparifé til að ná endum saman	33	25.030	10.951	 25.030 kr.
Endar ná saman með naumindum	86	26.708	15.016	 26.708 kr.
Við getum safnað svolitlu sparifé	36	22.174	13.915	 22.174 kr.
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?				
Tel húsnæðið mjög öruggt	88	26.565	12.699	 26.565 kr.
Tel húsnæðið frekar öruggt	99	25.788	14.161	 25.788 kr.
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	28	25.006	15.083	 25.006 kr.
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	28	33.583	17.539	 33.583 kr.
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?				
Mínna en 1 ár	83	25.959	13.407	 25.959 kr.
1 ár	41	24.328	13.280	 24.328 kr.
2 ár	39	27.994	15.248	 27.994 kr.
3 til 4 ár	45	27.459	15.568	 27.459 kr.
5 ár eða lengur	36	30.712	16.885	 30.712 kr.
Hver eftirtalinn fullyrðingur á best við um þig?				
Ég er leigjandi tímabundið	57	24.360	11.250	 24.360 kr.
Ég er leigjandi af nauðsyn	169	27.640	15.301	 27.640 kr.
Ég vil vera á leigumarkaði	15	27.246	14.794	 27.246 kr.
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	198	26.640	13.927	 26.640 kr.
Hvorki né	17	30.657	15.707	 30.657 kr.
Óánægð(ur)	30	26.981	18.607	 26.981 kr.
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?				
Lægra en 80 þús. kr.	38	21.843	6.347	 21.843 kr.
80 til 100 þús. kr.	86	26.152	11.957	 26.152 kr.
100 til 139 þús. kr.	34	27.912	17.399	 27.912 kr.
140 til 179 þús. kr.	40	31.399	17.876	 31.399 kr.
180 þús. kr. eða hærra	35	26.459	16.223	 26.459 kr.
Færð þú greiddar húsaleigubætur og/eða „sérstakar húsaleigubætur“? *				
Já, húsaleigubætur	201	22.512	10.235	 22.512 kr.
Já, sérstakar húsaleigubætur	17	41.922	15.874	 41.922 kr.
Já, bæði húsal.bætur og sérstakar húsal.bætur	28	50.560	12.976	 50.560 kr.

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 39. Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?

	Fjöldi	%	+/-
Lægri en 60 þús.kr.	52	8,2	2,1
60 til 79 þús.kr.	64	10,0	2,3
80 til 99 þús.kr.	85	13,4	2,6
100 til 119 þús.kr.	100	15,6	2,8
120 til 139 þús.kr.	88	13,7	2,7
140 til 159 þús.kr.	84	13,1	2,6
160 til 179 þús.kr.	63	9,9	2,3
180 til 199 þús.kr.	56	8,8	2,2
200 þús.kr eða hærri	47	7,4	2,0
Fjöldi svara	639	100,0	
Tóku afstöðu	639	81,3	
Tóku ekki afstöðu	147	18,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal	124.712 kr.		
Víkmörk ±	3.797 kr.		
Staðalfrávik	48.830 kr.		
Miðgildi	120.000 kr.		
Tíðasta gildi	150.000 kr.		



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	639	124.712	48.830	124.712 kr.
Kyn				
Karlar	314	124.080	49.899	124.080 kr.
Konur	325	125.322	47.845	125.322 kr.
Aldur *				
18-24 ára	147	108.769	48.961	108.769 kr.
25-34 ára	219	125.559	44.087	125.559 kr.
35-44 ára	120	139.638	52.382	139.638 kr.
45-54 ára	73	131.593	49.296	131.593 kr.
55-64 ára	43	127.782	48.086	127.782 kr.
65 ára eða eldri	35	117.049	46.615	117.049 kr.
Búseta *				
Reykjavík	271	130.085	47.790	130.085 kr.
Nágrannasv.félög R.víkur	137	144.017	52.426	144.017 kr.
Önnur sveitarfélög	231	106.955	41.658	106.955 kr.
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	123	96.804	36.044	96.804 kr.
250 til 399 þúsund	121	115.776	38.805	115.776 kr.
400 til 549 þúsund	102	130.491	46.321	130.491 kr.
550 til 799 þúsund	113	134.286	43.480	134.286 kr.
800 til 999 þúsund	56	144.701	50.155	144.701 kr.
Milljón eða hærri	48	160.800	63.764	160.800 kr.
Menntun *				
Grunnskólapróf	190	120.556	46.879	120.556 kr.
Framhaldsskólapróf	246	119.024	46.526	119.024 kr.
Háskólapróf	168	137.409	52.271	137.409 kr.
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	121	99.988	47.194	99.988 kr.
Búa einir - 35 til 66 ára	90	111.794	43.324	111.794 kr.
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	88	115.292	38.626	115.292 kr.
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	239	141.656	47.517	141.656 kr.
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	24	140.484	51.526	140.484 kr.
Pör án barna á heimili - 46 til 66	30	150.985	49.344	150.985 kr.
Lífeyrisaldur - 67 ára+	22	115.750	43.361	115.750 kr.

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 39. Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?

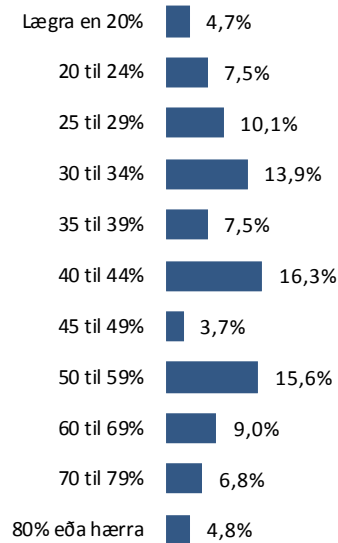
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	639	124.712	48.830	124.712 kr.
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	136	129.063	44.149	129.063 kr.
Við notum sparifé til að ná endum saman	69	117.198	44.188	117.198 kr.
Endar ná saman með naumindum	237	130.262	48.020	130.262 kr.
Við getum safnað svolitlu sparifé	132	121.147	50.594	121.147 kr.
Við getum safnað talsverðu sparifé	29	98.714	59.651	98.714 kr.
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið? *				
Tel húsnæðið mjög öruggt	210	113.483	46.118	113.483 kr.
Tel húsnæðið frekar öruggt	248	128.383	47.841	128.383 kr.
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	104	127.068	48.573	127.068 kr.
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	70	144.612	53.423	144.612 kr.
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
Minna en 1 ár	208	131.040	54.120	131.040 kr.
1 ár	104	126.051	48.629	126.051 kr.
2 ár	99	127.537	44.734	127.537 kr.
3 til 4 ár	121	121.046	45.888	121.046 kr.
5 ár eða lengur	103	113.342	43.211	113.342 kr.
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig? *				
Ég er leigjandi tímabundið	140	112.267	49.901	112.267 kr.
Ég er leigjandi af nauðsyn	419	130.330	48.015	130.330 kr.
Ég vil vera á leigumarkaði	63	118.343	47.324	118.343 kr.
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *				
Ánægð(ur)	477	127.769	48.895	127.769 kr.
Hvorki né	82	113.146	49.250	113.146 kr.
Óánægð(ur)	79	118.099	46.272	118.099 kr.
Leigir þú...? *				
Á almennum markaði	322	141.912	48.119	141.912 kr.
Hjá ættingjum og vinum	105	100.781	45.083	100.781 kr.
Hjá leigufélagi	72	137.952	37.227	137.952 kr.
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	61	91.217	26.694	91.217 kr.
Hjá sveitarfélagi	39	87.049	27.771	87.049 kr.
Annars staðar	36	114.594	51.683	114.594 kr.
Er rafmagn innifalið í leigunni? *				
Já	253	110.754	47.567	110.754 kr.
Nei	377	134.551	47.558	134.551 kr.
Er hiti innifalinn í leigunni? *				
Já	378	120.070	48.096	120.070 kr.
Nei	252	132.492	49.306	132.492 kr.
Eru greiðslur í hússjóð innifaldar í leigunni?				
Já	336	127.908	48.609	127.908 kr.
Nei	150	127.322	49.285	127.322 kr.

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 40. Hversu hátt hlutfall af ráðstöfunartekjum heimilisins (laun og aðrar tekjur eftir skatta) telur þú að leigan sé?

	Fjöldi	%	+/-
Lægra en 20%	26	4,7	1,7
20 til 24%	42	7,5	2,2
25 til 29%	57	10,1	2,5
30 til 34%	78	13,9	2,9
35 til 39%	42	7,5	2,2
40 til 44%	92	16,3	3,1
45 til 49%	21	3,7	1,6
50 til 59%	88	15,6	3,0
60 til 69%	51	9,0	2,4
70 til 79%	38	6,8	2,1
80% eða hærra	27	4,8	1,8
Fjöldi svara	562	100,0	
Tóku afstöðu	562	71,6	
Tóku ekki afstöðu	224	28,4	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal		42%	
Víkmörk ±		1%	
Staðalfrávik		18%	
Miðgildi		40%	
Tíðasta gildi		40%	



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	562	42	18	42%
Kyn *				
Karlar	294	38	17	38%
Konur	268	46	18	46%
Aldur *				
18-24 ára	114	48	18	48%
25-34 ára	204	38	16	38%
35-44 ára	112	41	18	41%
45-54 ára	61	41	17	41%
55-64 ára	40	47	21	47%
65 ára eða eldri	32	46	19	46%
Búseta *				
Reykjavík	249	44	18	44%
Nágrannasv.félög R.víkur	127	44	17	44%
Önnur sveitarfélög	186	39	18	39%
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	98	57	19	57%
250 til 399 þúsund	111	46	15	46%
400 til 549 þúsund	95	42	16	42%
550 til 799 þúsund	107	36	13	36%
800 til 999 þúsund	52	31	13	31%
Milljón eða hærra	50	28	12	28%
Menntun *				
Grunnskólapróf	155	45	18	45%
Framhaldsskólapróf	214	44	19	44%
Háskólapróf	166	37	17	37%
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	101	44	20	44%
Búa einir - 35 til 66 ára	83	48	20	48%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	75	37	14	37%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	218	41	17	41%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	24	39	17	39%
Pör án barna á heimili - 46 til 66	22	37	15	37%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	21	45	16	45%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 40. Hversu hátt hlutfall af ráðstöfunartekjum heimilisins (laun og aðrar tekjur eftir skatta) telur þú að leigan sé?

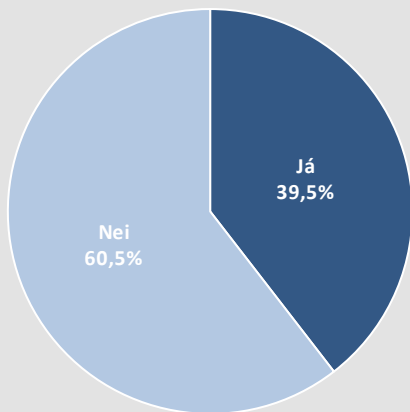
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í kr.
Heild	562	42	18	42%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	125	53	18	53%
Við notum sparifé til að ná endum saman	62	47	17	47%
Endar ná saman með naumindum	202	42	16	42%
Við getum safnað svolitlu sparifé	120	33	12	33%
Við getum safnað talsverðu sparifé	29	22	11	22%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið? *				
Tel húsnæðið mjög öruggt	177	38	17	38%
Tel húsnæðið frekar öruggt	226	44	18	44%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	90	40	17	40%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	65	48	19	48%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?				
Minna en 1 ár	170	44	18	44%
1 ár	97	42	18	42%
2 ár	92	44	18	44%
3 til 4 ár	107	41	18	41%
5 ár eða lengur	94	39	17	39%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig? *				
Ég er leigjandi tímabundið	118	36	18	36%
Ég er leigjandi af nauðsyn	378	45	17	45%
Ég vil vera á leigumarkaði	58	37	18	37%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	413	42	18	42%
Hvorki né	73	41	17	41%
Óánægð(ur)	76	43	20	43%
Leigir þú...? *				
Á almennum markaði	290	42	17	42%
Hjá ættingjum og vinum	93	38	18	38%
Hjá leigufélagi	57	49	19	49%
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	48	50	21	50%
Hjá sveitarfélagi	36	41	17	41%
Annars staðar	37	37	19	37%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *				
Lægra en 80 þús. kr.	83	29	16	29%
80 til 100 þús. kr.	155	43	18	43%
100 til 139 þús. kr.	73	44	17	44%
140 til 179 þús. kr.	132	45	17	45%
180 þús. kr. eða hærra	94	46	18	46%
Er rafmagn innifalið í leigunni?				
Já	223	43	19	43%
Nei	336	42	17	42%
Er hiti innifalinn í leigunni?				
Já	333	43	19	43%
Nei	226	41	17	41%
Eru greiðslur í hússjóð innifaldar í leigunni?				
Já	295	43	18	43%
Nei	132	41	18	41%

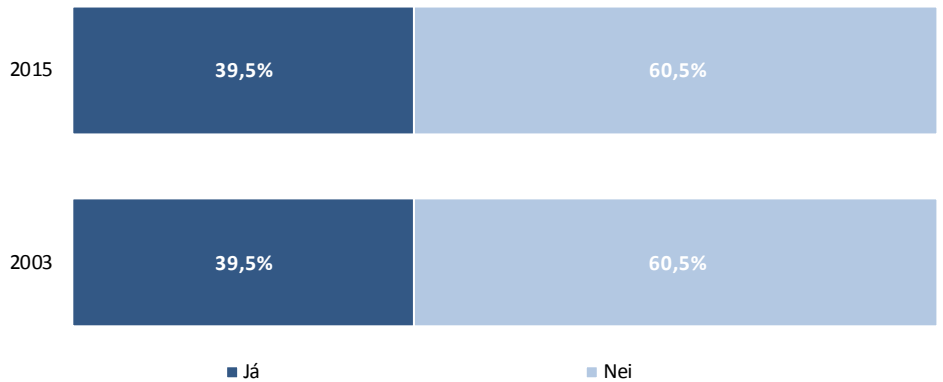
* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 41. Er rafmagn innifalið í leigunni?

	Fjöldi	%	+/-
Já	278	39,5	3,6
Nei	425	60,5	3,6
Fjöldi svara	703	100,0	
Tóku afstöðu	703	89,4	
Á ekki við	2	0,3	
Tóku ekki afstöðu	81	10,3	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

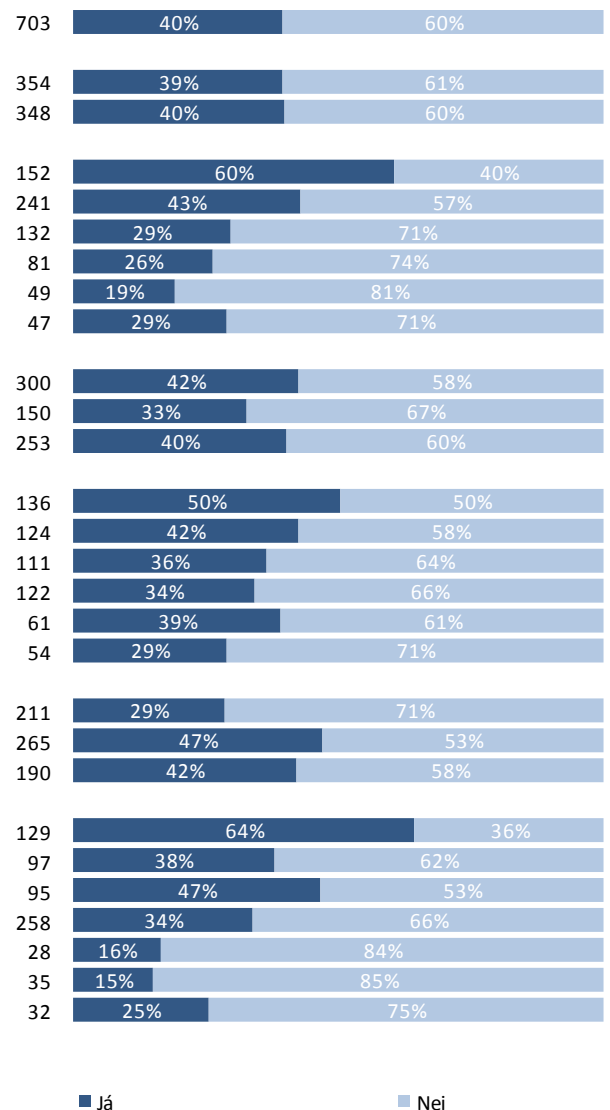
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

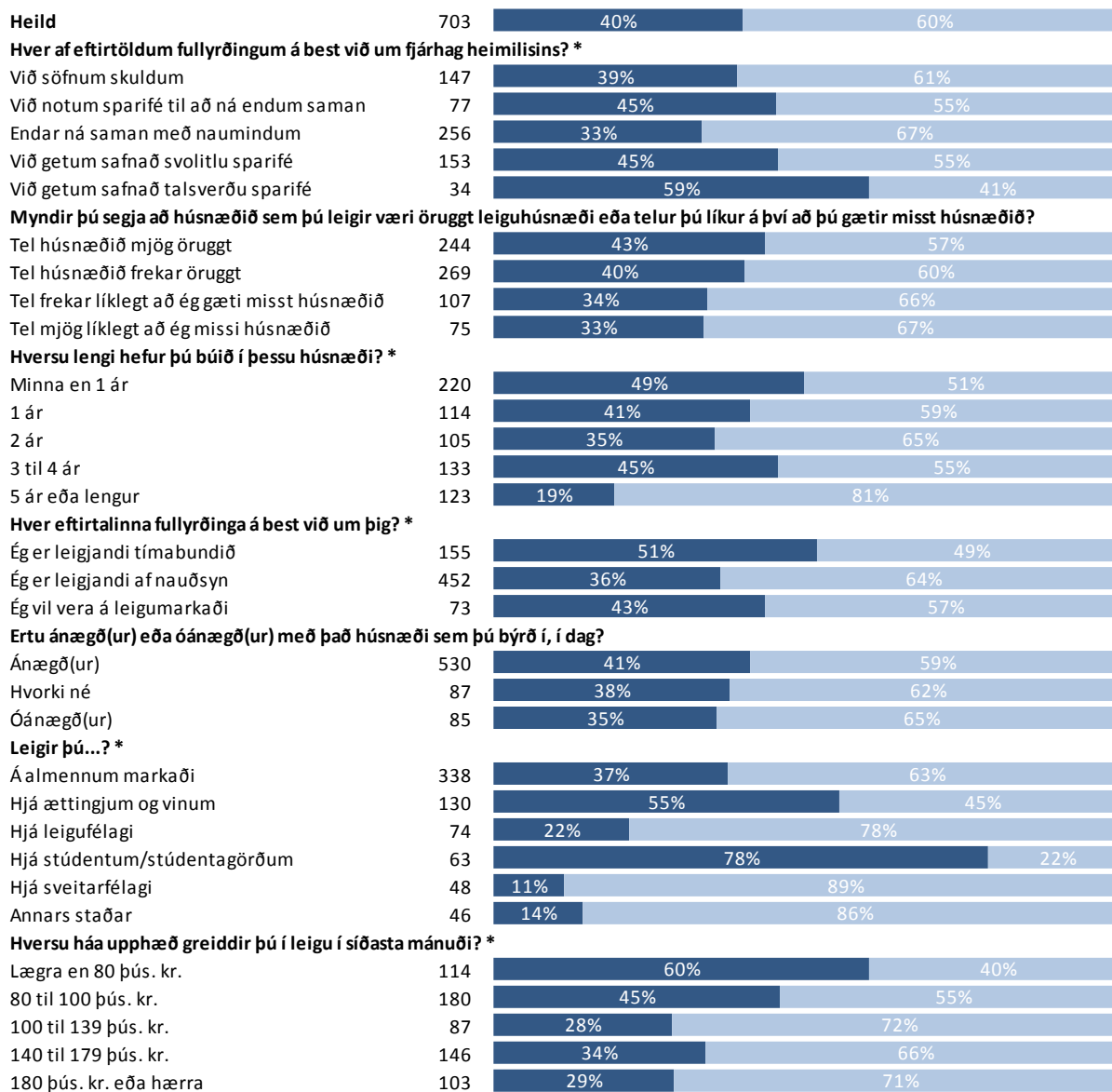
Fjöldi



Sp. 41. Er rafmagn innifalið í leigunni?

Greiningar

Fjöldi



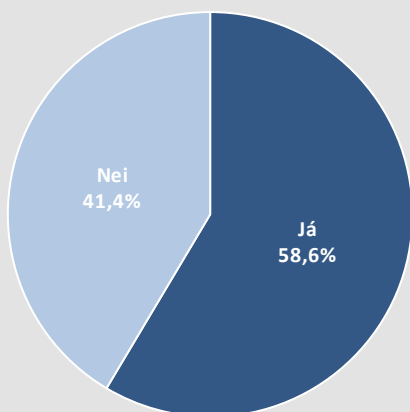
* Marktækur munur

■ Já

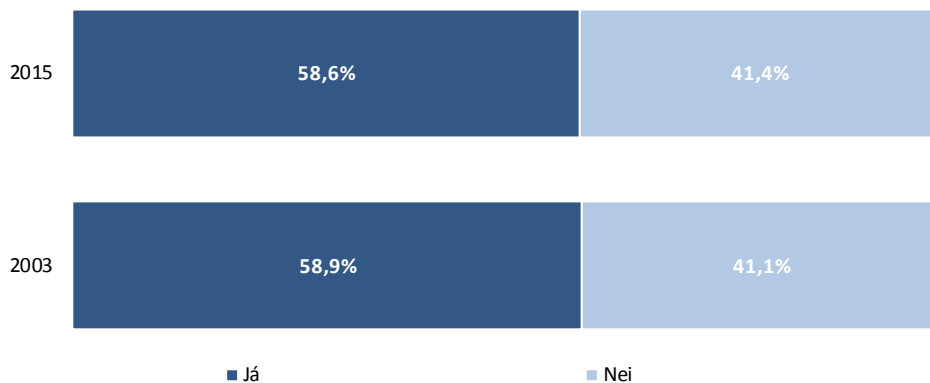
■ Nei

Sp. 42. Er hiti innifalinn í leigunni?

	Fjöldi	%	+/-
Já	412	58,6	3,6
Nei	291	41,4	3,6
Fjöldi svara	703	100,0	
Tóku afstöðu	703	89,5	
Á ekki við	1	0,2	
Tóku ekki afstöðu	81	10,4	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta *

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

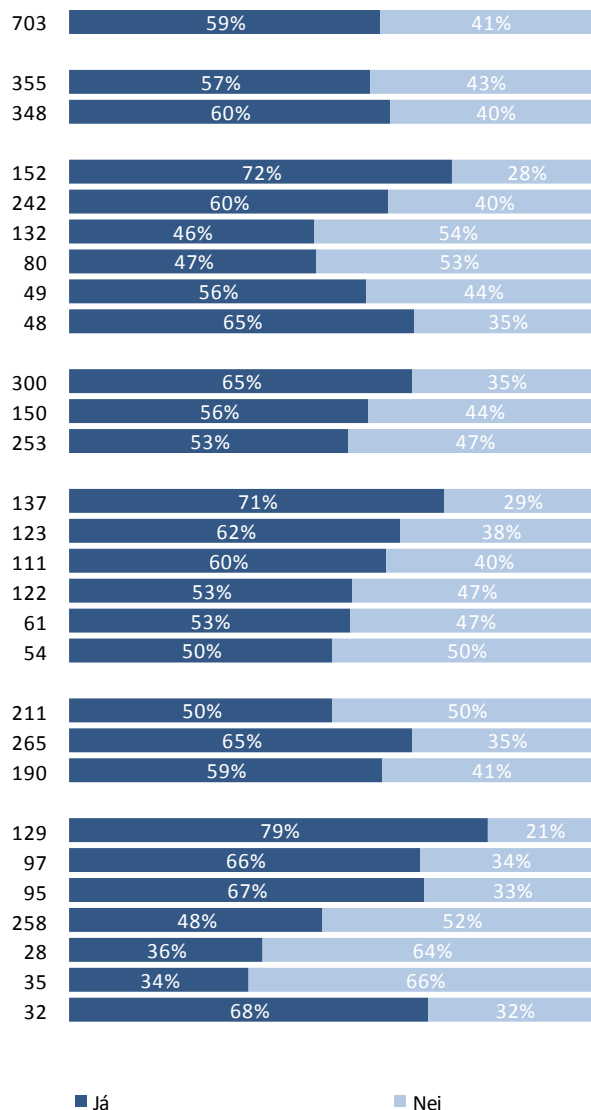
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

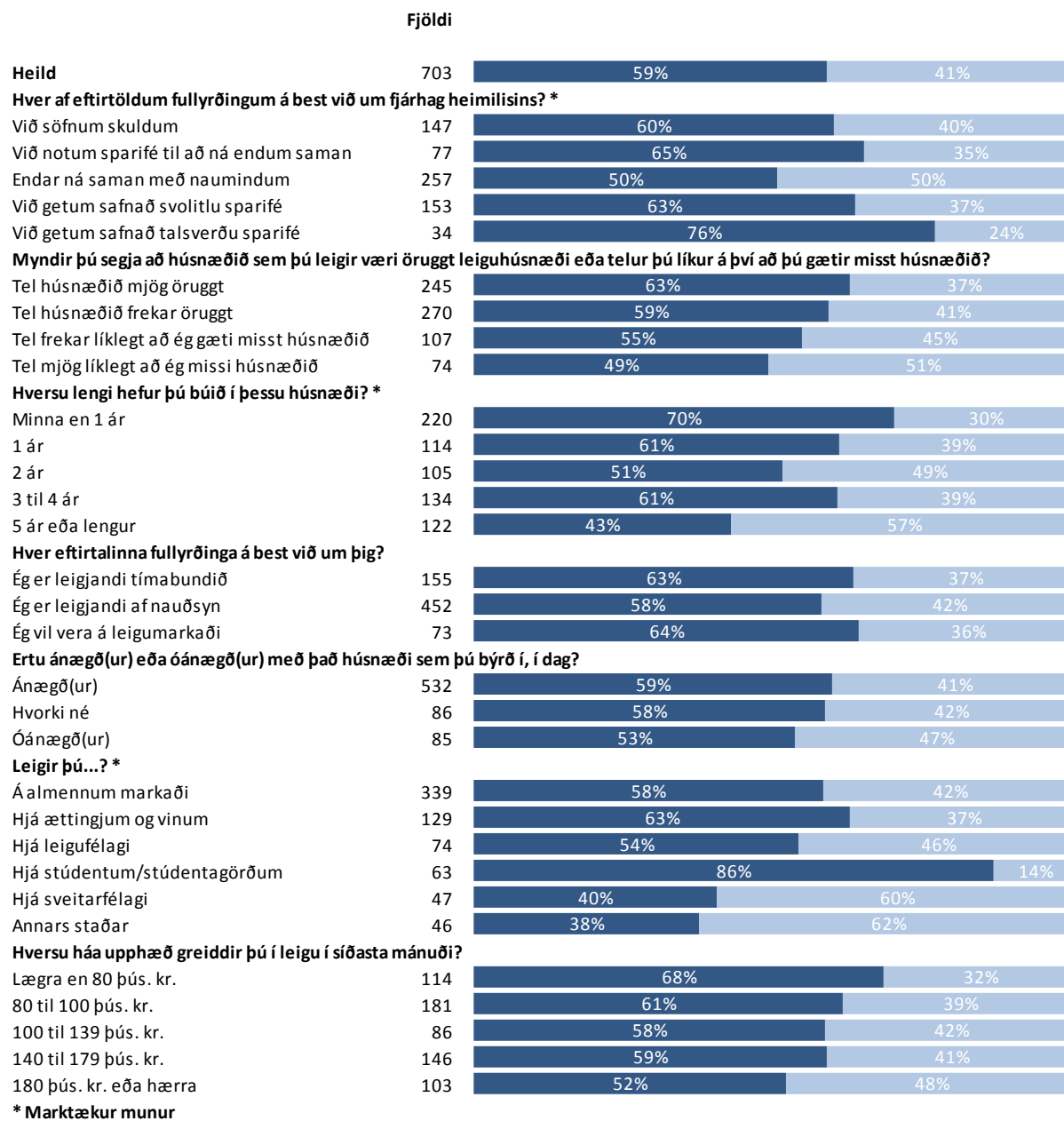
* Marktækur munur

Fjöldi



Sp. 42. Er hiti innifalinn í leigunni?

Greiningar



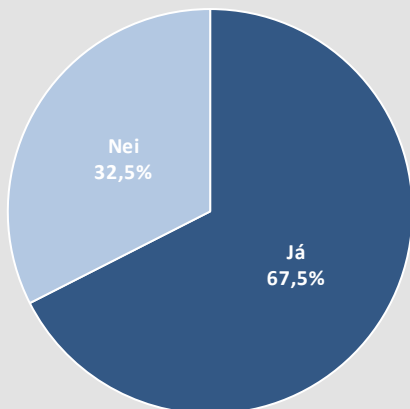
* Marktækur munur

■ Já

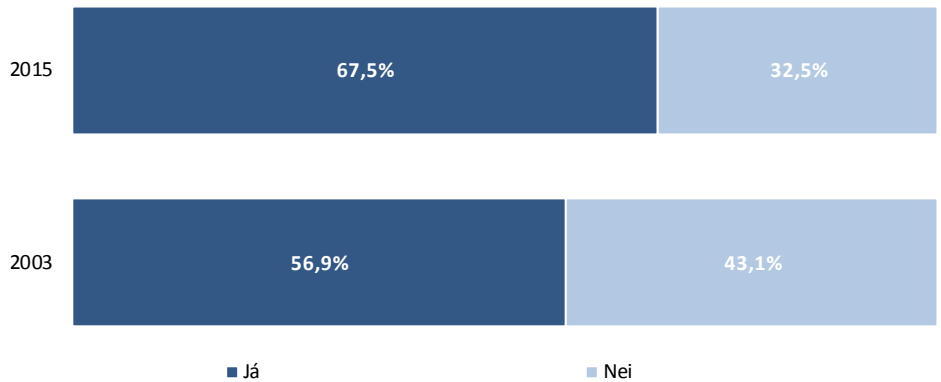
■ Nei

Sp. 43. Eru greiðslur í hússjóð innifaldar í leigunni?

	Fjöldi	%	+/-
Já	360	67,5	4,0
Nei	173	32,5	4,0
Fjöldi svara	534	100,0	
Tóku afstöðu	534	67,9	
Á ekki við	161	20,4	
Tóku ekki afstöðu	92	11,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta *

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

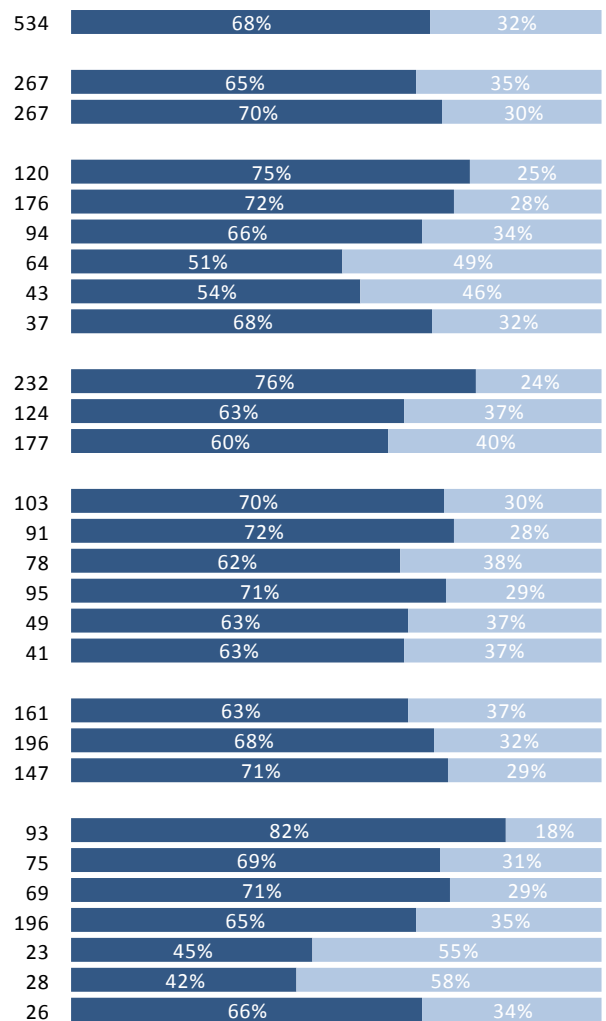
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

Fjöldi



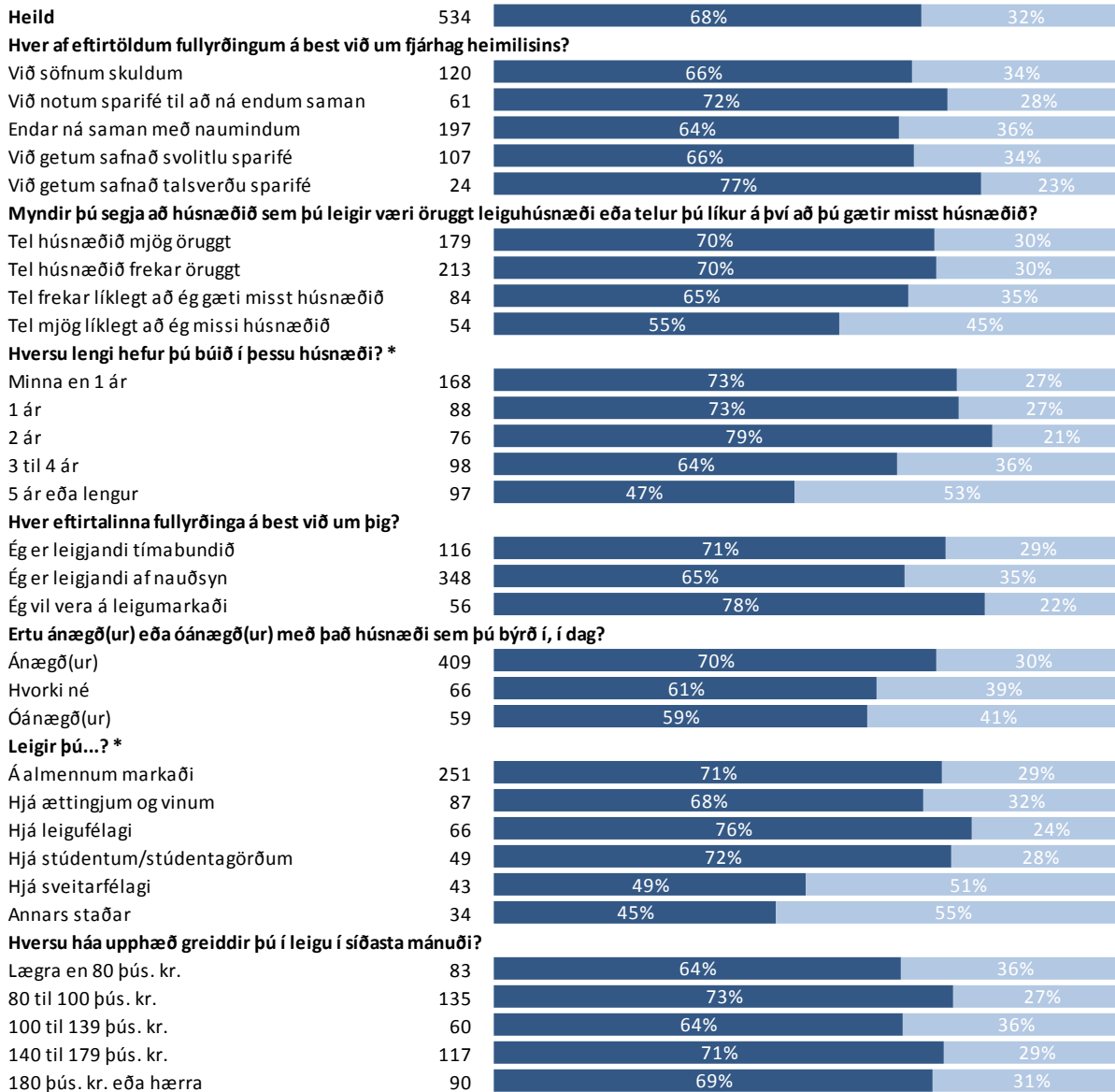
■ Já

■ Nei

Sp. 43. Eru greiðslur í húsnæði innifaldar í leigunni?

Greiningar

Fjöldi



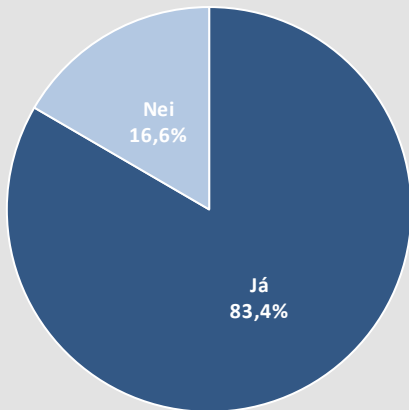
* Marktækur munur

■ Já

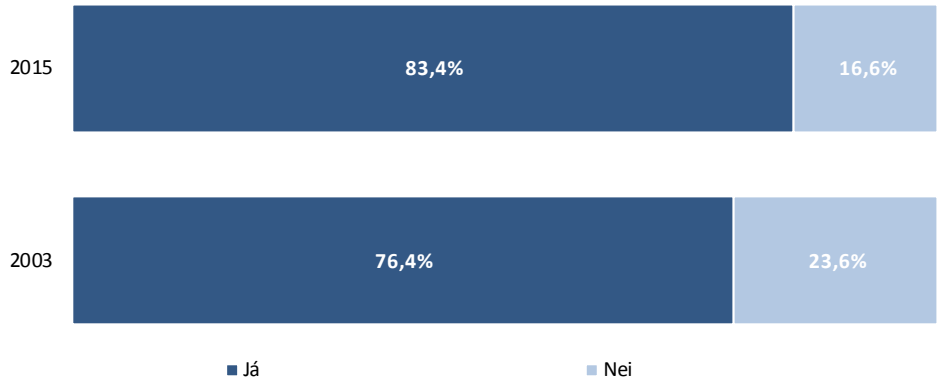
■ Nei

Sp. 44. Var undirritaður leigusamningur í upphafi leigutímans?

	Fjöldi	%	+/-
Já	573	83,4	2,8
Nei	114	16,6	2,8
Fjöldi svara	687	100,0	
Tóku afstöðu	687	87,4	
Tóku ekki afstöðu	99	12,6	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Þáttur	Fjöldi	Já (%)	Nei (%)
Heild	687	83%	17%
Kyn			
Karlar	340	81%	19%
Konur	347	86%	14%
Aldur			
18-24 ára	147	87%	13%
25-34 ára	232	82%	18%
35-44 ára	130	84%	16%
45-54 ára	82	89%	11%
55-64 ára	49	74%	26%
65 ára eða eldri	47	76%	24%
Búseta			
Reykjavík	292	84%	16%
Nágrannasv.félög R.víkur	145	79%	21%
Önnur sveitarfélög	249	85%	15%
Fjölskyldutekjur			
Lægri en 250 þúsund	132	89%	11%
250 til 399 þúsund	123	82%	18%
400 til 549 þúsund	109	85%	15%
550 til 799 þúsund	117	80%	20%
800 til 999 þúsund	61	75%	25%
Milljón eða hærri	55	88%	12%
Menntun			
Grunnskólapróf	210	84%	16%
Framhaldsskólapróf	258	84%	16%
Háskólapróf	184	82%	18%
Lífsskeiðshópar			
Búa einir - 18 til 34 ára	119	83%	17%
Búa einir - 35 til 66 ára	99	80%	20%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	90	79%	21%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	258	88%	12%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	28	91%	9%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	34	82%	18%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	31	68%	32%

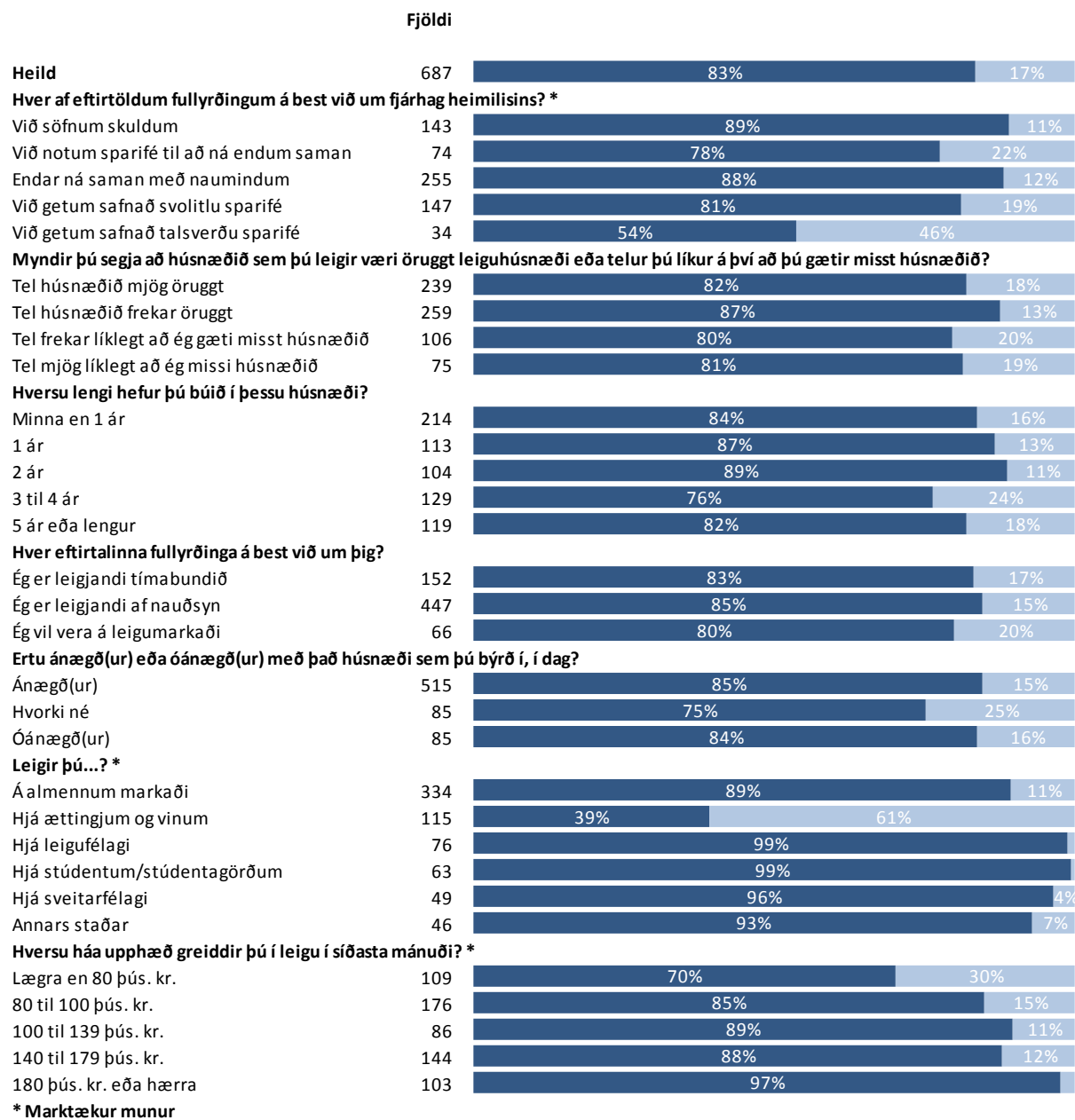
Ekki marktækur munur

■ Já

■ Nei

Sp. 44. Var undirritaður leigusamningur í upphafi leigutímans?

Greiningar



* Marktækur munur

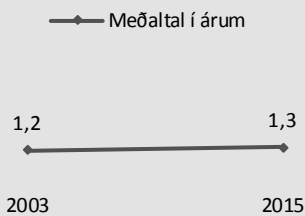
■ Já

■ Nei

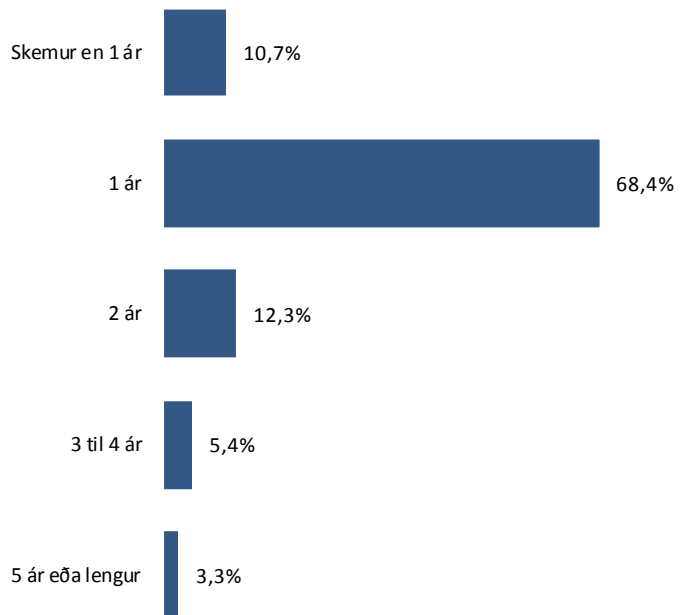
Sp. 45. Til hve langs tíma var hann í upphafi?

	Fjöldi	%	+/-
Skemur en 1 ár	46	10,7	2,9
1 ár	293	68,4	4,4
2 ár	53	12,3	3,1
3 til 4 ár	23	5,4	2,1
5 ár eða lengur	14	3,3	1,7
Fjöldi svara	429	100,0	
Tóku afstöðu	429	74,8	
Ótímabundinn samningur	15	2,6	
Tóku ekki afstöðu	129	22,6	
Fjöldi aðspurðra	573	77,4	
Spurðir	573	72,9	
Ekki spurðir	213	27,1	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal í árum	1,3		
Víkmörk ±	0,1		
Staðalfrávik	0,9		
Miðgildi	1,0		
Tíðasta gildi	1,0		

Flestir nefndu tölu á bilinu 1-5. Örfáir svarendur nefndu hærra tölu og voru þeirri settir í flokkinn „Ótímabundinn samningur“. Háar tölur geta gefið til kynna ótímabundinn leigusamning eða langtímaleigu á t.d. jörð.



Þeir sem eru segra að leigusamningur hafi verið undirritaður í upphafi (sp. 44) voru spurðir þessarar spurningar.



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í árum
Heild	429	1,3	0,9	1,3
Kyn				
Karlar	203	1,4	0,9	1,4
Konur	225	1,3	0,9	1,3
Aldur *				
18-24 ára	104	1,1	0,7	1,1
25-34 ára	139	1,3	0,8	1,3
35-44 ára	86	1,3	0,8	1,3
45-54 ára	51	1,6	1,2	1,6
55-64 ára	28	1,7	1,3	1,7
65 ára eða eldri	20	1,6	1,2	1,6
Búseta				
Reykjavík	175	1,3	0,8	1,3
Nágrannasv.félög R.víkur	93	1,5	1,0	1,5
Önnur sveitarfélög	160	1,2	0,9	1,2
Fjölskyldutekjur				
Lægri en 250 þúsund	93	1,2	0,7	1,2
250 til 399 þúsund	71	1,2	0,7	1,2
400 til 549 þúsund	67	1,3	0,8	1,3
550 til 799 þúsund	76	1,3	1,0	1,3
800 til 999 þúsund	32	1,7	1,3	1,7
Milljón eða hærra	39	1,5	0,9	1,5
Menntun				
Grunnskólapróf	123	1,4	1,1	1,4
Framhaldsskólapróf	168	1,2	0,8	1,2
Háskólapróf	116	1,3	0,9	1,3
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	74	1,0	0,4	1,0
Búa einir - 35 til 66 ára	57	1,4	1,0	1,4
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	59	1,3	0,6	1,3
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	176	1,3	0,9	1,3
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	18	1,5	1,2	1,5
Pör án barna á heimili - 46 til 66	20	1,9	1,5	1,9
Lífeyrisaldur - 67 ára+	11	2,1	1,5	2,1

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 45. Til hve langs tíma var hann í upphafi?

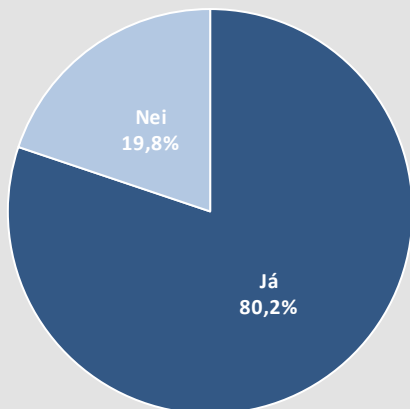
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í árum
Heild	429	1,3	0,9	1,3
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	97	1,3	0,9	1,3
Við notum sparifé til að ná endum saman	43	1,1	0,5	1,1
Endar ná saman með naumindum	169	1,3	0,9	1,3
Við getum safnað svolitlu sparifé	88	1,4	1,0	1,4
Við getum safnað talsverðu sparifé	14	1,4	0,8	1,4
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið? *				
Tel húsnæðið mjög öruggt	131	1,4	1,1	1,4
Tel húsnæðið frekar öruggt	179	1,4	1,0	1,4
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	64	1,2	0,5	1,2
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	50	1,0	0,5	1,0
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
Minna en 1 ár	153	1,1	0,6	1,1
1 ár	70	1,1	0,5	1,1
2 ár	69	1,5	1,1	1,5
3 til 4 ár	71	1,4	1,1	1,4
5 ár eða lengur	63	1,7	1,3	1,7
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?				
Ég er leigjandi tímabundið	101	1,2	0,9	1,2
Ég er leigjandi af nauðsyn	282	1,4	0,9	1,4
Ég vil vera á leigumarkaði	38	1,3	0,9	1,3
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	330	1,4	0,9	1,4
Hvorki né	46	1,3	0,7	1,3
Óánægð(ur)	52	1,1	0,8	1,1
Leigir þú...? *				
Á almennum markaði	238	1,4	0,9	1,4
Hjá ættingjum og vinum	26	1,5	0,9	1,5
Hjá leigufélagi	51	1,2	0,8	1,2
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	62	1,0	0,2	1,0
Hjá sveitarfélagi	23	1,9	1,4	1,9
Annars staðar	27	1,4	1,2	1,4
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *				
Lægra en 80 þús. kr.	52	1,2	0,6	1,2
80 til 100 þús. kr.	113	1,2	0,8	1,2
100 til 139 þús. kr.	56	1,1	0,6	1,1
140 til 179 þús. kr.	101	1,4	0,9	1,4
180 þús. kr. eða hærra	86	1,5	1,1	1,5

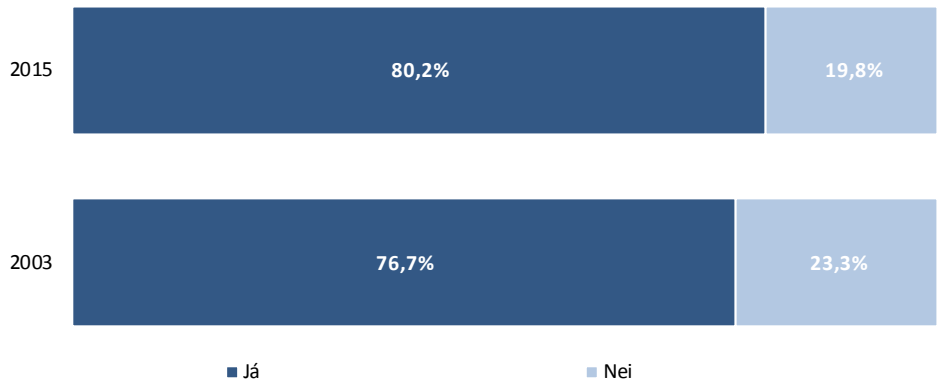
* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 46. Er skriflegur leigusamningur í gildi núna?

	Fjöldi	%	+/-
Já	545	80,2	3,0
Nei	135	19,8	3,0
Fjöldi svara	680	100,0	
Tóku afstöðu	680	86,6	
Tóku ekki afstöðu	106	13,4	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægra en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

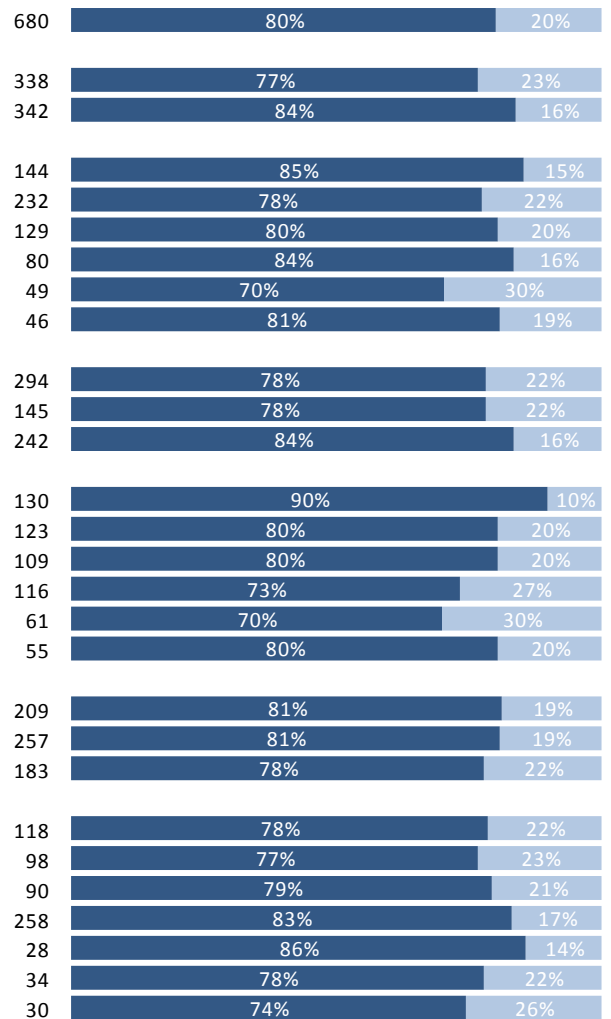
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

Fjöldi

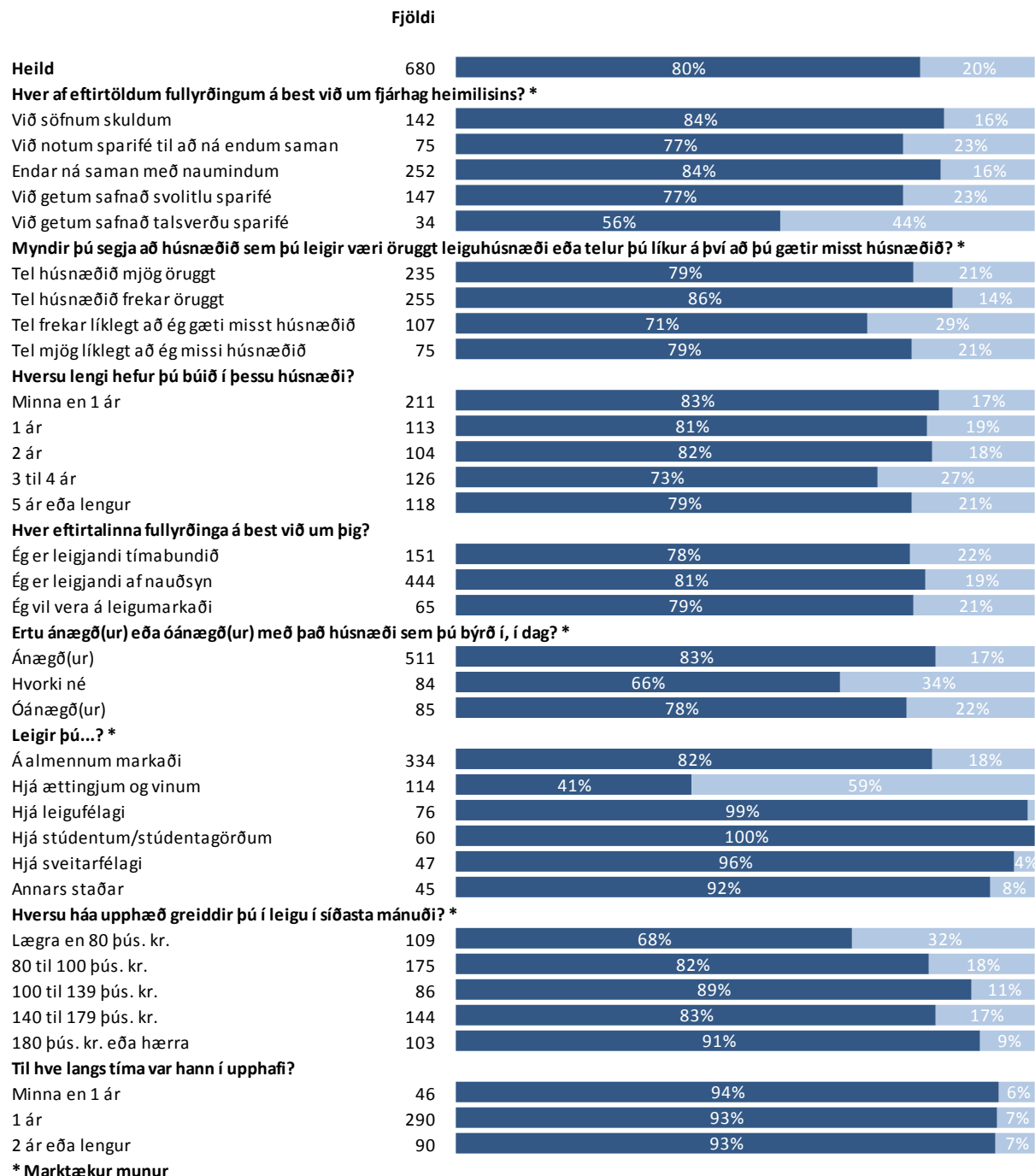


■ Já

■ Nei

Sp. 46. Er skriflegur leigusamningur í gildi núna?

Greiningar



* Marktækur munur

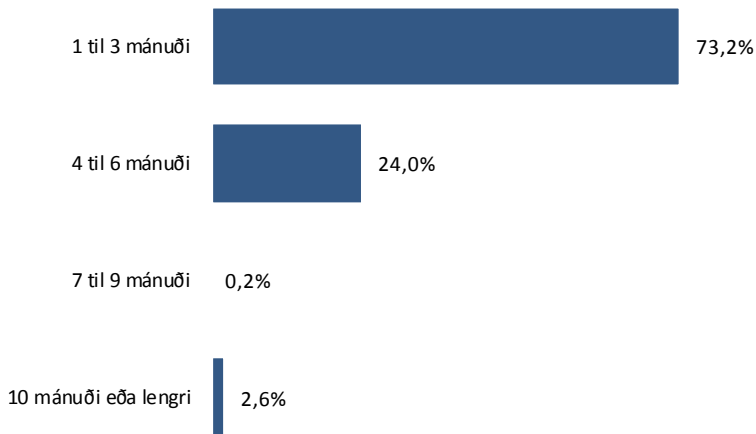
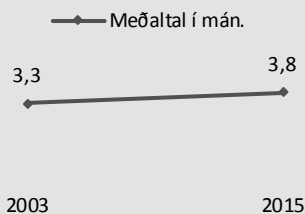
■ Já

■ Nei

Sp. 47. Hversu langan uppsagnarfrest hefur þú?

	Fjöldi	%	+/-
1 til 3 mánuði	326	73,2	4,1
4 til 6 mánuði	107	24,0	4,0
7 til 9 mánuði	1	0,2	0,4
10 mánuði eða lengri	12	2,6	1,5
Fjöldi svara	445	100,0	
Tóku afstöðu	445	81,6	
Tóku ekki afstöðu	100	18,4	
Fjöldi aðspurðra	545	100,0	
Spurðir	545	69,4	
Ekki spurðir	241	30,6	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal í mánuðum	3,8		
Vikmörk ±	0,2		
Staðalfrávik	2,0		
Miðgildi	3,0		
Tíðasta gildi	3,0		

Þeir sem segja að skriflegur samningur sé í gildi núna (sp. 46) voru spurðir þessarar spurningar.

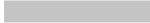
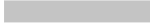
































	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í mánuðum
Heild	445	3,8	2,0	3,8
Kyn				
Karlar	214	3,8	2,1	3,8
Konur	231	3,8	1,8	3,8
Aldur *				
18-24 ára	94	3,2	1,5	3,2
25-34 ára	153	3,6	1,6	3,6
35-44 ára	90	3,9	2,0	3,9
45-54 ára	57	4,1	2,2	4,1
55-64 ára	27	4,3	2,9	4,3
65 ára eða eldri	23	5,2	3,0	5,2
Búseta				
Reykjavík	177	3,8	1,9	3,8
Nágrannasv.félög R.víkur	94	4,0	2,1	4,0
Önnur sveitarfélög	174	3,6	1,9	3,6
Fjölskyldutekjur				
Lægri en 250 þúsund	91	3,7	2,4	3,7
250 til 399 þúsund	78	3,7	2,1	3,7
400 til 549 þúsund	73	4,1	1,9	4,1
550 til 799 þúsund	77	3,6	1,4	3,6
800 til 999 þúsund	42	4,0	1,6	4,0
Milljón eða hærrí	36	3,9	2,3	3,9
Menntun *				
Grunnskólapróf	127	4,3	2,2	4,3
Framhaldsskólapróf	173	3,5	1,9	3,5
Háskólapróf	125	3,8	1,8	3,8
Lífskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	71	3,1	1,5	3,1
Búa einir - 35 til 66 ára	64	4,4	2,5	4,4
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	58	3,5	1,6	3,5
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	186	3,8	1,8	3,8
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	20	4,3	2,4	4,3
Pör án barna á heimili - 46 til 66	21	4,2	1,8	4,2
Lífeyrisaldur - 67 ára+	12	5,5	4,0	5,5

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 47. Hversu langan uppsagnarfrest hefur þú?

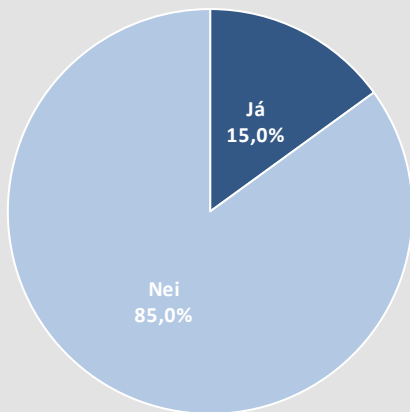
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í mánuðum
Heild	445	3,8	2,0	 3,8
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	101	3,7	2,0	 3,7
Við notum sparifé til að ná endum saman	51	3,4	1,8	 3,4
Endar ná saman með naumindum	172	3,9	1,9	 3,9
Við getum safnað svolitlu sparifé	92	3,9	2,1	 3,9
Við getum safnað talsverðu sparifé	17	3,8	1,5	 3,8
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið? *				
Tel húsnæðið mjög öruggt	152	4,0	2,2	 4,0
Tel húsnæðið frekar öruggt	181	3,8	2,0	 3,8
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	62	3,2	1,3	 3,2
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	47	3,6	2,1	 3,6
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
Minna en 1 ár	128	3,2	1,2	 3,2
1 ár	82	3,6	1,4	 3,6
2 ár	78	3,6	1,6	 3,6
3 til 4 ár	82	4,1	2,0	 4,1
5 ár eða lengur	71	5,0	3,1	 5,0
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig? *				
Ég er leigjandi tímabundið	91	3,2	1,4	 3,2
Ég er leigjandi af nauðsyn	298	3,8	2,0	 3,8
Ég vil vera á leigumarkaði	47	4,6	2,4	 4,6
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	344	3,8	2,0	 3,8
Hvorki né	45	3,6	2,0	 3,6
Óánægð(ur)	55	3,8	1,9	 3,8
Leigir þú...? *				
Á almennum markaði	229	3,8	1,9	 3,8
Hjá ættingjum og vinum	33	4,2	2,6	 4,2
Hjá leigufélagi	66	3,4	1,4	 3,4
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	49	2,7	0,8	 2,7
Hjá sveitarfélagi	37	4,9	2,8	 4,9
Annars staðar	31	4,3	2,0	 4,3
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?				
Lægra en 80 þús. kr.	49	3,9	2,7	 3,9
80 til 100 þús. kr.	123	3,8	2,0	 3,8
100 til 139 þús. kr.	64	3,7	2,0	 3,7
140 til 179 þús. kr.	107	3,6	1,4	 3,6
180 þús. kr. eða hærra	77	3,7	1,6	 3,7

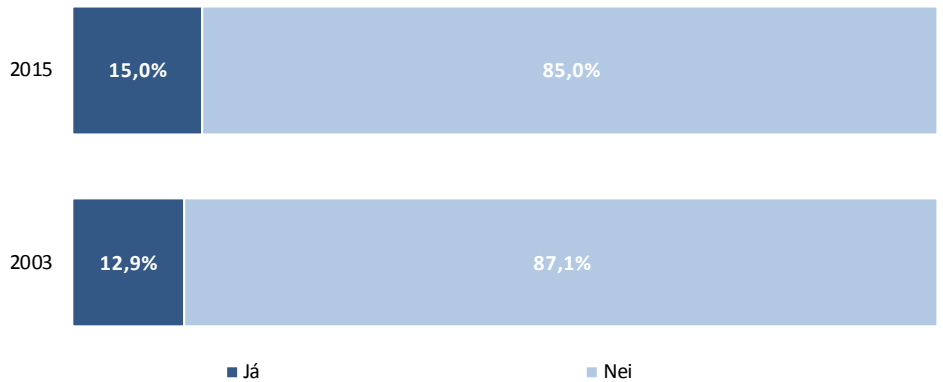
* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 48. Var húsnæðið tekið út af þriðja aðila við upphaf leigutímans?

	Fjöldi	%	+/-
Já	95	15,0	2,8
Nei	536	85,0	2,8
Fjöldi svara	630	100,0	
Tóku afstöðu	630	80,2	
Tóku ekki afstöðu	156	19,8	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

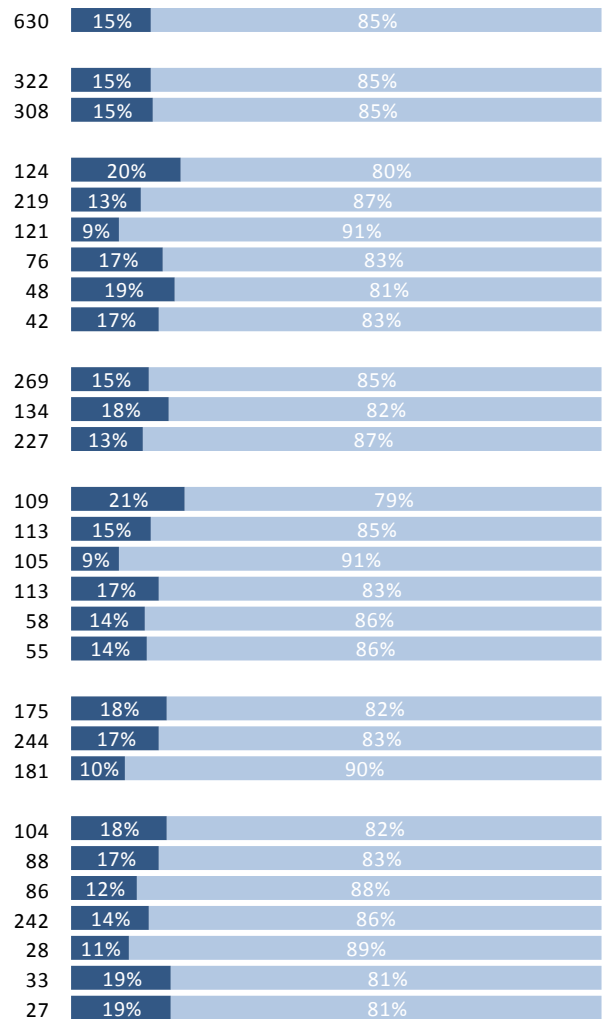
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

Ekki marktækur munur

Fjöldi



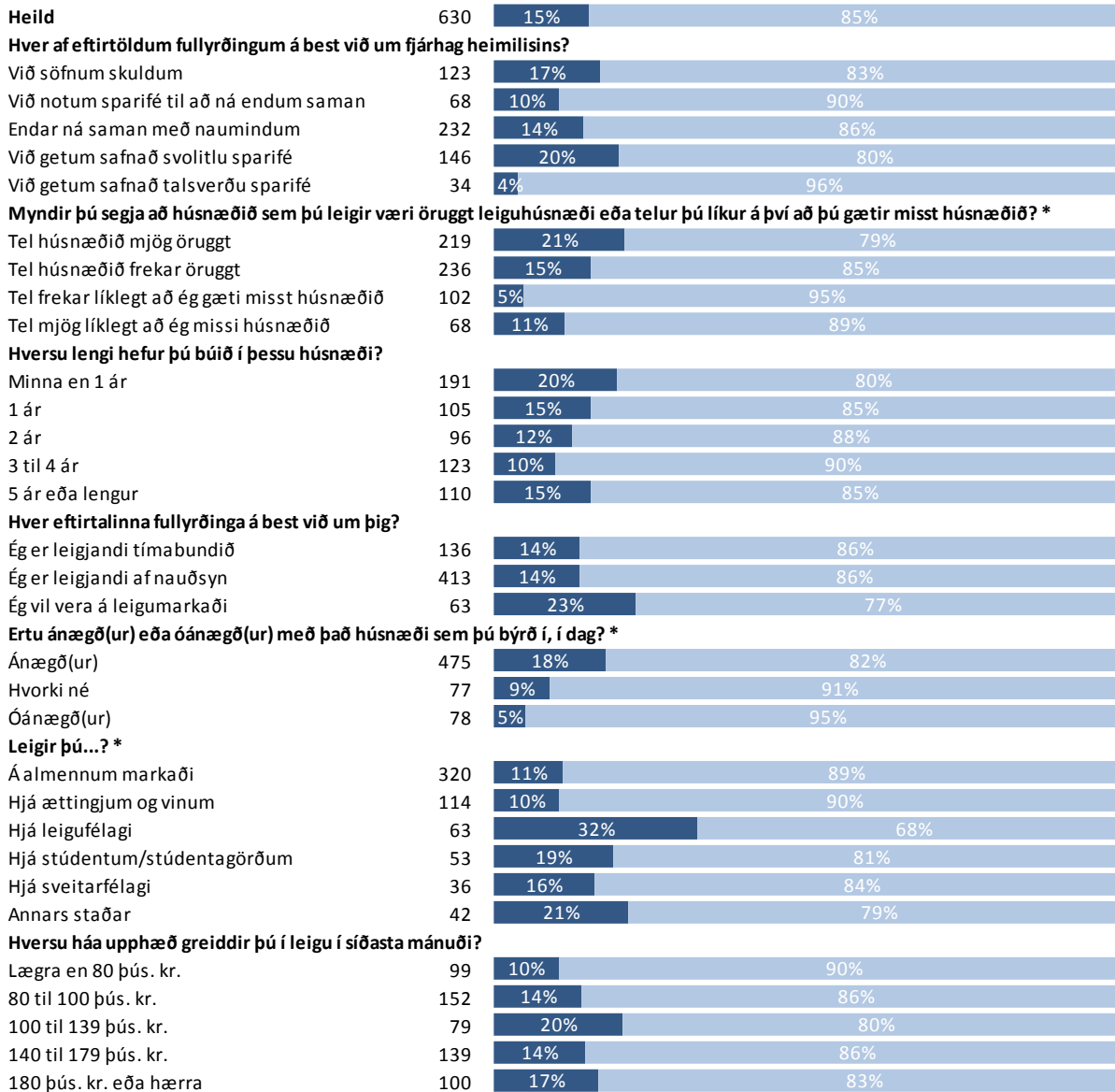
■ Já

■ Nei

Sp. 48. Var húsnæðið tekið út af þriðja aðila við upphaf leigutímans?

Greiningar

Fjöldi



* Marktækur munur

■ Já

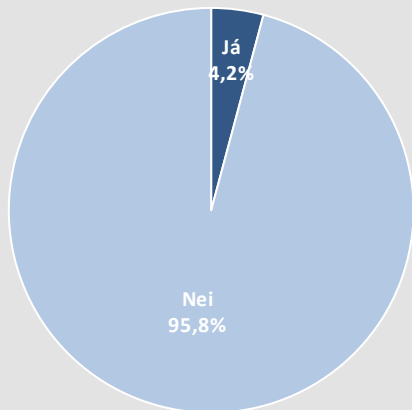
■ Nei

Sp. 49. Fórstu fram á að úttekt færi fram?

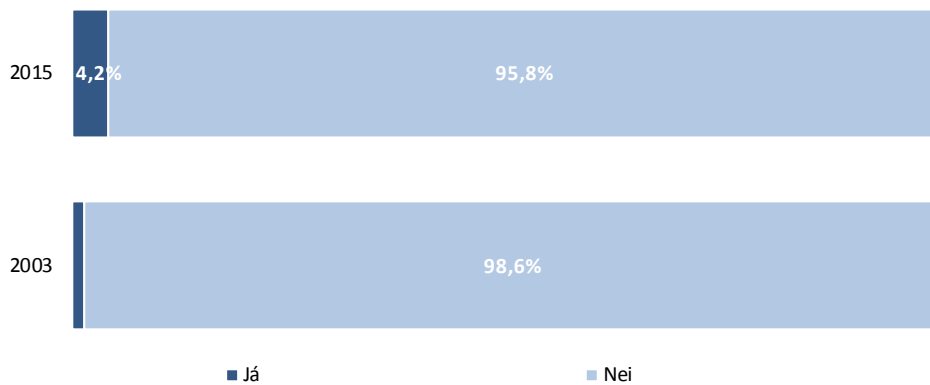
	Fjöldi	%	+/-
Já	22	4,2	1,7
Nei	506	95,8	1,7
Fjöldi svara	528	100,0	
Tóku afstöðu	528	98,7	
Tóku ekki afstöðu	7	1,3	
Fjöldi aðspurðra	536	100,0	
Spurðir	536	68,1	
Ekki spurðir	250	31,9	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Vegna einsleitni í dreifingu svara eru greiningar ekki sýndar.

Þeir sem sögðu að húsnæðið hefði ekki verið tekið út af þriðja aðila við upphaf leigutímans (sp. 48) voru spurðir þessarar spurningar.

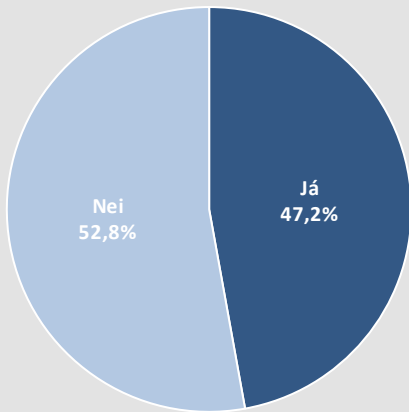


Þróun

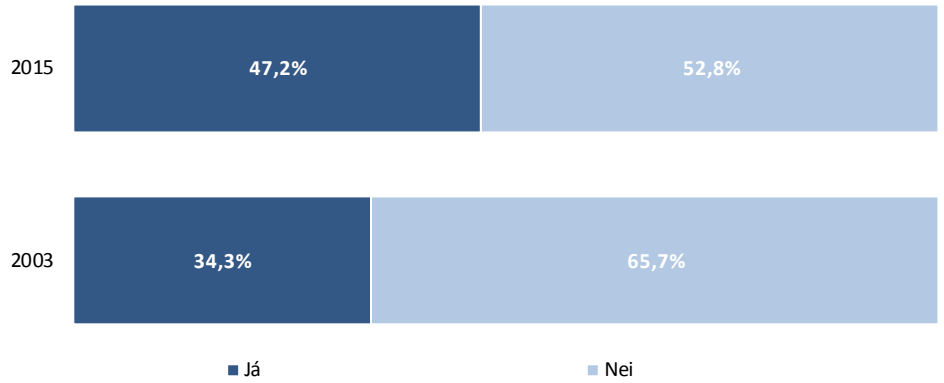


Sp. 50. Hefur leigusalinn tryggingu frá þér fyrir greiðslum á leigunni?

	Fjöldi	%	+/-
Já	316	47,2	3,8
Nei	354	52,8	3,8
Fjöldi svara	670	100,0	
Tóku afstöðu	670	85,3	
Tóku ekki afstöðu	116	14,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

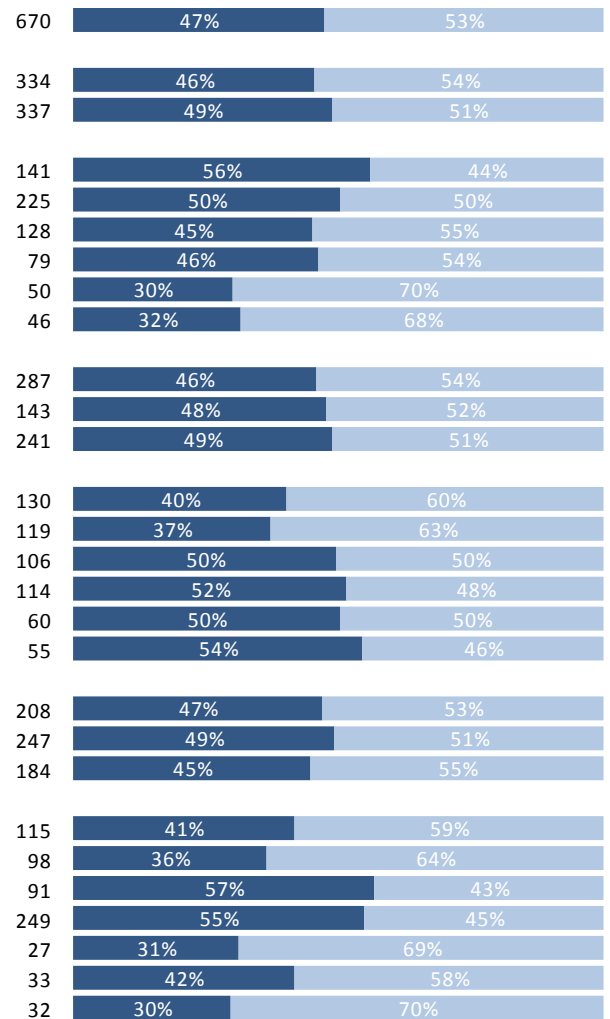
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

Fjöldi



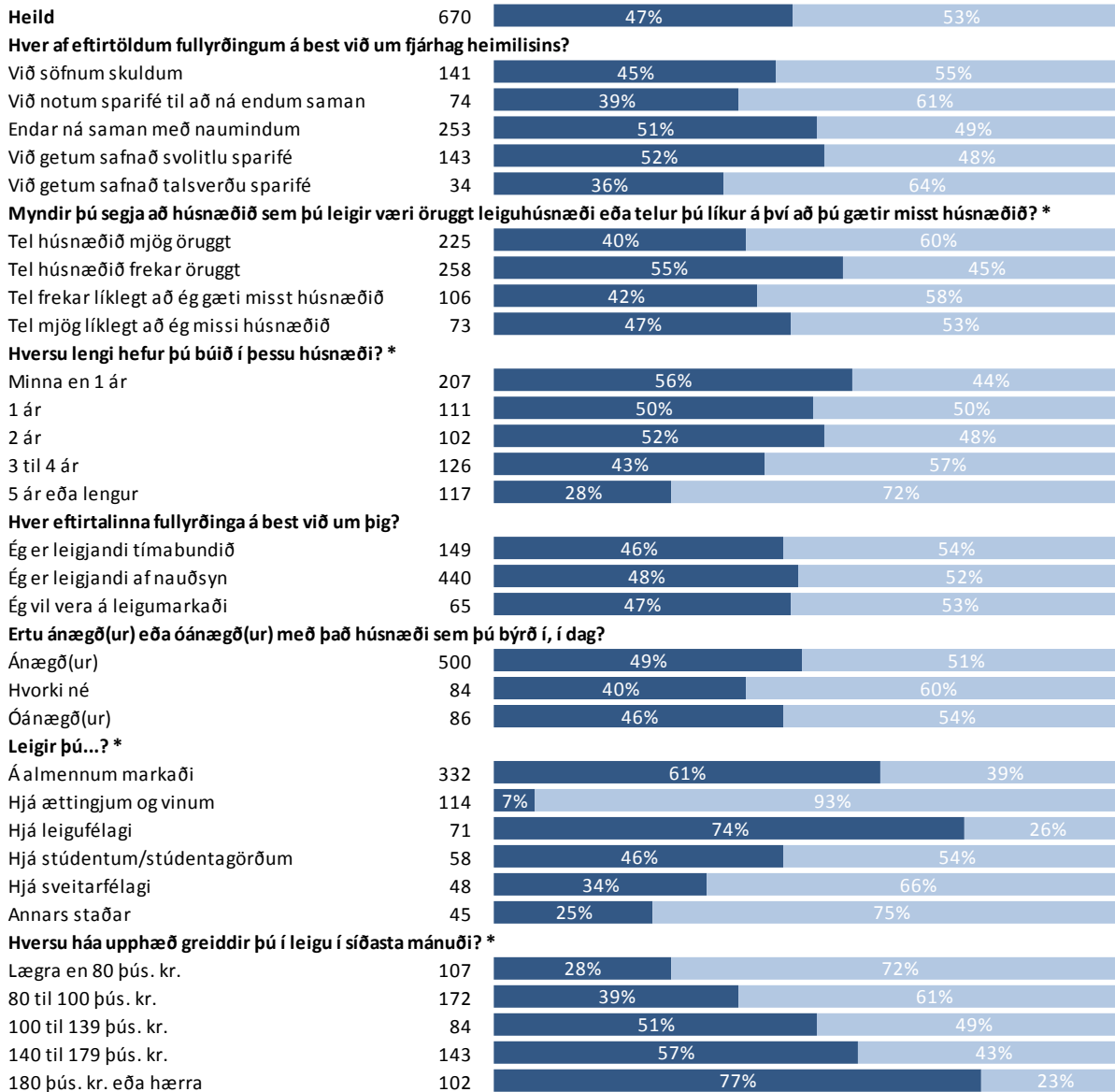
■ Já

■ Nei

Sp. 50. Hefur leigusaliinn tryggingu frá þér fyrir greiðslum á leigunni?

Greiningar

Fjöldi



* Marktækur munur

■ Já

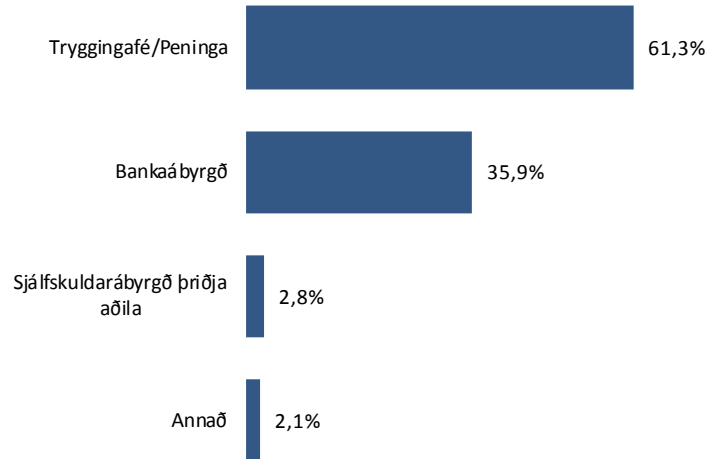
■ Nei

Sp. 51. Hvers konar tryggingu hefur hann?

	Fjöldi	%	+/-
Tryggingafé/Peninga	188	61,3	5,5
Bankaábyrgð	110	35,9	5,4
Sjálfskuldarábyrgð þriðja aðila	9	2,8	1,8
Annað	7	2,1	1,6
Fjöldi svara	312		
Tóku afstöðu	306	96,8	
Tóku ekki afstöðu	10	3,2	
Fjöldi aðspurðra	316	100,0	
Spurðir	316	40,2	
Ekki spurðir	470	59,8	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Þeir sem segja að leigusaliinn hafi tryggingu fyrir greiðslum á leigunni (sp. 50) voru spurðir þessarar spurningar.

Í þessari spurningu mátti nefna fleiri en einn svarmöguleika. Hlutfallstölur eru því reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.



	Fjöldi	Tryggingafé/ Peninga	Banka- ábyrgð	Annað	Tryggingafé/ Peninga
Heild	306	61%	36%	5%	61%
Kyn					
Karlar	145	63%	35%	2%	63%
Konur	161	60%	37%	2%	60%
Aldur					
18-24 ára	79	58%	33%	4%	58%
25-34 ára	111	59%	40%	1%	59%
35-44 ára	57	64%	36%	2%	64%
45-54 ára	35	71%	28%	1%	71%
55-64 ára	14	39%	63%	1%	39%
65 ára eða eldri	10	90%	7%	0%	90%
Búseta					
Reykjavík	125	67%	32%	1%	67%
Nágrannasv.félög R.víkur	66	51%	47%	2%	51%
Önnur sveitarfélög	115	61%	34%	2%	61%
Fjölskyldutekjur					
Lægri en 250 þúsund	51	72%	24%	2%	72%
250 til 399 þúsund	44	62%	34%	2%	62%
400 til 549 þúsund	50	66%	33%	2%	66%
550 til 799 þúsund	59	60%	35%	4%	60%
800 til 999 þúsund	30	33%	65%	1%	33%
Milljón eða hærri	30	54%	42%	3%	54%
Menntun					
Grunnskólapróf	90	59%	38%	1%	59%
Framhaldsskólapróf	121	66%	31%	3%	66%
Háskólapróf	81	57%	41%	2%	57%
Lífsskeiðshópar					
Búa einir - 18 til 34 ára	48	73%	20%	4%	73%
Búa einir - 35 til 66 ára	34	76%	25%	1%	76%
Þör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára	65	52%	48%	0%	52%
Ungir/Eldri foreldrar 18 til 66 ára	142	58%	39%	3%	58%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 51. Hvers konar tryggingu hefur hann?

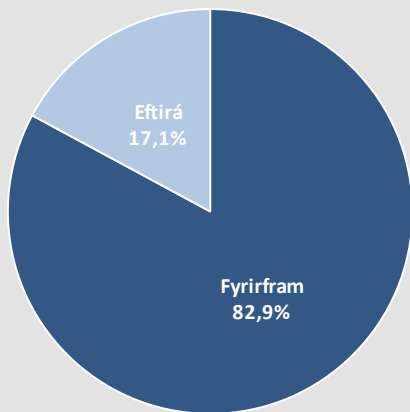
Greiningar

	Fjöldi	Tryggingafé/ Peninga	Banka- ábyrgð	Annað	Tryggingafé/ Peninga
Heild	306	61%	36%	5%	61%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?					
Við söfnum skuldum	61	53%	44%	3%	53%
Við notum sparifé til að ná endum saman	27	75%	25%		75%
Endar ná saman með naumindum	124	66%	31%	2%	66%
Við getum safnað svolitlu sparifé	72	56%	43%	2%	56%
Við getum safnað talsverðu sparifé	12	67%	23%	3%	67%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?					
Tel húsnæðið mjög öruggt	88	57%	37%	2%	57%
Tel húsnæðið frekar öruggt	137	57%	40%	2%	57%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	43	71%	32%		71%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	35	76%	24%	1%	76%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *					
Mínna en 1 ár	114	51%	41%	5%	51%
1 ár	56	65%	35%		65%
2 ár	53	62%	38%	2%	62%
3 til 4 ár	52	79%	23%	1%	79%
5 ár eða lengur	28	67%	33%	0%	67%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?					
Ég er leigjandi tímabundið	66	66%	29%	2%	66%
Ég er leigjandi af nauðsyn	203	62%	36%	2%	62%
Ég vil vera á leigumarkaði	31	50%	48%	2%	50%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *					
Ánægð(ur)	237	56%	41%	2%	56%
Hvorki né	31	71%	23%	2%	71%
Óánægð(ur)	38	88%	15%	1%	88%
Leigir þú...?					
Á almennum markaði	199	65%	34%	2%	65%
Hjá ættingjum og vinum	6	45%	25%	1%	45%
Hjá leigufélagi	50	43%	53%	2%	43%
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	26	65%	29%	2%	65%
Hjá sveitarfélagi	14	81%	19%		81%
Annars staðar	11	58%	26%	4%	58%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði? *					
Lægra en 80 þús. kr.	29	81%	12%	2%	81%
80 til 100 þús. kr.	63	66%	31%	1%	66%
100 til 139 þús. kr.	42	65%	35%	2%	65%
140 til 179 þús. kr.	82	54%	46%	1%	54%
180 þús. kr. eða herra	77	52%	42%	6%	52%

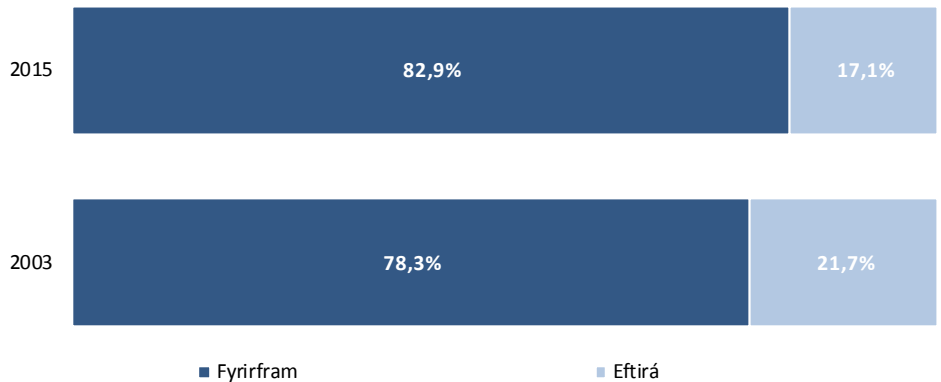
Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 52. Greiðir þú leigu fyrirfram eða eftirá?

	Fjöldi	%	+/-
Fyrirfram	566	82,9	2,8
Eftirá	117	17,1	2,8
Fjöldi svara	683	100,0	
Tóku afstöðu	683	86,8	
Tóku ekki afstöðu	103	13,2	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta *

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærrí

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

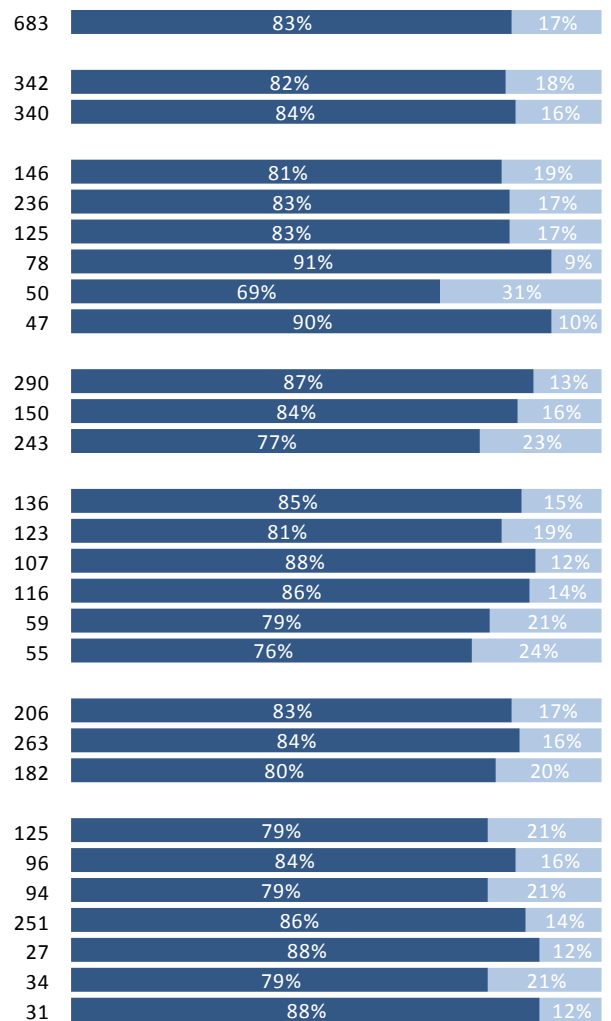
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

Fjöldi

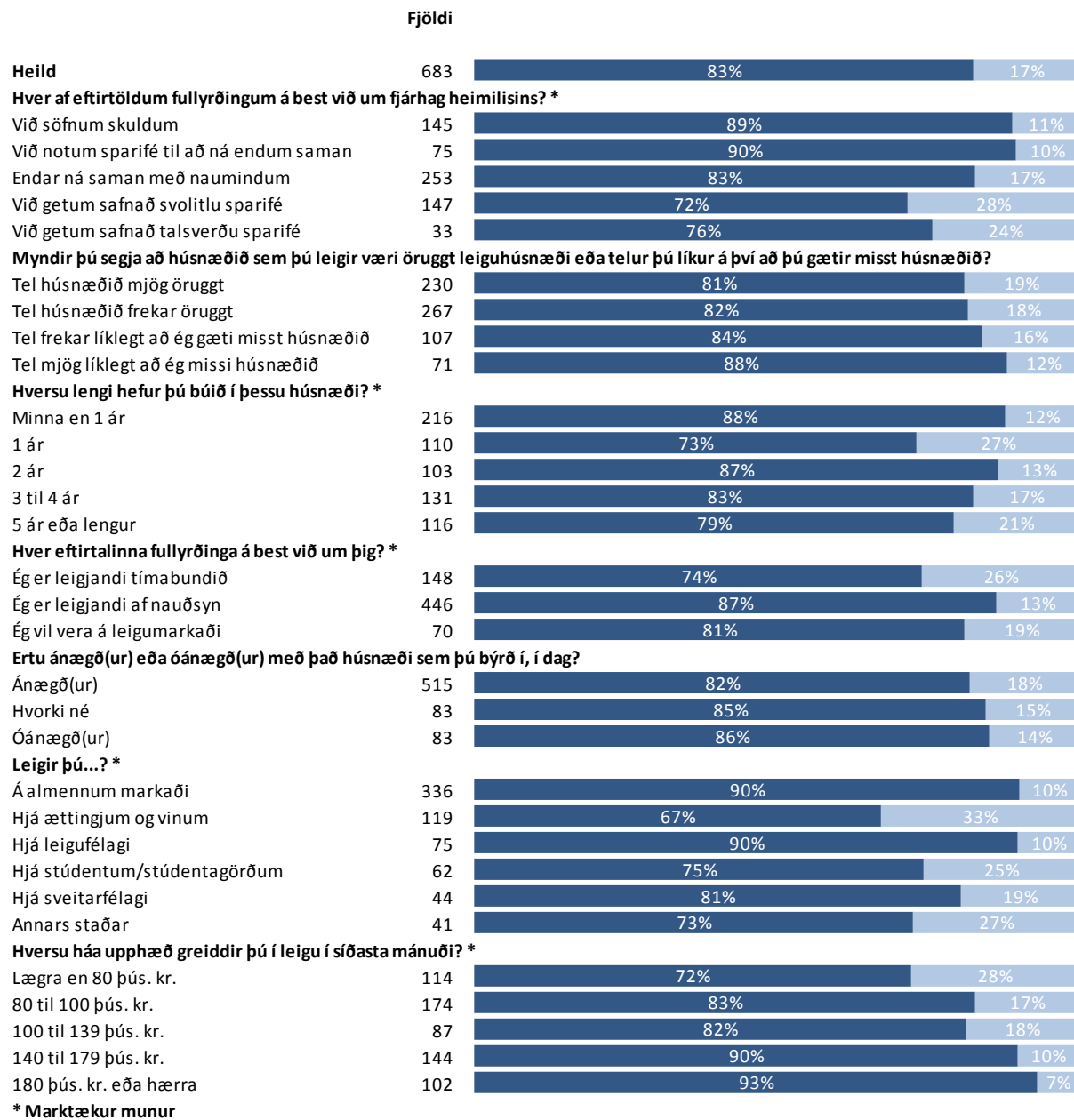


■ Fyrirfram

■ Eftirá

Sp. 52. Greiðir þú leigu fyrirfram eða eftirá?

Greiningar



* Marktækur munur

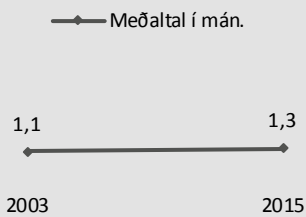
■ Fyrirfram

■ Eftirá

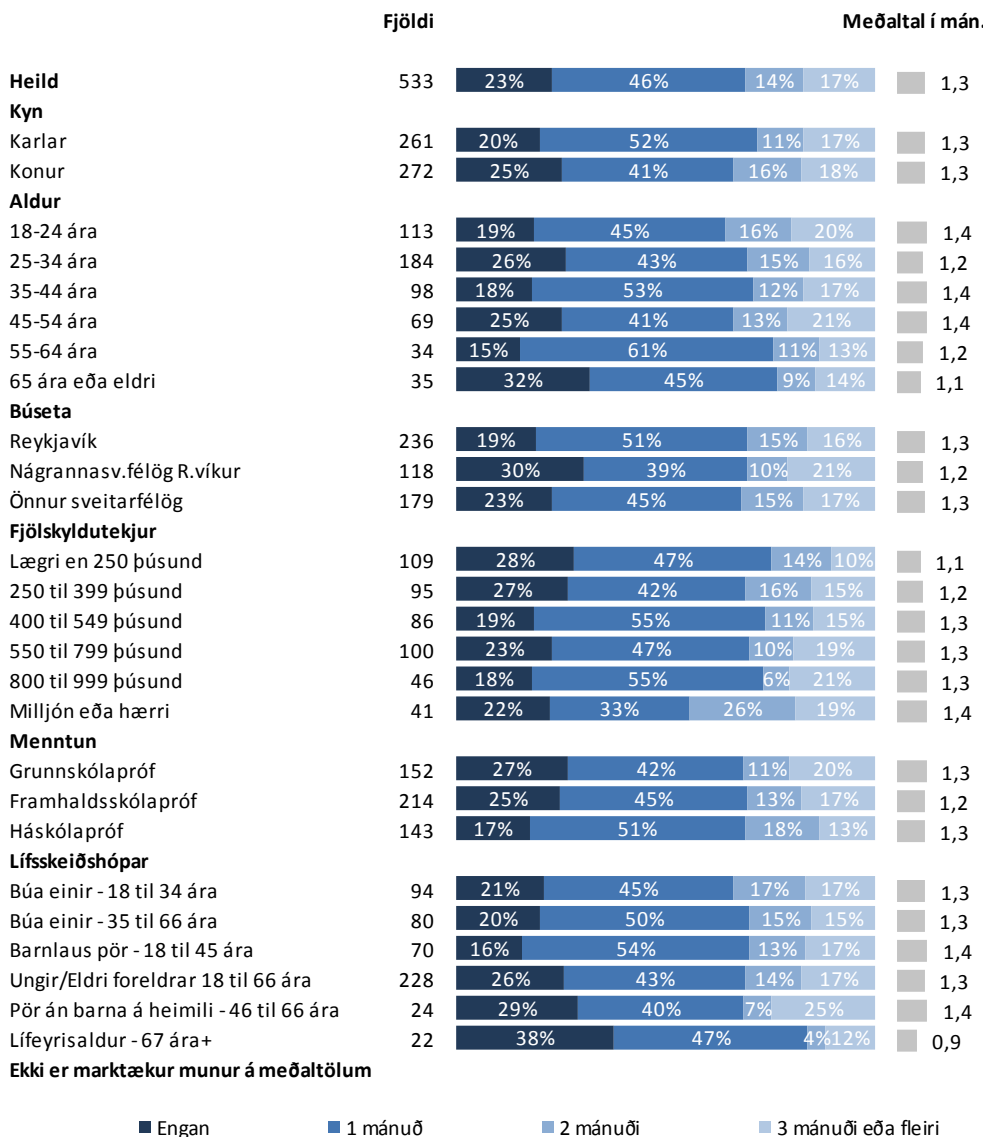
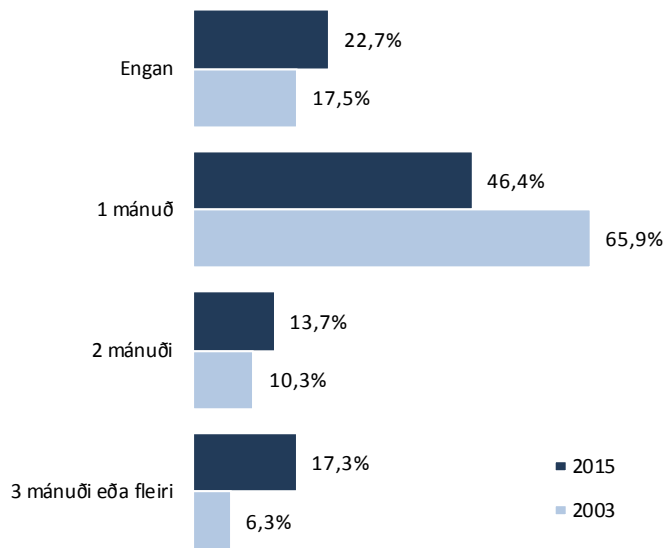
Sp. 53. Hversu marga mánuði greiddir þú fyrirfram í upphafi?

	Fjöldi	%	+/-
Engan	121	22,7	3,6
1 mánuð	247	46,4	4,2
2 mánuði	73	13,7	2,9
3 mánuði eða fleiri	92	17,3	3,2
Fjöldi svara	533	100,0	
Tóku afstöðu	533	94,3	
Tóku ekki afstöðu	32	5,7	
Fjöldi aðspurðra	566	100,0	
Spurðir	566	72,0	
Ekki spurðir	220	28,0	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal í mánuðum	1,3		
Vikmörk ±	0,1		
Staðalfrávik	1,1		

Þeir sem greiða leigu fyrirfram (sp. 52) voru spurðir þessarar spurningar.



Þróun

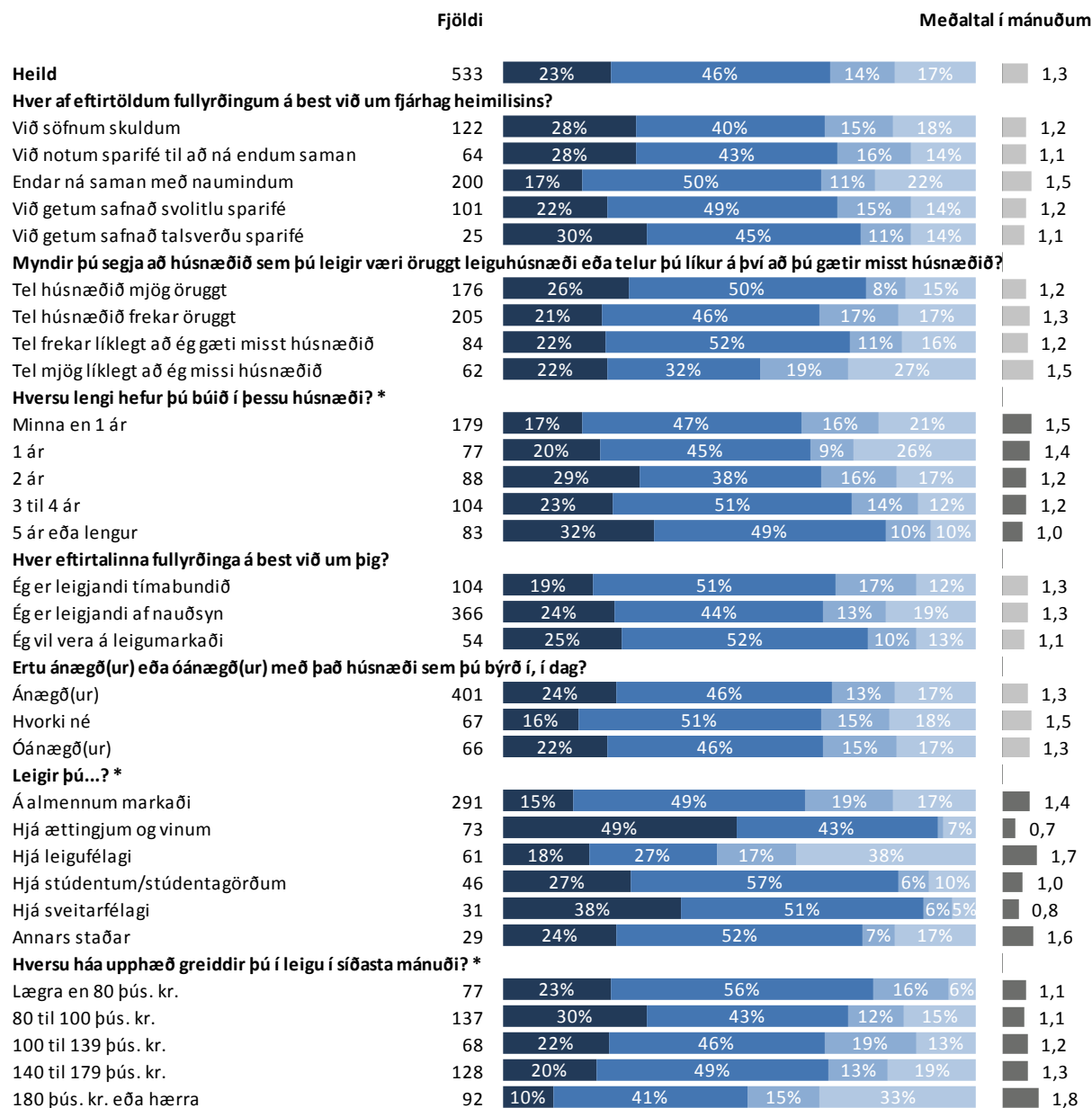


Ekki er marktækur munur á meðaltölum

■ Engan ■ 1 mánuð ■ 2 mánuði ■ 3 mánuði eða fleiri

Sp. 53. Hversu marga mánuði greiddir þú fyrirfram í upphafi?

Greiningar

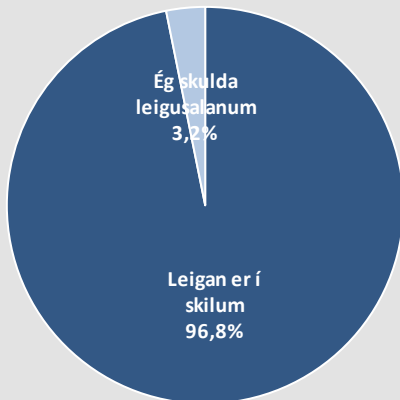


* Marktækur munur á meðaltölum



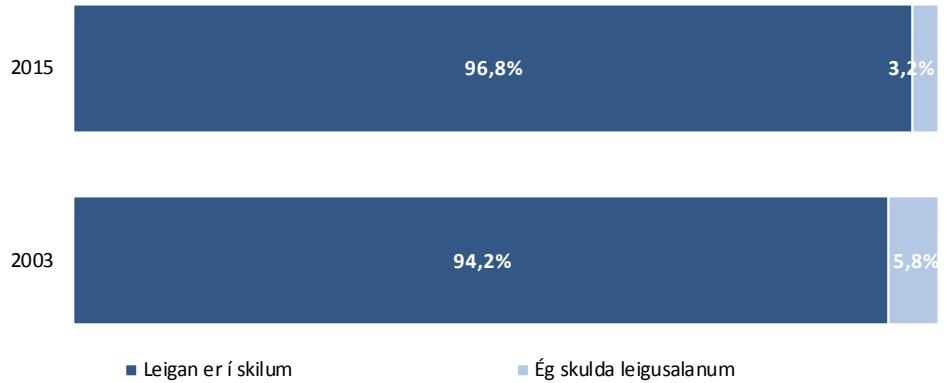
Sp. 54. Er leigan í dag hjá þér í skilum eða skuldar þú leigusala þínum einhverja leigu?

	Fjöldi	%	+/-
Leigan er í skilum	676	96,8	1,3
Ég skulda leigusalanum	22	3,2	1,3
Fjöldi svara	698	100,0	
Tóku afstöðu	698	88,8	
Tóku ekki afstöðu	88	11,2	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



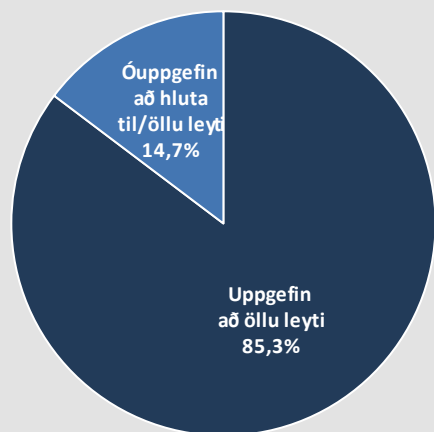
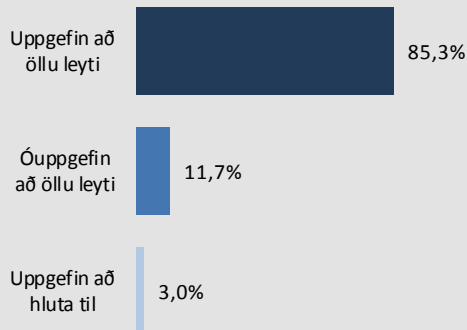
Vegna einsleitni í dreifingu svara eru greiningar ekki sýndar.

Þróun

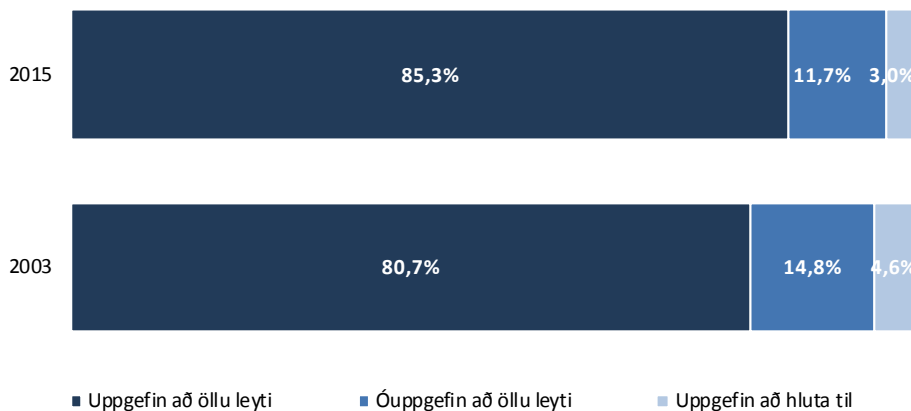


Sp. 55. Er leigan uppgefin að öllu leyti, uppgefin að hluta til eða óuppgefin að öllu leyti?

	Fjöldi	%	+/-
Uppgefin að öllu leyti	552	85,3	2,7
Óuppgefin að öllu leyti	76	11,7	2,5
Uppgefin að hluta til	19	3,0	1,3
Fjöldi svara	647	100,0	
Tóku afstöðu	647	82,3	
Tóku ekki afstöðu	139	17,7	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta *

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

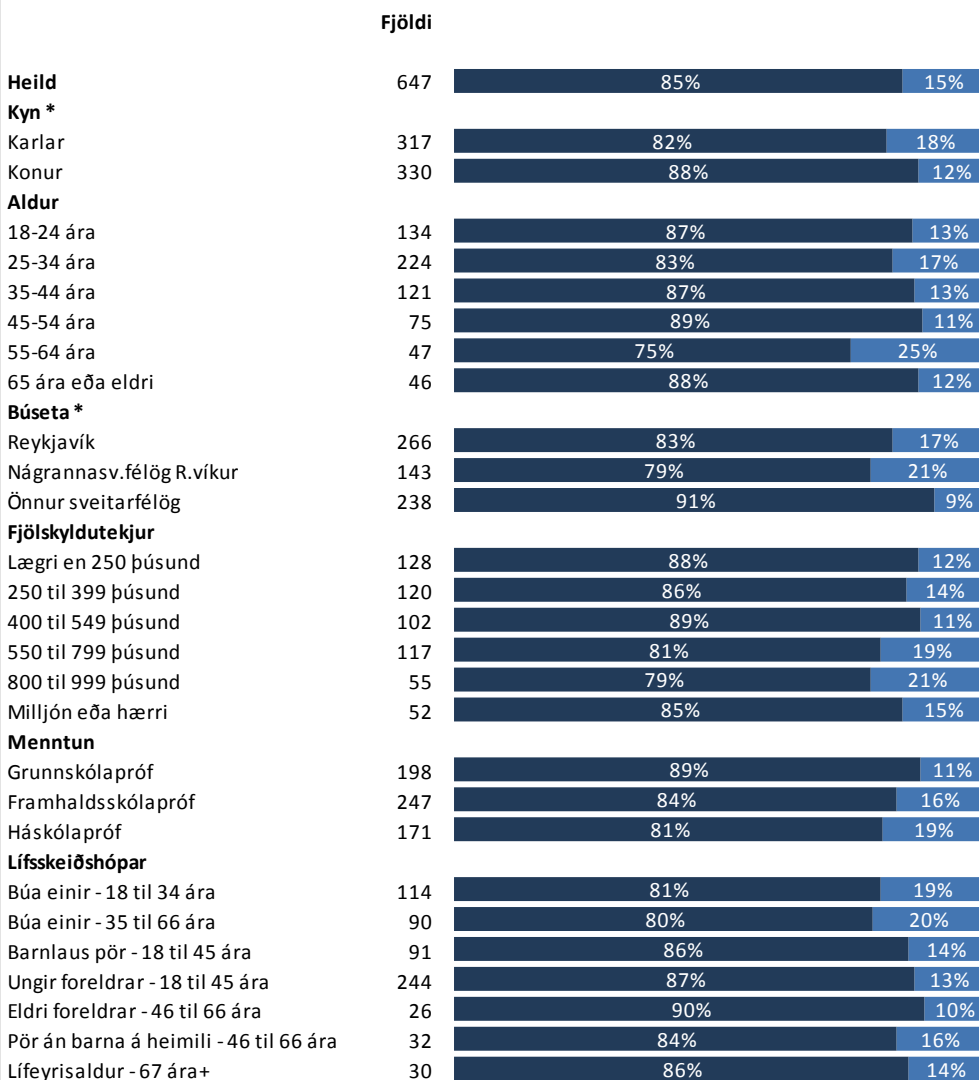
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

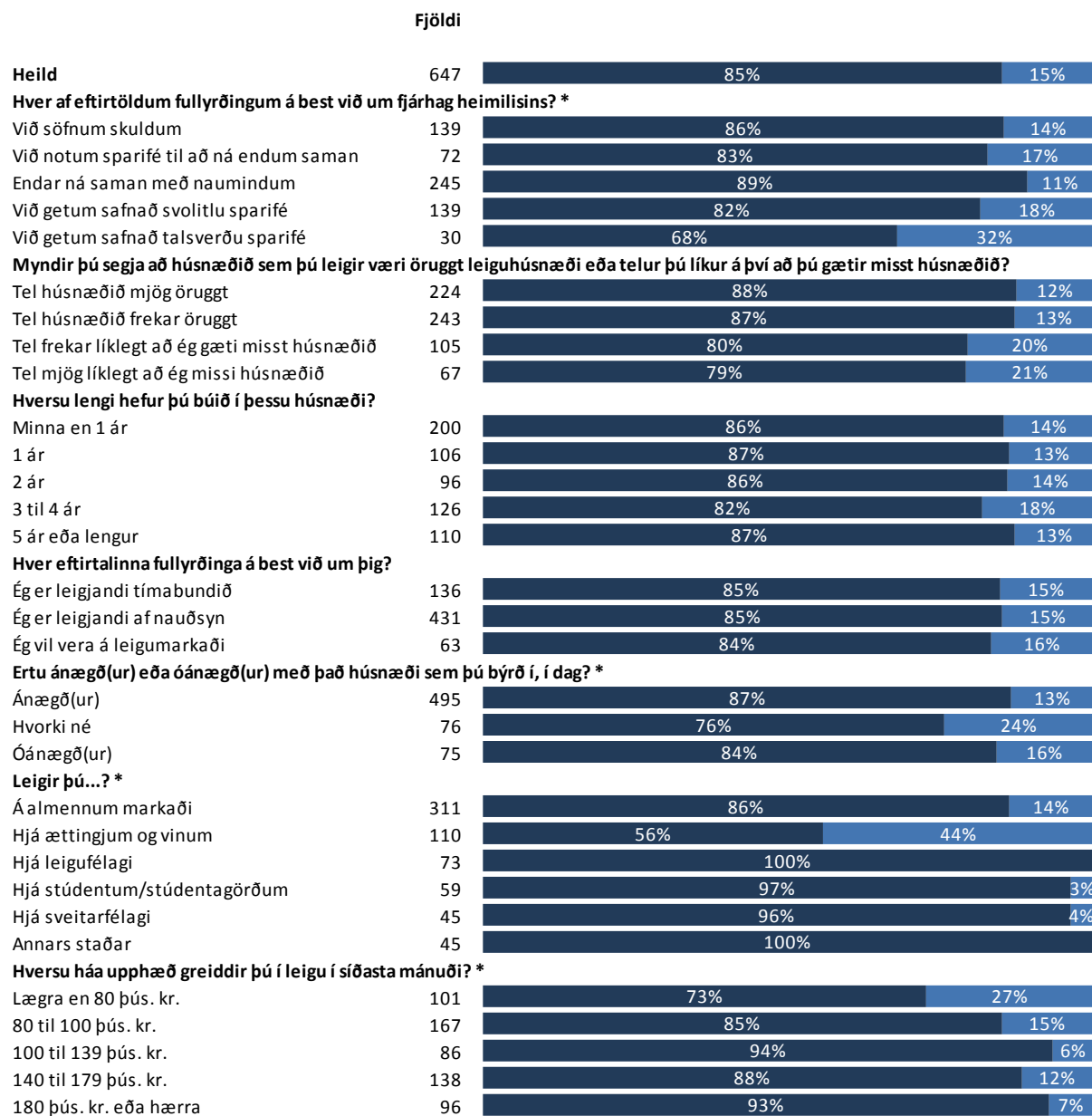
Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur



Sp. 55. Er leigan uppgefin að öllu leyti, uppgefin að hluta til eða óuppgefin að öllu leyti?

Greiningar



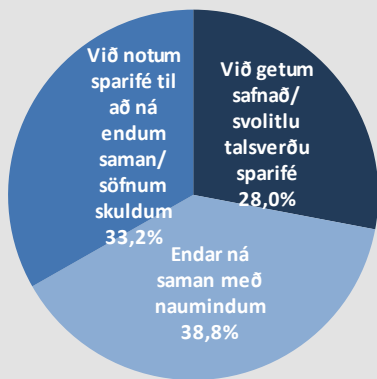
* Marktækur munur

■ Uppgefin að öllu leyti

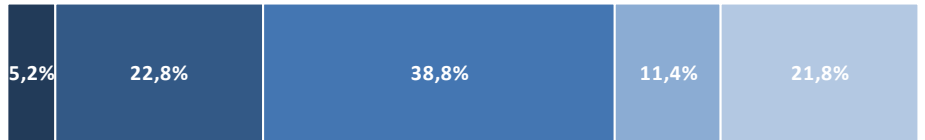
■ Óuppgefin að hluta til/öllu leyti

Sp. 56. Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?

	Fjöldi	%	+/-
Við getum safnað talsverðu sparifé	35	5,2	1,7
Við getum safnað svolitlu sparifé	154	22,8	3,2
Endar ná saman með naumindum	261	38,8	3,7
Við notum sparifé til að ná endum saman	77	11,4	2,4
Við söfnum skuldum	147	21,8	3,1
Fjöldi svara	673	100,0	
Tóku afstöðu	673	85,7	
Tóku ekki afstöðu	113	14,3	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Þróun



- Við getum safnað talsverðu sparifé
- Við getum safnað svolitlu sparifé
- Endar ná saman með naumindum
- Við notum sparifé til að ná endum saman
- Við söfnum skuldum

Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Pör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára

Ungir/Eldri foreldrar 18 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

- Við getum safnað talsverðu sparifé
- Endar ná saman með naumindum
- Við söfnum skuldum

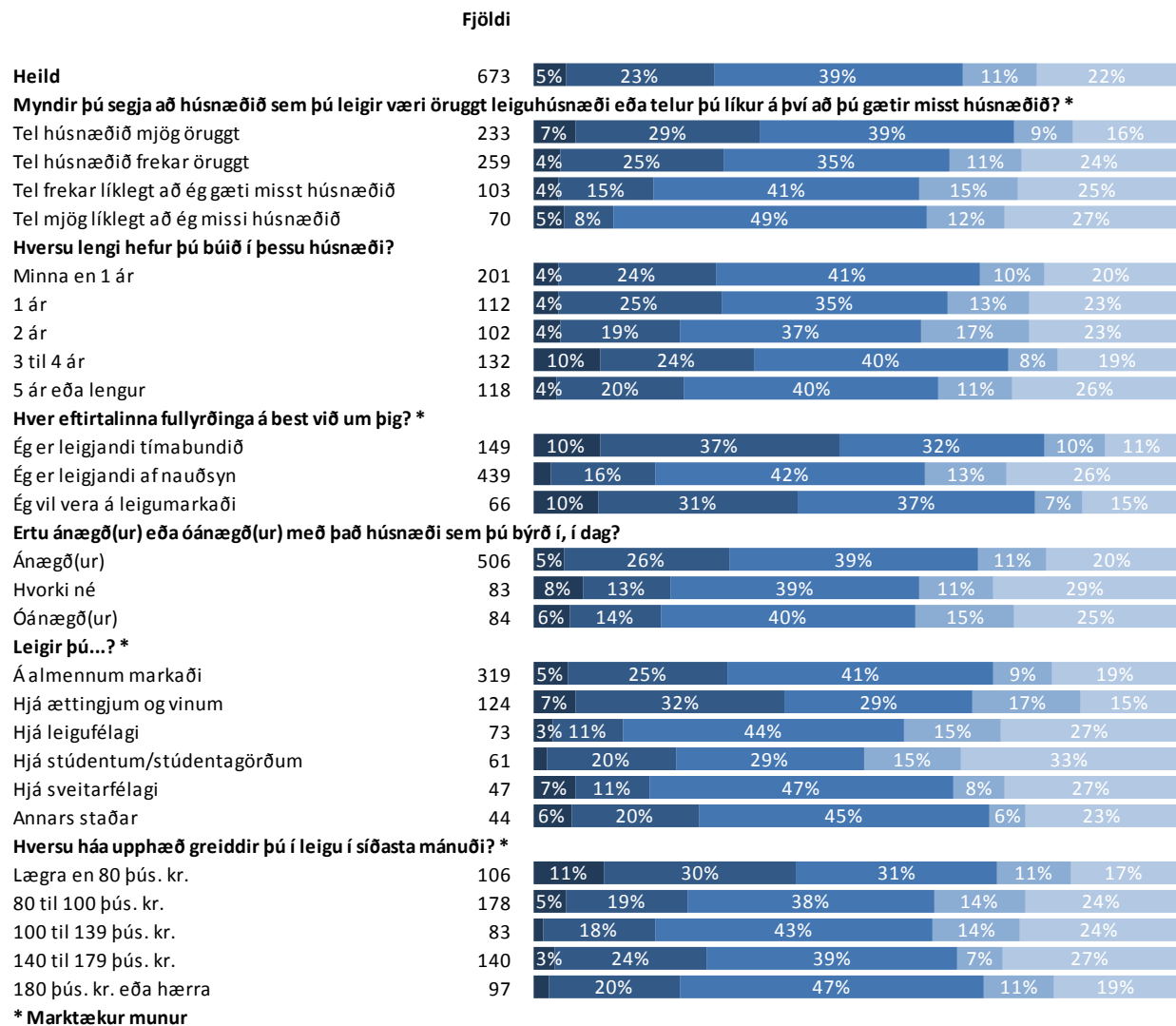
- Við getum safnað svolitlu sparifé
- Við notum sparifé til að ná endum saman

Fjöldi

Fjöldi	5,2%	22,8%	38,8%	11,4%	21,8%
673	5%	23%	39%	11%	22%
340	8%	27%	39%	9%	17%
333	18%	38%	14%	27%	
140	26%	34%	19%	20%	
236	10%	30%	32%	10%	19%
129	5%	17%	45%	7%	25%
79	15%	47%	10%	26%	
47	5%	18%	48%	7%	21%
43	12%	46%	15%	25%	
285	6%	21%	39%	16%	19%
142	3%	26%	35%	9%	27%
247	5%	23%	41%	8%	22%
128	9%	31%	17%	43%	
119	15%	41%	19%	24%	
109	5%	18%	47%	13%	17%
121	8%	29%	38%	11%	15%
61	10%	42%	35%	11%	
53	14%	47%	32%	7%	
205	3%	14%	48%	11%	24%
253	25%	36%	14%	23%	
189	11%	29%	33%	9%	18%
120	12%	23%	25%	13%	26%
95	16%	43%	7%	32%	
127	6%	34%	38%	12%	10%
281	3%	20%	43%	11%	22%
29	3%	17%	43%	19%	18%

Sp. 56. Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?

Greiningar

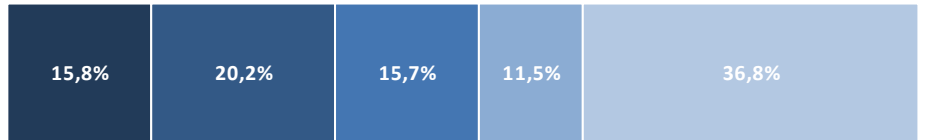
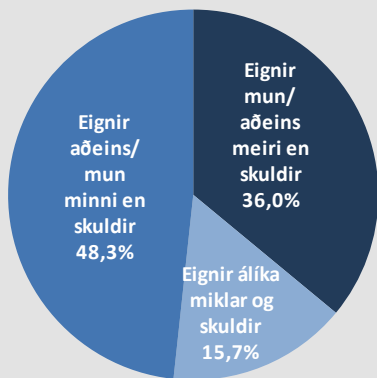


* Marktækur munur

- Við getum safnað talsverðu sparifé
- Við getum safnað svolitlu sparifé
- Endar ná saman með naumindum
- Við notum sparifé til að ná endum saman
- Við söfnum skuldum

Sp. 57. Ef þú berð saman allar eignir heimilisins og allar skuldir, telur þú að eignirnar séu meiri, minni eða álíka miklar og skuldirnar?

	Fjöldi	%	+/-
Eignir mun meiri en skuldir	98	15,8	2,9
Eignir aðeins meiri en skuldir	125	20,2	3,2
Eignir álíka miklar og skuldir	97	15,7	2,9
Eignir aðeins minni en skuldir	71	11,5	2,5
Eignir mun minni en skuldir	228	36,8	3,8
Fjöldi svara	620	100,0	
Tóku afstöðu	620	78,9	
Tóku ekki afstöðu	166	21,1	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



- Eignir mun meiri en skuldir
- Eignir aðeins meiri en skuldir
- Eignir álíka miklar og skuldir
- Eignir aðeins minni en skuldir
- Eignir mun minni en skuldir

Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægrri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Pör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára

Ungir/Eldri foreldrar 18 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

- Eignir mun meiri en skuldir
- Eignir aðeins meiri en skuldir
- Eignir álíka miklar og skuldir
- Eignir aðeins minni en skuldir
- Eignir mun minni en skuldir

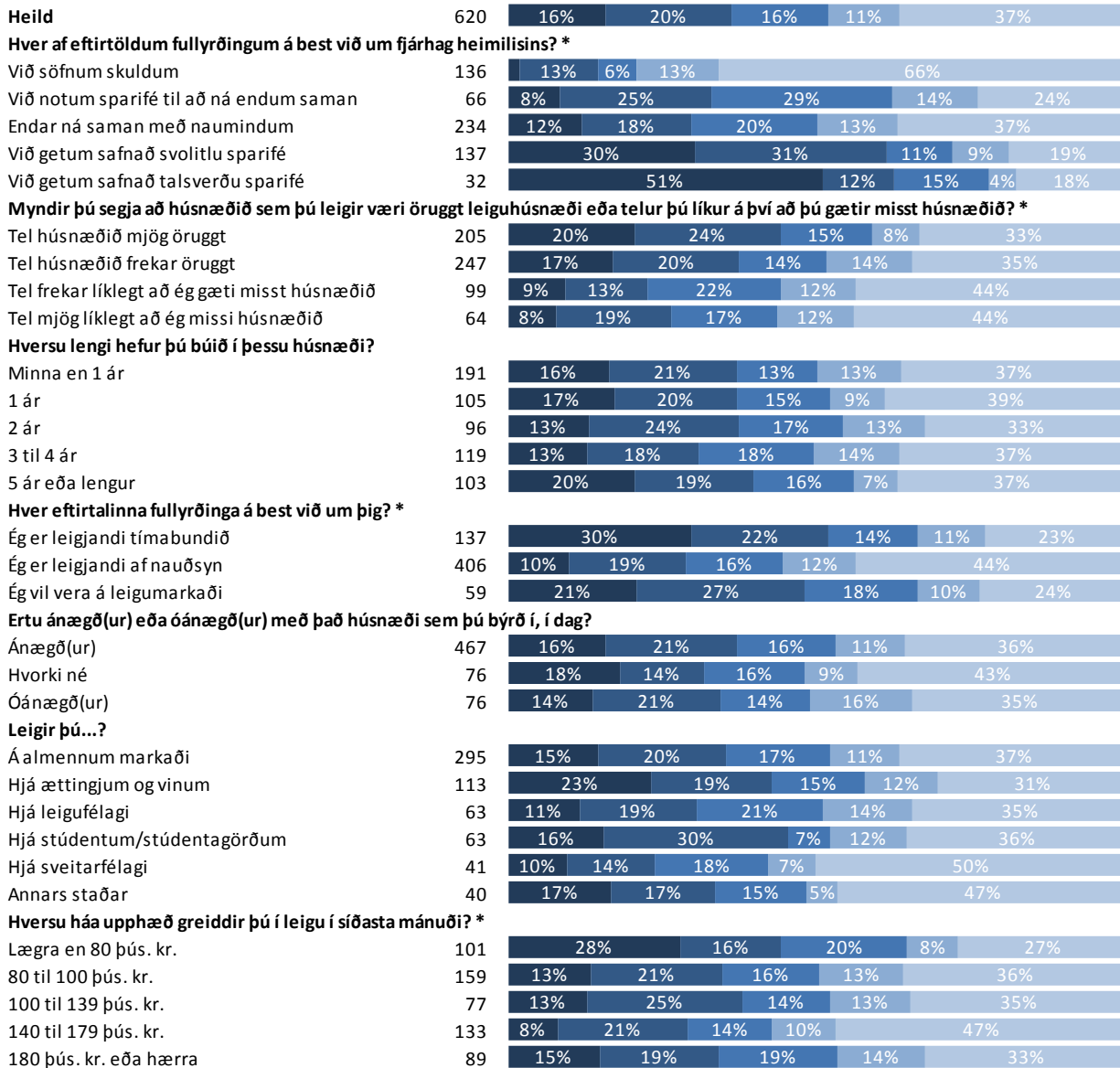
Fjöldi

620	16%	20%	16%	11%	37%
333	18%	24%	17%	10%	30%
287	13%	16%	14%	13%	44%
135	22%	26%	16%	18%	18%
220	15%	20%	11%	13%	41%
122	12%	16%	17%	9%	46%
63	11%	18%	19%	5%	47%
41	17%	23%	13%	5%	41%
39	17%	16%	34%	4%	30%
264	14%	22%	14%	14%	37%
127	15%	18%	14%	11%	43%
229	18%	20%	19%	9%	34%
117	10%	17%	17%	7%	48%
107	15%	14%	19%	8%	44%
101	11%	23%	13%	16%	36%
116	14%	24%	18%	14%	29%
57	17%	16%	17%	13%	36%
51	32%	29%	10%	8%	21%
179	12%	20%	19%	8%	41%
236	16%	23%	16%	12%	33%
180	19%	17%	12%	14%	37%
120	22%	19%	17%	16%	26%
83	9%	21%	18%	6%	46%
114	18%	29%	16%	9%	29%
256	14%	17%	13%	12%	44%
29	21%	18%	32%	6%	22%

Sp. 57. Ef þú berð saman allar eignir heimilisins og allar skuldir, telur þú að eignirnar séu meiri, minni eða álíka miklar og skuldirnar?

Greiningar

Fjöldi

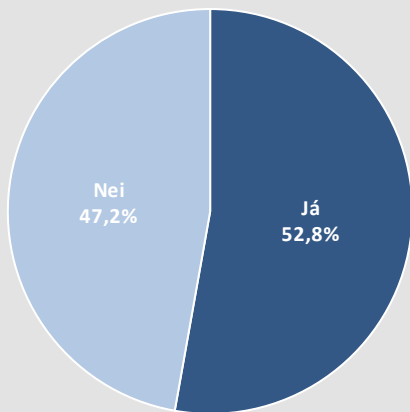


* Marktækur munur

- Eignir mun meiri en skuldir
- Eignir aðeins meiri en skuldir
- Eignir álíka miklar og skuldir
- Eignir aðeins minni en skuldir
- Eignir mun minni en skuldir

Sp. 58. Ert þú að greiða í séreignarsparnað?

	Fjöldi	%	+/-
Já	362	52,8	3,7
Nei	324	47,2	3,7
Fjöldi svara	686	100,0	
Tóku afstöðu	686	87,2	
Tóku ekki afstöðu	100	12,8	
Fjöldi svarenda	786	100,0	



Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

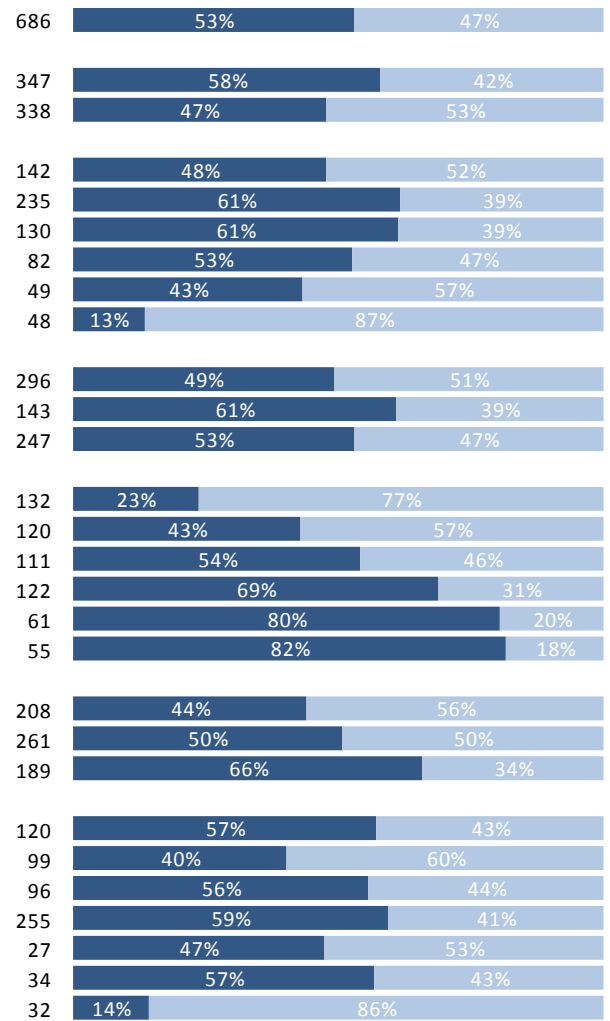
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

Fjöldi



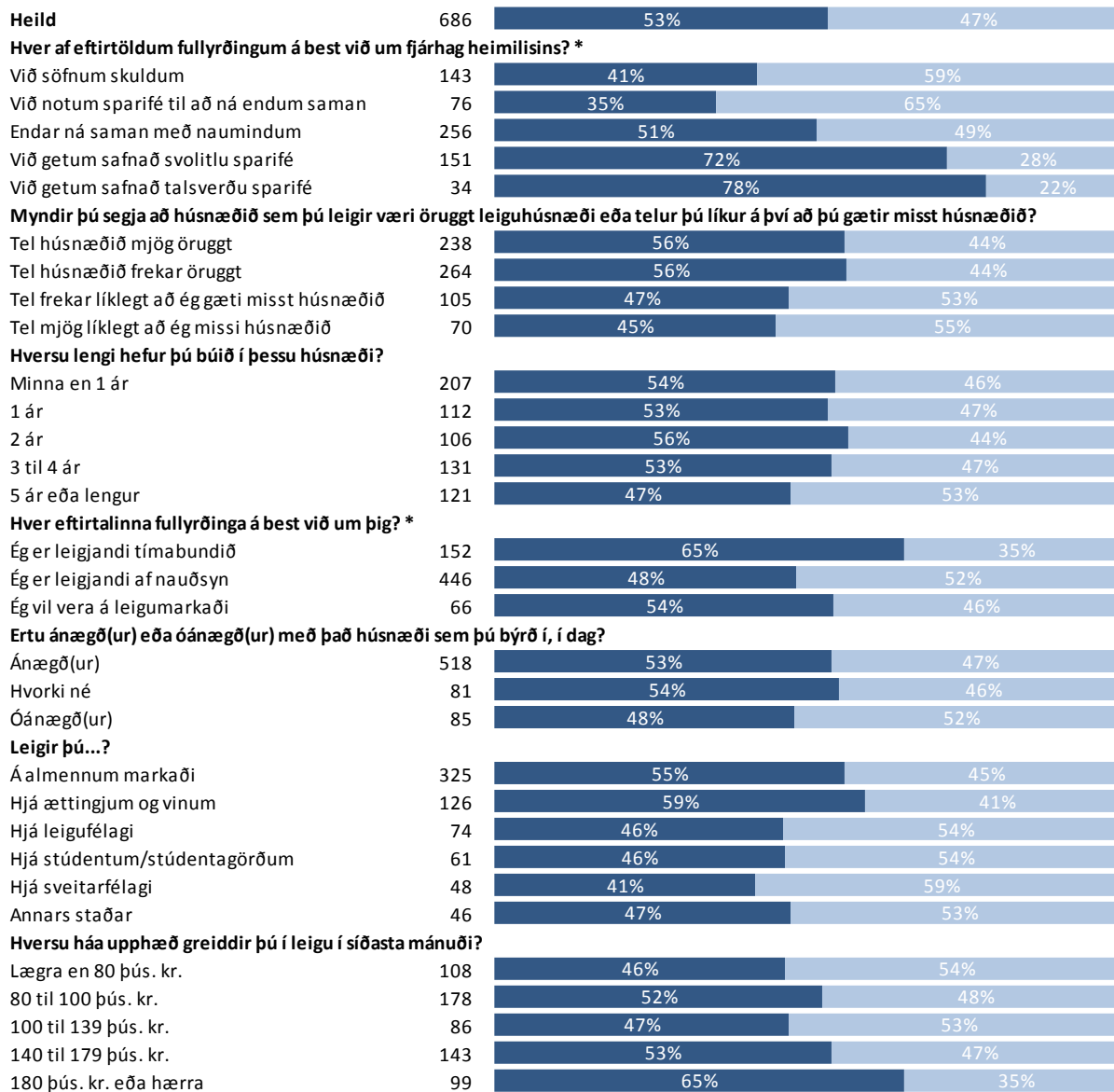
■ Já

■ Nei

Sp. 58. Ert þú að greiða í séreignarsparnað?

Greiningar

Fjöldi



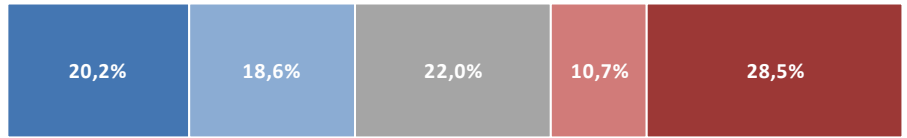
* Marktækur munur

■ Já

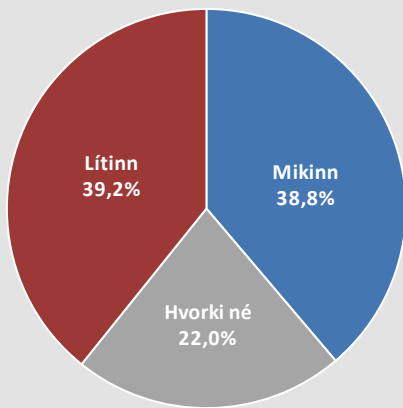
■ Nei

Sp. 59. Hefur þú mikinn eða lítinn áhuga á að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar til kaupa á íbúðarhúsnæði (húsnæðissparnaður)?

	Fjöldi	%	+/-
Mjög mikinn (5)	114	20,2	3,3
Frekar mikinn (4)	105	18,6	3,2
Hvorki né (3)	124	22,0	3,4
Frekar lítinn (2)	61	10,7	2,5
Mjög lítinn (1)	162	28,5	3,7
Mikinn	220	38,8	4,0
Hvorki né	124	22,0	3,4
Lítinn	222	39,2	4,0
Fjöldi svara	566	100,0	
Tóku afstöðu	566	72,0	
Tóku ekki afstöðu	220	28,0	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal (1-5)	2,9		
Vikmörk ±	0,1		

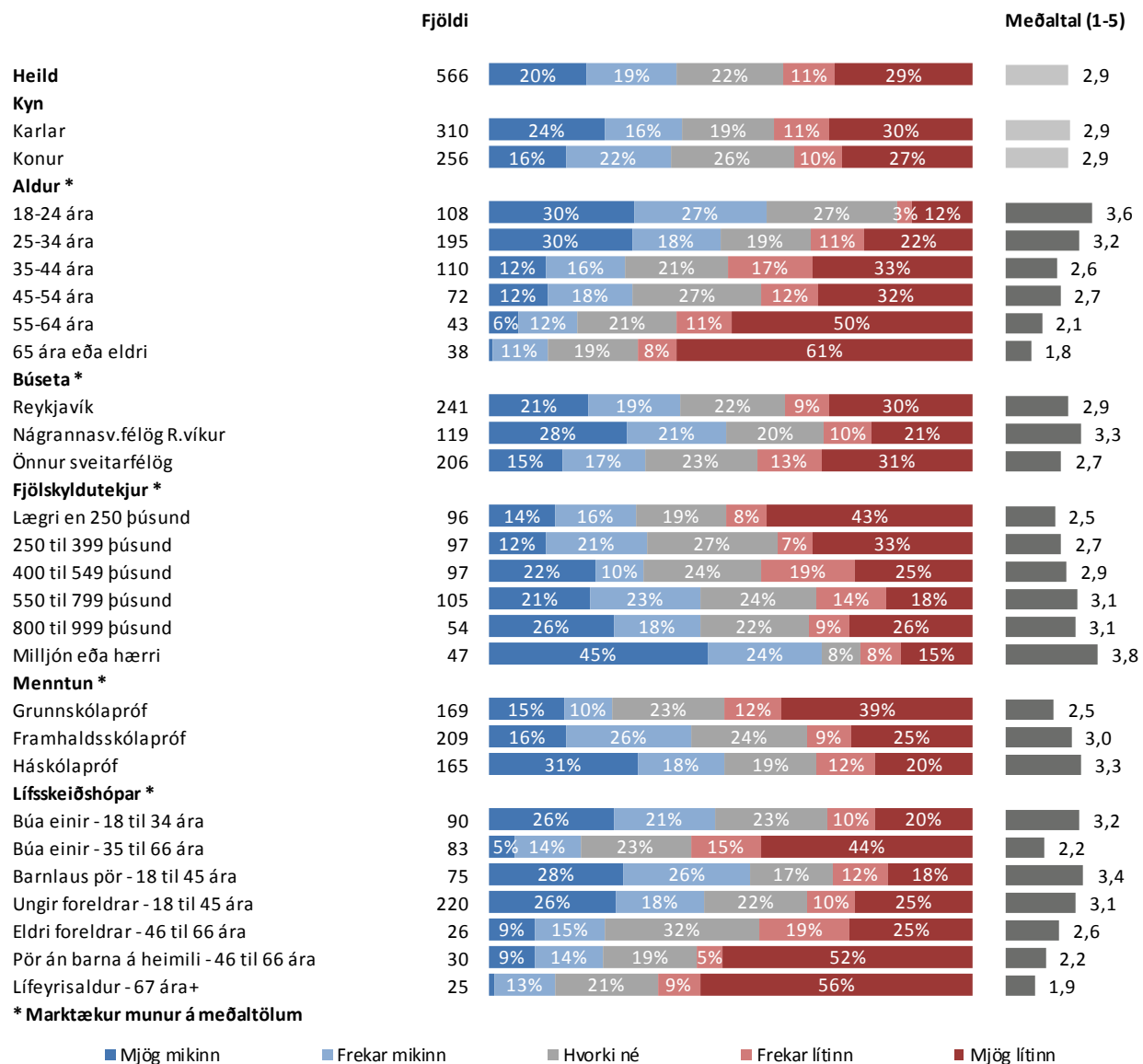


■ Mjög mikinn ■ Frekar mikinn ■ Hvorki né ■ Frekar lítinn ■ Mjög lítinn



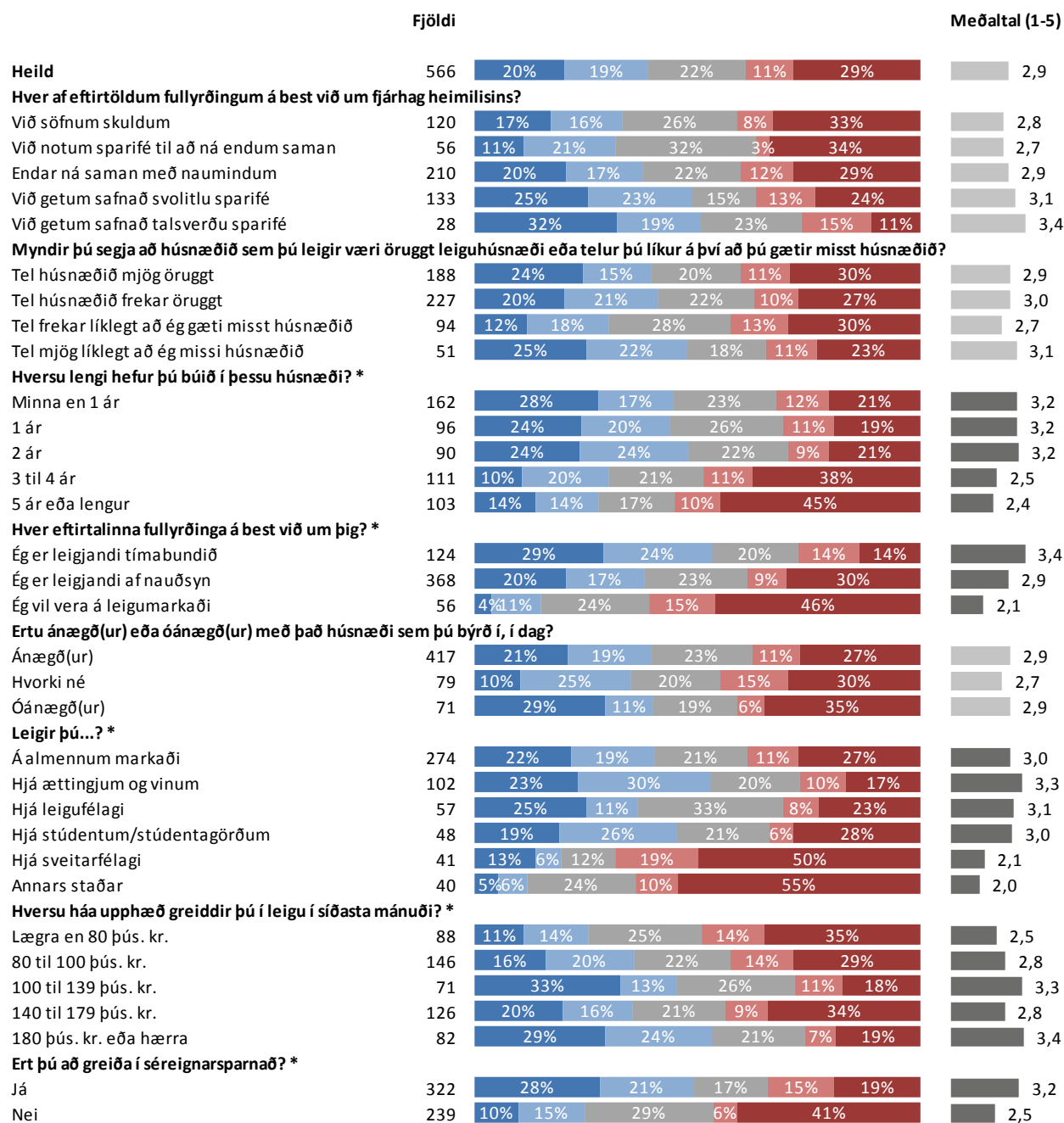
Sp. 59. Hefur þú mikinn eða lítinn áhuga á að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar til kaupa á íbúðarhúsnæði (húsnæðissparnaður)?

Greiningar



Sp. 59. Hefur þú mikinn eða lítinn áhuga á að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar til kaupa á íbúðarhúsnæði (húsnæðissparnaður)?

Greiningar



* Marktækur munur á meðaltölum

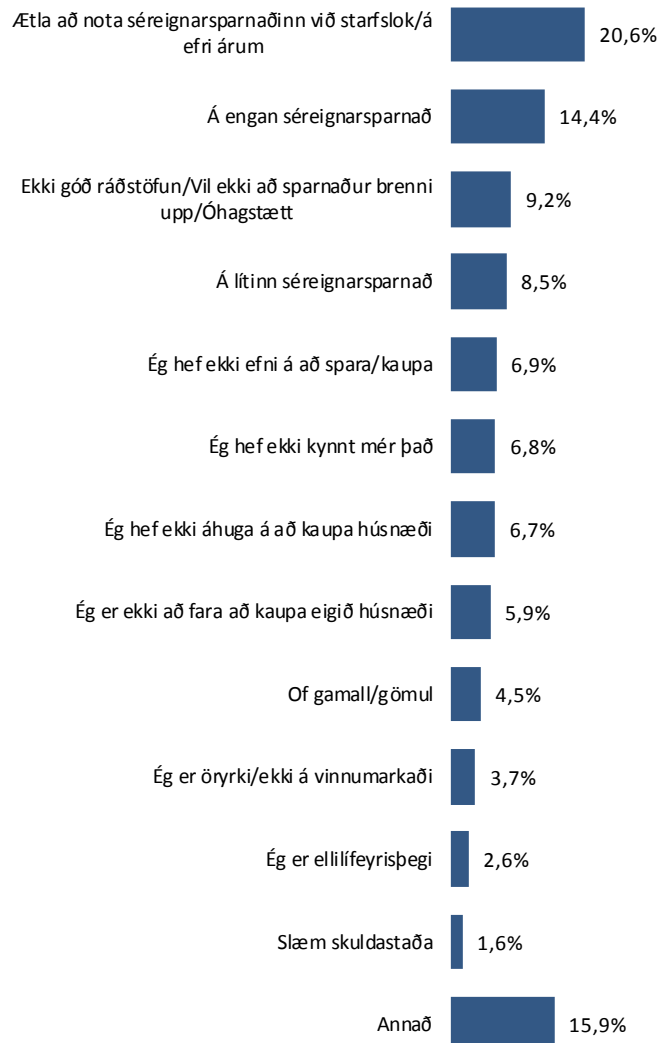
■ Mjög mikinn ■ Frekar mikinn ■ Hvorki né ■ Frekar lítinn ■ Mjög lítinn

Sp. 60. Hvers vegna hefur þú lítinn áhuga á að nýta þér séreignarsparnað til kaupa á íbúðarhúsnæði?

	Fjöldi	%	+/-
Ætla að nota séreignarsparnaðinn við starfslok/á efri árum	51	20,6	5,0
Á engan séreignarsparnað Ekki góð ráðstöfun/Vil ekki að sparnaður brenni upp/Óhagstætt	36	14,4	4,4
Á lítinn séreignarsparnað Ég hef ekki efni á að spara/kaupa	23	9,2	3,6
Ég hef ekki kynnt mér það	21	8,5	3,5
Ég hef ekki áhuga á að kaupa húsnæði	17	6,9	3,2
Ég er ekki að fara að kaupa eigið húsnæði	17	6,8	3,1
Ég er ekki áhuga á að kaupa húsnæði	16	6,7	3,1
Of gamall/gömul	15	5,9	2,9
Ég er öryrki/ekki á vinnumarkaði	11	4,5	2,6
Ég er ellilífeyrisþegi	9	3,7	2,4
Slæm skuldastaða	6	2,6	2,0
Annað	4	1,6	1,6
Annað	39	15,9	4,6
Fjöldi svara	265		
Tóku afstöðu	247	71,2	
Tóku ekki afstöðu	100	28,8	
Fjöldi aðspurðra	347	100,0	
Spurðir	347	44,1	
Ekki spurðir	439	55,9	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Þessi spurning var opin, þ.e. engir svarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálssar hendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.

Þeir sem hafa lítinn eða hvorki mikinn né lítinn áhuga á að nýta sér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar til kaupa á íbúðarhúsnæði (sp. 59) voru spurðir þessarar



Sp. 60. Hvers vegna hefur þú lítinn áhuga á að nýta þér séreignarsparnað til kaupa á íbúðarhúsnæði?

Greiningar

	Fjöldi	Ætla að nota séreignarsparnaðinn við starfslok/á efri árum	Á engan sér-eignarsparnað	Ekki góð ráðstöfun/vil ekki að sparnaður brenni upp/óhagstætt	Á lítinn sér-eignarsparnað	Annað
Heild	247	21%	14%	9%	8%	53%
Kyn						
Karlar	128	23%	9%	11%	8%	54%
Konur	118	18%	20%	7%	9%	51%
Aldur						
18-24 ára	25	19%	11%	19%		50%
25-34 ára	68	25%	9%	10%	19%	45%
35-44 ára	63	29%	11%	9%	8%	47%
45-54 ára	36	17%	12%	11%	6%	55%
55-64 ára	27	18%	20%	3%	3%	60%
65 ára eða eldri	28		36%			75%
Búseta						
Reykjavík	107	20%	14%	10%	8%	51%
Nágrannasv.félög R.víkur	44	19%	11%	13%	7%	55%
Önnur sveitarfélög	95	22%	16%	6%	10%	53%
Fjölskyldutekjur						
Lægri en 250 þúsund	52	11%	21%	7%	7%	63%
250 til 399 þúsund	46	17%	16%	2%	12%	55%
400 til 549 þúsund	57	16%	18%	9%	14%	46%
550 til 799 þúsund	42	16%	10%	18%	8%	53%
800 til 999 þúsund	21	41%	4%	17%	4%	48%
Milljón eða hærrí	13	43%		4%		53%
Menntun						
Grunnskólapróf	89	13%	13%	10%	13%	57%
Framhaldsskólapróf	85	26%	18%	10%	3%	47%
Háskólapróf	64	25%	11%	9%	10%	51%
Lífsskeiðshópar						
Búa einir - 18 til 34 ára	27	27%	11%	18%	16%	31%
Búa einir - 35 til 66 ára	55	15%	20%	7%	5%	58%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	24	33%	6%	9%	6%	53%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	89	22%	12%	12%	12%	48%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	16	19%	16%	7%	5%	60%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	16	27%	18%		5%	56%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	17		28%			78%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?						
Við söfnum skuldum	56	11%	22%	12%	9%	52%
Við notum sparifé til að ná endum saman	28	22%	11%	6%	7%	66%
Endar ná saman með naumindum	95	23%	18%	9%	9%	45%
Við getum safnað svolitlu sparifé	49	32%	6%	12%	4%	50%
Við getum safnað talsverðu sparifé	12	10%			25%	66%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?						
Tel húsnæðið mjög öruggt	79	22%	11%	6%	5%	65%
Tel húsnæðið frekar öruggt	95	22%	15%	11%	10%	46%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	49	22%	15%	11%	6%	47%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	21	9%	16%	11%	23%	52%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?						
Mínna en 1 ár	55	13%	13%	10%	7%	62%
1 ár	34	31%	17%		10%	46%
2 ár	35	19%	16%	12%	8%	51%
3 til 4 ár	62	29%	7%	11%	15%	45%
5 ár eða lengur	59	15%	20%	10%	2%	57%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 60. Hvers vegna hefur þú lítinn áhuga á að nýta þér séreignarsparnað til kaupa á íbúðarhúsnæði?

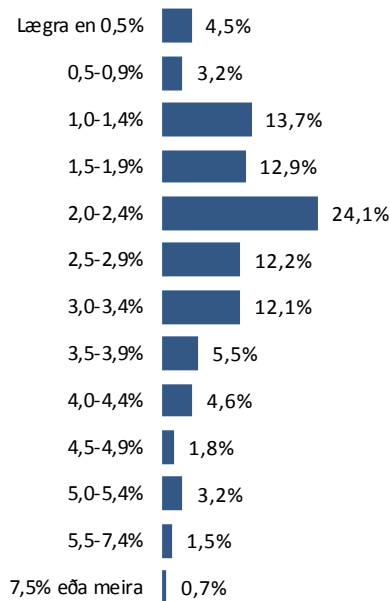
Greiningar

	Fjöldi	Ætla að nota séreignarsparnaðinn við starfslok/á efri árum	Á engan séreignarsparnað	Ekki góð ráðstöfun/vil ekki að sparnaður brenni upp/óhagstætt	Á lítinn séreignarsparnað	Annað
Heild	247	21%	14%	9%	8%	53%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?						
Ég er leigjandi tímabundið	34	11%	4%	19%	6%	64%
Ég er leigjandi af nauðsyn	169	21%	18%	5%	11%	50%
Ég vil vera á leigumarkaði	39	29%	7%	20%		53%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?						
Ánægð(ur)	176	23%	12%	11%	8%	54%
Hvorki né	37	8%	23%	5%	11%	52%
Óánægð(ur)	34	22%	19%	7%	9%	47%
Leigir þú...?						
Á almennum markaði	114	20%	15%	11%	8%	55%
Hjá ættingjum og vinum	29	27%	6%	5%	18%	47%
Hjá leigufélagi	26	21%	26%	12%	5%	36%
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	22	24%	18%	9%	6%	43%
Hjá sveitarfélagi	25	8%	16%	5%	9%	70%
Annars staðar	30	25%	7%	8%	6%	58%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?						
Lægra en 80 þús. kr.	48	22%	5%	7%	14%	56%
80 til 100 þús. kr.	66	20%	18%	11%	7%	48%
100 til 139 þús. kr.	27	14%	12%	3%	8%	62%
140 til 179 þús. kr.	58	24%	12%	8%	8%	53%
180 þús. kr. eða hærra	31	22%	19%	15%	6%	47%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 61. Hvað finnst þér eðlilegt að greitt sé í vexti af verðtryggðum húsnæðislánum?

	Fjöldi	%	+/-
Lægra en 0,5%	15	4,5	2,2
0,5-0,9%	11	3,2	1,9
1,0-1,4%	47	13,7	3,7
1,5-1,9%	44	12,9	3,6
2,0-2,4%	82	24,1	4,5
2,5-2,9%	41	12,2	3,5
3,0-3,4%	41	12,1	3,5
3,5-3,9%	19	5,5	2,4
4,0-4,4%	16	4,6	2,2
4,5-4,9%	6	1,8	1,4
5,0-5,4%	11	3,2	1,9
5,5-7,4%	5	1,5	1,3
7,5% eða meira	2	0,7	0,9
Fjöldi svara	341	95,5	
Tóku afstöðu	341	43,4	
Tóku ekki afstöðu	445	56,6	
Fjöldi aðspurðra	786	100,0	
Meðaltal		2,3%	
Vikmörk ±		0,1%	
Staðalfrávik		1,3%	
Miðgildi		2,0%	
Tíðasta gildi		2,0%	



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	786	2,3	1,3	2,3%
Kyn				
Karlar	221	2,3	1,3	2,3%
Konur	120	2,4	1,4	2,4%
Aldur *				
18-24 ára	50	2,8	1,7	2,8%
25-34 ára	116	2,3	1,2	2,3%
35-44 ára	81	2,0	1,0	2,0%
45-54 ára	41	1,9	1,2	1,9%
55-64 ára	31	2,4	1,2	2,4%
65 ára eða eldri	22	2,7	1,4	2,7%
Búseta				
Reykjavík	153	2,2	1,3	2,2%
Nágrennasv.félög R.víkur	76	2,3	1,2	2,3%
Önnur sveitarfélög	113	2,5	1,4	2,5%
Fjölskyldutekjur				
Lægrí en 250 þúsund	48	2,6	1,3	2,6%
250 til 399 þúsund	51	2,0	1,2	2,0%
400 til 549 þúsund	66	2,2	1,4	2,2%
550 til 799 þúsund	73	2,4	1,1	2,4%
800 til 999 þúsund	39	2,4	1,1	2,4%
Milljón eða hærrí	43	2,1	1,0	2,1%
Menntun				
Grunnskólapróf	82	2,3	1,4	2,3%
Framhaldsskólapróf	140	2,3	1,3	2,3%
Háskólapróf	109	2,3	1,2	2,3%
Lífskeiðshópar				
Búa einir - 18 til 34 ára	54	2,2	1,4	2,2%
Búa einir - 35 til 66 ára	60	2,1	1,3	2,1%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	39	2,6	1,4	2,6%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	137	2,4	1,2	2,4%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	15	1,9	1,1	1,9%
Pör án barna á heimili - 46 til 66	19	2,0	0,8	2,0%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	16	2,7	1,5	2,7%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 61. Hvað finnst þér eðlilegt að greitt sé í vexti af verðtryggðum húsnæðislánum?

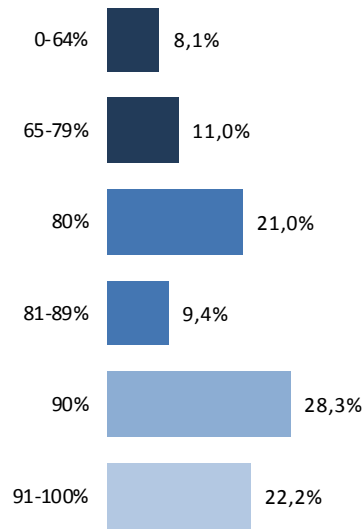
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	786	2,3	1,3	2,3%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	65	2,6	1,3	2,6%
Við notum sparifé til að ná endum saman	30	2,2	1,6	2,2%
Endar ná saman með naumindum	135	2,2	1,2	2,2%
Við getum safnað svolitlu sparifé	82	2,3	1,4	2,3%
Við getum safnað talsverðu sparifé	23	2,0	0,7	2,0%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?				
Tel húsnæðið mjög öruggt	98	2,5	1,4	2,5%
Tel húsnæðið frekar öruggt	139	2,3	1,4	2,3%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	67	2,1	1,0	2,1%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	37	2,0	1,0	2,0%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?				
Minna en 1 ár	84	2,2	1,1	2,2%
1 ár	60	2,6	1,5	2,6%
2 ár	52	2,5	1,3	2,5%
3 til 4 ár	77	2,1	1,0	2,1%
5 ár eða lengur	67	2,2	1,6	2,2%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?				
Ég er leigjandi tímabundið	79	2,4	1,2	2,4%
Ég er leigjandi af nauðsyn	231	2,3	1,3	2,3%
Ég vil vera á leigumarkaði	26	2,0	1,2	2,0%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *				
Ánægð(ur)	234	2,4	1,3	2,4%
Hvorki né	50	1,9	1,1	1,9%
Óánægð(ur)	57	2,2	1,3	2,2%
Leigir þú...? *				
Á almennum markaði	166	2,1	1,1	2,1%
Hjá ættingjum og vinum	63	2,1	1,2	2,1%
Hjá leigufélagi	33	2,5	1,2	2,5%
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	26	3,3	1,8	3,3%
Hjá sveitarfélagi	24	2,7	1,7	2,7%
Annars staðar	28	2,3	1,1	2,3%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?				
Lægra en 80 þús. kr.	56	2,4	1,6	2,4%
80 til 100 þús. kr.	83	2,4	1,2	2,4%
100 til 139 þús. kr.	44	2,7	1,5	2,7%
140 til 179 þús. kr.	79	2,1	1,1	2,1%
180 þús. kr. eða hærra	57	2,2	1,1	2,2%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 62. Hversu hátt hlutfall af kaupverði eiga húsnæðislán að vera að hámarki, að þínu mati?

	Fjöldi	%	+/-
0-64%	32	8,1	2,7
65-79%	44	11,0	3,1
80%	84	21,0	4,0
81-89%	38	9,4	2,9
90%	114	28,3	4,4
91-100%	89	22,2	4,1
Fjöldi svara	402	100,0	
Tóku afstöðu	402	51,2	
Tóku ekki afstöðu	384	48,8	
Fjöldi svarenda	786	100,0	
Meðaltal		82,3%	
Vikmörk ±		1,9%	
Staðalfrávik		19,3%	
Miðgildi		90,0%	
Tíðasta gildi		90,0%	

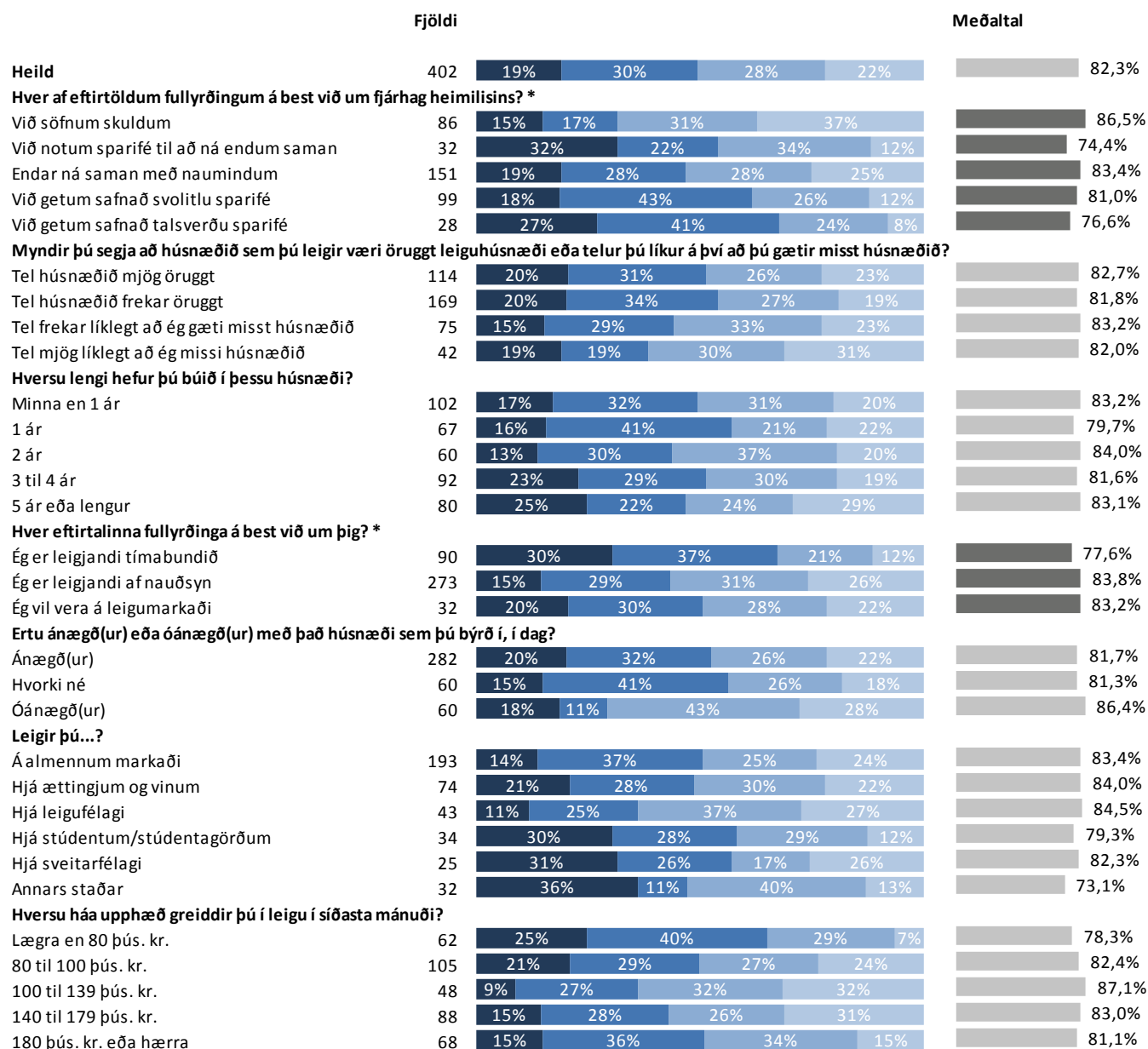


	Fjöldi	Meðaltal				
Heild	402	19%	30%	28%	22%	82,3%
Kyn						
Karlar	250	21%	29%	28%	23%	82,9%
Konur	152	16%	33%	30%	21%	81,4%
Aldur						
18-24 ára	60	19%	27%	25%	28%	84,9%
25-34 ára	138	15%	37%	32%	16%	81,4%
35-44 ára	93	22%	30%	22%	26%	81,3%
45-54 ára	51	15%	24%	35%	26%	85,2%
55-64 ára	36	25%	21%	34%	21%	82,8%
65 ára eða eldri	24	34%	29%	18%	19%	78,6%
Búseta						
Reykjavík	179	19%	27%	28%	27%	83,9%
Nágrennasv.félög R.víkur	90	18%	38%	30%	14%	78,9%
Önnur sveitarfélög	133	20%	30%	28%	22%	82,5%
Fjölskyldutekjur						
Lægri en 250 þúsund	61	25%	24%	28%	23%	82,4%
250 til 399 þúsund	61	19%	15%	33%	33%	84,5%
400 til 549 þúsund	75	18%	34%	27%	20%	81,5%
550 til 799 þúsund	82	19%	36%	27%	18%	81,3%
800 til 999 þúsund	48	13%	37%	34%	17%	82,6%
Milljón eða hærrí	46	18%	39%	22%	21%	81,3%
Menntun						
Grunnskólapróf	104	20%	30%	27%	24%	82,9%
Framhaldsskólapróf	159	19%	26%	32%	23%	83,4%
Háskólapróf	128	19%	37%	27%	17%	80,7%
Lífsskeiðshópar						
Búa einir - 18 til 34 ára	66	17%	29%	35%	19%	84,0%
Búa einir - 35 til 66 ára	68	19%	28%	27%	26%	84,9%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	44	18%	41%	25%	16%	81,1%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	165	18%	33%	27%	22%	80,8%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	19	15%	20%	29%	36%	86,6%
Pör án barna á heimili - 46 til 66	20	28%	15%	36%	20%	80,9%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	17	30%	29%	20%	21%	81,5%

■ 0-79% ■ 80-89% ■ 90% ■ 91-100%

Sp. 62. Hversu hátt hlutfall af kaupverði eiga húsnæðislán að vera að hámarki, að þínu mati?

Greiningar



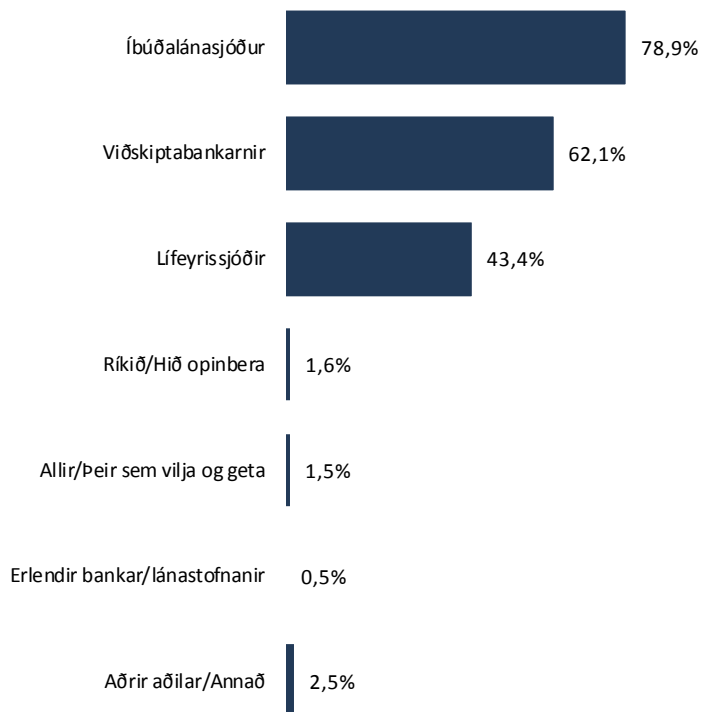
* Marktækur munur á meðaltölum



Sp. 63. Hver ætti að þínu mati að sjá um að lána einstaklingum til húsnæðiskaupa?

	Fjöldi	%	+/-
Íbúðalánasjóður	427	78,9	3,4
Viðskiptabankarnir	337	62,1	4,1
Lífeyrissjóðir	235	43,4	4,2
Ríkið/Hið opinbera	8	1,6	1,0
Allir/þeir sem vilja og geta	8	1,5	1,0
Erlendir			
bankar/lánastofnanir	3	0,5	0,6
Aðrir aðilar/Annað	14	2,5	1,3
Fjöldi svara	1.032		
Tóku afstöðu	542	68,9	
Tóku ekki afstöðu	244	31,1	
Fjöldi svarenda	786	100,0	

Í þessari spurningu mátti nefna fleiri en einn svarmöguleika. Hlutfallstölur eru því reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.



Sp. 63. Hver ætti að þínu mati að sjá um að lána einstaklingum til húsnæðiskaupa?

Greiningar

	Fjöldi	Íbúðalána- sjóður	Viðskipta- bankarnir	Lífeyris- sjóðir	Aðrir aðilar/Annað
Heild	542	79%	62%	43%	6%
Kyn					
Karlar	302	78%	65%	48%	6%
Konur	240	79%	58%	38%	6%
Aldur					
18-24 ára	106	77%	66%	31%	9%
25-34 ára	177	77%	76%	44%	6%
35-44 ára	113	86%	62%	57%	9%
45-54 ára	65	82%	47%	43%	3%
55-64 ára	44	77%	45%	39%	4%
65 ára eða eldri	38	66%	31%	36%	
Búseta					
Reykjavík	234	80%	63%	44%	6%
Nágrannasv.félög R.víkur	108	79%	65%	61%	9%
Önnur sveitarfélög	200	78%	59%	33%	4%
Fjölskyldutekjur					
Lægri en 250 þúsund	97	77%	54%	32%	6%
250 til 399 þúsund	86	79%	59%	35%	5%
400 til 549 þúsund	94	92%	59%	49%	5%
550 til 799 þúsund	106	73%	71%	43%	4%
800 til 999 þúsund	54	79%	65%	58%	11%
Milljón eða hærrí	50	69%	81%	63%	6%
Menntun					
Grunnskólapróf	167	81%	47%	38%	4%
Framhaldsskólapróf	203	77%	68%	42%	7%
Háskólapróf	157	79%	71%	52%	7%
Lífsskeiðshópar					
Búa einir - 18 til 34 ára	100	80%	71%	44%	6%
Búa einir - 35 til 66 ára	79	74%	49%	44%	6%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	59	81%	65%	33%	10%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	212	79%	70%	47%	7%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	22	91%	50%	38%	
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	31	79%	55%	53%	2%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	30	75%	29%	34%	
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?					
Við söfnum skuldum	111	84%	62%	47%	9%
Við notum sparifé til að ná endum saman	55	90%	54%	33%	2%
Endar ná saman með naumindum	213	77%	62%	44%	5%
Við getum safnað svolitlu sparifé	115	76%	72%	47%	8%
Við getum safnað talsverðu sparifé	32	77%	58%	45%	6%
Ef þú berð saman allar eignir heimilisins og allar skuldir, telur þú að eignirnar séu meiri, minni eða álíka miklar og skuldirnar?					
Eignir mun meiri en skuldir	78	75%	61%	34%	5%
Eignir aðeins meiri en skuldir	105	79%	62%	45%	4%
Eignir álíka miklar og skuldir	80	75%	57%	42%	5%
Eignir aðeins minni en skuldir	62	85%	71%	47%	10%
Eignir mun minni en skuldir	172	82%	65%	46%	7%
Myndir þú segja að húsnæðið sem þú leigir væri öruggt leiguhúsnæði eða telur þú líkur á því að þú gætir misst húsnæðið?					
Tel húsnæðið mjög öruggt	178	79%	64%	45%	5%
Tel húsnæðið frekar öruggt	212	76%	65%	42%	9%
Tel frekar líklegt að ég gæti misst húsnæðið	90	82%	55%	51%	5%
Tel mjög líklegt að ég missi húsnæðið	58	84%	58%	32%	3%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 63. Hver ætti að þínu mati að sjá um að lána einstaklingum til húsnæðiskaupa?

Greiningar

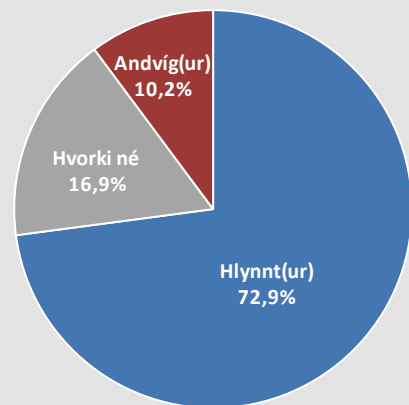
	Fjöldi	Íbúðalána- sjóður	Viðskipta- bankarnir	Lífeyris- sjóðir	Aðrir aðilar/Annað
Heild	542	79%	62%	43%	6%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?					
Minna en 1 ár	166	74%	61%	40%	6%
1 ár	85	83%	70%	45%	7%
2 ár	81	74%	67%	38%	4%
3 til 4 ár	104	84%	61%	48%	6%
5 ár eða lengur	103	82%	56%	47%	6%
Hver eftirtalinna fullyrðinga á best við um þig?					
Ég er leigjandi tímabundið	123	76%	70%	41%	7%
Ég er leigjandi af nauðsyn	351	78%	60%	44%	6%
Ég vil vera á leigumarkaði	54	89%	54%	44%	5%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?					
Ánægð(ur)	396	78%	63%	44%	7%
Hvorki né	72	89%	60%	40%	3%
Óánægð(ur)	73	76%	58%	44%	6%
Leigir þú...?					
Á almennum markaði	262	77%	64%	44%	4%
Hjá ættingjum og vinum	103	82%	70%	46%	8%
Hjá leigufélagi	61	73%	48%	33%	12%
Hjá stúdentum/stúdentagörðum	45	90%	67%	41%	7%
Hjá sveitarfélagi	31	78%	55%	36%	
Annars staðar	39	81%	55%	56%	9%
Hversu háa upphæð greiddir þú í leigu í síðasta mánuði?					
Lægra en 80 þús. kr.	86	86%	62%	34%	3%
80 til 100 þús. kr.	130	82%	60%	43%	7%
100 til 139 þús. kr.	69	78%	70%	37%	9%
140 til 179 þús. kr.	121	78%	62%	49%	8%
180 þús. kr. eða hærra	80	71%	69%	48%	4%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Leiðbeiningar um túlkun niðurstaðna

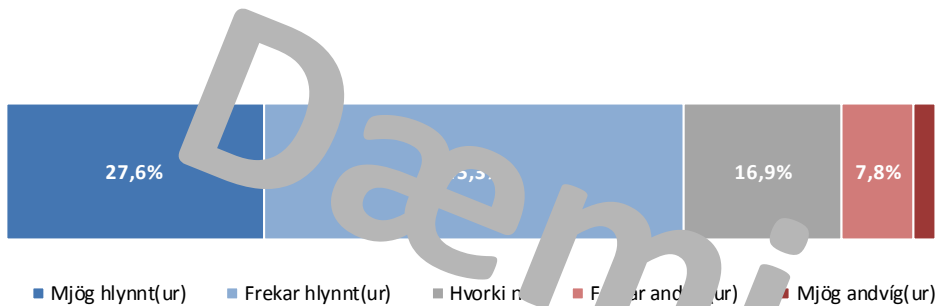
Ertu hlynnt(ur) eða andvíg(ur) ...?

	Fjöldi	%	+/-
Mjög hlynnt(ur) (5)	217	27,6	3,1
Frekar hlynnt(ur) (4)	356	45,3	3,5
Hvorki né (3)	133	16,9	2,6
Frekar andvíg(ur) (2)	61	7,8	1,9
Mjög andvíg(ur) (1)	19	2,4	1,1
Hlynnt(ur)	72,9	3,1	
Hvorki né	16,9	2,6	
Andvíg(ur)	10,2	2,1	
Fjöldi svara	786	100,0	
Tóku afstöðu	786	69,2	
Tóku ekki afstöðu	350	30,8	
Fjöldi aðspurðra	1.136	100,0	
Spurðir	1.136	95,8	
Ekki spurðir	50	4,2	
Fjöldi svarenda	1.186	100,0	
Meðaltal (1-5)	3,9		
Vikmörk ±	0,1		



Í **tíðnitöflu** má sjá hvernig svör þátttakenda dreifast á ólíka svarkosti. Þar má einnig sjá hversu margir tóku afstöðu til spurningarinnar og hversu margir voru spurðir. Í töflunni hér fyrir ofan má sjá að tæplega 28% þátttakenda eru mjög hlynnt því sem spurt var um og ríflega 45% frekar hlynnt. Ef teknir eru saman þeir sem segjast frekar og mjög hlynntir má sjá að í heildina eru tæplega 73% hlynnt málefni. Vekja ber athygli á að hátt hlutfall aðspurðra, eða 30,8%, tók ekki afstöðu til spurningarinnar og er talan því rauðlituð því til áherslu.

Meðaltal er reiknað með því að leggja saman margfeldi af vægi svars og fjölda sem velja það svar og deila upp í summuna með heildarfjölda svara. Í töflunni hér fyrir ofan reiknast meðaltal skv. eftirfarandi formúlu: $[Mjög\ hlynnt(ur)\ (fj.\ x\ 5) + Frekar\ hlynnt(ur)\ (fj.\ x\ 4) + hvorki\ né\ (fj.\ x\ 3) + frekar\ andvíg(ur)\ (fj.\ x\ 2) + mjög\ andvíg(ur)\ (fj.\ x\ 1)] / Heildarfjöldi\ svara$. Í þessu dæmi tekur meðaltalið gildi á kvarðanum 1 til 5 en meðaltalið tekur gildi á því bili sem kvarðinn er hverju sinni.



Vikmörk (sjá +/- dálk í tíðnitöflu)

Til að geta áttað sig betur á niðurstöðum rannsóknna er nauðsynlegt að skilja hvað vikmörk eru. Vikmörk eru reiknuð fyrir hverja hlutfallstölu og meðaltöl og ná jafn langt upp fyrir og niður fyrir töluna nema ef vikmörkin fara niður að 0% eða upp að 100%. Oftast er miðað við 95% vissu. Segja má með 95% vissu að niðurstaða sem fengin er úr rannsókn liggja innan þessara vikmarka ef allir í þýðinu eru spurðir. Í dæminu hér til hliðar má segja með 95% vissu að hefðu allir í þýði verið spurðir, hefðu á bilinu 24,5% til 30,7% (27,6% +/- 3,1%) verið mjög hlynnt málefni. Einnig má nota vikmörk til að skoða hvort marktækur munur sé á fjölda þeirra sem velja ólíka svarkosti. Ef vikmörkin skarast ekki er marktækur munur á fjölda num. T.d. væri hægt að segja með 95% vissu að marktækt fleiri einstaklingar séu frekar hlynntir málefni en mjög hlynntir því.

	Fjöldi	Meðaltal (1-5)					Þróun
Heild	786	28%	45%	17%	8%	3,9	0,1 *
Kyn							
Karlar	396	29%	44%	17%	7%	3,9	0,3 *
Konur	390	26%	47%	17%	8%	3,9	-0,1
Aldur*							
18-24 ára	166	22%	45%	16%	13%	3,7	0,1
25-34 ára	159	23%	43%	16%	14%	3,7	0
35-44 ára	164	25%	42%	24%	7%	3,8	-0,1
45-54 ára	136	30%	48%	15%	5%	4,0	0,1
55 ára eða eldri	161	32%	48%	12%	4%	4,0	0

* Marktækur munur á meðaltölum

■ Mjög hlynnt(ur) ■ Frekar hlynnt(ur) ■ Hvorki né ■ Frekar andvíg(ur) ■ Mjög andvíg(ur)

Greiningar og marktækt

Oft er gerð greining á hverri spurningu eftir lýðfræðibreytum, s.s. kyni, aldri og búsetu, sem og eftir öðrum spurningum í sömu könnun. Hér fyrir neðan má sjá greiningu eftir kyni og aldri þátttakenda. Þar sést t.d. að 29% karla eru mjög hlynntir málefni á móti 26% kvenna. Í greiningum er jafnframt sýnt meðaltal mismunandi hópa og tekið fram hvort sá munur á meðaltölum sem kom fram á hópum í könnuninni er tölfraðilega marktækur. Þegar munurinn er marktækur er titillinn stjórnumerktur, eins og í tilfelli aldurs spurningarinnar í greiningunni hér fyrir neðan. Að auki eru súlur sem sýna meðaltöl lítaðar dökkgráar til áherslu.

Algengur misskilningur er að ef tölfraðiprófið er ekki marktækt þá sé ekkert að marka þá niðurstöðu. Það er hins vegar rangt, því merking tölfraðilegrar marktæktar felst í því hvort hægt sé að alhæfa mun sem kemur fram í könnun yfir á þýði. Í dæminu hér fyrir neðan má sjá að eftir því sem fólk eldist er það hlynntara málefni og staðhæfa má með 95% vissu að þessi munur eftir aldurshópum á sér einnig stað í þýðinu (t.d. meðal þjóðarinnar).

Langst til hægri á myndinni hér fyrir ofan er sýndar breytingar á meðaltölum frá síðustu mælingu. Í þessu dæmi má sjá að meðaltal karla hefur lækkað um 0,3 stig frá síðustu mælingu (er nú 3,9 og var síðast 3,6). Stjórnumerkingin við súluna vísar til þess að munur milli mælinga er tölfraðilega marktækur. Því má segja að karlmenn séu nú að jafnaði hlynntari málefni en þeir voru í síðustu mælingu.